

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9

IČ: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva, a

Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spis. zn. B 847

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1

č. účtu: 1930731349/0800

dále jen „**Dopravní podnik**“

a

Prameny s.r.o.

se sídlem Česká 1108/11, 150 00 Praha 5

IČ: 29024331

DIČ: CZ29024331, plátce DPH

zastoupená: Ing. Miroslavem Špinarem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spis. zn. C 160778

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 107-8582490287/0100

dále jen „**Stavebník**“

nebo společně jen „**Smluvní strany**“

níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly Smluvní strany tento

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o uzavření budoucích smluv

uzavřené dne 11. 9. 2017 s číslem RS 0007090017, ve znění pozdějšího dodatku

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 9. 2017 Smlouvu o uzavření budoucích smluv, ve které se kromě jiného zavázaly uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem je úplatný převod pozemku nově vzniklého oddělením z pozemků parc. č. 3005 a 3892 v k.ú. Libeň, a smlouvu o zřízení věcných břemen k tíži pozemků ve vlastnictví Dopravního podniku, za současného vyslovení souhlasu Dopravního podniku s dotčením pozemků parc. č. 3003, 3005 a 3892 v k.ú. Libeň v rámci akce „Bytový dům Nad Kolčavkou“ (dále jen „**Akce**“), podmíněného uzavřením uvedené kupní smlouvy (dále jen „**Smlouva**“).
2. S ohledem na skutečnost, že na Akci ke dni podpisu Dodatku nebylo dosud vydáno stavební povolení, na základě kterého by byl Stavebník oprávněn zahájit výstavbu Akce v souladu se Smlouvou, uzavřely Smluvní strany tento Dodatek.

II.

1. Postup podle čl. III. odst. 4. a 5. Smlouvy bude opakován, tzn. Stavebník písemně vyzve Dopravní podnik k převodu Nového pozemku za podmínek sjednaných Smlouvou, součástí výzvy budou 4 vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemků, Dopravní podnik objedná Znalecký posudek, zajistí vyhotovení Kupní smlouvy a Stavebník zaplatí fakturu na úhradu nákladů na vyhotovení Znaleckého posudku, vše podle podmínek určených Smlouvou. Lhůta, ve které se Smluvní strany zavazují uzavřít Kupní smlouvu, se mění na 5 měsíců ode dne doručení písemné výzvy Stavebníka. Stavebník se zavazuje písemně vyzvat Dopravní podnik k převodu Nového pozemku nejpozději do 30. 6. 2021.
2. Odstavec 2 čl. VII. Smlouvy se mění takto:
„2. Dopravní podnik má dále právo od Smlouvy odstoupit a souhlasy uvedené v čl. II. Smlouvy odvolat v případě, že neobdrží výzvu Stavebníka k uzavření Kupní smlouvy podle čl. III. odst. 4. ani do 30. 6. 2021, anebo v případě že Stavebník neuzavře Kupní smlouvu vyhotovenou podle Smlouvy ani do 30. 11. 2021, anebo v případě, že nedojde k převzetí části Služebných pozemků zasažené výstavbou přípojek inženýrských sítí a vjezdu, nebo zasažené staveništěm, na základě předávacího protokolu ani do 31. 3. 2022.“

III.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem, ve kterém Dopravní podnik Dodatek zveřejní v registru smluv Ministerstva vnitra České republiky podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném a účinném znění.
2. Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž Dopravní podnik obdrží jedno vyhotovení Dodatku a Stavebník dvě vyhotovení Dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek bude Dopravním podnikem zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Stavebník dále bere na vědomí, že Dopravní podnik je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění Dodatku budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
4. Pro případ, že Dodatek není uzavírán za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že není uzavřen, pokud jej Dopravní podnik či Stavebník podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Smlouva a Dodatek jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy a Dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

Za Dopravní podnik

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne

Za Stavebníka

Prameny s.r.o.

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Miroslav Špinar
jednatel

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva