



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Městská část Praha - Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13

182 00 Praha - Ďáblice

Zastoupen: Ing. Milošem Růžičkou, starostou

IČ: 00231266, DIČ: CZ00231266

Bankovní spojení: PPF Banka

č. účtu: 501855998/6000

Kontaktní osoba: Mgr. Renata Henych, tajemnice

tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

.....**Amerex trade s.r.o.**.....

se sídlem: V Zahradách 2052, Ostrava – 709 00.....

spisová značka: odd. C , vložka 17029.....

vedená : Krajským soudem v Ostravě.....

IČ: 25388461.....

DIČ: CZ 25388461.....

zastoupený:

Ing. Ivo Malíkem....., jednatelem společnosti

bankovní spojení: KB Praha.....

číslo účtu: 19-9336410207/0100.....

telefon: 777 610 731..... fax:.....

e-mail: pekarkova@amerex-gastro.com.....

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při realizaci díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací a dodávek potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Pekárková Andrea.....ve věcech smluvních (tel. ...777 610 731.....)

Pekárková Andrea.....ve věcech technických (tel. ...777 610 731.....)

za objednatele:

Mgr. Renata Henych, tajemnice, tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz ve věcech smluvních,

Ing. Hrdlička ve věcech technických, tel: 602/ 696 390, e-mail: jan.hrdlička@dablice.cz

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla s názvem :

„Stavební úpravy kuchyně ZŠ s doplněním technologie“ v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:

zadávací podmínky veřejné zakázky č.j. A-156/2020,

a dle nabídky zhotovitele ze dne ...9. 7. 2020.....

II.2 Kromě provedení stavebních prací a splnění dodávky požadované technologie a předmětu, je součástí díla provedení instalace dodané technologie, rozmístění dodaných předmětu na místě plnění, předání všech dokladů, provedení potřebných revizí a zkoušek (dále též jen „dílo“).

II.3 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se stavebním zákonem a se zřetelem na skutečnost, že objektem stavby je základní škola.

II.4 Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a dohodnutým podmínkám.

II.5 Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů.

II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla a způsob ocenění změn díla

III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplyne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla na základě provedeného jednání mezi oběma stranami a tedy po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo podepsaným oběma stranami. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla dodavatelem dle oceněných položek v nabídce ve výkazu výměr, a pokud to není možné, tak budou pro stanovení maxima těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací. Jestliže budou tyto zjištěné vícepráce provedeny zhotovitelem ještě před odsouhlasením objednatelem a ten je následně odmítne, není objednatel povinen navýšené náklady hradit.

III.2 V případě nedohody ohledně ocenění víceprací může objednatel pověřit realizací víceprací jiného dodavatele, než-li zhotovitele uvedeného v čl. I.2, případně tohoto dodavatele vybrat v samostatném zadávacím řízení. Pro případ nedohody ohledně ocenění víceprací má objednatel možnost vypovědět smlouvu se zhotovitelem za podmínek uvedených v čl. XI. 5. XI. 6 a XI.7 této smlouvy.

III.3 V případě méněprací bude jejich ocenění odpovídat jednotkovým cenám z nabídky.

IV. Doba a místo plnění

- IV.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **od 3. srpna 2020 do nejdéle 1. září 2020, 11.00 hod.**
- IV.2** Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím kompletní, bez vad a nedodělků objednatelem v souladu s čl. VIII smlouvy, o kterém se pořídí písemný protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá.
- IV.3** Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro realizaci díla, ve stavu umožňujícím zhotoviteli realizaci díla.
- IV.4** Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději v den předání dokončeného díla, do třech hodin od okamžiku předání.
- IV.5** Místo plnění: Základní škola a Mateřská škola Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 – Ďáblice.

V. Cena díla

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla s výjimkou případu stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	1.567.077,-- Kč
21% DPH	329.086,-- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1.896.163,-- Kč

Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.2 Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1** Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dvou faktur vystavených zhotovitelem takto:
- úhradou splatné částky do výše 60% z celkové hodnoty díla bez DPH
 - 40% ceny díla vyplacením pozastávky, která bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků z předání a převzetí díla objednatelem.

Splatnost faktur je 21 kalendářních dnu od data doručení.

