

SMLOUVA O DÍLO č. 043/2020/KoJ

**na zpracování pasportu, projektové dokumentace a energetického posudku
akce: "Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Hlučín –
Etapa II."**

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Hlučín,

Zastoupeno: Mgr. Pavel Paschek – starosta města

Mírové nám. 24/23, Hlučín, PSČ 748 01

IČ: 00300063, DIČ: CZ00300063

tel.: xxxxx

e-mail: xxxxx

bank. spojení: xxxxx

č. ú.: xxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Paschek – starosta města

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Konečný – vedoucí odboru investic

(dále také jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:

ETEM ENERGO s.r.o.

Zastoupen: Ing. Stanislav Bajer, jednatel

Sídlo: Skalní 1088, 753 01 Hranice

IČ: 286 16 731

DIČ: CZ28616731

tel.: xxxxx

e-mail: xxxxx

bank. spojení: xxxxx

č. ú.: xxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Bajer

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Bajer

(dále také jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek v této smlouvě sjednaných pasport veřejného osvětlení, projektovou dokumentaci veřejného osvětlení a energetický posudek veřejného osvětlení (dále jen „Pasport, projekt a energetický posudek VO“) v městě Hlučíně. Dokumenty bude možné použít jako součást žádosti o dotaci z dotačního programu EFEKT Ministerstva průmyslu a obchodu dle platné metodiky.

(2) Zhotovitel se zavazuje zmapovat stávající stav veřejného osvětlení, provede místní prohlídky, šetření a průzkum veřejného osvětlení a poskytne součinnost s objednatelem.

(3) Objednatel se zavazuje, že včas a řádně dokončený pasport, projekt a energetický posudek VO bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jejich zhotovení zhotoviteli sjednanou cenu a poskytne zhotoviteli v rozsahu a způsobem sjednaným touto smlouvou součinnost.

Článek III.

Rozsah a obsah předmětu plnění

(1) Zhotovitel pasportu, projektu a energetického posudku VO bude dodržovat předpisy a technické normy všeobecně platné v České republice, ujednání této smlouvy a bude se řídit pokyny objednatele, které způsobem a v termínech v souladu s touto smlouvou od objednatele prokazatelně obdržel.

(2) Do rozsahu předmětu pro zpracování pasportu a Energetického posudku díla jsou zahrnuty světelné body připojené na následující rozvaděče veřejného osvětlení (dále jen RVO):

RVO 04	1. ČS Armády
RVO 05	Zámecká
RVO 06	Mírové náměstí
RVO 08	Cihelní
RVO 09	Seifertova
RVO 10	Okrajová
RVO 11	Rovniny/Okrajová
RVO 14	Zahradní

Celkem k rekonstrukci maximálně 550 světelných bodů a 8 rozvaděčů.

Pro zpracování projektové dokumentace jsou do předmětu díla zahrnuty světelné body v k.ú. Hlučín v předpokládaném rozsahu 8 RVO (rozvaděčů veřejného osvětlení). Předmětem projektové dokumentace nejsou světelné body v památkově chráněných lokalitách a světelné body jejichž stáří nepřesahuje 5 let. Konkrétní seznam bude upřesněn během zpracování.

Obsahem pasportu veřejného osvětlení je :

- Změření skutečných technických hodnot odběru elektřiny pro veřejné osvětlení ve všech rozvaděčích v rozsahu přípravy pro Energetický posudek.
- Geodetické zaměření polohy světelných bodů
- Fotodokumentaci stávajícího stavu všech světelných bodů, v rozsahu zpracování Energetického posudku.
- Zpracování výsledků formou kartového pasportu a databáze v Excelu.
- Doplnění nezbytných údajů dle Metodiky MPO do stávající databáze poskytnuté objednavatelem.

