



**Řízení letového provozu
České republiky**

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

uzavřené mezi

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

jako pronajímatelem

a

Czech Aviation Training Centre, s.r.o.

jako nájemcem

4

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě
o dlouhodobém pronájmu movité věci - leteckého simulátoru FFS
(s příslušenstvím)

*uzavřené dne 12.3.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.6.2019, podle ustanovení § 2201 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský
zákoník“) (dále jen „smlouva“)*

(dále jen „dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), se sídlem Navigační 787, 252 61 Jeneč, IČO 49710371, DIČ: CZ699004742, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 10771, bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 5, číslo účtu: 88153/0300, zastoupený Ing. Janem Klasem, generálním ředitelem

(dále jen „Pronajímatel“)

a

společnost Czech Aviation Training Centre, s.r.o., se sídlem K letišti 934, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO 24843628, D699004742, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 179521, bankovní spojení: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ číslo účtu: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■ zastoupená Ing. Antonínem Jakubše, CSc., jednatelem

(dále jen „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce dále společně jako „smluvní strany“.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) V souvislosti s pandemií koronaviru SARS-CoV-2 a s tím spojenými opatřeními vlády České republiky, se vyskytla v důsledku uzavření státních hranic, zákazu vycestování občanů České republiky z území České republiky a zákazu vstupu cizinců na území České republiky, okolnost vyšší moci, kterou smluvní strany v době uzavření smlouvy nemohly předvídat;
- (B) Z důvodu krize vzniklé jako důsledek vyšší moci nemá Nájemce pro Předmět nájmu využití;

dohodly se smluvní strany na změně splatnosti Nájemného, a proto uzavírají ke smlouvě tento dodatek.

I. Předmět dodatku

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v preambuli tohoto dodatku se na základě vzájemné dohody obou smluvních stran mění čl. II smlouvy (Nájemné), odst. 2, a to tak, že nový čl. II smlouvy (Nájemné), odst. 2 zní následovně:

„II. Nájemné

2. *Nájemné za období 03/2020 až 12/2032 bude fakturováno s 9 měsíční splatností, a to vždy se splatností k poslednímu dni 9. měsíce od data zdanitelného plnění uvedeného na faktuře. Nájemné za 03/2020 bude fakturováno se splatností 30.11.2020, nájemné za 04/2020 se splatností 31.12.2020, nájemné za 05/2020 se splatností 31.1.2021, nájemné za 06/2020 se splatností 28.2.2021, nájemné za 07/2020 se splatností 31.3.2021, atd. Poslední nájemné za 12/2032 bude fakturováno se splatností 31.8.2033. Nájemné se hradí na základě Pronajímatelem vystavené faktury za každý kalendářní měsíc ve výši I ■■■■■ Kč s tím, že za měsíc prosinec bude Nájemci fakturováno nezaokrouhlené Nájemné ve výši rozdílu celkového Nájemného za příslušné období dle předchozího odstavce 1., článku II a celkovou výši Nájemného vyfakturovanou Pronajímatelem Nájemci za období leden až listopad příslušného kalendářního roku. Nájemné v průběhu jednoho kalendářního měsíce je pro účely DPH považováno za dílčí zdanitelné plnění. Faktury - daňové doklady, budou vystaveny Pronajímatelem vždy k prvnímu dni příslušného kalendářního měsíce, za který se Nájemné platí.“*

2. S ohledem na skutečnosti uvedené v preambuli tohoto dodatku se na základě vzájemné dohody obou smluvních stran mění čl. VII smlouvy (Doba platnosti smlouvy), odst. 1, a to tak, že nový čl. VII smlouvy (Doba platnosti smlouvy), odst. 1 zní následovně:

„VII. Doba platnosti smlouvy

1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s tím, že Předmět nájmu bude užíván do 31.prosince 2032, avšak s ohledem na změnu splatnosti Nájemného bude smlouva z hlediska splatnosti faktur platná a účinná do 31.srpna 2033.“*

47

II.
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
3. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen uveřejnit tento dodatek ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Při uveřejňování tohoto dodatku v registru bude v jeho textu znečitelněno: cena za pronájem, bankovní spojení Nájemce a podpisy smluvních stran.
4. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že za jeden rok ode dne účinnosti tohoto dodatku dojde k opětovnému vyhodnocení situace, zda důvody pro úpravu splatnosti faktur Nájemného stále trvají.

NA DŮKAZ ČEHOŽ každá ze stran tento dodatek vlastnoručně podepsala v den, měsíc a rok níže uvedený.

V Jenči dne 31-07-2020

Pronajímatel:

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

Ing. Jan Klas
generální ředitel

Nájemce:

Czech Aviation Training Centre, s.r.o.

Ing. Antonín Jakubše, CSc.
jednatel