

Naše značka: SPU 276040/2020/129/Bob.
Spisová zn.: PS 38N15/67
Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová
Tel.: 355 311 658
ID DS: z49per3
E-mail: i.bobenicova@spucr.cz
Datum: 31.7.2020
Datová zpráva

NADE, s.r.o.
Hlavní 560
357 47 Krásno

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 38N15/67 ze dne 1. 7. 2015

Vážení,

dne 1. 7. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 38N15/67, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

Dodatkem č. 1 ze dne 31. 1. 2018 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Pachtovné ve výši 36 534,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 023,- Kč, slovy: jedentisícdvacet tři korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši **37 557,- Kč/ročně**, slovy: třicetsedmtisícpěťsetpadesát sedm korun českých a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva 38N15/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 38N15/67

Variabilní symbol: 3811567 Uzavřeno: 30.6.2015 Roční pacht: **37 557 Kč**
Datum tisku: 31.7.2020 Účinná od: 1.7.2015

Pachtýři:

Název	Adresa
NADE, s.r.o.	Hlavní 560, 35747 Krásno

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bošířany											
	132		4			2	14	10002 pc/ha	20 100,00	503 3,9806	40,24
Celkem za katastr									503		40,24
Katastr: Kraslice											
	7019					2	14	10002 pc/ha	15 100,00	682 3,9806	40,99
	7020					2	14	10002 pc/ha	15 100,00	1 904 3,9806	114,44
Celkem za katastr									2 586		155,44
Katastr: Krásno nad Teplou											
	2626		3			2	7	10002 pc/ha	23 600,00	19 253 3,9806	1 808,65
	3010		1			2	7	10002 pc/ha	23 600,00	30 843 3,9806	2 897,43
Celkem za katastr									50 096		4 706,08
Katastr: Milešov											
	229					2	7	10002 pc/ha	20 500,00	794 3,9806	64,79
	231		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	123 830 3,9806	10 104,72
	282		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	108 938 3,9806	8 889,51
	288		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	14 924 3,9806	1 217,82
	483		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	68 082 3,9806	5 555,60
	486					2	7	10002 pc/ha	20 500,00	309 3,9806	25,21
	546		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	419 3,9806	34,19
	708		1			2	14	10002 pc/ha	20 500,00	788 3,9806	64,30
	722					2	7	10002 pc/ha	20 500,00	12 220 3,9806	997,17
	729		1			2	7	10002 pc/ha	20 500,00	10 591 3,9806	864,24
Celkem za katastr									340 895		27 817,55
Katastr: Nová Ves u Kraslic											
	80		1			2	7	10002 pc/ha	18 400,00	10 305 3,9806	754,76
	81		1			2	14	10002 pc/ha	18 400,00	1 473 3,9806	107,89
	90					2	7	10002 pc/ha	18 400,00	27 759 3,9806	2 033,13
Celkem za katastr									39 537		2 895,78

Příloha pachtovní smlouvy č. 38N15/67

Variabilní symbol: 3811567 Uzavřeno: 30.6.2015 Roční pacht: **37 557 Kč**
Datum tisku: 31.7.2020 Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Smolná											
	539			2	7	10002	pc/ha	15 100,00	27 763	3,9806	1 668,74
	798			2	7	10002	pc/ha	15 100,00	4 537	3,9806	272,70
Celkem za katastr									32 300		1 941,44
Celkem									465 917		37 557

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²