

SMLOUVA O DÍLO č:

uzavřená podle § 631 a následujících § Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Zadavatel:

Gymnázium, Frýdlant, Mládeže 884, příspěvková organizace

Mládeže 884, 464 01 Frýdlant

IČ: 46748067

Jednající: Mgr. Pavel Čumpelík, ředitel

a

Zhotovitel:

Lukáš Cink

Příchovice 159, Kořenov 468 48,

IČ: 86782541

DIČ: CZ8207260666

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je

III. Položkový rozpočet a cena za dílo

Položkový rozpočet na celkovou částku vč.21 % DPH činí **273.460 ,-Kč** (slovy:dvěstěsedmdesáttřítisícčtyřistašedesát) a je nedílnou součástí této smlouvy.

Takto stanovená cena je cenou pevnou. Pokud bude objednatel v průběhu provádění díla požadovat provedení víceprací nad rámec sjednaného předmětu díla budou vícepráce oceněny dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel neprovede nějaké práce uvedené v nabídce (méně práce), bude o tyto položky rozpočtu snížena celková cena díla.

IV. Doba zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek v termínu od 30. 06.2020 do 28.08.2020 .

V. Financování a fakturování

Konečná faktura bude vystavena po předání díla a objednatel je povinen ji uhradit do 30ti dnů. Dle dohody objednatel fakturu uhradí převodem na účet č.

[REDAKOVANÉ]

VI. Vztahy zhotovitele a objednatele v průběhu plnění

Spolupůsobení objednatele:

Objednatel je povinen odevzdat staveniště připravené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít práce a řádně v nich pokračovat.

Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli v rozsahu nutném pro provádění díla uživatelnost přívodu el. energie, vody, cest pro příchod a příjezd.

Objednatel se postará v rámci svých možností o to, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy a zásahy třetích osob.

Objednatel odpovídá za to, že v prostoru staveniště se nenacházejí vedení a zařízení, na která by zhotovitele neupozornil, s nimiž by se při provádění předmětných prací a jejich přípravě mohl zhotovitel dostat do střetu. Uvedenou skutečnost potvrdí objednatel v zápisu o předání staveniště.

Objednatel je oprávněn za přítomnosti pověřeného pracovníka zhotovitele nebo s jeho souhlasem vstupovat do prostoru realizace díla a kontrolovat provádění díla. Zhotovitel může odmítnout souhlas ke vstupu objednatele pouze pokud by tím došlo k ohrožení života nebo poškození díla.

Spolupůsobení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn užít k předmětu plnění této smlouvy třetí osobu.

Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit majetek objednatele proti poškození.

Zhotovitelem dodaný a zabudovaný materiál bude odpovídat technologickým podmínkám a normám, které platí v ČR. Zhotovitel bude provádět stavebně montážní práce v kvalitě podle norem a technologických předpisů platných v ČR.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

VII. Předání a převzetí díla

a) Zápis o převzetí díla pořizuje objednatel. Zápis obsahuje zejména soupis zjištěných vad, dohodu o lhůtách k jejich odstranění a prohlášení objednatele, že odevzdané dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvody.

b) Bez předchozí dohody nesmí objednatel užívat dílo, které nebylo převzato. Jestliže bude dílo v době takového neoprávněného užívání poškozeno, odpovídá za vzniklou škodu i další negativní důsledky objednatel.

c) Dílo se považuje za dokončené dnem podepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Vlastnictví k jednotlivým částem zhotovované věci přechází na objednatele předáním celého díla a zaplacením konečné faktury.

d) Objednatel převezme i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí předmětu díla.

e) Objednatel není povinen převzít dílo vykazující závažné vady a nedodělky bránící užívání díla.

VIII. Záruky za dílo

a) Za kvalitu provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 2 roků na práci a materiál. Záruční doba počíná běžet od data potvrzení protokolu o předání a převzetí hotového díla. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození, tmelení spar, nebo nedodržení vlhkostí prostředí.

b) Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k účelům určeným projektem v souladu s vlastnostmi díla předpokládanými projektem a dále, že bude o dílo řádně pečovat a zajišťovat jeho řádnou údržbu. Záruka se nevztahuje na poškození díla mechanickým, chemickým či jiným způsobem, odlišným od běžného používání.

c) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

d) Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uznané vady bezplatně odstraňovat do 30 dnů od uplatnění reklamace.

IX. Smluvní pokuty

V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení z dlužné částky.

Dodržení termínu dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.

Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve sjednané lhůtě objednateli, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele.

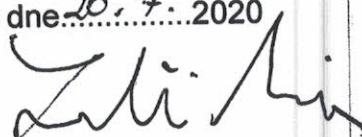
Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy, vyplývající z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno něco jiného, podle ustanovení Občanského zákoníku. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom stejnopise. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dohodou o celém jejím obsahu a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Frydlant dne.....2020

Přichovice dne 20. 7. 2020



GYMNÁZIUM Frýdlant
Mládeže 884, příspěvková organizace
464 01 FRÝDLANT
Tel.: 482 312076



Zadavatel



Zhotovitel