

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Městská část Praha-Petrovice

Se sídlem: Edisonova 429/28, 109 00 Praha-Petrovice
Zastoupen: JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou městské části
IČO: 00231363
DIČ: CZ 00231363
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma

koncept344 s.r.o.

Se sídlem: Nad Hřištěm 603/5, 182 00 Praha 8 - Březiněves
Zastoupena: Vít Michal
IČO: 08966664
DIČ: CZ 08966664
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 328343

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Vít Michal, tel. 720 736 165

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou veřejné zakázky malého rozsahu/díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo pod názvem „Revitalizace školní zahrady pro výuku EVVO v ZŠ Praha-Petrovice“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle:
 - Projektové dokumentace vyhotovené Ing. Janou Stupkovou a Ing. Radkou Šimkovou ze společnosti TERRA FLORIDA v.o.s., Krajinářští architekti, sídlem Grafická 20, 150 00 Praha 5 - Smíchov v I/2018 (dále jen „projekt“ či v dalším kontextu „projektová dokumentace“),

- předpisů upravujících provádění díla a ustanovení této smlouvy.

2. Součástí díla je také:
 - a) vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení montážních prostor/stavenišť, pokud jejich zřízení ke kvalitnímu splnění předmětu VZMR bude nezbytně nutné,
 - b) poplatky spojené s případným nezbytným zábohem veřejného prostranství,
 - c) vytyčení všech podzemních vedení a splnění podmínek všech dotčených správců sítí, pokud by při plnění předmětu VZMR mohly být porušeny,
 - d) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací (uzavírek) a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace předmětu VZMR a následné odstranění po předání díla v souladu s PROJEKTEM,
 - e) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, ostatní zpevněné plochy, zeleň, příkopy, propustky),
 - f) zpracování dokumentace skutečného provedení předmětu VZMR - díla, bude předána 2x tištěné formě a 1x v digitální podobě na CD ROM
 - g) doložení prohlášení o shodě použitých materiálů v případě, že některé z dodaných prvků je vyžadují podle zákona č. 22/1997 Sb., zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších zákonů,
 - h) zajištění a předání všech nezbytných certifikátů, pokud některé z dodaných prvků (např. meteorologická stanice) to vyžadují,
 - i) dokladu o likvidaci, odvozu a uložení vytěžených hmot a případné stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek,
 - j) veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - k) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu VZMR/díla,
 - l) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - m) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
4. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu, pokud u realizovaného díla je příslušnými právními předpisy stanoveno, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu díla. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), resp. s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky, ve kterých má být dílo realizováno a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 31. 8. 2020. Zhotovitel se zavazuje poslední den lhůty

dokončené dílo předat objednateli

2. Místem plnění jsou zahradní prostory Základní školy, ul. Dopplerova 351, Praha 10 - Petrovice.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti přerušení běhu lhůty dle odst. 1 tohoto článku. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ve veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „Revitalizace školní zahrady pro výuku EVVO v ZŠ Praha-Petrovice“ ze dne 24.7.2020 a činí

510.499,- Kč bez DPH

DPH 107.204,79 Kč

617.703,79 Kč vč. DPH

Naceněný Položkový rozpočet ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.
4. Rozsah a cena případných méněprací budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude jediná – konečná faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Přílohu faktury bude tvořit vzájemně odsouhlasený položkový rozpočet.
3. Objednatel uhradí fakturu do výše 95 % fakturované ceny díla. Zbývajících 5 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno po odstranění případně zjištěných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit

objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru investora, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup do místa realizace díla.
2. Osoba vykonávající technický dozor investora a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktury, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na místě realizace díla a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci díla.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
5. Nebezpečí škody nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky malého rozsahu a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodávané zboží v rámci díla, bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů, dřevin a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

IX.

Místo provádění díla

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme místo provádění díla (čl. IV. odst. 2 této smlouvy) následující den po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor investora.
3. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a uklidit místo realizace díla do 10 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vzniknou.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na místo realizace díla, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení místa realizace díla.
5. Zhotovitel se zavazuje udržívat v místě realizace díla a na přístupových trasách pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla platné normy a právní předpisy, ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) doložit objednateli platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do místa realizace díla. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli oznámeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, přičemž zhotovitel je v takovém případě povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
4. Zhotovitel zajistí místo realizace díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel oznámí objednateli 21 pracovních dní předem termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné, a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) příslušného orgánu, včetně případných příloh (podmínek).
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na místě realizace díla přístupné kdykoliv v průběhu provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen provedené práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení díla a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na příslušné práce a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor

investora práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci díla.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností v místě realizace díla je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně, to vše s přihlédnutím k ustanovení odstavce 2 písm. c) tohoto článku.
14. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
15. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je dále povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti v místě realizace díla.
16. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat v místě realizace díla, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
17. Zhotovitel předá objednateli použitý demontovaný materiál v prostoru realizace díla. Objednatel sdělí zhotoviteli v dostatečném předstihu, o který materiál se jedná a stanoví konkrétní termín jeho předání.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

18. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor investora,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- poskytovatelem dotace, příp. osobou jím pověřenou.

19. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání místa realizace díla; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor investora,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor investora,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor investora pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

20. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 23 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

21. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor investora prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor investora bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a

následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor investora prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor investora práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

22. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor investora i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených realizovaným dílem k jejich kontrole a převzetí (bude-li potřeba) a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
23. Pokud by mělo dojít v průběhu realizace díla ke změně osoby, jejímž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval část profesní způsobilosti, je zhotovitel v takovém případě povinen před touto změnou objednateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění prokazované části kvalifikace prostřednictvím nové jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ nové jiné osoby a
- písemný závazek nové jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění předmětu této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato nová jiná osoba prokázala kvalifikaci za zhotovitele.

Bez splnění těchto podmínek není zhotovitel oprávněn provést změnu osoby, jejímž prostřednictvím prokázal v zadávacím řízení část kvalifikace.

XI.

Stavební deník a deník méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

- Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný v místě realizace díla kdykoliv v průběhu realizace díla.
- Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán odpovědnou osobou zhotovitele nebo jejím zástupcem.
- Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - časový postup prací a jejich kvalitu,
 - druh použitých materiálů a technologií,
 - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
- Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor a koordinátor BOZP.
- Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
- V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je odpovědný zástupce zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před

uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

8. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

9. Případné méněpráce budou zapisovány do stavebního deníku. Režim zápisů se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku. Odsouhlasení návrhu i vlastního neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a projektantem.

XII.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
2. Objednatel se zavazuje převzít dílo do 3 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor investora sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení prostor realizace díla,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor investora.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělků v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo převzme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělků odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
5. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, uživatele a osoba vykonávající technický dozor investora.
6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, pokud je příslušnými předpisy stanoveno, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má práva z vadného plnění, tj. z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 36 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost odpovídající lhůtám uvedeným v odstavci 3, tohoto článku smlouvy.

XIV.

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na staveništi.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem plnění min. 2 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

XV.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud byly v této smlouvě sjednány mezi nimi sankce nebo smluvní pokuty, platí:
 - a) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost závazané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
 - b) Jakákoliv smluvní pokuta na základě této smlouvy bude splatná do 21 dnů po doručení oznámení o vyčíslení smluvní pokuty ze strany oprávněného subjektu.

- c) Zaplacením smluvní pokuty ze strany Zhotovitele dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody.
 - d) Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu v souvislosti s poskytováním sjednaného plnění způsobil kterýmkoliv porušením svých povinností.
2. V případě prodlení Zhotovitele s dodržением lhůty splnění Díla (tj. předání kompletního Díla bez vad a nedodělků nebránících užívání) stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody ani právo Objednatel odstoupit od smlouvy nebo požadovat po Zhotoviteli dokončení Díla a povinnost Zhotovitel Dílo dokončit v náhradním dohodnutém termínu. Rozhodné pro určení termínu zahájení a ukončení Díla jsou termíny sjednané v této smlouvě.
 3. Nebude-li faktura uhrazena Objednatel ve lhůtě splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním místa realizace díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 5. Nenastoupí-li Zhotovitel v záruční době v daném či předem vzájemně sjednaném termínu k odstraňování vady Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil v daném či vzájemně sjednaném termínu.
 6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Zhotovitel Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 7. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
 8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
 10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v obvyklé pracovní době na místě realizace díla nebo že nesplňuje náležitosti dle této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ v daném dni.
 11. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva Objednatel vč. náhrady škody.
 12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce Zhotovitel za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepřevzetí místa realizace díla zhotovitelem na výzvu objednatel (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatel),
 - c) nedodržení pokynů objednatel, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 8 nebo 9 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitel nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);

c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
6. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Všechny spory, vzniklé ze smluvního vztahu nebo v souvislosti s ním, budou rozhodovány u místně příslušného soudu v sídle objednatele se zachováním věcné příslušnosti soudu.
2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je zhotovitel osobou povinnou ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost k tomu, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo co nejdříve nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. Totéž platí i pro případné smluvní mezery.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne 29. 7. 2020



Městská část Praha-Petrovice



koncept344 s.r.o.

