

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2/2020/I/Šmy

uzavřený podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

## 1. Objednatel:

**Město Bílovec**

**Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec**

Zastoupeno ve věcech smluvních: [REDAKCE], starostkou města  
Zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE], odbor investic a údržby majetku  
Telefon: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
IČO: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
E-mail: [REDAKCE]  
(dále jen objednatel)

a

## 2. Zhotovitel:

**KEMOstav s.r.o.**

**Lidická 700/19, 602 00 Brno**

Zastoupení ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatel  
Zastoupení ve věcech technických: [REDAKCE], jednatel  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Brno  
Číslo účtu : [REDAKCE]  
DIČ: CZ06041167  
IČO: 06041167  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 99713.

- společně označováni jako „smluvní strany“

uzavírají mezi sebou po vzájemném ujednání dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2/2020/I/Šmy uzavřené dne 04. 05. 2020 k realizaci díla: „**Bílovec – jižní město – zateplení štítové stěny domu č.p. 1036 na ul. Beskydská a zateplení jedné strany fasády domu na ul. Svobodova č.p. 795**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o dílo takto:

### Článek I. Předmět smlouvy, bod 1, se doplňuje:

Položkový rozpočet se snižuje o méně práce a navyšuje o více práce, které jsou uvedeny v samostatné příloze tohoto dodatku.

## Článek II. Cena díla, bod 1 se mění

- méně práce – úprava svodů, oplechování okolo oken (viz. položkový rozpočet)
- více práce – nátěr venkovního zábradlí francouzských oken, demontáž a montáž výplně venkovního zábradlí, montáž 2 ks lapačů střešních splavenin (viz. položkový rozpočet)

	<u>Cena díla bez DPH</u>	<u>DPH 15 %</u>	<u>cena včetně DPH</u>
<b>a) Zateplení bytového domu na ul. Beskydská č.p. 1036</b>			
<b>Původní cena dle SOD</b>	<b>221 157,00 Kč</b>	<b>33 174,00 Kč</b>	<b>254 331,00 Kč</b>
Dodatek č. 1 – více práce	+ 8 319,41 Kč	+ 1 247,91 Kč	+ 9 567,32 Kč
	<b>229 476,41 Kč</b>	<b>34 421,91 Kč</b>	<b>263 898,32 Kč</b>
<b>b) Zateplení bytového domu na ul. Svobodova č.p. 795</b>			
<b>Původní cena dle SOD</b>	<b>299 712,00 Kč</b>	<b>44 957,00 Kč</b>	<b>344 669,00 Kč</b>
Dodatek č. 1 – méně práce	- 8 319,41 Kč	- 1 247,91 Kč	- 9 567,32 Kč
	<b>291 392,59 Kč</b>	<b>43 709,09 Kč</b>	<b>335 101,68 Kč</b>
<b>c) Celková cena za celý předmět plnění této smlouvy</b>			
<b>Původní cena dle SOD</b>	<b>520 869,00 Kč</b>	<b>78 131,00 Kč</b>	<b>599 000,00 Kč</b>
Dodatek č. 1 – více práce	+ 8 319,41 Kč	- 1 247,91 Kč	- 9 567,32 Kč
Dodatek č. 1 – méně práce	- 8 319,41 Kč	+ 1 247,91 Kč	+ 9 567,32 Kč
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
<b>Celková cena SOD</b>	<b>520 869,00 Kč</b>	<b>78 131,00 Kč</b>	<b>599 000,00 Kč</b>

### **2. Ostatní práva a povinnosti zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

3. Tento dodatek je vystaven v 5 - ti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
4. Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv, které provede objednatel.
5. Tento dodatek byl schválen na 41. schůzi rady města Bílovec dne 20.07.2020 usnesením č. RM/1169/41/2020.

V Bílovci dne 31. 4. 2020

V Bílovci dne 25. 7. 2020

starostka města

jednatel společnosti

## Soupis provedených prací

Název stavby	Zateplení BD Svobodova 795/35	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Bilovec
Objednatel	Město Bilovec	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel	KEMOstav s.r.o.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
2-2019			

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedlejší rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 0,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 291 392,69#
<b>Objednatel</b>		24 15 % 291 392,69 DPH 43 708,90#
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 0,00 DPH 0,00#
<b>Zhotovitel</b>		<b>26 Cena s DPH (ř. 23-25) 335 101,59</b>
Datum a podpis	Razítko	<b>E Přípočty a odpočty</b>
		27 Dodávky objednatele 0,00
		28 Klouzavá doložka 0,00
		29 Zvýhodnění + - 0,00

## ROZPOČET

Stavba: Zateplení BD Svobodova 795/35

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Bílovec

Zhotovitel: KEMOstav s.r.o.

