

DODATEK č. 1

k smlouvě o správě a provozu nemovitostí č. 7/10/2019

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800

VS: [REDACTED]

ID datové schránky: pffbvy

(dále jen „**vlastník**“)

a

SPORTOVNÍ HALA MOST, a.s.

IČO: 250 44 001

DIČ: CZ25044001

sídlem: tř. Budovatelů 112/7, 434 01 Most

zastoupeno: Ing. Jiřím Turisem, předsedou představenstva

Josefem Solnařem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1041146369/0800

ID datové schránky: uvwgejt

(dále jen „**správce**“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 1 k smlouvě o správě a provozu nemovitostí:

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o správě a provozu nemovitostí č. 7/10/2019 ze dne 18. 12. 2019 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Článek I., bod 1.1. Smlouvy se doplňuje o písmeno e) v tomto následujícím znění:

e) workoutového a parkourového hřiště v centrálním parku Šibeník, umístěných na části pozemku p.č. 6359/9 v k.ú. Most II.

Článek IV., bod 4.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

4.1. Odměna správce za veškeré činnosti vykonávané dle této smlouvy (specifikované především v čl. I. této smlouvy) bude správci vyplácena měsíčně, a to ve výši **142.200,-- Kč (sto čtyřicet dva tisíc dvě stě korun českých) bez DPH, tj. 1.540.500,-- Kč bez DPH** za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.

3. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Příloha č. 1 Smlouvy doplňuje o provozní řád na parkourové hřiště. Provozní řád na parkourové hřiště se tak stává nedílnou součástí Smlouvy a tvoří přílohu tohoto dodatku.

4. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní vlastník, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru správce.

7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží správce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že správce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží vlastník a jeden správce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

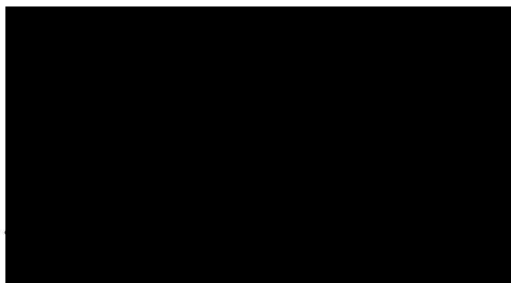
9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 8. 2020, ne však dříve než uveřejněním v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1869/31/2020 ze dne 23. 7. 2020. Usnesení je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

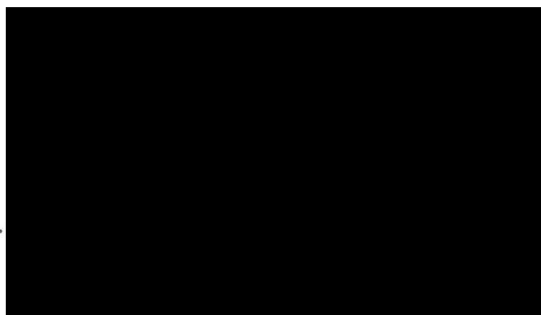
12. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Mostě dne: **31. 07. 2020**



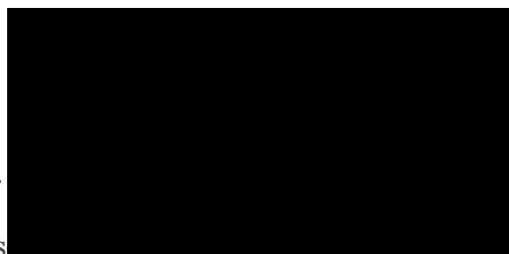
Mgr. Jan Paparega, primátor města
vlastník

V Mostě dne: **31. 07. 2020**



správce

..



..

Jos .. a

správce

Provozní řád PARKOUROVÉ HRŠTĚ – ŠIBENÍK

Všichni návštěvníci jsou povinni dbát níže uvedených pokynů a ustanovení.

Nacházíte se ve sportovním areálu navrženém speciálně pro parkourové využití mládeží a dospělými. **POZOR: TOTO NENÍ DĚTSKÉ HRŠTĚ!** Zařízení parkourového hřiště je certifikováno podle ČSN EN 16899:2017.

Dbejte zvýšené opatrnosti při pohybu na ploše hřiště i na samotných překážkách. Zkoordinujte svou aktivitu s ostatními uživateli tak, aby nedošlo ke srážkám a nepředvídatelným situacím.

Při nízkých teplotách pryžový povrch netlumí dostatečně pád, hřiště proto užívejte jen při teplotách nad + 3°C!

Užívání zařízení je na vlastní riziko.

