





Počet připojených listů specifikací:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 6 (3 strany)
Oznámení vydává: Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9 102 00 Praha 10 - Hostivař 	
Stanovisko technického dozoru stavby: - viz samostatné stanovisko TDS	
Stanovisko projektanta stavby: - viz samostatné stanovisko projektanta	
Stanovisko energetického specialisty: - není vyžadováno	
Příloha: - Příloha č. 1 - Rozpočet ke Změnovému listu č. 6	

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6.
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař	
Změnový list vystavil:		
Datum:	29.06.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Viz podrobný popis v Oznámení změny ze dne 29. 06. 2020.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 3 strany	Počet připojených listů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
34.066,99 Kč	45.302,21 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
11.235,22 Kč	3 týdny tj. do 29.07. 2020	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍCH PRACÍ

Oprava bytu č. 25, S.N.P., ul. Ruská 962/20, Praha 10
Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 09/2019

OBILUVNĚ ČEHA

Práce	MJ	množ.	cenář/mj	cena v Kč
1 bourání				
chem vyčistění kování epoxidových	soub.	1,00	180,00	180,00
demontáž umyvadel dřevě	soub.	0,00	117,00	0,00
chem vyčistění vany ve baterie	soub.	1,00	150,00	150,00
demontáž (střížení) nálepné podlahové vrstvy (PVC/Asobec)	m2	26,00	239,00	6 214,00
drát baterie nástěnné G 3/4", 1/2"	ks	0,00	94,00	0,00
chem vyčistění umyvadla ve baterie	ks	1,00	180,00	180,00
inženýr a zavěšení dřevěných křídél	ks	0,00	53,00	0,00
demontáž tvrdých dřevěných pro ovládní ZTI	ks	0,00	117,00	0,00
bourání podlah keramických a betonových vč. podlahových vrstev	m2	1,00	375,00	375,00
demontáž kuchyňského aparátu	kpl	0,00	229,00	0,00
chem vyčistění odtoků keramického vč. spravy	m2	21,20	180,00	3 816,00
výbourání odtoků keramického	m2	0,00	102,00	0,00
demontáž stropního plynového tělesa vč. ventilu	kpl	2,00	391,00	782,00
odstranění stropních a stropních vývodů vč. držáků zednic, zeděh apod.	kpl	1,00	1 888,00	1 888,00
demontáž potrubí, žebříků, nástěnných svítilen, sčizřivky ap.	kpl	1,00	1 008,00	1 008,00
odstranění podlahových emalií vnitřních	m2	25,00	87,00	2 175,00
odstranění podlahových emalií vnějších	m2	20,00	84,00	1 680,00
demontáž zahřívacích předstěn	ks	0,00	290,00	0,00
demontáž střešních rozvodů ZTI v korněti	soub.	0,00	1 800,00	0,00
demontáž střešního rozvodu plynového dle TZ	soub.	0,00	1 439,00	0,00
demontáž plynových rozvodů (spotřebič) vč. ústředních ventilů	soub.	2,00	229,00	458,00
výbourání otvorů v obvodové zdi pro výhledy zhr. teploiz. vč. instalace zábrany kpl	kpl	0,00	2 390,00	0,00
výbourání stropního otvoru podlahou a střížní v předstěně	ks	2,00	350,00	700,00
výbourání přírodních podlahových desek DUT na hrubou podlahu	m2	0,00	780,00	0,00
výbourání příčky nosné 6 x 100mm - opřít.komora	m2	0,00	529,00	0,00
vysazení rýh 7 x 7 cm (ZTI - myčka)	m	2,00	82,00	164,00
vysazení rýh 3 x 3 cm (odtok + ZTI - myčka)	m	178,00	61,00	10 858,00
vypáčení křesla pro nosnou vodotěmnu	ks	0,00	521,00	0,00
demontáž dřevěných dveří	m2	0,00	322,00	0,00
doprava otvorů v obvodové zdi pro nové plynové topidlo	kpl	2,00	220,00	440,00
drát prášku z tvrdého dřeva, puchodových štěrů	ks	7,50	110,00	770,00
demontáž izolantního rozvodu a STA	kpl	0,00	317,00	0,00
výbourání dr. zábrany dveří 650-800/2000 mm a uložení na alu. dr.	ks	0,00	688,00	0,00
demontáž plynového tělesa	ks	0,00	800,00	0,00
demontáž obvodných těles ET (7x) vč. připojovacího potrubí a uzáv. kohoutů	kpl	0,00	8 990,00	0,00
demontáž stropního potrubí v koupelně	m2	0,00	324,00	0,00
vyčistění dřevěných dveří, špalíkových oken a parapetů	ks	11,00	321,00	3 531,00
demontáž kuchyň. linky vč. dřezu,	kpl	0,00	838,00	0,00
inženýr dveří 650-800/2000 mm a uložení na alu. dr.	ks	3,00	277,00	831,00
demontáž vnitřních sádků	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
výbourání zedně nosné příčky 6 x 150mm vč. střešního zaplání	m2	0,00	769,00	0,00
