



4363/SPB/2020-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/3937/2020-SPBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

pověřený k podpisu smlouvy dle Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice,

na základě Pověření ze dne 8. 10. 2019 uděleného generálním ředitelem Ing. Josefem Vojáčkem

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Tábor

číslo účtu xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 289/1995 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

Smlouvu

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. UZSVM/SPB/3937/2020/SPBM

I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. a nakládá s tímto majetkem ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.:

- **pozemek pozemková parcela číslo 244/6 o výměře 114 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**
- **pozemek pozemková parcela číslo 380/4 o výměře 38 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**
- **pozemek pozemková parcela číslo 380/5 o výměře 5 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**
- **pozemek pozemková parcela číslo 385/1 o výměře 926 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa**

- pozemek pozemková parcela číslo 386/7 o výměře 1847 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 386/10 o výměře 391 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 386/18 o výměře 6268 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 387/2 o výměře 8 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 583/6 o výměře 417 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 1118/1 o výměře 525 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- pozemek pozemková parcela číslo 1124/1 o výměře 1058 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Krásná Hora nad Vltavou**, obec Krásná Hora nad Vltavou, v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

II.

Přejímající potřebuje majetek uvedený v čl. I. k výkonu své správy.

Pro předávajícího se jedná o majetek nepotřebný.

Předávající předává uvedené nemovité věci přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi.

III.

Převáděný majetek v katastrálním území Krásná Hora nad Vltavou je veden v účetní evidenci v těchto hodnotách:

- pozemek pozemková parcela č. 244/6 ve výši 124 Kč (slovy: jedno sto dvacet čtyři koruny české)
- pozemek pozemková parcela č. 380/4 ve výši 41 Kč (slovy: čtyřicet jedna koruna česká)
- pozemek pozemková parcela č. 380/5 ve výši 5 Kč (slovy: pět korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 385/1 ve výši 1.011 Kč (slovy: jeden tisíc jedenáct korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 386/7 ve výši 2.017 Kč (slovy: dva tisíce sedmnáct korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 386/10 ve výši 427 Kč (slovy: čtyři sta dvacet sedm korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 386/18 ve výši 6.845 Kč (slovy: šest tisíc osm set čtyřicet pět korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 387/2 ve výši 9 Kč (slovy: devět korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 583/6 ve výši 2.919 Kč (slovy: dva tisíce devět set devatenáct korun českých)
- pozemek pozemková parcela č. 1118/1 ve výši 573 Kč (slovy: pět set sedmdesát tři koruny české)
- pozemek pozemková parcela č. 1124/1 ve výši 1.155 Kč (slovy: jeden tisíc sto padesát pět korun českých)

Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

IV.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na převáděných nemovitých věcech.

Fyzické předání a převzetí těchto nemovitých věcí proto není nutné.

V.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro přejímajícího, 1 vyhotovení pro předávajícího a 1 vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Příbrami.

Předávající se zavazuje, že po obdržení podepsané smlouvy od přejímajícího zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V dne

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Pavel Kub
ředitel
Krajského ředitelství České Budějovice