

D O D A T E K č. 16
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: XXX

č.ú.: XXX

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace,

se sídlem: Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

zastoupená: Ing. Evou Tomášovou, ředitelkou nemocnice

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod Pr 1441

IČO: 00839396

DIČ: CZ00839396

bankovní spojení: XXX

č.ú.: XXX

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 10. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí, Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 4. 11. 2004, Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 12. 7. 2005, Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 31. 8. 2005, Dodatek č. 4 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 26. 8. 2009, Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 16. 4. 2010, Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 21. 9. 2010, Dodatek č. 7 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 24. 5. 2011, Dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 20. 1. 2012, Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 28. 2. 2014, Dodatek č. 10 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 28. 5. 2014, Dodatek č. 11 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 4. 3. 2016, Dodatek č. 12 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 10. 1. 2017, Dodatek č. 13 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 25. 4. 2019, Dodatek č. 14 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 18. 9. 2019, Dodatek č. 15 Smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 19. 5. 2020 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základe užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

D O D A T E K č. 16
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu týkající se soupisu pozemků, který je specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2) Z předmětu nájmu „soupisu pozemků“ se tímto dodatkem vyjímá pozemek označený: KUJIH000REFU par. č. st. 1334, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 431 m² v PC 29 954,05 Kč.

- 3) Z předmětu nájmu „soupisu budovy, staveb“ se tímto dodatkem vyjímá stavba označená: KUJIH000IPK9, Budova D – dialýza, která je součástí pozemku dle předchozího odstavce v PC 8 562 731,30 Kč.
- 4) Čl. 4, odst. 4.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem: „Výše nájemného je stanovena s ohledem na rozsah předmětu nájmu a účel nájmu dohodou ve výši 1 549 500,00 Kč za každé kalendářní čtvrtletí.
Nájemné za období od 1.8.2020 do 30.9.2020 činí 1 033 000,00 Kč bez daně z přidané hodnoty a je splatné do 31.8.2020.
- 5) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 7) Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
- 8) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 14. 7. 2020 a schválen usnesením č. 1328/22/2020/RK.
- 9) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 16.

V Jihlavě dne

V Třebíči dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku

.....
Ing. Eva Tomášová
ředitelka nemocnice