drát elektrorozvodná vedení osvětlovacích těles	soub.	1,50	3 990,00	3 990,00
odstranění keramického osvětlu	m2	0,00	85,00	0,00
demontáž digestoře	ks	0,00	233,00	0,00
demontáž zasklení	ks	0,00	200,00	0,00
ruční vnitřní stavební doprava aut do 50 m	m3	3,00	1 196,00	3 588,00
nákladní aut a vybourání hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kant.	2,00	3 630,00	7 260,00
celkem				81 908,00
2 stěny a příčky				
podhled z BKV do odt. kanalizace (zasátrpení)	m2	0,00	649,00	0,00
Přídka BKV do odt. kanalizace LED m	m2	0,00	749,00	0,00
zastřížení vnitřního otvoru + dodávka a montáž mřížek	kpl	0,00	547,00	0,00
obrazárny vevy	kpl	0,00	1 856,00	0,00
dotěrka a osazení kontrolních dveří ZTI	ks	2,00	368,00	736,00
dotěrka a osazení (zastřížení) odvětrávacího potrubí lodí vč. osazení mřížky	ks	2,00	355,00	710,00
provedení hydroizolačního nálepu v koupelně na stěny	m2	0,00	160,00	0,00
zastřížení kování, kování zední v vnitřním průduchu (komora/předstěn)	ks	0,00	317,00	0,00
zábr. vlnitá - hrázce KONDORHEN E 200m	m2	0,00	87,00	0,00
zábr. nosná 2 YTONG E 15cm	m2	0,00	85,00	0,00
zábr. nosná 2 YTONG E 15cm	ks	0,00	1 189,00	0,00
zábr. nosná 2 YTONG E 15cm	ks	0,00	2 844,00	0,00
zábr. nosná 2 YTONG E 15cm	m2	0,00	505,00	0,00
zábr. nosná 2 YTONG E 15cm	m2	0,00	344,00	0,00
celkem				1 488,00
3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní				
oprava vápenných emalií stropu 2-3mm	m2	20,00	278,00	5 560,00
oprava vápenných emalií stropních emalií stěn 2-3mm	m2	25,00	238,00	5 950,00
oprava vnitřních stěn a stropů pískovcovým vč. perleťce	m2	248,76	122,00	30 349,68
zastřížení emalií v nové saunových topidly	m2	2,00	334,00	668,00
provedení emalií vnitřních stěn	m2	15,00	258,00	3 870,00
provedení emalií vnitřních stěn jednovrstvých	m2	0,00	178,00	0,00
výřezání píseč. oken a vnitřních parapetů	ks	0,00	278,00	0,00
provedení vnitřní emalií a stropů po výbourání příčky	m2	0,00	458,00	0,00
provedení úpravy venkovních emalií	m2	2,00	408,00	816,00
vypř. rýh šířky do 7 cm	m	2,00	180,00	360,00
vypř. rýh šířky do 3 cm	m	175,00	68,00	11 925,00
celkem				59 337,00
4 podlahy a podlahové konstrukce				
vyrovňovací vrstva pod dlažbu - vlnitá páska	m2	1,00	368,00	368,00
dot. + montáž desek OSB P+D E 14-18 mm (kuchyň + předstěn)	m2	0,00	448,00	0,00
položení štěr. lepenky AKOOR, nebo nář. hydroizolačním materiálem	m2	0,00	182,00	0,00
vyrovňování podlahových vrstev podlahy	m2	0,00	128,00	0,00
ks mazanec + doplnění	m2	0,00	313,00	0,00
montáž desek OSB P+D 18mm P+D	m2	0,00	322,00	0,00
dot. + montáž desek OSB E 14-22 mm P+D (vč. průlezu 7x)	m2	37,00	448,00	16 577,60
mříž prášku z tvrdého dřeva / přechod. štěr. LK, nad 100 cm	ks	2,00	419,00	838,00
dot. + mříž prášku z tvrdého dřeva / přechod. štěr. LK, do 100 cm	ks	5,00	358,00	1 790,00
celkem				19 884,00
5 vnitřní kanalizace				
potrubí z pásu tvrdého D 110 "1,8, materiál HT	m	0,00	570,00	0,00
D+M eloupení potrubí z pásu tvrdého D 110 "1,8, materiál HT	m	0,00	279,00	0,00
vyčistění připojovacích kování - 4x koleno (DN50/45el + DN110/45el)	kpl	1,00	339,00	339,00
potrubí připojovací PVC d 80 "1,8 vč. kování	m	2,00	281,00	562,00
vyvedení odpadní vývody D 80 mm	ks	0,00	299,00	0,00
vyvedení odpadní vývody D 110 "2,3	ks	0,00	281,00	0,00
zkouška těsnosti kanalizace	m	1,00	347,00	347,00
připomocní práce	kpl	1,00	2 559,00	2 559,00
celkem				4 105,00
6 vnitřní vodovod				
potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20/15	m	4,00	326,00	1 304,00
potrubí PP-R 80 PN 20, DN 25	m	0,00	346,00	0,00
přesazení vodotěmny v koupelně, apod.	kpl	0,00	1 239,00	0,00
montáž odtoka ve stěně	m	4,00	49,00	196,00
nádržka pro ventil G3/4"	ks	1,00	290,00	290,00
nádržka pro ventil G1/2"	ks	2,00	299,00	598,00
dotěrka + montáž a připojení kuchyňského zásobníku AEG Huz 100 DKO	kpl	0,00	3 000,00	0,00
armatura se dvěma závlky	ks	0,00	299,00	0,00
nádržka pro výtokový ventil G3/4"	ks	0,00	229,00	0,00
D+M ventil ráhový 10"	ks	3,00	319,00	957,00
zkouška zvlhčovacího potrubí šlakem	kpl	1,00	559,00	559,00