- VI.2** Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude před vystavením faktur předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém fakturovaném období odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické. Právo vystavit fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací a dodávek (příloha zjišťovacího protokolu).
- VI.3** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce a dodávky, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- VI.4** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
- Splatnost konečné faktury je 21 kalendářních dnu od data doručení.
- VI.5** Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6** Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 40 kalendářních dnu, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnu poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.
- VI.7** Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnu, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VII. Provádění díla

- VII.1** Zhotovitel před a v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.2** Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.3** Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy.
- VII.4** Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.

VIII. Dodání díla a přejímka

- VIII.1** Dílo je dokončeno protokolárním předáním kompletního díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Přejímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 3 pracovní dny před zahájením přejímky. O průběhu a výsledku přejímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla. Kromě předávacího protokolu bude pořízen a předán objednateli též zápis o zaškolení obsluhy, potvrzený zaškolenými pracovníky objednatele.
- VIII.2** Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazku považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo. Toto ustanovení nemá vliv na ustanovení čl. VI 1.
- VIII.3** Při přejímce je zhotovitel povinen předat objednateli záruční listy od dodané technologie a atesty materiálu a výrobku, protokoly o zkouškách a revizní zprávy, jsou-li tyto atesty, protokoly a revizní zprávy pro plnění zakázky dle zvláštních právních předpisů nutné. Bez předání těchto náležitostí či dokladu se dílo nepovažuje za řádně dokončené. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíše do předávacího protokolu.
- VIII.4** Při přejímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací a dodávek.

IX. Záruční lhůta

- IX.1** Zhotovitel poskytuje **na stavební práce** záruční lhůtu v délce **60 měsíců** ode dne celkového splnění zakázky, **na dodané technologie** poskytuje zhotovitel záruční lhůtu v délce záruční lhůty poskytované výrobcem, nejméně však **24 měsíců** ode dne celkového splnění předmětu smlouvy.
- IX.2** Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti.
- IX.3** Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně a vlastním nákladem. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele.
- IX.4** Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, elektronicky e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy. Vyjma korespondence prostřednictvím datové schránky musí být doručení zprávy zhotovitelem potvrzeno.
- IX.5** O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupce smluvních stran
 - datum uzavření smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednací reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

- IX.6** Odstranění vady ani uhrazení smluvní pokuty dle čl. X nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.7** O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.8** Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9** S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **4 kalendářních dnů**, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla nebo provoz školní kuchyně) **do 24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV.1. ve výši **3000,- Kč** za každý den prodlení.
- X.2** Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.3** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **300,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.4** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.5** Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnu od vyúčtování.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1** Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2** Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo a realizuje související dodávky v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 21 kalendářních dnu
 - zhotovitel nedbá pokynu objednatele pro provádění díla ani přes písemné upozornění
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.

- XI.3** U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálu nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4** Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnu, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.5** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.6** V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací a dodávek, pokud jsou tyto práce a dodávky zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7** Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

Odpovědnost za škody a pojištění

- 12.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné zcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, jakož i za rozpracovanou, vybudovanou nebo dodanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
- 12.2. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu).
- 12.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností, event. činností jeho subdodavatelů podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy třetím osobám, s minimální pojistnou částkou 0,5 mil. Kč. Pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.4. Veškeré úkony při vzniku pojistné události zabezpečuje vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli odpovídající součinnost.
- 12.5. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle přijímacího protokolu.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 13.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet díla dle nabídky, a to jeho stavební a technologické části s označením dodávané technologie.
- 13.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

13.6. Objednatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny podmínky pro uzavření této smlouvy, když podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem Městské části Praha Ďáblice usnesením č. 419/2020ZMČ. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

13.7. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na dukaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet stavební části

Příloha č. 2 – oceněný položkový rozpočet a specifikace technologie

V Praze – Ďáblicích dne 23. 7. 2020

Za objedn

.....
Ing. Miloš Ruzicka, starosta

Ve Lhotě ... dne ...20. 7., 2020.....