Obsahem projektové dokumentace veřejného osvětlení je:

- Zajištění světelně technických výpočtů
- Situace topologie soustavy VO
- Výkresy rozvaděčů
- Schéma zapojení svítidel
- Technická zpráva
- Specifikace svítidel a technologií
- Položkový rozpočet
- Podle zatřídění komunikací a jednání s městem budou doplněna slepá a tmavá místa
- Při vytvoření nového podpěrného bodu nebude součástí této dokumentace zpracování DÚR nebo DSP, případně jiná vyjádření k projektové dokumentaci.
- Předmětem projektové dokumentace nejsou kabelové rozvody.

- Součástí projektové dokumentace bude položkový rozpočet zpracovaný dle požadavků poskytovatele dotace EFEKT.

Obsahem zpracování energetického posudku je:

- Zpracování Energetického posudku bude provedeno v souladu s podmínkami dotačního programu EFEKT pro oblast veřejného osvětlení v aktuálním znění
- Posudek bude zpracován v souladu s vyhláškou o Energetickém auditu a posudku v rozsahu do 550 světelných bodů
- Součástí energetického posudku je uvedení kritérií potřebných pro žádost o dotaci a výpočet doby návratnosti

(3) V průběhu zpracování akce se předpokládá konání dvou porad se zadavatelem. Přípomínky zadavatele, popř. dalších orgánů a institucí budou zhotovitelem do dokumentace doplněny.

(4) Pasport, projekt a energetický posudek VO bude zadavateli předán v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních a jednou v elektronické verzi na CD ve formátu *.pdf, *.doc, *.xls.

(5) Předání a převzetí díla stvrdí pověřeni zástupci obou smluvních stran dle čl. I. svými podpisy na předávacím protokolu, kde objednatel uvede případné vady a nedodělky.

(6) Pokud v průběhu práce na díle dle této smlouvy dojde ze strany objednatele k požadavku na změnu rozsahu nebo obsahu plnění, která bude mít vliv na cenu a termín plnění, smluvní strany se zavazují sjednat dodatek k této smlouvě.

Článek IV. Čas a místo plnění

(1) Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá pasport, projekt, energetický posudek VO:
Zahájení prací: do 10 dnů od podpisu Smlouvy o dílo

Lhůta zpracování – dokončení zpracování díla: 90 dnů od uzavření Smlouvy o dílo

Předání díla: 95 dnů od uzavření Smlouvy o dílo

Místo plnění smlouvy je: k.ú Hlučín

(3) Dodržení termínu plnění je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

(4) Předmět této smlouvy je splněn úplným a řádným splněním předmětu plnění této smlouvy a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků.

(5) Zhotovitel vystaví objednateli protokol o převzetí díla dle čl.III. bod (5), který bude podkladem pro vystavení faktury.

(6) Zhotovitel předáním pasportu, projektu, energetického posudku VO objednateli převádí na objednatele práva k užití pasportu, projektu, energetického posudku VO v rámci dané konkrétní věci a zároveň převádí na objednatele právo nakládat s pasportem, projektem a energetickým posudkem VO pro účely zveřejnění na internetových stránkách města, vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele akce, apod.

Článek V.

Spolupůsobení a podklady objednatele

(1) Pasport, projekt, energetický posudek VO podle této smlouvy vypracuje zhotovitel na základě prohlídky soustavy veřejného osvětlení, zmapování stávajícího stavu VO, předaných podkladů a upřesněného rozsahu a požadavků specifikovaných dle závěrů koordinačních schůzek.

(2) Zhotoviteli budou předány mapové podklady katastrálního území Hlučín v digitální podobě, stávající pasport veřejného osvětlení, platně revizní zprávy, stávající dokumentace VO (dle možnosti), faktury za dodávku el. energie pro VO, apod.

(3) Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování pasportu, projektu, energetického posudku VO poskytne zhotoviteli v nezbytně nutném rozsahu spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyžádaných zhotovitelem včetně stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do 3 dnů od vyžádání zhotovitelem.