ZMĚNOVÝ LIST Č. 6


CELKEM -34 066,99 Kč CELKEM 45 302,21 Kč




Méněpráce			Vícepráce		
množ.	cenář/mj	cena v Kč	množ.	cenář/mj	cena v Kč
0,00	150,00	0,00	0,00	150,00	0,00
0,00	117,00	0,00	0,00	117,00	0,00
0,00	150,00	0,00	0,00	150,00	0,00
0,00	239,00	0,00	0,00	239,00	0,00
0,00	94,00	0,00	0,00	94,00	0,00
0,00	180,00	0,00	0,00	180,00	0,00
0,00	53,00	0,00	0,00	53,00	0,00
0,00	117,00	0,00	0,00	117,00	0,00
0,00	375,00	0,00	0,00	375,00	0,00
0,00	229,00	0,00	0,00	229,00	0,00
0,00	180,00	0,00	0,00	180,00	0,00
0,00	102,00	0,00	0,00	102,00	0,00
0,00	391,00	0,00	0,00	391,00	0,00
0,00	1 888,00	0,00	0,00	1 888,00	0,00
0,00	1 008,00	0,00	0,00	1 008,00	0,00
0,00	87,00	0,00	0,00	87,00	0,00
0,00	84,00	0,00	0,00	84,00	0,00
0,00	290,00	0,00	0,00	290,00	0,00
0,00	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00
0,00	1 439,00	0,00	0,00	1 439,00	0,00
0,00	229,00	0,00	0,00	229,00	0,00
0,00	2 390,00	0,00	0,00	2 390,00	0,00
0,00	350,00	0,00	0,00	350,00	0,00
0,00	780,00	0,00	0,00	780,00	0,00
0,00	529,00	0,00	0,00	529,00	0,00
0,00	82,00	0,00	0,00	82,00	0,00
0,00	61,00	0,00	0,00	61,00	0,00
0,00	521,00	0,00	0,00	521,00	0,00
0,00	322,00	0,00	0,00	322,00	0,00
0,00	220,00	0,00	0,00	220,00	0,00
0,00	110,00	0,00	0,00	110,00	0,00
0,00	317,00	0,00	0,00	317,00	0,00
0,00	688,00	0,00	0,00	688,00	0,00
0,00	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00
0,00	8 990,00	0,00	0,00	8 990,00	0,00
0,00	324,00	0,00	0,00	324,00	0,00
0,00	85,00	0,00	0,00	85,00	0,00
0,00	233,00	0,00	0,00	233,00	0,00
0,00	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00
0,00	1 196,00	0,00	0,00	1 196,00	0,00
0,00	3 630,00	0,00	0,00	3 630,00	0,00
					8,00
0,00	649,00	0,00	0,00	649,00	0,00
0,00	749,00	0,00	0,00	749,00	0,00
0,00	547,00	0,00	0,00	547,00	0,00
0,00	1 856,00	0,00	0,00	1 856,00	0,00
0,00	368,00	0,00	0,00	368,00	0,00
0,00	355,00	0,00	0,00	355,00	0,00
0,00	160,00	0,00	0,00	160,00	0,00
0,00	317,00	0,00	0,00	317,00	0,00
0,00	87,00	0,00	0,00	87,00	0,00
0,00	85,00	0,00	0,00	85,00	0,00
0,00	1 189,00	0,00	0,00	1 189,00	0,00
0,00	2 844,00	0,00	0,00	2 844,00	0,00
0,00	505,00	0,00	0,00	505,00	0,00
0,00	344,00	0,00	0,00	344,00	0,00
					8,00
0,00	278,00	0,00	0,00	278,00	0,00
0,00	238,00	0,00	0,00	238,00	0,00
0,00	122,00	0,00	0,00	122,00	0,00