Za zhotovitele:

.....
Ing. Ivo Malík, jednatel společnosti

cl

ZŠ Dáblice - rekonstrukce kuchyně - související technologie

SOUPIS ZAŘÍZENÍ GASTRO - VÝKAZ VÝMĚR

POZ.	MODEL	NÁZEV - POPIS	ROZMĚRY (š. x hl. x v) mm	PŘÍKON (kW)	KS	CENA ZA 1KS	CENA CELKEM	DP II	CENA CELKEM S DPH
1.29 VARNA - PŘÍPRAVNÝ									
1.1	Buben 8800975	ZÁVĚSNÝ BUBEN SAMONAVIJEČS HADICÍ - hadice 20m 1.2" včetně koncovky			1	18 585	18 585	21	22 487,85
1.2	04 new	UMÝVADLO NEREZOVÉ - bezdotykové - kolen ovladám - obly tvar, včetně baterie	470x400		1	5 310	5 310	21	6 425,10
1.4	mel S 1	SKŘÍŇKA NEREZOVÁ - nastěna s posuvnými dvířky a vnitřní police	1950x350x600		1	19 260	19 260	21	23 304,60
1.6	HI M-12	KRAJEC ČILEBA A KNEDLÍKU STOLNÍ - 12mm řez, max délka řezu 385mm a výška 140mm, tloušťka krajce 12mm, bezpečnostní posouvání s tučnými pakou	600x600x630	230V 0,25kW	1	55 955	55 955	21	67 705,55
1.29 VARNA I.									
2.4	mel PVI	PODLAHOVÁ VPUŠŤ - celonerezová s protizapachovou uzavěrou, určena k zaliti do podlahy, vč. vyjmateľného podlahového roštu, celonerezové provedení, vyvod pro připojení vpusť do kanalizace	3400x400x150		1	35 010	35 010	21	42 362,10
2.7	mel PVI	PODLAHOVÁ VPUŠŤ - celonerezová s protizapachovou uzavěrou, určena k zaliti do podlahy, vč. vyjmateľného podlahového roštu, celonerezové provedení, vyvod pro připojení vpusť do kanalizace	3400x400x150		1	35 010	35 010	21	42 362,10
2.8	PC-980	SPORÁK PLYNOVÝ SE SKŘÍŇKOU VESPOD LINIE 900 - 2mm plat nerez, plynový, vč. věčného plamene, 1x hořák 4kW, 2x hořák 7kW, 1x hořák 10kW, vespod otevřená skříňka, hořáky s vnitřním hořením - bližší specifikace viz příloha - dodržujte teplotu ke minimum	800x900x900	plyn 28kW	1	57 940	57 940	21	70 107,40
2.9	mel PVI	PODLAHOVÁ VPUŠŤ - celonerezová s protizapachovou uzavěrou, určena k zaliti do podlahy, vč. vyjmateľného podlahového roštu, celonerezové provedení, vyvod pro připojení vpusť do kanalizace	500x1400x150		1	21 150	21 150	21	25 591,50
1.29 VARNA - PŘÍPRAVNÝ									
3.5	mel S 1	SKŘÍŇKA NEREZOVÁ - nastěna s posuvnými dvířky, vnitřní police	2050x350x600		1	20 790	20 790	21	25 155,90
3.7	mel PS 1	PRACOVNÍ STUJ. NEREZOVÝ - zadní lem, vespod volný, prostřední police, 1x zásuvka vlevo pod deskou, xsum pro prkno 2x, 6nohou, vlevo dřez 400x400x250, baterie pakova stolní	3000x700x900		1	28 350	28 350	21	34 303,50
3.8a	Mei S 1	SKŘÍŇKA NEREZOVÁ - nastěna s posuvnými dvířky, vespod vsuný na kofienky - dodáno včetně kofienek 5ks	1500x350x600		1	24 300	24 300	21	29 403,00
3.8b	mel S 1	SKŘÍŇKA NEREZOVÁ - nastěna s posuvnými dvířky	1500x350x600		1	15 750	15 750	21	19 057,50
1.29 VARNA - VARNA II.									
4.7	Mei PS 1	PRACOVNÍ STUJ. NEREZOVÝ - oble přední rohů R150, vespod bez police, zadní lem	1400x500x900		1	10 260	10 260	21	12 414,60
1.32.33 PŘÍPRAVNA									
5.1	RM60II	UNIVERSÁLNÍ KUCH.ROBOT 60lt. - 3volitelne rychlosti, patentové uložení nastavcu, dodáno vč. metly, haku a mечаče, objem kotlíku 60lt, manuální zdvih	730x640x1300	400V 2,25kW	1	126 541	126 541	21	153 114,61
	pmmI - V 99S	PŘÍSLUŠENSTVÍ K ROBOTU - tmlynek na maso - nastavec, nastavec krouhač zeleniny včetně 8ks disku, náhradní 60lt. Kotlík, redukční sada 30lt -kotel 30lt. Včetně mечаče, haku a metly			1	75 924	75 924	21	91 868,04
5.4	04 new	UMÝVADLO NEREZOVÉ - bezdotykové - kolen ovladám - obly tvar, včetně baterie	470x400		1	5 310	5 310	21	6 425,10
5.6	Mei PS 1	PRACOVNÍ STUJ. NEREZOVÝ - s dřezem vpravo 500x500x300, s baterií pakovou stolní, zadní a levý lem, vespod volný	2100x700x900		1	19 260	19 260	21	23 304,60
5.7	Mei PS 1	PRACOVNÍ STUJ. NEREZOVÝ - vespod 2police, zadní a boční lemy	1750x700x900		1	15 660	15 660	21	18 948,60
DOPLŇKY									
	OS1	Základní sada gastronadob 5 x GN 1 I -65 - plna, 5x GN 1 I - 40 - smaltovaná, 5 x GN 1 I - 150 - děrována, 5 x vložka na knedlíky 5x0,5 kg, 5 x rošt nerez GN 1 I, 5 x GN 1 I - 65 - děrována, 5 x GN 1 I - 100 - plna			1	22 968	22 968	21	27 791,28
	OK 1	NEREZOVÝ POJÍZDNÝ KOŠ - s víkem, obsah 75lt			3	3 150	9 450	21	11 434,50