Vít Michal, jednatel



Rozpočet - Revitalizace školní zahrady pro výuku EVVO v ZŠ Praha - Petrovice

Navržené prvky	mj	počet mj	cena za mj	cena celkem
1. Domácí a ovocné dřeviny, 2. Medonosné dřeviny a 12. Dřeviny lákající motýly				
VÝSADBA DŘEVIN				
Stromy				
Hloubení jamek s částečnou výměnou půdy (cca 0,5 m3/strom), výsadba dřevin s balem o prům. 60-80 cm, včetně materiálu, manipulace a dopravy, zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v jedné vrstvě (š.150cm, délka 50cm/strom), ukotvení dřeviny třemi kůly (Kůl frézovaný s korunkou a špicí A 70 mm a délka 2500 mm s impregnační luxol 3ks/strom) spojenými v horní části jednou řadou příček (příčka z půl. kulatiny A 70 mm délka 600 mm, v horní části jedna řada příček pro spojení kůlů, s vyvázáním třemi úvazky (pouze alejové tvary) - popruh na vázání 1,6bm/ks, Hnojení umělým hnojivem k rostlině (např. tabl. hnoj. Silvamix forte 8 ks/rostlinu), Jednorázové zalití vodou 50l/ks, zhotovení závlahové misy a její zamulčování 10 cm vrstvou drčené borky - 0,1m3/strom (borová:smrková 1:1), Řez na čípek stromů netrnitých, o prům koruny do 2m, včetně materiálu, vody, manipulace a dopravy	ks	22	4 200,00 Kč	92 400,00 Kč
výroba, doprava, manipulace a umístění kovových pozinkovaných destiček s vyrytými nebo vygravírovanými názvy stromu	ks	22	300,00 Kč	6 600,00 Kč
Keře				
Hloubení jamek bez výměny půdy o objemu 0,02-0,05 m3, Výsadba keře se zemním balem 200-300 mm do vyhloubené jamky s jednorázovým zalitím vodou - 20l/m2, Hnojení umělým hnojivem k rostlině (např.tabl.hnoj.Silvamix forte 1ks/rostlinu), mulčování vysazených dřevin kůrou - vrstva 10cm, ošetření vysazených rostlin ve skupinách, včetně vody, manipulace a dopravy	ks	5	150,00 Kč	750,00 Kč
Popínavé dřeviny				
Hloubení jamek bez výměny půdy o objemu 0,02-0,05m3, Výsadba popínavé dřeviny se zemním balem 200-300mm, Hnojení umělým hnojivem k rostlině (např.tabl.hnoj.Silvamix forte 1ks/rostlinu), Ošetření vysazených rostlin, Mulčování vysazených dřevin kůrou - vrstva 10 cm, Jednorázové zalití vodou 10l/ks, včetně vody, manipulace a dopravy	ks	5	150,00 Kč	750,00 Kč
SPECIFIKACE ROSTLIN				
Stromy				
<i>Acer campestre</i> , obv.km. 12-14 cm <i>Acer campestre</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer campestre</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer campestre</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer campestre</i> , obv.km. 18-20 cm	ks	1	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
<i>Acer platanoides</i> , obv.km. 12-14 cm <i>Acer platanoides</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer platanoides</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer platanoides</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Acer platanoides</i> , obv.km. 18-20 cm	ks	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
<i>Fagus sylvatica Laciniata</i> , obv.km. 350-400cm <i>Fagus sylvatica</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Fagus sylvatica</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Fagus sylvatica</i> , obv.km. 18-20 cm	ks	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
<i>Juglans regia Jupiter</i> , obv.km. 10-12 cm <i>Juglans regia</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Juglans regia</i> , obv.km. 18-20 cm <i>Juglans regia</i> , obv.km. 18-20 cm	ks	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
<i>Prunus avium 'Rivan'</i> , obv.km. 12-14 cm <i>Prunus avium 'Van'</i> , obv.km. 16-18 cm <i>Prunus avium 'Van'</i> , obv.km. 16-18 cm <i>Prunus avium 'Van'</i> , obv.km. 16-18 cm <i>Prunus avium 'Van'</i> , obv.km. 16-18 cm	ks	1	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč
<i>Pyrus communis 'Konferenc'</i> , obv.km. 10-12 cm <i>Pyrus communis 'Hardy'</i> , obv.km. 12-14 cm <i>Pyrus communis 'Hardy'</i> , obv.km. 12-14 cm <i>Pyrus communis 'Hardy'</i> , obv.km. 12-14 cm	ks	1	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč

<i>Quercus petraea</i> , obv.km. 12*-14 cmQuercus petraea, obv.km. 18-20 cmQuercus petraea, obv.km. 18-20 cmQuercus petraea, obv.km. 18-20 cmQuercus petraea, obv.km. 18-20 cm	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<i>Quercus robur</i> , obv.km. 12-14 cmQuercus robur, obv.km. 18-20 cmQuercus robur, obv.km. 18-20 cmQuercus robur, obv.km. 18-20 cmQuercus robur, obv.km. 18-20 cm	ks	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
<i>Sorbus aucuparia</i> 'Edulis', obv.km. 12-14 cmSorbus aucuparia 'Edulis', obv.km. 14-16 cmSorbus aucuparia 'Edulis', obv.km. 14-16 cmSorbus aucuparia 'Edulis', obv.km. 14-16 cmSorbus aucuparia 'Edulis', obv.km. 14-16 cm	ks	1	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
<i>Sorbus domestica</i> , obv.km. 12-14cmSorbus domestica, obv.km. 14-16 cmSorbus domestica, obv.km. 14-16 cmSorbus domestica, obv.km. 14-16 cmSorbus domestica, obv.km. 14-16 cm	ks	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
<i>Tilia cordata</i> , obv.km. 12-14 cmTilia cordata, obv.km. 18-20 cmTilia cordata, obv.km. 18-20 cmTilia cordata, obv.km. 18-20 cmTilia cordata, obv.km. 18-20 cm	ks	12	5 000,00 Kč	60 000,00 Kč
Keře				
<i>Buddleia alternifolia</i> , vel. 60-80 cm	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
<i>Buddleia davidii</i> 'Nanho Blue', vel. 40-60 cm	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
<i>Buddleia davidii</i> 'Lochin', vel. 40-60 cm	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
<i>Buddleia davidii</i> 'Pink Delight', vel. 40-60 cm	ks	1	150,00 Kč	150,00 Kč
<i>Buddleia davidii</i> 'White Profusion', vel. 60-80 cm	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
Popínavé dřeviny				
<i>Akebia quinata</i> , vel. 40-60 cm	ks	1	300,00 Kč	300,00 Kč
<i>Campsis radicans</i> , vel. 40-60 cm	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč
<i>Clematis</i> 'Multi Blue', vel. 40-60 cm	ks	1	320,00 Kč	320,00 Kč
<i>Wisteria floribunda</i> 'Alba', vel. 40-60 cm	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč
<i>Wisteria sinensis</i> , vel. 40-60 cm	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč

3. Lavičky z kmenů stromů s vyfrézovaným sedákem				
kmen stromu o délce 2 m a průměru 30-40 cm, z horní strany vyfrézovaný sedák a vypálený název stromu a tvar listu daného druhu (dub, buk, javor, lípa, jasan, třešeň), včetně výroby, materiálu, dopravy, manipulace a ukotvení	ks	6	8 000,00 Kč	48 000,00 Kč
4. Přírodní kompost pro sídlení ježků a jiných živočichů				
dřevěný kompost z fošen (např. modřín), které do sebe zapadají zářezy, vnější rozměry 1,5 x 1,5 x 0,8 m, vyhloubený prostor pod kompostem do hloubky 20 cm a vyplněný většími kameny, dřevem a větvemi, s průduchy pro úkryt živočichů, včetně výroby, materiálu, dopravy, manipulace a ukotvení	ks	2	4 800,00 Kč	9 600,00 Kč
5. Kompost s prosklenou přední stěnou				
kompost z dřevěných fošen (např. modřín), které jsou zasunuty do kotvících osmi vertikálních sloupků; z delší, volně přístupné strany jsou místo třech dřevěných polí průhledná pole z plexiskla, která se budou zasunovat zhora do kotvících sloupků; včetně výroby, materiálu, dopravy, manipulace a ukotvení; vnější rozměr kompostu je 3,8 x 1 x 0,8 m	ks	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
6. Cesta z kamenných šlapáků z různých druhů kamene				
položení kamenných šlapáků, včetně dopravy, manipulace a ukotvení	m ²	20,8	980,00 Kč	20 384,00 Kč
výroba, doprava, manipulace a umístění kovových pozinkovaných destiček s vyrytými nebo vygravírovanými názvy stromů	ks	9	300,00 Kč	2 700,00 Kč
SPECIFIKACE KAMENNÝCH ŠLAPÁKŮ - průměr šlapáku 30-50 cm, tloušťka šlapáku 4-7 cm				
žula	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
rula	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
čedič	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
andezit	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
pískovec	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
opuka	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
vápenec	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
břidlice	m ²	2,6	400,00 Kč	1 040,00 Kč
7. Skalka - kameny a bylinky				
zhotovení kamenné skalky, včetně dopravy a manipulace	ks	2	11 000,00 Kč	22 000,00 Kč
zhotovení štěrkového/kačírkového pole včetně materiálu (štěrk/kačírek frakce 4/8 mm ve vrstvě 10 cm), dopravy a manipulace	m ²	30	800,00 Kč	24 000,00 Kč
výsadba bylinek a aromatických rostlin do připravené půdy s jednorázovým zalitím vodou (20l/m ²) do trojsponu, včetně vody, manipulace a dopravy	ks	130	60,00 Kč	7 800,00 Kč
SPECIFIKACE KAMENŮ				
skládaná skalka do tvaru šnečí ulity - vápenec (větší kusy, neopracované)	m ³	13	2 300,00 Kč	29 900,00 Kč
SPECIFIKACE ROSTLIN				
Allium schoenoprasum - pažitka, vel. K9	ks	8	45,00 Kč	360,00 Kč
Artemisia dracunculus - pelyněk, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč

Fragaria vesca var.semperflorens 'Alexandria' -jahodník, vel. K9	ks	15	45,00 Kč	675,00 Kč
Gallium odoratum (Asperula) - mařinka, vel. K9	ks	10	45,00 Kč	450,00 Kč
Hypericum perforatum - třezalka, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Hyssopus officinalis - yzop, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Lavandula angustifolia - levandule, vel. K9	ks	10	45,00 Kč	450,00 Kč
Levisticum officinale - libeček, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Melissa officinalis - meduňka, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Mentha x piperita - máta, vel. K9	ks	10	45,00 Kč	450,00 Kč
Origanum vulgare - dobromysl, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Petroselinum crispum 'Mooskrause' - petržel, vel. K9	ks	7	45,00 Kč	315,00 Kč
Rosmarinus officinalis 'Abraxas', vel. K9	ks	5	45,00 Kč	225,00 Kč
Salvia officinalis - šalvěj, vel. K9	ks	10	45,00 Kč	450,00 Kč
Satureja montana - saturejka, vel. K9	ks	10	45,00 Kč	450,00 Kč
Thymus vulgaris - tymián, vel. K9	ks	13	45,00 Kč	585,00 Kč
SPECIFIKACE OSTATNÍHO MATERIÁLU				
zahradnický substrát	m ³	3	1 050,00 Kč	3 150,00 Kč
8. Zvýšené pěstební záhony				
Zhotovení zvýšených záhonů z dřevěných prken o tloušťce 8 cm (modřín), rozměry záhonu: výška 50 cm, šířka 100 cm, délka 300 cm, včetně materiálu, manipulace a dopravy	ks	11	4 000,00 Kč	44 000,00 Kč
kvalitní pěstební substrát	m ³	16,5	1 050,00 Kč	17 325,00 Kč
9. Hmyzí hotel				
Zhotovení oboustranně otevřeného "hmyzího hotelu" s 12 polí, založeného na kameném základu, rozměry: délka 3 m, šířka 1 m, výška 1 m + výška kamenného základu cca 30 cm. (Materiál dřevo, modřín, dřevěné hranoly a prkna, kamenný základ vápenec, stejný materiál jako bylinková skalka), (materiál k naplnění jednotlivých polí budou zajišťovat žáci školy v rámci výuky)	ks	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
10. Meteorologická budka a meteorologická stanice				
meteorologická budka	ks	1	34 000,00 Kč	34 000,00 Kč
meteorologická stanice	ks	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
11. Ptáčí a netopýří budky, krmítka pro ptáky a veverku, pítka pro ptáky				
Budky				
Netopýrník	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Poštolka	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Kos, konipas	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Brhlík, lejsek, rehek	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Sýkora modřinka	ks	1	600,00 Kč	600,00 Kč
Krmítka				
Veverka	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč
S násypem	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč

Stříška na lojové koule	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč
Velké hluboké	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč
Ploché	ks	1	400,00 Kč	400,00 Kč
Pítko pro ptáky				
Pítko pro ptáky kamenné s prohlubněmi na vodu (materiál vápenec, nebo případně granodiorit apod.), včetně dopravy a manipulace	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

CELKEM bez DPH 510 499,00 Kč