BILANČNÍ CENA				
Práce	MJ	mmož.	cenový	cena v Kč
připomocné práce	kpl	1,00	2 300,00	2 300,00
rubní izolace 22-25mm, 8. stěny s ivm	m	4,00	44,00	176,00
celkem				2 476,00
7 vnitřní plynovod				
výřezání profilů na kuchyňský sporák/POV/ložnice	kpl	0,00	1 800,00	0,00
oprava potrubí CU sponovan DN 15-25	kpl	2,00	278,00	556,00
mříž plynovodních armatur z oceli G12	ks	2,00	369,00	738,00
mříž kulového kohoutu G12, G3/4 vlněná izolace	ks	2,00	420,00	840,00
dotěrka a montáž plynospojovací Kerma BETA 4 Mechanic	ks	1,00	11 550,00	11 550,00
dotěrka a montáž plynospojovací Kerma BETA 3 Mechanic	ks	1,00	10 550,00	10 550,00
revizní rozvodu a plynových spotřebičů ele. Vyháčky OUBP z. 85/1978 St.	kpl	1,00	2 850,00	2 850,00
D+M plynovodního rozvodu Cu 22x1 vč. šňůrka dn 12 130	m	0,00	105,00	0,00
D+M plynovodního rozvodu Cu 15x1 vč. šňůrka dn 12 77	m	0,00	209,00	0,00
D+M plynovodního rozvodu Cu 20x1 vč. šňůrka dn 12 170	m	0,00	100,00	0,00
proburání nosné zdi a osazení ocelové ochranné	m	0,00	100,00	0,00
uzavření stupňového vedení + kontrola všech nýpnů	hod	0,00	254,00	0,00
celkem				27 338,00
8 zařizovací předměty				
mříž křeslových mas	ks	0,00	455,00	0,00
osazení vany ocelové smaltované dn 12 a podložkami	ks	0,00	1 200,00	0,00
montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč. síťov	ks	0,00	568,00	0,00
osazení a napojení ocelové vany sprchové	ks	0,00	766,00	0,00
venní uzávěcí rohový 1/2"	ks	2,00	217,00	434,00
venní SAM průtokový G12	ks	0,00	290,00	0,00
venní dvojitý pro myčku G12	ks	1,00	369,00	369,00
montáž baterie umyvadel a dřezové stojánkové	ks	0,00	290,00	0,00
montáž baterie sprchové na sprchovací lišticí	ks	0,00	788,00	0,00
montáž výtokového ventilu (závěsná vana)	ks	0,00	230,00	0,00
závěsná sprchová lišticí	ks	0,00	8 800,00	0,00
šifon průtokový HL 405 pro myčku	ks	1,00	369,00	369,00
šifon vany	ks	0,00	355,00	0,00
šifon umyvadelový HL 123	ks	0,00	280,00	0,00
D+M a připojení vodovodní baterie pro beztlakový zásobník AEG Huz 10	ks	0,00	1 800,00	0,00
baterie sprchová se sprchovací lišticí D+M pouze hadice a sprchové sluchátko	ks	0,00	1 700,00	0,00
baterie umyvadelové sponovan	ks	0,00	1 341,00	0,00
EDV s šifonem 100 mm, 100 mm UNICE 100	ks	0,00	2 788,00	0,00
osazení konzolí pro EDV lišticí	ks	0,00	223,00	0,00
venní ocelové smaltované dřevinné 800/800	ks	0,00	2 400,00	0,00
Umyvadlo dřevinné	ks	0,00	1 077,00	0,00
Umyvadlo masé dřevinné	ks	0,00	847,00	0,00
sedátko křeslové plastové 80x80	ks	1,00	483,00	483,00
nosník mříž křeslový vč. šňůrka s šrouby + 4mm drátěnka Cu	ks	0,00	4 636,00	0,00
šňůrka mřížová, šňůrka spod.	ks	1,00	918,00	918,00
připomocné práce	kpl	1,00	550,00	550,00
celkem				3 248,00
9 konstrukce šlechtěná				
oprava okna s parapetů balkonových dveří	ks	4,00	842,00	3 368,00
oprava malých oken vnitřních vč. výměny sklov.	ks	2,00	398,00	796,00
převážení podkrovních okenních stěn	m ²	0,00	298,00	0,00
oprava ledovni dřevinných stěn	kpl	1,00	355,00	355,00
napájecí dvojitých dveří vstupních	kpl	1,00	4 700,00	4 700,00
oprava dveří dvojitých 1250/2100 z 1/2 proslápných vnitřních	kpl	2,00	889,00	1 778,00
oprava dveří dvojitých 1250/2100 z 1/2 proslápných vnitřních	kpl	0,00	1 325,00	0,00
dotěrka a osazení dveří 600-700/1970 plyných vnitřních vč. úpravy	kpl	3,00	1 638,00	4 917,00
dotěrka a osazení dveří dvojitých 1250/1970	kpl	0,00	2 885,00	0,00
dotěrka a osazení 1250-1450/2000 zřizování pro dveře dvojitých	kpl	0,00	1 839,00	0,00
dotěrka a osazení dveří proslápných z 1/2 rozm. 850/2000	kpl	0,00	2 985,00	0,00
dotěrka a osazení dveří vchod. s pož.adobně EREW 30 DP rozm. 800/2000	ks	0,00	7 225,00	0,00
celkem				14 718,00
10 konstrukce šlechtěná				
zámečnická oprava keramických stěnicích chem. přípravy	kpl	1,00	1 004,00	1 004,00
kontrola, seřízení a drobná úprava vnitřní/venkovní okna z bet. dveří	kpl	4,00	344,00	1 376,00
mříž stavebního zdiva vč. dotěrky	kpl	8,00	1 304,00	10 432,00
dmz + dotěrka a mříž křeslových vč. dotěrky	kpl	8,00	1 004,00	8 032,00
D+M šlechtěná zdiva	ks	0,00	700,00	0,00
kontrola a oprava zábradlí u dveří vstupních	ks	1,00	300,00	300,00
výměna ocelové palice ve stěpě	ks	0,00	129,00	0,00
celkem				18 776,00
11 leštění a stavební výkony				
prostorové leštění křeslové, výška do 1,8 m (D+M)	m ²	23,00	159,00	3 637,00
celkem				3 637,00
12 podlahy z dlaždic				
výřezání podlah keramických stěnicích chem. přípravy	m ²	4,78	220,00	1 054,00
montáž podlah keramických	m ²	1,90	409,00	777,00
obklad soklový v do 100 mm	m	4,88	87,00	424,00
obklad soklový 200-100	m	0,00	189,00	0,00
oprava spárování (WC, koupelna)	m ²	0,00	89,00	0,00
spárování dlažby	m	4,78	89,00	425,00
příprava zdiva v omezeném prostoru	m ²	4,78	29,00	138,00
příprava za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m ²	3,30	29,00	95,70
obklad keramický - standard vč. leštění	m ²	1,50	329,00	493,50
celkem				2 848,00
13 podlahy výškové a povětšové				
dmz bet. dřevinných DN 6/12	m	19,50	11,00	214,50
okapovální lišticí Fugenlitz	m ²	23,50	172,00	4 042,00
podlahy výškové do tlouš. 8, 21 mm - oprava doplněním	m ²	1,90	1 899,00	1 899,00
podlahy výškové do tlouš. 8, 21 mm	m ²	0,00	1 389,00	0,00
podlahy bet. dřevinných (vč. poruba)	m ²	21,90	119,00	2 596,00
stěrka pod PVC žs	m ²	29,50	178,00	5 241,00
troušnění výškové podlahy žs vnitřní odvětrání	m ²	23,50	210,00	4 935,00
výřezání podlah keramických, plovců	m ²	0,00	189,00	0,00
lak dřevinných podlah biona Tefic 3z + žs přímouřnění	m ²	23,50	388,00	9 118,00
lepení povětšových podlah z pásu PVC (Novolux Vna) vč. dotěrky	m ²	0,00	835,00	0,00
lepení povětšových podlah z pásu PVC+žs stěrka (Novolux Standard) vč. dot.	m ²	29,50	609,00	17 861,00
podlahy pásu keramických	m ²	0,00	189,00	0,00
nájezdny pásu keramických	m ²	0,00	229,00	0,00
světlolín pásu podlahových PVC	m	16,30	69,00	1 127,00
lepení soklový PVC	m	30,00	77,00	2 310,00
celkem				48 813,00
14 obklad keramický				
vyměnění podlah maku	m ²	0,00	101,00	0,00
oprava obkladu (WC)	kpl	1,00	435,00	435,00
montáž bet. rohových	m	0,00	80,00	0,00
oprava obkladu stěn 15-20 a 15-20cm bet. včetně spárování	m ²	0,00	189,00	0,00
montáž obkladu stěn 15-20 a 15-20cm	m ²	0,00	419,00	0,00
hydroizolace stěn stěn hmotou s vyřazením na stěny - koupelna	m ²	0,00	489,00	0,00
příprava za klázení v omezeném prostoru	m ²	1,00	80,00	80,00
příprava za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m ²	0,00	80,00	0,00
obklad vnitřní keramický hubý	m ²	1,00	333,00	333,00
celkem				818,00
15 nářadí				
příprava za osazení	m ²	2,35	23,00	54,05
osazení nářadí z ocelových konstrukcí 'C'	m ²	0,00	80,00	0,00
NMŘ obojvy post. konstrukcí 'b' nářadí 1z + žs vnitřní	m ²	0,00	130,00	0,00
NMŘ polyuretanový ocel. konstrukcí 1z + žs vnitřní	m ²	0,00	245,00	0,00