Poučení o bezpečném a vhodném využití vám poskytne Parkour.CZ o.s., www.parkour.cz

Základní pokyny:

- Návštěvní doba je neomezena celoročně, kromě doby vymezené pro nezbytné technické úpravy a omezení v souvislosti s teplotou.
- Plochy hřiště slouží ke sportovnímu a rekreačnímu účelu, je zde povoleno provozovat pouze činnosti, pro něž je hřiště konstrukčně a stavebně uzpůsobeno.
- Každý uživatel je povinen před použitím vizuálně zkontrolovat stav z hlediska možného nebezpečí úrazu.
- Uživatelé jsou povinni dodržovat čistotu a pořádek.
- Vstup na hřiště je osobám **do 15 let povolen jen v přítomnosti dospělé osoby**, která odpovídá za bezpečnost a pořádek na hřišti, kontroluje stav hřiště a jeho zařízení z hlediska bezpečnosti uživatelů.
- Hřiště nepoužívejte, pokud je povrch terénu hřiště kluzký.
- V prostoru hřiště platí zákaz kouření a konzumace a vnášení alkoholických nápojů, zákaz vstupu podnapilých osob a osob pod vlivem návykových látek, zákaz vstupu se zvířaty, zákaz vjíždět na plochy hřiště jízdními koly a motorovými vozidly, zákaz vnášet na plochy hřiště jídlo a pití, a to zejména ve skleněných nebo jiných rozbitných nádobách, které tvoří střepy.
- Při provozování pohybových aktivit je uživatelům hřiště zakázána konzumace nápojů a potravin z důvodu nebezpečí jejich vdechnutí.
- Všichni uživatelé sportovního hřiště jsou povinni dodržovat pravidla uvedená v provozním řádu a chovat se vždy tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost jejich vlastní ani jiných uživatelů a nebylo jakýmkoli způsobem poškozováno nebo neúměrně opotřebováváno zařízení hřiště.
- V případě úrazu nebo zjištěných poškození a závad na zařízení toto prosím neprodleně oznamte provozovateli hřiště.
- Úmyslné poškození hřiště bude předepsáno k náhradě.
- Provozovatel nezodpovídá za věci odložené v prostorách hřiště, stejně jako za poškození oděvů či jiných předmětů např. v důsledku jejich pádu, oděru či ušpinění.
- Provozovatel má právo a povinnost **vyloučit** z hřiště osobu či skupinu osob, pokud **porušují provozní řád či nedodržují pokyny provozovatele.**

V případě jakýchkoli dotazů se obraťte na provozovatele areálu.

Důležitá telefonní čísla

Záchránná služba:	155
Hasiči:	150
Policie:	158
Městská policie:	156
Jednotná tísňová linka:	112

Provozovatel areálu:	SPORTOVNÍ HALA MOST, a.s. tř. Budovatelů 112/7, 434 01, Most IČ: 250 44 001
----------------------	--

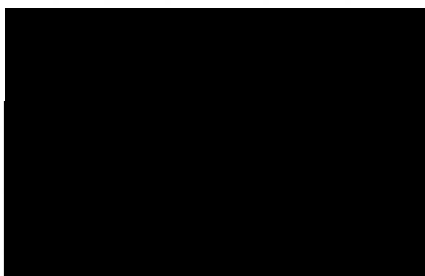
Kontaktní telefon:	+420 474 774 702
--------------------	------------------

E-mail:	info@sportovnihalamost.cz
---------	--

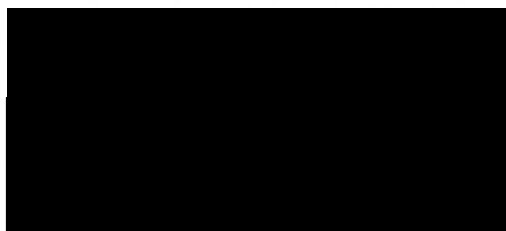
Tento provozní řád nabývá platnosti a schválila ho Rada města Mostu dne **28. 5. 2020.**

V Mostě dne 28. 5. 2020

Za vlastníka:



Za provozovatele:



Výpis z usnesení

Z 31. schůze Rady města Mostu konaného dne 23. 7. 2020 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1869/31/2020

Rada města
Schvaluje

RmM schvaluje

společnosti SPORTOVNÍ HALA MOST, a.s., IČO 25044001, uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě a provozu nemovitostí č. 7/10/2019 ze dne 18. 12. 2019 s tím, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy o: workoutové a parkourové hřiště v centrálním parku Šibeník, obě umístěná na části ppč. 6359/9, v k.ú. Most II a k navýšení odměny správce o 23.700 Kč/měsíc bez DPH za obě spravovaná hřiště, a to s účinností od 1. 8. 2020. Celková roční odměna ze smlouvy tak bude navýšena o 118.500 Kč bez DPH. Jedná se o výjimku dle §11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle článku 9 bodu 1 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu (vertikální spolupráce). Dále dojde ke změně odst. IV. bod 4.1 smlouvy, a to vypuštění části textu "... s tím, že celoročně budou fakturovány pouze dny, kdy budou spravované nemovitosti v provozu."

KRYCÍ LIST DODATKU Č. 3/10/2020