Datum: 22.01.2019

P.Č.	TV	KCN	Kod položky	Popis	MJ
1	2	3	4	5	6
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>	
	D		6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>	
01	K	011	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 2*(7,18*0,75) 2*0,5 <b>Součet</b>	m2
02	K	011	621211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 160 mm <i>penetrace podkladu nalepení izolantu, ustěsnění spár: PUR pěnou neбудe prováděno: kotvení hmoždinkami, povrchové úpravy</i> podhled v 1.PP 7,4*3,78 3,79*6,5 <b>Součet</b>	m2
03	M	MAT	28375951	<b>deska EPS 70 fasádní <math>\lambda=0,039</math> tl 140mm</b>	m2
04	K	011	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů 2*(7,18*0,75) 2*0,5 <b>Součet</b>	m2
05	K	011	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm 2*(7,18*7,07) (0,91+3,22+0,91)*9,04 2*(2*2,5) 15  odečet plochy zateplení vatou -14,99  <b>Součet</b>	m2
06	M	MAT	28376078.ISV	<b>Isover EPS GreyWall Plus 140mm, <math>\lambda_D = 0,031</math> (W-m-1-K-1), 1000 x 500 x 140 mm, fasádní desky s grafitem pro kontaktní zateplovací systémy ETICS s maximálním izolačním účinkem.</b> <i>Izolační desky z šedého pěnového polystyrenu se zvýšeným izolačním účinkem pro kontaktní zateplovací systémy ETICS.</i>	m2
07	K	011	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm <i>požární pásy dle ČSN 730802</i> <b>požární pás</b> (7,18+0,9+3,22+0,9+7,18-1,4)*0,5  kolem vstupních dveří 3  kolem korníků z lokálních topidel 3  <b>Součet</b>	m2

Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
7	8	9	10

**263 396,75**

**236 134,54**

11,770 205,21 2 415,35 15,0

10,770

1,000

11,770

52,607 554,63 29 177,30 15,0

0,000

27,972

24,635

52,607

53,659 155,30 8 333,02 15,0

11,770 244,04 2 872,31 15,0

10,770

1,000

11,770

157,097 554,63 87 130,36 15,0

101,525

45,562

10,000

15,000

0,000

0,000

-14,990

0,000

157,097

160,239 186,35 29 861,33 15,0

14,990 665,55 9 976,64 15,0

0,000

8,990

0,000

0,000

3,000

0,000

0,000

3,000

0,000

14,990

08	M	MAT	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2
09	K	011	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení 7,18+0,9+3,22+0,9+7,18-1,4	m
10	M	MAT	59051651	lišta soklová Al s okapničkou základací U 14cm 0,95/200cm	m
11	K	011	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení $2*(6*(1,4+1,57+1,4+1,57))$ $2*(12*(0,5+0,8+0,5+0,8))$ $2*(6*(1,4+0,6+1,4+0,6))$ $2*(1+1,4+1)$ Mezisoučet  2*7,07 2*9,04 2*2 Mezisoučet  Součet	m
12	M	MAT	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m
13	M	MAT	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m
14	K	011	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn 11,77+157,097+14,99	m2
15	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou $6*(1,4*1,57)$ $12*(0,5*0,8)$ $6*(1,4*0,6)$ $1,4*0,9$ Součet	m2
	D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>	
16	K	003	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m $2*(6*7)$ $8*9$ Součet	m2
17	K	003	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2
18	K	003	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m	m2
19	K	003	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m
20	K	003	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m
21	K	003	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m
22	K	013	966032921	Odsekání říms podokenních nebo předokenních předsazených přes 80 mm 11*1,5 D 997 <b>Přesun sutě</b>	m
23	K	013	997013111	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t
24	K	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t
25	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t
26	K	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t
27	K	011	998011002	<b>Přesun hmot</b> Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t
	D		PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>	
	D		740	<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>	
28	K	741	740100005	Úprava lana hromosvodu - demontáž lana, montáž zpět, revize	celek
	D		764	<b>Konstrukce klempířské</b>	
29	K	764	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí 13*1,4	m
30	K	764	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití $2*9$ 2 Součet	m