Méněpráce			Vícepráce		
mmož.	cenový	cena v Kč	mmož.	cenový	cena v Kč
0,00	2 300,00	0,00	0,00	2 300,00	0,00
0,00	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00
0,00	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00
0,00	278,00	0,00	0,00	278,00	0,00
0,00	369,00	0,00	0,00	369,00	0,00
0,00	420,00	0,00	0,00	420,00	0,00
0,00	11 550,00	0,00	0,00	11 550,00	0,00
0,00	10 550,00	0,00	0,00	10 550,00	0,00
0,00	2 850,00	0,00	0,00	2 850,00	0,00
0,00	105,00	0,00	0,00	105,00	0,00
0,00	209,00	0,00	0,00	209,00	0,00
0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
0,00	254,00	0,00	0,00	254,00	0,00
0,00	455,00	0,00	0,00	455,00	0,00
0,00	1 200,00	0,00	0,00	1 200,00	0,00
0,00	568,00	0,00	0,00	568,00	0,00
0,00	766,00	0,00	0,00	766,00	0,00
0,00	217,00	0,00	0,00	217,00	0,00
0,00	290,00	0,00	0,00	290,00	0,00
0,00	369,00	0,00	0,00	369,00	0,00
0,00	290,00	0,00	0,00	290,00	0,00
0,00	788,00	0,00	0,00	788,00	0,00
0,00	230,00	0,00	0,00	230,00	0,00
0,00	8 800,00	0,00	0,00	8 800,00	0,00
0,00	369,00	0,00	0,00	369,00	0,00
0,00	355,00	0,00	0,00	355,00	0,00
0,00	280,00	0,00	0,00	280,00	0,00
0,00	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00
0,00	1 700,00	0,00	0,00	1 700,00	0,00
0,00	1 341,00	0,00	0,00	1 341,00	0,00
0,00	2 788,00	0,00	0,00	2 788,00	0,00
0,00	223,00	0,00	0,00	223,00	0,00
0,00	2 400,00	0,00	0,00	2 400,00	0,00
0,00	1 077,00	0,00	0,00	1 077,00	0,00
0,00	847,00	0,00	0,00	847,00	0,00
0,00	483,00	0,00	0,00	483,00	0,00
0,00	4 636,00	0,00	0,00	4 636,00	0,00
0,00	918,00	0,00	0,00	918,00	0,00
0,00	550,00	0,00	0,00	550,00	0,00
0,00	842,00	-3 368,00	0,00	842,00	0,00
0,00	398,00	0,00	0,00	398,00	0,00
0,00	298,00	0,00	0,00	298,00	0,00
-1,00	355,00	-355,00	0,00	355,00	0,00
0,00	4 700,00	0,00	0,00	4 700,00	0,00
0,00	1 325,00	0,00	0,00	1 325,00	0,00
0,00	1 638,00	0,00	0,00	1 638,00	0,00
0,00	2 885,00	0,00	0,00	2 885,00	0,00
0,00	1 839,00	0,00	0,00	1 839,00	0,00
0,00	2 985,00	0,00	0,00	2 985,00	0,00
0,00	7 225,00	-3 313,00	0,00	7 225,00	0,00
0,00	1 004,00	0,00	0,00	1 004,00	0,00
-1,00	344,00	-1 376,00	0,00	344,00	0,00
-1,00	1 304,00	-10 432,00	0,00	1 304,00	0,00
-3,00	1 004,00	-3 032,00	0,00	1 004,00	0,00
0,00	700,00	0,00	0,00	700,00	0,00
-1,00	300,00	-300,00	0,00	300,00	0,00
0,00	129,00	0,00	0,00	129,00	0,00
0,00	159,00	-3 637,00			

