

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 47N17/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

REGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.

sídlo: Unhošť č.p. 1196, Unhošť, PSČ 273 51

IČ: 497 86 831

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 221347

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: - jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 47N17/29 ze dne 30.8.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se **rozšiřuje předmět pachtu**

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že se tímto dodatkem rozšiřuje předmět pachtu od 1.8.2019 o části níže uvedených pozemků dle jejich zařazení v půdním bloku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Čichalov	Kovářov u Žlutic	KN/pozemková	426/1	240 m ²	ostatní plocha
Čichalov	Kovářov u Žlutic	KN/pozemková	436/2	51 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Ratiboř u Žlutic	KN/pozemková	1074	984 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	2839/7	44 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	3210/1	85 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4297/1	7 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4309/1	185 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4312/1	8 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4325/1	322 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4333/1	15 m ²	ostatní plocha
Žlutice	Žlutice	KN/pozemková	4382/1	263 m ²	ostatní plocha

Roční nájemné specifikované v bodě 1. se nemění – viz příloha č.1.

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 12-08-2019

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

RĚGENT PLUS Žlutice spol. s r.o.

propachtovatel

pachtýř

Příloha pachtovní smlouvy č. 47N17/29

Variabilní symbol: 4711729 Uzavřeno: 30.8.2017 Roční pacht: **500 Kč**
Datum tisku: 25.7.2019 Účinná od: 1.10.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
-------	--------

REGENT PLUS Žlutice spol. s č.p. 1196, 27351 Unhošť r.o.	
---	--

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Kovářov u Žlutic											
část v PB	426	1	2	14	10002	pc/ha	45 500,00	900	2,2		90,09
část v PB	436	2	2	14	10002	pc/ha	45 500,00	51	2,2		5,11
Celkem za katastr									951		95,20
Katastr: Ratiboř u Žlutic											
část v PB	1074		2	14	10002	pc/ha	20 600,00	984	2,2		44,59
Celkem za katastr									984		44,59
Katastr: Žlutice											
část v PB	1121	1	2	7	10002	pc/ha	39 300,00	1 565	2,2		135,31
část v PB	2839	7	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	44	2,2		3,80
část v PB	3210	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	85	2,2		7,35
část v PB	4297	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	7	2,2		0,61
část v PB	4309	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	185	2,2		16,00
část v PB	4312	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	8	2,2		0,69
část v PB	4325	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	322	2,2		27,84
část v PB	4333	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	15	2,2		1,30
část v PB	4382	1	2	14	10002	pc/ha	39 300,00	263	2,2		22,74
Celkem za katastr									2 494		215,63
Celkem									4 429		355
Minimální roční pachtovné											500

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