A	R11	CHAFFING ROLL-TOP GN1/1 - nerezové provedení, stolní provedení - vložka elektrická 500W		230V, 0,5kW	2	5 940	11 880	21	14 374,80	
B	Juka Picooh 90 70	CHLADICÍ VITRINA PRÍSTĚNNÁ - délka 90cm ventil chlazení, dig. termostat, automat odtavami, 5nastavit police, bočnice ABS, osvětlem vitriny - přístěnná otevřená	900x715x1430	230V, 0,5kW	1	50 704	50 704	21	61 351,84	
C	OS1	DAVKOVAČ NA MUSELI - nerez vysoce leštěný 18 10			2	7 884	15 768	21	19 079,28	
		Demontáž staré kuchně - místnosti 1.32, 1.33, 1.29, 1.31 a přilehlé místnosti, vyčištění zařízení a uskladnění která půjdou zpět na instalaci. Ostatní technologie ekologická likvidace nebo uskladnění u objednatele.					54 000	21	65 340,00	
		Doprava, montáž, instalační materiál, uvedení do provozu, zaškolení včetně zapojení stávajících technologií v 1.29, 1.32,1.33, 1.31..					90 000	21	108 900,00	
		CENA CELKEM bez DPH (s montáží)					845 135			
		CENA CELKEM s DPH (s montáží)							21	1 022 613,35

- NEREZ** - standart provedení nerez nabytku: HS
- NÁBYTEK** - kvalita materiálu: nemagnetický potravinářský plech ČSN 17240, 17241, AISI 304 = kompletní výrobek tl. min. 1,0mm
- OBECNÉ** - povrchová úprava jemným broušením zrnitost 320 = kompletní výrobek
- TECHNICKÉ** - vrchní desky stolu tloušťky konstrukce 50mm "1"
- POŽADAVKY:**
- spodní police tloušťky konstrukce 40 mm
 - pracovní desky i spodní police sendvičové - podlepené omyvatelnou laminovanou dřevotřískou
 - konstrukce vyztužena
 - skladané provedení limce s přehyby a dokrytím
 - výška limce 40 - 150 mm dle prostředí
 - veškeré limce zpracovány přesně dle soupisu a vyrobeny dle potřeb stavby (tj. limce vlevo/vpravo/částecně/bez lemu atd.)
 - nohy (uzavřený profil) ukončene zatěžovou plastovou rektifikací v rozsahu ± 30 mm
 - u stolu navazujících na sebe budou nohy bez přesahu
 - hrana pracovní desky směřující do uličky pak radius R25
 - u dřezu zároveň vyvrtat otvory pro baterie (stojánkové), díry vyztužit podlepením plastovou deskou
 - veškeré dřezy v radiusovém provedení: vč. stojánkových baterií nebo sprch a KOA (kompletní odpadová armatura - ručice - sifon, nerezová přepadová trubka a zátka)
 - prulis desky u mycích stolu = min 10 mm hloubky a odtok spádovaný na mycí dřez
 - u dřezu např. velikosti GN1/1 vyrobít pouze lokální lisovaný prulis v jinak rovné desce
 - veškeré pohledové a funkční hrany zavařeny a vybroušeny
 - vozíky: 4x kolečka pr. 125 mm, z toho 2x brzděná, ochranné plastové nárazníky
 - výdejní linka: čelní hrana radius, bezpečnostní skla u výdejních polic, soklové provedení stolu - tj. nerez okopová kazeta s nacvakávacími perý, pojezdová dráha standardně 4x trubka D30 mm
 - izolované vyhřívané zásobníky talířů: 3x spirála, kroucený přívodní elektrokabel se zvýšenou odolností proti vytáhání (oranžový)
 - nástěnné skříňky: boky, dvířka a spodní police dvouplášťové
 - nástěnné police: vyztužení nerez profilem, přestavitelné provedení pomocí masivního nerez žebříčku, zadní limec u polic s pertlem, zavěšene zaháknutím
 - podlahové vpustě: síla plechu 1,5 mm, protizapachová uzavěra, příruba k uchycení vinylové izolace (pokud se provádí) předložení certifikace pro zabudování do podlahy dle normy EN 1253
 - pracovní zásuvky: vnější zakrytí nerez plechem, nerezové ložiskové kolejničky, vnitřek zásuvky s podélnými hygienickými rádiusy R15 vyprofilované dvouplášťové čelo zásuvky vč. madla
 - v nabídce sjednocení výrobce aktivní a pasivní nerez technologie, stejný design, použité materiály, servis
 - **před výrobou nábytku nutno provést přesné zaměření na stavbě**

