



S00JX01BNWYL

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
č. sml. 4000204456

- dále jen „**půjčitel**“

a

Lezecký klub Vertikon Zlín z. s.

se sídlem: Boněcko I 264, Příluky, 760 01 Zlín
IČO: 27024989
jejímž jménem jedná: [REDACTED] předseda výkonného výboru
zapsaná: ve spolkovém rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně,
oddíl L, vložka 11600
bankovní spojení: Fio banka a.s., č.ú. [REDACTED]

- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají
SMLOUVU O VÝPŮJČCE
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. I.**Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 1764/1 ovocný sad o výměře 4527 m² a p. č. 3556/7 zahrada o výměře 696 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává část předmětných pozemků do bezplatného užívání vypůjčitelu o výměře 1220 m², dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce a tvoří přílohu této smlouvy (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.**Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává část předmětných pozemků vypůjčitelu pro rozptylovou a relaxační zónu u Lezeckého centra Vertikon, K Pasekám 7001, Zlín dle podmínek Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.
2. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III.**Doba výpůjčky**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.

2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy, a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní doby a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy v těchto případech:
 - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě.
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky půjčiteli v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemků.

Čl. IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které vzniknou na zdraví či majetku třetích osob na předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy o výpůjčce nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
6. Vypůjčitel se zavazuje, že na předmětných pozemcích nebudou umístěny žádné stavby ani hrací a volnočasové prvky a vypůjčitel bude provádět údržbu předmětu výpůjčky (zeleně) včetně údržby stromů.

Čl. V.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
4. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek

pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

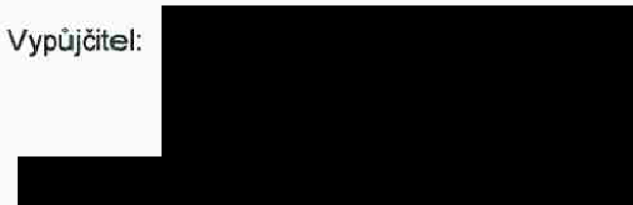
Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
<i>Doba zveřejnění:</i>	22. 5. 2020 – 8. 6. 2020
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	Rada města Zlína
<i>Datum a číslo jednací:</i>	13. 7. 2020, čj.17/14R/2020

Ve Zlíně dne 03. 08. 2020

Vypůjčitel:



Lezecký klub Vertikon Zlín z. s.
Mgr. Kateřina Potůčková
předseda výkonného výboru

Půjčitel:



Statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