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 07 2020	
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o.		
Investor:	ÚMČ Praha 10	Datum: 30.06.2020	
Název akce: „Oprava bytů v BD Ruská 562/20 a Francouzská 462/62, Praha 10“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 7 (3 strany)		
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1730 ze dne		
na jinou část smlouvy:	23.12.2019		
Počet připojených listů specifikací :			
Předmět změny:			
1) Předmětem změny je odpočet prací - méněpráce za neprovedené stavební úpravy v bytě č. 26 v BD Ruská 562/20 a vícepráce za provedení stavebních úprav v této BJ č. 26.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o odpočet prací, které nebyly provedeny z důvodu zvolení jiných postupů nebo technologií. Hlavní méněprací jsou neprováděné truhlářské, zámečnické, natěračské práce na vnějších oknech a balkonových sestavách. Z rozhodnutí objednatele byly tyto prvky vyměněny za nové vč. montáže jiným dodavatelem objednatele.			
Vícepráce se týkají :			
<ul style="list-style-type: none"> - oprav a repasí dveří interiérových; dveře jsou v mnohem horším stavu, než-li uvažoval projekt, čímž bylo nutné je repasovat a opravit spolu se zasklením dveří, spasovat je na stávající obložkovou zárubeň a vyměnit zámkový mechanismus a vložky dveří - repasí původních vstupních dveří a budou mít veškeré atributy (doplňky) jako dveře původní, včetně typu kování, které odpovídá bezpečnostní třídě 3, barva kování matný broušený bronz - ostatní doplňky jako jsou jmenovky a štítky, případně kukátka byly vybrány také v odpovídajícím odstínu matný broušený bronz - barevnost vstupních dveří bude odpovídat požadavkům NPÚ, tedy bude povrchová úprava vyfládrována v odstínu tmavý ořech - dodáním chybějící vanové baterie se sprchou a výměnou rozbitého zrcadla 100 x 60 cm, na stávající skříňku v koupelně - při provádění elektroinstalačních prací bylo zjištěno, že je nutné rozvodné skříň nejprve demontovat, následně vyčistit, nově vydrátovat a vyzbrojit poté rozvodnou skříň znovu namontovat na místo určení a vyzbrojit stykači, jističi a chráničem; u rozvodů STA by mělo být dodávkou stavby i dodání přístroje - domácího telefonu, který byl oživen a spárován na venkovní tablo 			
méněpráce - v bytě č. 26, Ruská 562/20 : - 30 458,79 Kč bez DPH			
vícepráce - u bytové jednotky č. 26, Ruská 562/20 : 57.621,46 Kč bez DPH			
Změna celkem: vícepráce 27.162,67 Kč bez DPH			
Provedení této změny má vliv na konečný termín dokončení prací. Rozsahem stavebních úprav v BJ č. 26 dojde k prodloužení termínu dokončení o 3 týdny.			

Počet připojených listů specifikací:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 7 (3 strany)
Oznámení vydává: Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9 102 00 Praha 10 - Hostivař 	
Stanovisko technického dozoru stavby: - viz samostatné stanovisko TDS	
Stanovisko projektanta stavby: - viz samostatné stanovisko projektanta	
Stanovisko energetického specialisty: - není vyžadováno	
Příloha: - Příloha č. 1 - Rozpočet ke Změnovému listu č. 7	

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 7.
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař	
Změnový list vystavil:		
Datum:	29.06.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny: Viz podrobný popis v Oznámení změny ze dne 29. 06. 2020.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 3 strany	Počet připojených listů:	
Cena méněpráci bez DPH:	Cena vícepráci bez DPH:	
- 30.458,79 Kč	57.621,46 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
27.162,67 Kč	3 týdny tj. do 07.08. 2020	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 08_2020	
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o.		
Investor:	ÚMČ Praha 10	Datum: 30.06.2020	
Název akce: „Oprava bytů v BD Ruská 562/20 a Francouzská 462/62, Praha 10“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:		Rozpočet ke Změnovému listu č. 8 (3 strany)	
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1730 ze dne 23.12.2019	
na jinou část smlouvy:		23.12.2019	
Počet připojených listů specifikací :			
Předmět změny:			
1) Předmětem změny je odpočet prací - méněpráce za neprovedené stavební úpravy v bytě č. 28 v BD Ruská 562/20 a vícepráce za provedení stavebních úprav v této BJ č. 28.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o odpočet prací, které nebyly provedeny z důvodu zvolení jiných postupů nebo technologií. Hlavní méněprací je odpočet za dodání a montáž nových vstupních dveří, jež neodpovídají požadavku NPÚ na dodání dveří kazetových s profilovanou obložkovou zárubní. Dále je odpočítána dodávka vany a její montáže z důvodu prostorové tísně v koupelně.			
Vícepráce se týkají :			
- dodáním a montáží sprchové vaničky z tvrzeného plastu, rozměr 800 x 800 mm se zástěnou			
- výrobou a montáží vstupních dveří s obložkovou zárubní, rozměr 220 x 80 cm, které budou mít veškeré atributy (doplňky) jako dveře v okolních bytech, včetně typu kování, které odpovídá bezpečnostní třídě 3, barva kování matný broušený bronz			
- ostatní doplňky jako jsou jmenovky a štítky, případně kukátka byly vybrány také v odpovídajícím odstínu matný broušený bronz			
- barevnost vstupních dveří bude odpovídat požadavkům NPÚ, tedy bude povrchová úprava vyfládrována v odstínu tmavý ořech			
- při provádění elektroinstalačních prací bylo zjištěno, že je nutné rozvodné skříně nejprve demontovat, následně vyčistit, nově vydrátovat a vyzbrojit poté rozvodnou skříň znovu namontovat na místo určení a vyzbrojit stykači, jističi a chráničem; u rozvodů STA by mělo být dodávkou stavby i dodání přístroje - domácího telefonu, který byl oživen a spárován na venkovní tablo			
méněpráce - v bytě č. 28, Ruská 562/20 : - 17 467,10 Kč bez DPH			
vícepráce - u bytové jednotky č. 28, Ruská 562/20 : 161.439,76 Kč bez DPH			
Změna celkem: vícepráce 143.972,65 Kč bez DPH			
<u>Provedení této změny má vliv na konečný termín dokončení prací. Rozsahem stavebních úprav v BJ č. 28 dojde k prodloužení termínu dokončení o 8 týdnů.</u>			

