



Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68066700_3

Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, PSČ 251 01, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 17910.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110

IČO: 27309941

DIČ: CZ27309941

Bankovní spojení: 35-6887240247/0100

IBAN: CZ7701000000356887240247 SWIFT: KOMBCZPP

Název a adresa banky: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:



(dále jen „dodavatel“)

Odběratel:

Česká republika - Generální finanční ředitelství, se sídlem Lazarská 15/7, Praha – Nové Město, PSČ 117 22.

Zákaznické číslo: **14107922**

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

Bankovní spojení: 4822511/0710

Název a adresa banky: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03

Ev. č. AvisSM: 20/2713/0002

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:



(dále jen „odběratel“)

Doručovací adresa: Generální finanční ředitelství

Oddělení hospodářské správy v Hradci Králové

Horova 17, 500 02 Hradec Králové

Pro: Finanční úřad pro Královehradecký kraj

Územní pracoviště v Trutnově

Slezská 166, 541 01 Trutnov

(dále jen „odběratel“)

Článek 1 - Úvodní ustanovení

Smluvní strany v souladu s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 458/2000 Sb.“) a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie (dále jen „smlouva“).

Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění a teplou užitkovou vodu, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
- b) závazek odběratele odebírat tepelnou energii, teplou užitkovou vodu a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.



Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 4 - Místo předání tepelné energie

4.1 Dodávka tepelné energie pro vytápění a dodávka teplé užitkové vody je uskutečněna přechodem zboží o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2 Konkrétní místo předání je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ č.:

100232995



100233006

Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky

5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie pro vytápění a teplou užitkovou vodu, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.

5.2 Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram“.

5.3 Tepelná energie pro vytápění je dodávána pouze v otopném období. Na základě písemné žádosti nadpoloviční většiny odběratelů z příslušné předávací stanice, lze dodávat tepelnou energii pro vytápění i mimo otopnou sezonu.

Článek 6 - Cena a platební podmínky

6.1 Cena tepelné energie pro vytápění a dodávek teplé užitkové vody je kalkulována a sjednána v souladu s platným cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy - „Cenová a platební pravidla“.

6.3 Ceny za odebranou tepelnou energii jsou smluvními stranami sjednány formou uvedenou v příloze č. 4 této smlouvy – „Ceník tepelné energie“.

6.4 Pokud dojde ke změně cen paliv a energií nezbytných pro dodávku tepelné energie, je dodavatel oprávněn změnu výše ceny tepelné energie odběrateli jednostranně oznámit, a to zasláním nové přílohy č. 4 „Ceník tepelné energie“ odběrateli. Změna ceny tepelné energie je platná od prvního dne měsíce následujícího po oznámení změny ceny odběrateli. V případě, že odběratel se zvýšenou cenou tepelné energie nebude souhlasit, má právo ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zvýšení ceny tepelné energie vypovědět smlouvu, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavatel.

6.5 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. K cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy.

6.6 Platební podmínky.

6.6.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie a teplé užitkové vody je:

- jeden kalendářní rok s měsíční zálohou.

V případě sjednaného ročního zúčtovacího období je dodavatel povinen provést vyúčtování v kratším termínu, a to vždy při změně ceny dodávané tepelné energie a teplé užitkové vody, případně při ukončení odběru tepelné energie a teplé užitkové vody.

6.6.2 Splatnost faktury je 21 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli. Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je sjednán v rámci přílohy č. 6 této smlouvy - „Platební kalendář za dodávku tepelné energie“. Výši záloh pro další období stanoví dodavatel a jednostranně oznámí odběrateli, a to zasláním nové přílohy č. 6 - „Platební kalendář“, který bude součástí faktury za dodávku tepelné energie.

6.6.3 Odběratel se zavazuje poskytovat dodavateli zálohu, jejíž výše se sjednává v rámci „Platebního kalendáře za dodávku tepelné energie“, který je nedílnou součástí této smlouvy.

6.6.4 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle Cenových a platebních pravidel viz příloha č. 1 a dle přílohy č. 2 - „Pasportu odběrného místa“.