(4) Objednatel se zavazuje, že do 3 dnů od obdržení každého, i zhotovitelem nevyžádaného avšak pro provedení díla dle této smlouvy významného, stanoviska a rozhodnutí, předá takové stanovisko či rozhodnutí zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

(5) Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

(6) Pokud by splnění požadavků zhotovitele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a zhotovitel zvláštní lhůtu, o kterou se prodlouží i čas plnění.

(7) Objednatel zajistí zhotoviteli přístup na místo plnění v rozsahu nezbytném pro výkon jeho činnosti.

Článek VI

Licenční ujednání

(1) Zhotovitel předáním zhotoveného pasportu, projektu a energetického posudku VO dle čl. IV bod (4),(5) této smlouvy uděluje objednateli oprávnění k užití tohoto pasportu, projektu a energetického posudku VO (také „licenci“) v následujícím rozsahu:

- oprávnění k užití pasportu, projektu a energetického posudku VO k účelu vyplývajícímu z této smlouvy,
- oprávnění k užití pasportu, projektu a energetického posudku VO způsoby, které jsou potřebné pro přípravu a realizaci realizace a pro uvedení realizované do provozu a jejího řádného užívání (tj. např. užití pro potřeby příslušného zadávacího řízení, pro potřeby podání žádosti o dotaci, grant, atd.),
- oprávnění k prezentaci pasportu, projektu a energetického posudku VO veřejnosti (tj. např. vystavování díla, zpřístupňování díla počítačovou sítí - zejm. prezentace díla na www stránkách města, facebookových stránkách města, umožnění veřejnosti nahlížet do projektové dokumentace/studie/ uložené u nabyvatele, atd.),
- oprávnění k užití pasportu, projektu a energetického posudku VO se poskytuje jako výhradní, časově a místně neomezená licence.

Článek VII. Cena plnění

(1) Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je ujednána dohodou obou smluvních stran dle čl. I. této smlouvy.

(2) Cena předmětu plnění v rozsahu čl. III. této smlouvy je sjednána takto:

CENA Pasport, projekt a energetický audit VO	238 600,- Kč
CELKEM DPH 21%	50 106,- Kč
Cena včetně DPH 21%	288 706,- Kč

(2) Stanovená cena je pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady na zhotovení předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy.

Článek VIII. Platební podmínky

(1) Smluvní strany sjednaly tyto platební podmínky:

Dílo je splněno dnem protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem.

Dílo bude fakturováno po písemném předání předmětu díla. Splatnost faktury bude 21 dnů ode dne jejího doručení.

(2) Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) název zakázky,
- c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- f) lhůta splatnosti faktury,
- g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- i) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.

(3) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo bude faktura obsahovat jiné chyby, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

(4) Pro případ prodlení se splněním nebo předáním díla dle čl. III. této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele se smluvní strany dohodly, že za nedodržení termínu splnění nebo předání díla bude zhotoviteli uložena sankce, a to 500,- Kč vč. DPH za každý den prodlení.

(5) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí smluvní cenu pouze a jedině na účet zhotovitele, který je ke dni, kdy objednateli poukáže peněžní prostředky, tj. dá příkaz k úhradě smluvní ceny nebo její příslušné části ze svého účtu na účet druhé smluvní strany, zveřejněn příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(6) Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli skutečnost, že se stal nespolehlivým plátcem dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo že správce daně proti němu vede příslušné řízení o tom, že bude stanoveno, že je nespolehlivým plátcem; dále je povinen neprodleně

oznámit objednateli, že se vůči němu vede insolvenční řízení, exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí.

(7) Smluvní strany se dohodly, že objednateli je oprávněn uhradit za zhotovitele správci daně příslušnou daň z přidané hodnoty za zdanitelné plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tj. je oprávněno zaplatit část smluvní ceny, která odpovídá dani z přidané hodnoty namísto zhotoviteli přímo správci daně. Pokud Město Hlučín toto právo zvláštního způsobu zajištění daně využije, neprodleně to písemně oznámí druhé smluvní straně. Tato případná úhrada daně z přidané hodnoty ze zdanitelného plnění za poskytovatele zdanitelného plnění přímo správci daně dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb., bude oběma smluvními stranami považována za splnění závazku objednatele zaplatit příslušnou část smluvní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zhotoviteli dle této smlouvy.