- TEPLÉ VODNÍ LÁZNĚ:**
- vodní lázně také v lisovaném radiusovém provedení ve všech rozích
 - kontaktní vyhřívání topnými deskami (nejsou zde klasické spirály) pro optimálnější přenos tepla
 - zakryté pevně napouštění a vypouštění vody v protizapachovém provedení. Zapuštěné provedení kohoutu nepřesahující pudorys výrobku s designovými leštěnými páčkami s jasnou indikací otevření/uzavření kohoutu
 - ovladací prvky vč. manuálního termostatu osazené v zapuštěném panelu

- CHLAZENÉ STOLY:**
- stejný výrobce jako ostatní nábytek, tak aby zde byl zachován stejný design zařízení a použité materiály
 - vyměnitelné magnetické těsnění
 - samozavírací kování dveří s aretací dveří v krajní poloze
 - zatěžové kolejničky s předvysuvem pro pudorysné vložení GN 1/1
 - prostor s dvířky doplněn o vyjimatelné nerezové rošty GN1/1
 - celonerezové provedení chlazeného stolu vč. spojovacího materiálu a kolejniček
 - uchytí dveří resp. zásuvek vyprofilované

Stavba: ZŠ Dáblice - rekonstrukce kuchyně - stavební úpravy

	Popis	m.j.	mn.	jed.cen.	cena celk.
1	1.PP - oprava omítek - do 10% (stěny, strop)	m2	98,600	115,00	11 339,00
2	očištění rezného zdiva od nesoudržných hmot včetně penetrace a přípravy ro omítku - schodiště	m2	48,690	82,00	3 992,58
3	provedení štukové omítky na rezném zdivu - schodiště	m2	48,690	420,00	20 449,80
4	výmalba 1.PP	m2	147,290	80,00	11 783,20
5	vybourání příček 2 x 3m ¹	m2	16,800	750,00	12 600,00
11	odsekání keramického obkladu (v=0,2m) spodní řada	m	116,600	70,00	8 162,00
12	odsekání dlažeb	m2	148,400	130,00	19 292,00
13	demontáž stávajících rozvodů ZTI včetně vpustí	kpl	1,000	7 590,00	7 590,00
14	demontáž stávajících rozvodů elektro	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00
15	provedení doplnění betonovým potěrem do 30%	m2	148,400	300,00	44 520,00
16	provedení nivelační stěrky	m2	148,400	342,00	50 752,80
17	provedení hydroizolační lité stěrky	m2	148,400	388,00	57 579,20
18	provedení hydroizolační stěrky stěn včetně koutové pasky	m2	23,320	429,00	10 004,28
19	montáž keramických obkladů stěn	m2	23,320	600,00	13 992,00
20	dodávka keramických obkladů	m2	25,652	400,00	10 260,80
21	montáž keramických dlažeb včetně vytvoření dilatačních úseků	m2	148,400	600,00	89 040,00
22	dodávka keramických dlažeb - protiskluzných	m2	163,240	430,00	70 193,20
23	dodávka a montáž rozvodů elektro pro kuchyňskou technologii a nově vzniklé kanceláře	kpl	1,000	46 200,00	46 200,00
24	dodávka a montáž rozvodů kanalizace pro kuchyňskou technologii včetně podlahových vpustí	kpl	1,000	72 900,00	72 900,00
25	dodávka a montáž rozvodů vody pro kuchyňskou technologii	kpl	1,000	29 000,00	29 000,00
26	drobné práce, zednické připojení pro rozvody	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
27	vodorovný přesun suti a vybouraných hmot vnitrostaveništní do 50m	t	25,940	300,00	7 782,00
28	odvoz suti do 5000m	t	25,940	400,00	10 376,00
29	poplatek za skládku suti	t	25,940	450,00	11 673,00
30	vodorovný přesun hmot vnitrostaveništní	t	26,300	300,00	7 890,00
31	mimostaveništní přesun hmot	t	26,300	400,00	10 520,00
32	revize elektro, zkoušky rozvodů ZTI	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
33	zakryvání konstrukcí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
34	zhotovení PD skutečného provedení pro elektroinstalace a ZTI	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
35	finální úklid	hod	60,000	230,00	13 800,00