Počet připojených listů specifikací: Rozpočet ke Změnovému listu č. 8 (3 strany)

Oznámení vydává: **Technik Stav LTE s.r.o.**
Berlínská 1491/9
102 00 Praha 10 - Hostivař

Stanovisko technického dozoru stavby:

- viz samostatné stanovisko TDS

Stanovisko projektanta stavby:




- viz samostatné stanovisko projektanta

Stanovisko energetického specialisty:

- není vyžadováno

Příloha:

- Příloha č. 1 - Rozpočet ke Změnovému listu č. 8

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o., Berlínská 1491/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař	
Změnový list vystavil:		
Datum:	30.06.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny: Viz podrobný popis v Oznámení změny ze dne 30. 06. 2020.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 3 strany	Počet připojených listů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 17.467,10 Kč	161.439,76 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
143.972,65 Kč	8 týdnů tj. do 27.09. 2020	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

BILANČNÍ CENA				
Práce	BJL	množ.	cena/mj	cena v Kč
celkem				
10 malby				
odstránění malby odtěratelnou	m2	185,00	15,00	2 775,00
hydroizolace nátěr podlahou za	m2	0,00	44,00	0,00
obložení přípravkem Taluris Za	m2	0,00	117,00	0,00
výřezání stěn, okapu štukem	m2	1,00	89,00	89,00
nátlak stěn a stropu Normál Extra, Primálas spod. včetně penetrace	m2	169,00	54,00	9 126,00
malba sádkoartoru bílá	m2	0,00	35,00	0,00
výřezání sklepního prostoru	lpl	1,00	456,00	456,00
malba stěn za	m2	0,00	51,00	0,00
hrubostuka stěn	m2	1,00	310,00	310,00
nátlak omítek Vapocem	m2	0,00	360,00	0,00
oprava - vzhledový nátěr omítek vč. integrace Lacobasem	m2	2,00	273,00	546,00
celkem				
17 elektropráce				
rozvod přípravná KVVH	ka	24,00	75,00	1 800,00
rozvod rozbočná KVVH	ka	0,00	83,00	0,00
obložení kabelem spojky včetně zapojení	ka	0,00	30,00	0,00
úložení rozvodů v domovním rozvaděči + domovní zvonák	soub.	1,00	12 740,00	12 740,00
spínací nástěnný středový včetně dodávky	ka	0,00	340,00	0,00
spínací nástěnný jednofázový včetně dodávky	ka	4,00	190,00	760,00
základní domovní zapnutí 2P+Z včetně	ka	11,00	210,00	2 310,00
základní se samostatným jističem pro osvětl. průhledný/šukel/rozbu	ka	3,00	300,00	900,00
zvonák, záruka kačl., záruka STA	ka	1,00	475,00	475,00
kabel CVKY 750V 2x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	0,00	33,00	0,00
kabel CVKY 750V 3x1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	85,00	48,00	4 080,00
kabel CVKY 750V 3x2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	0,00	48,00	0,00
kabel CVKY 750V 3x10 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	145,00	60,00	8 700,00
kabel CVKY 750V 3x16 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	10,00	56,00	560,00
vodní m a vn CV 4 mm2 včetně dodávky	m	10,00	20,00	200,00
bytové rozvaděč RP vč. zapojení	ka	1,00	2 060,00	2 060,00
průvodní špičák 4P 2SA, 30mA (pro zkušební)	ka	2,00	1 625,00	3 250,00
D-M řídicí kořba s optickým snímačem, např. typ JB-501	ka	1,00	1 250,00	1 250,00
DoM detektor CO	ka	1,00	1 445,00	1 445,00
připojení EOV - obsah 100 litrů	ka	1,00	220,00	220,00
primárního bloku ECOPLEX TAC 15, 1500 W vč. připojení	lpl	1,00	3 540,00	3 540,00
připojení + dodávka a montáž na stěnu 1 z 1W/230 V do klapového	ka	0,00	295,00	0,00
vstřední bytového rozvaděče (slyšal a slyšal) jistič	ka	0,00	600,00	0,00
dodávka a montáž malého at. vertičního	lpl	0,00	800,00	0,00
připravení práce	soub.	1,00	15 000,00	15 000,00
přívod z dom. rozvaděče k bytovému vč. připojení a propojení s měřicí 3-2SA	lpl	0,00	3 330,00	0,00
dodávka a montáž svislého jednotřídňového (převáž. koupelna)	ka	2,00	380,00	760,00
revize stáží	lpl	1,00	3 158,00	3 158,00
rozvod STA do trubek pod omítkou (obytné místnosti) + dodávka domácího telefonu				
montáž + demontáž + odvětné správnění z venk. měřičem	lpl	1,00	1 470,00	1 470,00
celkem				
18 dokončovací práce				
výřezání budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00	48,00	1 920,00
celkem				
20 přesun žmrat pro opravu a údržbu				
z částky 442 390,85	Kč	1,50%		6 635,84
CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč			448 026,71
CELKEM VRN (NUS celkem) 0,50% 449 020,71	Kč			28 187,27
CELKEM ZRN + VRN	Kč			476 213,98
CELKEM DPH z částky 476 213,98	15%			71 432,10
CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				547 646,08