6.7 Reklamace



- 6.7.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturované částky.
- 6.7.2 Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od data splatnosti faktury. Reklamáce faktury nemá odkladný účinek, tzn., že odběratel je povinen fakturu uhradit v termínu splatnosti uvedeném na faktuře. Pokud reklamáce neobsahuje důvody, považuje se tato reklamáce za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamáce. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.
- 6.7.3 V případě oprávněné reklamáce bude dodavatelem vystaven opravný daňový doklad. Splátnost opravného daňového dokladu je shodná se splátností faktury uvedené v Článku 6 odst. 6.6.2.

Článek 7 - Úrok z prodlení

- 7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převyšší-li skutečné náklady výši uvedenou v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude účtována stanovená částka za službu. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie“.
- 7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžitě plnění, je úrok z prodlení stanoven ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžitě pohledávky.

Článek 8 - Zvláštní ujednání

- 8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků a všech příloh se znečitelněním osobních údajů bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
- Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva obsahuje obchodní tajemství v Příloze č. 4 – „Ceník tepelné energie“.
- Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Společnost ČEZ Teplárenská, a.s. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Článek 9 - Ukončení smlouvy

- 9.1 Smlouvu sjednanou na dobu neurčitou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, písemnou výpovědí odběratele nebo písemnou výpovědí dodavatele dle ustanovení Článku 1 odst. 1.6 přílohy č. 1 smlouvy. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku, nebo pokud byl proti druhé straně podán insolvenční návrh.
- 9.3 Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo pozdějším datem stanoveným v tomto oznámení. Odstoupením od smlouvy nezaniká odběrateli povinnost uhradit cenu za již poskytnutá plnění.
- 9.4 Odběratel je povinen platit cenu podle smlouvy a plnit povinnosti stanovené smlouvou až do doby provedení odečtu stavu měřicího zařízení, případně až do jeho demontáže, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde. Odběratel se zavazuje k datu ukončení smlouvy umožnit dodavateli provést odečet stavu měřicího zařízení, případně jeho demontáž, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde.

- 9.5 Smlouva může být ukončena také vzájemnou dohodou smluvních stran, a to zejména v případech, kdy odběratel doloží, že ukončuje odběr tepelné energie v odběrném místě z důvodu změny sídla, bydliště, převodu nemovitosti apod. Dodavatel je oprávněn odmítnout uzavřít dohodu o ukončení smlouvy, zejména v situaci, kdy dodavatel eviduje pohledávku za odběratelem.
- 9.6 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).
- 9.7 K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, pokud se odběratel s dodavatelem nedohodne jinak.
- 9.8 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 10 - Ochrana důvěrných informací a osobních údajů

- 10.1 Smlouva je důvěrným dokumentem a nesmí být jako celek, ani zčásti, poskytnuta smluvními stranami třetím osobám bez písemného souhlasu druhého účastníka smlouvy.
- 10.2 Účastníci smlouvy se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět obchodního tajemství druhého účastníka smlouvy a dále o ostatních, nikoliv veřejně známých skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s jednáním a uzavřením smlouvy nebo s jejím plněním (dále jen „důvěrné informace“), a to až do doby, kdy se tyto důvěrné informace stanou oprávněně veřejně známými.
- 10.3 Povinnosti zachovat důvěrnost informací trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
- 10.4 Účastníci smlouvy se zavazují přijmout technická a organizační vnitřní opatření k ochraně důvěrných informací. Jsou povinni poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle smlouvy a zachovávaní mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci účastníků smlouvy nesmí důvěrné informace, které se dozvěděli v souvislosti se smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům nebo členům orgánů, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních povinností anebo z hlediska jejich funkčního zařazení.
- 10.5 Zákaz poskytnutí smlouvy nebo jejich částí a povinnost ochrany důvěrných informací nebrání využití obecných ustanovení smlouvy (bez konkrétních údajů o odběrateli) pro uzavření obdobných smluvních vztahů ze strany dodavatele a dále nebrání ani zpřístupnění smlouvy a důvěrných informací, včetně konkrétních informací o průběhu plnění podle smlouvy, osobám v rámci koncernu dodavatele nebo zpřístupnění smlouvy je vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy. Osobami v rámci koncernu dodavatele se rozumí společnost ČEZ, a. s. a jí ovládané osoby; osoba v rámci koncernu dodavatele je oprávněna zpracovávat a využívat tyto údaje v rozsahu oprávnění dodavatele.
- 10.6 Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s relevantními českými a evropskými právními předpisy. Bližší informace týkající se zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na stránkách www.cezteplarenska.cz, příp. mohou být poskytnuty od obchodního zástupce uvedeného na daňovém dokladu na základě žádosti subjektu údajů. Proti zpracování osobních údajů na základě oprávněných zájmů dodavatele má odběratel právo kdykoli podat námitku.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 V případě, že kterékoliv jedno nebo více ustanovení obsažené v této smlouvě bude z jakéhokoliv důvodu v kterémkoli ohledu neplatné, nezákonné nebo nevymahatelné, potom se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevymahatelnost v největším možném rozsahu povoleném právními předpisy nedotkne žádného jiného ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují upravit práva nebo závazky plynoucí z takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný nebo nevymahatelný a který v maximálním možném rozsahu odpovídá původnímu významu a účelu nahrazeného ustanovení.
- 11.3 Smluvní strany sjednaly doručování listin dle této smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na doručovací adresu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“. Doporučeně se doručují pouze písemnosti dle ustanovení Článku 11 odst. 11.4 této smlouvy, nebo písemnosti, u kterých to dodavatel či odběratel uzná za vhodné.




