

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena: Ing. Marií Tesařovou, ředitelkou Správy Jihlava
se sídlem: Kosovská 10a, 586 01 Jihlava
IČ: 65993390; DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 20001-15937031/0710
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Nové Město na Moravě

se sídlem: Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě 592 31
IČ: 00294900
DIČ: CZ0029490
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
č. účtu: 1224-751/0100
zastoupená: panem Michalem Šmardou, starostou města
jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních,
tuto:

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. P/ZS/07/2020

12PO-000921

Akce (stavba): Olešná: rek. vedení NN u obchodu, kab. VO

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem parc. č. 1217 v kat. území Olešná na Moravě, obci Nové Město na Moravě, na kterém je umístěna část stavby silnice I/19, zapsaným v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu na LV č. 350 pro dané katastrální území.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Olešná: rek. vedení NN u obchodu, kab. VO.**“ (dále jen stavba), která bude umístěna do pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene – služebnosti 10,50 bm (podélné uložení), jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 31.12.2022 uzavřít smlouvu o zřízení práva věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu vést přes budoucí služební pozemek kabelový rozvod pro veřejné osvětlení, který je součástí stavby „Olešná: rek. vedení NN u obchodu, kab. VO, provozovat ho a udržovat, a s tím souvisejícím právem vstupu a vjezdu budoucího oprávněného z věcného břemene či jeho dodavatelů na budoucí služební pozemek za účelem provozu inženýrské sítě, její údržby, oprav a rekonstrukce (dále jen „věcné břemeno“). Věcné břemeno dle této smlouvy bude zahrnovat rovněž provádění na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.
2. Budoucí oprávněný z věcného břemene je v případě provádění plánovaných oprav a udržovacích prací na kabelovém rozvodu veřejného osvětlení umístěného na pozemcích budoucího povinného z věcného břemene uvedených v čl. I. této smlouvy povinen o takových pracích informovat budoucího povinného. Po realizaci uvedených prací je pak budoucí oprávněný z věcného břemene povinen na své náklady uvést pracemi dotčený pozemek do původního stavu
3. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí budoucí oprávněný z věcného břemene. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Budoucí oprávněný z věcného břemene (oprávněný z věcného břemene) právo odpovídající věcnému břemenu přijme a budoucí povinný z věcného břemene (povinný z věcného břemene) bude povinen toto právo strpět.
5. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu určitou, a to na dobu životnosti inženýrské sítě. V případě, že budoucí oprávněný z věcného břemene převede inženýrskou síť na jiného vlastníka, je budoucí oprávněný z věcného břemene povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit budoucímu povinnému z věcného břemene nového vlastníka inženýrské sítě, přičemž věcné břemeno přechází na nového vlastníka inženýrské sítě. Budoucí oprávněný z věcného břemene je povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit budoucímu povinnému z věcného břemene nového vlastníka inženýrské sítě, přičemž věcné břemeno přechází na nového vlastníka inženýrské sítě.
6. V případě, že do tří roků od podpisu této smlouvy nebude inženýrská síť na pozemku uvedeném v čl. I odst. 1 této smlouvy realizována, závazky smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikají, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

III. Závazek smluvních stran

1. Výpočet jednorázové finanční náhrady

Křížení silničního pozemku: <i>křížení protlakem</i>		
Investor stavby: Město Nové Město na Moravě		
Délka vedení v silničním pozemku v bm:	10,50bm/ 379,18	3.981,37Kč
<u>Cena dle Ceníku náhrad</u>		
Celkem bez DPH		3.981,37Kč
K takto stanovené ceně bude připočtena příslušná DPH		
DPH 21%		836,09 Kč
S DPH k jednorázové náhradě		4.817,46 Kč

(slovy: čtyři tisíce osm set sedmáct korun českých čtyřicet šest haléřů)

Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti jednorázovou finanční náhradou (včetně DPH) **4.817,46 Kč** a to na základě **faktury** vystavené budoucí stranou Povinnou, a to nejpozději do 30 ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem (dále jen základní lhůta). Splatnost faktury vystavené budoucí stranou Povinnou bude nejpozději do 30 ti dnů od obdržení faktury budoucí stranou Oprávněnou. Nebude-li v tomto termínu jednorázová finanční náhrada uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po ní budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 30 ti dnů od jejího obdržení.

2. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR, Správa Jihlava ze dne 02.05.2019, č.j.: 1023/ŘSD/39200/2019 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V den zpětného převzetí silničního pozemku bude ŘSD ČR předložen nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z (podélný profil se zakreslením výškových souřadnic), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení.

IV. Ostatní ujednání

1. Budoucímu oprávněnému svědčí zákonné zmocnění (zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č.128/2000 Sb., o občích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
2. Budoucí povinný z věcného břemene podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní oprávněný nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Smlouva je vyhotovena v (ve) **5** stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněný obdrží 3 její vyhotovení. Zbývá 2 jsou určena pro Budoucího povinného.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

7. Tato smlouva byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 22 konané dne 16.3.2020 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 21/22/RM/2020 .

Příloha č. 1: Situace stavby

V Jihlavě

Dne: 13. 07. 2020

.....
Ing. Marie Tesařová/
ředitelka Správy Jihlava

V Novém Městě na Moravě

Dne: 13. 07. 2020

.....
Michal Smarda
starosta