(8) V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, nebo zhotovitele bude zhotovitel fakturovat objednateli práce rozpracované, respektive úkony provedené ke dni odstoupení od této smlouvy ve výši rozsahu vykonaných prací, a to podílem z ujednané ceny za dílo podle čl. VI. bod (2) za jednotlivá plnění, uvedená v čl. III. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

(1) Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a bude mít po stanovenou dobu (záruční doba) vlastnosti sjednané v této smlouvě.

(2) Záruční doba na dílo je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání pasportu, projektu a energetického posudku VO objednateli.

(3) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dokumentace v čase jejího odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání dokumentace odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

(4) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nedostatečných či nevhodných podkladů převzatých od objednatele.

(5) Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné předpisy, platné české normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.

(6) Pro případ vady dokumentace má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytovat bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu do 10 dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem.

(7) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět projekční činnost.

Článek X.

Změna závazku

(1) Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

Článek XI.

Možnost odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy bez udání důvodů. Odstoupení od smlouvy je účinné po uplynutí lhůty 10 dnů ode dne doručení písemného odstoupení zhotoviteli.
- (2) Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy s udáním důvodu. Odstoupení od smlouvy je účinné po uplynutí lhůty 10 dnů ode dne doručení písemného odstoupení zhotoviteli.

Článek XII.

Ostatní ustanovení

- (1) Veškeré spory vzniklé z této smlouvy, jakož i právních vztahů touto smlouvou založených anebo s touto smlouvou souvisejících, budou rozhodovány podle práva České republiky.
- (2) Strany se zavazují, že veškeré spory se budou snažit řešit smírnou cestou.
- (3) Doplnění a změny této smlouvy a jejich příloh lze provádět pouze písemnou formou na základě odsouhlasených dodatků ke smlouvě.
- (4) Objednatel je oprávněn použít dílo výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy.
- (5) Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele. Zhotovitel je povinen výchozí poklady, plány a dokumentaci archivovat způsobem a po dobu stanovenou zákonem č. 97/1974 Sb. o archivnictví ve znění zákona č. 343/1992 Sb.
- (6) V případě, že bude objednatel požadovat vícetisky, pak tyto mu zhotovitel zajistí za úhradu. Cenu, splatnost a termín předání vícetisků obě smluvní strany písemně sjednají na základě písemné objednávky objednatele, a to do 12 pracovních dnů ode dne jejího obdržení.
- (7) Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy. Tím není dotčeno právo smluvních stran najímat k částem plnění třetí strany ani jejich odpovědnost za porušení závazků ze strany těchto subdodavatelů.
- (8) Pohledávku vzniklou na základě této smlouvy či uskutečněného zdanitelného plnění může zhotovitel postoupit třetí osobě pouze a jedině za předpokladu předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá účinnosti v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- (2) Text smlouvy lze měnit pouze oboustranně podepsanými a očíslovanými dodatky.
- (3) Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv.

(4) Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí obecná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

(5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po dvou vyhotoveních.

(6) Obě smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, a prohlašují, že toto plně vyjadřuje jejich svobodnou vůli, což potvrzují svými podpisy, s podpisy smluvních stran umístěnými na téže listině.

(7) O uzavření Smlouvy o dílo rozhodla Rada města Hlučína na své 56. schůzi konané dne 20.7.2020 pod bodem usnesení 56/5d).

V Hlučíně dne 24.7.2020

V Hranicích datum 24.7.2020

.....
Mgr. Pavel Paschek, starosta
za objednatele

.....
Ing. Stanislav Bajer, jednatel
za zhotovitele