CELKEM bez DPH

721 942

DPH 21%

21 %

CELKEM včetně DPH

873 550



Městská část Praha – Ďáblice

Zastupitelstvo městské části

11. zasedání
dne 22.7. 2020

USNESENÍ č. 119/20/ZMČ

k Rekonstrukci kuchyně ZŠ

Zastupitelstvo MČ po projednání

I. bere na vědomí

informaci místostarosty o vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci kuchyně ZŠ (protiskluzové dlažby, drobné stavební úpravy, bezdotyková umyvadla) včetně pořízení související technologie (sporák, robot a drobné vybavení), které bylo vyhlášeno dne 1.7. 2020.

II. bere na vědomí

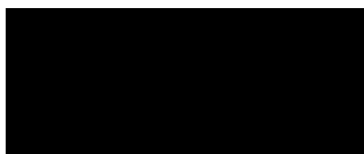
informaci o průběhu výběrového řízení s názvem: „Stavební úpravy kuchyně ZŠ s doplněním technologie“. Komise pro otvírání obálek a hodnotící komise ve složení Ing. Jan Hrdlička, Mgr. Renata Henych a Miroslava Koubová provedla kontrolu splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších zadávacích podmínek stanovených ve výzvě a vyhodnotila zaslané nabídky. Komise doporučuje zastupitelstvu ke schválení nabídku společnosti AMEREX trade s.r.o., V zahradách 2052/122,708 00 Ostrava, IČO: 25388461 za částku 1,567.077, - Kč bez DPH, tj. 1,896.163, - Kč včetně 21 % DPH.

III. schvaluje

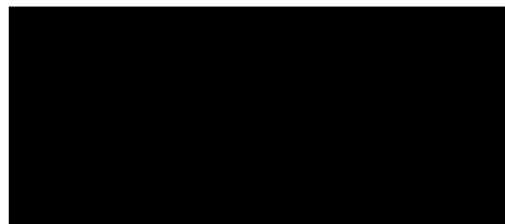
uzavření Smlouvy o dílo se společností AMEREX trade s.r.o., V zahradách 2052/122,708 00 Ostrava, IČO: 25388461 za částku 1,567.077, - Kč bez DPH, tj. 1,896.163, - Kč včetně 21 % DPH.

IV. pověřuje

starostu uzavřením Smlouvy o dílo, která je přílohou usnesení.



Ing. Jan Hrdlička
místostarosta



Ing. Miloš Růžička
starosta

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Městská část Praha-Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13

182 00 Praha-Ďáblice

Zastoupen: Ing. Milošem Růžičkou, starostou

IČ: 00231266, DIČ: CZ00231266

Bankovní spojení: PPF Banka

č. účtu: 501855998/6000

Kontaktní osoba: Mgr. Renata Henych, tajemnice

tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

.....
se sídlem:

spisová značka: vedená

IČ:

DIČ:

zastoupený:

....., jednatelem / předsedou představenstva

....., jednatelem / členem představenstva

....., jednatelem / členem představenstva

bankovní spojení:

.....
číslo účtu:

.....
telefon: fax:

e-mail:
.....

dále jen **zhotovitel**

- I.3 Při realizaci díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací a dodávek potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

..... ve věcech smluvních (tel.)