- 11.4 Dodavatel je povinen doručovat odběrateli doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně pouze ceník a písemnosti, ve kterých je odběratel upozorněn na možnost odpojení dodávky tepelné energie, a to z důvodu porušování povinností vyplývajících z této smlouvy a v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.
- 11.5 Za den doručení písemnosti se považuje:
- 11.5.1 v případě zaslání písemnosti jako obvyčejné psaní 3. den po předání písemnosti provozovateli poštovních služeb,
 - 11.5.2 v případě zaslání faktury na e-mailovou adresu uvedenou v „Pasportu odběrného místa“ den odeslání e-mailu,
 - 11.5.3 v případě zaslání písemnosti doporučeným psaním den převzetí písemnosti adresátem, za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje podací lístek; nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenu, i když se adresát o uložení nedozvěděl,
 - 11.5.4 v případě doručení písemnosti osobně den převzetí adresátem, dokladem při tomto způsobu doručování je doklad o převzetí zásilky; v případě neúspěšnosti takového doručení je za den doručení považován třetí kalendářní den po marném opakovaném pokusu doručení, přičemž v případě odmítnutí převzetí příslušného dokumentu se má za to, že je doručeno okamžikem odmítnutí převzetí.
- 11.6 Případná změna údajů k doručování bude druhé smluvní straně oznámena písemně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.
- 11.7 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 11.8 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Jakýkoliv soudní spor vzniklý v souvislosti s touto smlouvou bude řešen u soudu v České republice zvoleného dle sídla dodavatele.
- 11.9 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.
- 11.10 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek zejména platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.
- 11.11 Tato smlouva od data účinnosti ruší a v plném rozsahu nahrazuje předcházející smlouvu o dodávce tepelné energie č. 68066700_1 uzavřenou mezi smluvními stranami dne 6. 3. 2012.
- 11.12 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky, pokud není ve smlouvě ujednáno jinak. Dodatek musí mít písemnou formu a musí být podepsán oběma smluvními stranami. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Pokud to vyplývá ze způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nevztahuje na postup dle Článku 6 odst. 6.3a odst. 6.4 této smlouvy a na změnu Platebního kalendáře v případě, že je odběratel povinen hradit zálohy. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 561 občanského zákoníku nahradit podpis na příloze č. 4 - „Ceník tepelné energie“ mechanickými prostředky.
- 11.13 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.
- 11.14 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě.
- 11.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 11.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Cenová a platební pravidla
 - Příloha č. 2 Pasport odběrného místa
 - Příloha č. 3 Odběrový diagram



Příloha č. 4 Ceník tepelné energie

Příloha č. 5 Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

Příloha č. 6 Platební kalendář za dodávku tepelné energie.

11.17 Podpisem přílohy č. 2 – „Pasport odběrného místa“ je za dodavatele pověřen: 

11.18 Podpisem přílohy č. 3 – „Odběrový diagram“ je za dodavatele pověřen: 

11.19 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11.20 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel:

Odběratel:

V Trutnově

V Hradci Králové

Dne: 9. 7. 2020

Dne: **21-07-2020**



ČEZ Teplárenská, a.s.



Česká republika - Generální finanční ředitelství



ČEZ Teplárenská, a.s.