Měněpráce			Vícepráce		
množ.	cena/mj	cena v Kč	množ.	cena/mj	cena v Kč
celkem					
0,00	15,00	0,00	0,00	15,00	0,00
0,00	44,00	0,00	0,00	44,00	0,00
0,00	117,00	0,00	0,00	117,00	0,00
0,00	89,00	0,00	0,00	89,00	0,00
0,00	54,00	0,00	0,00	54,00	0,00
0,00	35,00	0,00	0,00	35,00	0,00
0,00	456,00	0,00	0,00	456,00	0,00
0,00	51,00	0,00	0,00	51,00	0,00
0,00	310,00	0,00	0,00	310,00	0,00
0,00	360,00	0,00	0,00	360,00	0,00
0,00	273,00	0,00	0,00	273,00	0,00
celkem					
0,00	75,00	0,00	0,00	75,00	0,00
0,00	83,00	0,00	0,00	83,00	0,00
0,00	30,00	0,00	0,00	30,00	0,00
0,00	12 740,00	0,00	0,00	12 740,00	0,00
0,00	340,00	0,00	0,00	340,00	0,00
0,00	190,00	0,00	0,00	190,00	0,00
0,00	210,00	0,00	0,00	210,00	0,00
0,00	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00
0,00	475,00	0,00	0,00	475,00	0,00
0,00	33,00	0,00	0,00	33,00	0,00
0,00	48,00	0,00	0,00	48,00	0,00
0,00	48,00	0,00	0,00	48,00	0,00
0,00	60,00	0,00	0,00	60,00	0,00
0,00	56,00	0,00	0,00	56,00	0,00
0,00	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00
0,00	2 060,00	0,00	0,00	2 060,00	0,00
0,00	1 625,00	0,00	0,00	1 625,00	0,00
0,00	1 250,00	0,00	0,00	1 250,00	0,00
0,00	1 445,00	0,00	0,00	1 445,00	0,00
0,00	220,00	0,00	0,00	220,00	0,00
0,00	3 540,00	0,00	0,00	3 540,00	0,00
0,00	295,00	0,00	0,00	295,00	0,00
0,00	600,00	0,00	0,00	600,00	0,00
0,00	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00
0,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00
0,00	3 330,00	0,00	0,00	3 330,00	0,00
0,00	380,00	0,00	0,00	380,00	0,00
0,00	3 158,00	0,00	0,00	3 158,00	0,00
0,00	1 470,00	0,00	0,00	1 470,00	0,00
celkem					
0,00	48,00	0,00	0,00	48,00	0,00
celkem					
11 807,85	1,50%	-231,93	146 593,50	1,50%	2 198,90
		-18 995,71			148 792,68
		-12 667,27		0,50%	12 667,27
		-17 647,11			161 432,71
		-24 213,94		15%	24 213,94
		-26 887,17			188 545,72

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 09 2020	
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o.		
Investor:	ÚMČ Praha 10	Datum: 30.06.2020	
Název akce: „Oprava bytů v BD Ruská 562/20 a Francouzská 464/62, Praha 10“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	Rozpočet ke Změnovému listu č. 9 (3 strany)		
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Smlouva o provedení stavby č. 2019/OMP/1730 ze dne		
na jinou část smlouvy:	23.12.2019		
Počet připojených listů specifikací:			
Předmět změny:			
1) Předmětem změny je odpočet prací - méněpráce za neprovedené stavební úpravy v bytě č. 6 v BD Francouzská 464/62 a vícepráce za provedení stavebních úprav v této BJ č. 6.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o odpočet prací, které nebyly provedeny z důvodu jiných postupů nebo technologií. Hlavní méněprací jsou neprováděné zejména natěračské práce na vnějších oknech a balkonových sestavách. Z rozhodnutí objednatele byly tyto prvky vyměněny za nové vč. montáže jiným dodavatelem objednatele. Další méněprací je neprovedení nového souvrství podlah z OSB desek v kuchyni, kde bylo dohodnuto pouze vyrovnání a vystěrkování.			
Vícepráce se týkají :			
<ul style="list-style-type: none"> - dodávkou a montáží OSB desek na chodbě tl. 22 mm - opravy a repasování vstupních dveří zejména pak venkovního nátěru dveří - provedení technologií fládrování s následným lakováním; dveřní kování bude sjednoceno na jeden typ, který odpovídá bezpečnostní třídě 3, barva kování matný hliník - ostatní doplňky jako jsou jmenovky a štítky, případně kukátka byly vybrány také v odpovídajícím odstínu matný broušený hliník - při provádění elektroinstalačních prací bylo zjištěno, že je nutné rozvodné skříně nejprve demontovat, následně vyčistit, nově vydrátovat a vyzbrojit poté rozvodnou skřín zнову namontovat na místo určení a vyzbrojit stykači, jističi a chráničem; v koupelně bude instalován a dodán infrazářič, který zde nebyl; u rozvodů STA by mělo být dodávkou stavby i dodání přístroje - domácího telefonu, který byl oživen a spárován na venkovní tablo 			
méněpráce - v bytě č. 6, Francouzská 464/62 : - 20 958,31 Kč bez DPH			
vícepráce - u bytové jednotky č. 6, Francouzská 464/62 : 39.313,81 Kč bez DPH			
Změna celkem: vícepráce 18.355,49 Kč bez DPH			
Provedení této změny má vliv na konečný termín dokončení prací. Rozsahem stavebních úprav v BJ č. 6 dojde k prodloužení termínu dokončení o 2 týdny.			