..... ve věcech technických (tel.)

za objednatele:

Mgr. Renata Henych, tajemnice, tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz
ve věcech smluvních

bude doplněno po ukončení zadávacího řízení ve věcech technických

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla s názvem :

„Stavební úpravy kuchyně ZŠ s doplněním technologie“ v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:

zadávací podmínky veřejné zakázky č.j. A-156/2020.

a dle nabídky zhotovitele ze dne

- II.2 Kromě provedení stavebních prací a splnění dodávky požadované technologie a předmětů, je součástí díla provedení instalace dodané technologie, rozmístění dodaných předmětů na místě plnění, předání všech dokladů, provedení potřebných revizí a zkoušek (dále též jen „dílo“).
- II.3 Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se stavebním zákonem a se zřetelem na skutečnost, že objektem stavby je základní škola.
- II.4 Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a dohodnutým podmínkám.
- II.5 Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů.
- II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla a způsob ocenění změn díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla na základě provedeného jednání mezi oběma stranami a tedy po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo podepsaným oběma stranami. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla dodavatelem dle oceněných položek v nabídce ve výkazu výměr, a pokud to není možné, tak budou pro stanovení maxima těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací. Jestliže budou tyto zjištěné

vícepráce provedeny zhotovitelem ještě před odsouhlasením objednatel a ten je následně odmítne, není objednatel povinen navýšené náklady hradit.

III.2 V případě nedohody ohledně ocenění víceprací může objednatel pověřit realizaci víceprací jiného dodavatele, než-li zhotovitele uvedeného v čl. I.2, případně tohoto dodavatele vybrat v samostatném zadávacím řízení. Pro případ nedohody ohledně ocenění víceprací má objednatel možnost vypovědět smlouvu se zhotovitelem za podmínek uvedených v čl. XI. 5, XI. 6 a XI.7 této smlouvy.

III.3 V případě méněprací bude jejich ocenění odpovídat jednotkovým cenám z nabídky.

IV. Doba a místo plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **od 3. srpna 2020 do nejdéle 1. září 2020, 11.00 hod.**
- IV.2 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím kompletní, bez vad a nedodělků objednatel v souladu s čl. VIII smlouvy, o kterém se pořídí písemný protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá.
- IV.3 Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro realizaci díla, ve stavu umožňujícím zhotoviteli realizaci díla.
- IV.4 Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději v den předání dokončeného díla, do třech hodin od okamžiku předání.
- IV.5 Místo plnění: Základní škola a Mateřská škola Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17/11, 182 00 Praha 8 – Ďáblice.

V. Cena díla

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH-- Kč

21% DPH-- Kč

Cena za dílo celkem včetně DPH-- Kč

Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.2 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal.

VI. Fakturace a plnění

VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dvou faktur vystavených zhotovitelem takto:

- úhradou splatné částky do výše 60% z celkové hodnoty díla bez DPH

- 40% ceny díla vyplacením pozastávky, která bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků z předání a převzetí díla objednatelem.

Splatnost faktur je 21 kalendářních dnů od data doručení.

- VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude před vystavením faktur předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém fakturovaném období odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické. Právo vystavit fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací a dodávek (příloha zjišťovacího protokolu).
- VI.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce a dodávky, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- VI.4 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla. Splatnost konečné faktury je 21 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 40 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušováním prací.
- VI.7 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VII. Provádění díla

- VII.1 Zhotovitel před a v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění jiných dokladů týkajících se stavby.
- VII.2 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.3 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy.

- VII.4 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním kompletního díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 3 pracovní dny před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla. Kromě předávacího protokolu bude pořízen a předán objednateli též zápis o zaškolení obsluhy, potvrzený zaškolenými pracovníky objednatele.
- VIII.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo. Toto ustanovení nemá vliv na ustanovení čl. VI 1.
- VIII.3 Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli záruční listy od dodané technologie a atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách a revizní zprávy, jsou-li tyto atesty, protokoly a revizní zprávy pro plnění zakázky dle zvláštních právních předpisů nutné. Bez předání těchto náležitostí či dokladů se dílo nepovažuje za řádně dokončené. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíší do předávacího protokolu.
- VIII.4 Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací a dodávek.