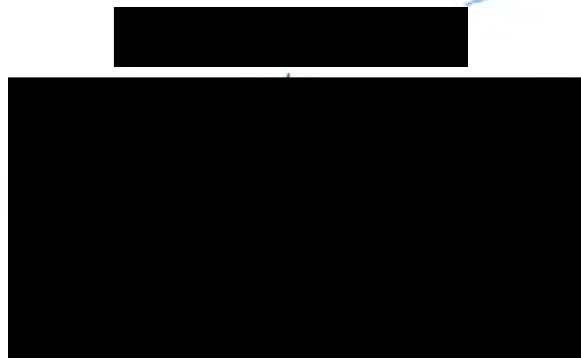
15,290	388,24	5 936,18	15,0
17,980	55,46	997,22	15,0
17,980			
18,879	55,46	1 047,08	15,0
224,700	33,28	7 477,49	15,0
71,280			
62,400			
48,000			
6,800			
188,480			
0,000			
14,140			
18,080			
4,000			
36,220			
0,000			
224,700			
136,983	22,19	3 038,98	15,0
98,952	22,19	2 195,26	15,0
183,857	244,04	44 867,77	15,0
183,857			
24,288	33,28	808,25	15,0
13,188			
4,800			
5,040			
1,260			
24,288			
		18 685,41	
156,000	33,28	5 191,32	15,0
84,000			
72,000			
156,000			
7 020,000	1,11	7 786,97	15,0
156,000	22,19	3 460,88	15,0
3,000	55,46	166,39	15,0
135,000	1,11	149,75	15,0
3,000	33,28	99,83	15,0
16,500	110,93	1 830,27	15,0
16,500			
		7 844,91	
0,662	166,39	110,15	15,0
0,662	166,39	110,15	15,0
33,762	16,64	561,76	15,0
5,306	1 331,11	7 062,85	15,0
		731,89	
3,299	221,85	731,89	15,0
		30 769,07	
		8 874,04	
1,000	8 874,04	8 874,04	15,0
		21 716,44	
18,200	22,19	403,77	15,0
18,200			
20,000	22,19	443,70	15,0
18,000			
2,000			
20,000			
1,000	1 900,00	1 000,00	15,0

				2*0,5		
32	K	764	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	
33	K	764	764321403	Lemování rovných zdi střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Al plechu rš 250 mm	m	
				2*3		
				2*3,5		
				2*4		
				<b>Součet</b>		
<b>34</b>	<b>K</b>	<b>764</b>	<b>764518620</b>	<b>Švety kruhové včetně objímek, kolien, nosníků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm</b>	<b>m</b>	
				<i>úprava svahu, mlž zpět</i>		
35	K	764	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	l	
	D		<b>765</b>	<b>Krytina skládaná</b>		
36	K	765	765211805	Demontáž krytiny keramické drážkové na zdech se zvětralou maltou do suti	m	
	D		<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>		
	D		<b>VRN6</b>	<b>Územní vlivy</b>		
37	K	000	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	---	
				<b>Čalkem</b>		



1,000			
18,200	366,05	6 662,19	15,0
21,000	277,31	5 823,59	15,0
6,000			
7,000			
8,000			
21,000			
20,000	331,75	6 658,53	15,0
0,115	554,63	63,78	15,0
		<b>178,59</b>	
3,220	55,46	178,59	15,0
		<b>5 546,28</b>	
		<b>5 546,28</b>	
1,000	5 546,28	5 546,28	15,0
		<b>291 392,69</b>	

SOUHLASÍM





## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 01-Bílovec Zateplení BD Beskydská 1036

**Objekt:** 01 Zateplení BD Beskydská 1036

**Rozpočet:** 01 Vícepráce

**Objednatel:** \_\_\_\_\_ **IČO:** \_\_\_\_\_  
**DIČ:** \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** \_\_\_\_\_ **IČO:** \_\_\_\_\_  
**DIČ:** \_\_\_\_\_

**Vypracoval:** \_\_\_\_\_

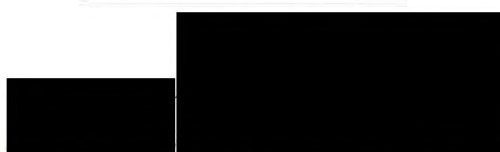
Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	8 319,41
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>8 319,41</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	8 319,41 CZK
Snížená DPH	15 %	1 247,91 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 9 567,32 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



Za zhotovitele



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 058,72	25
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 580,00	55
783	Nátěry	PSV			1 680,69	20
Cena celkem					8 319,41	100

### Položkový rozpočet

S	01-Bílovec	Zateplení BD Beskydská 1036
O	01	Zateplení BD Beskydská 1036
R	01	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>2 058,72</b>
	1 721242111	Lapač sítěšních splavenin PP HL660 D 110 mm	kus	2 00000	1 029,36	2 058,72
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>4 580,00</b>
	2 767-01	D+M výplň zábradlí polykarbonát	ks	4 00000	1 145,00	4 580,00
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>1 680,69</b>
	3 073889114	Provedení nátěru barvou syntetickou, zábradlí	m	27,20000	61,79	1 680,69

SOUHLASÍM