IX. Záruční lhůta

- IX.1 Zhotovitel poskytuje **na stavební práce** záruční lhůtu v délce **60 měsíců** ode dne celkového splnění zakázky, **na dodané technologie** poskytuje zhotovitel záruční lhůtu v délce záruční lhůty poskytované výrobcem, nejméně však **24 měsíců** ode dne celkového splnění předmětu smlouvy.
- IX.2 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti.
- IX.3 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně a vlastním nákladem. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele.
- IX.4 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, elektronicky e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy. Vyjma korespondence prostřednictvím datové schránky musí být doručení zprávy zhotovitelem potvrzeno.
- IX.5 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - datum uzavření smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacím reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění

- datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6 Odstranění vady ani uhrazení smluvní pokuty dle čl. X nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.7 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.8 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **4 kalendářních dnů**, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla nebo provoz školní kuchyně) **do 24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV.1. ve výši **3000,- Kč** za každý den prodlení.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **300,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- X.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo a realizuje související dodávky v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované

- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 21 kalendářních dnů
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes písemné upozornění
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.
- XI.3 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací a dodávek, pokud jsou tyto práce a dodávky zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

XII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 12.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné zcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, jakož i za rozpracovanou, vybudovanou nebo dodanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
- 12.2. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu).
- 12.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností, event. činností jeho subdodavatelů podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy třetím osobám, s minimální pojistnou částkou 0,5 mil. Kč. Pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.4. Veškeré úkony při vzniku pojistné události zabezpečuje vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli odpovídající součinnost.
- 12.5. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle přejímacího protokolu.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

- 13.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet díla dle nabídky, a to jeho stavební a technologické části s označením dodávané technologie.
- 13.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 13.6. Objednatel prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny podmínky pro uzavření této smlouvy, když podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem Městské části Praha Ďáblice usnesením č./.../ZMČ. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.
- 13.7. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet stavební části

Příloha č. 2 – oceněný položkový rozpočet a specifikace technologie

V Praze – Ďáblicích dne
2020

V dne
2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
.....
Ing. Miloš Růžička, starosta

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ĎÁBLICE

PRŮVODNÍ LIST K DOKUMENTU (smlouva, příkaz..)

Právní předpis, který má za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění vzniklá na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy

(Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.)

Název dokumentu: Smlouva o dílo

Název smluvního partnera: Amerex trade s.r.o.
ID datové schránky:
IČO: 25388461
adresa: V Zahradách 2052, 709 00 Ostrava

Typ smlouvy:

- | | | |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> smlouva o půjčce | <input type="checkbox"/> smlouva kupní | <input type="checkbox"/> smlouva směnná |
| <input type="checkbox"/> smlouva o zástavě | <input type="checkbox"/> smlouva darovací | <input type="checkbox"/> smlouva o přijaté dotaci a příspěvku |
| <input type="checkbox"/> smlouva o věcném břemeni | <input type="checkbox"/> smlouva nájemní | <input type="checkbox"/> smlouva o poskytnuté dotaci a příspěvku |
| <input type="checkbox"/> jiný typ – doplňte konkrétně: | | |

Předmět smlouvy: zhotovení díla „Stavební úpravy kuchyně ZŠ s doplněním technologie“

Částka s DPH: 1.896.163,-

Částka bez DPH: 1.567.077,- Kč

DPH: 21 %

Hodnota předmětu smlouvy

Odůvodnění netržní ceny

Právně ověřeno: projednat v RMČ ZMČ

119/20/ZMČ

dne: 22.7. 2020

Referent majetku:

dne:

Pověřený příkazce operace (správce smlouvy)

dne: 27.7. 2020

Posuzuje v souladu s § 13 ods. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb. Zajišťuje všechny nezbytné úkony podmiňující zahájení smluvního vztahu (stavební povolení, územní rozhodnutí, vykoupené pozemky, výběrové řízení, atd.)

Správce rozpočtu:

dne: 27.7. 2020

Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existencí potřebných zdrojů na uskutečnění.

Omezující podmínky: NE

ANO: jaké: *provoz k dílně v H1/11*

Projednáno s tajemníkem:

dne: 27.7. 2020

vyvěšeno dne:

stavební povolení dne:

schváleno RMČ dne:

územní rozhodnutí dne:

schváleno ZMČ dne:

výběrové řízení dne:

Registr smluv

Datum zveřejnění/ ID smlouvy

Úřední deska