



MHMPXORBZBBY

Stejnopis č. 1

Nájemní smlouva

č. NAO/58/01/012497/2008

kteřou podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
uzavírají

STRANY:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, Česká republika

zastoupené: RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

č. účtu: 149024-0005157998/6000, VS: 0200001022

(dále jen „Pronajímatel“)

a

PhDr. Olga Valtrová

trvale bytem [redacted], r.č. [redacted]

č. účtu [redacted]

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „Strany“)

PREAMBULE

- (A) Tato Nájemní smlouva je uzavírána v souladu s usnesením RHMP č.2042 ze dne 18.12.2007.
- (B) Pronajímatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, zveřejnil dne 13.9.2007 pod číslem evidenčním OOA-8592/07 na úřední desce záměr pronajmout níže specifikovaný Pozemek a Budovy. V návaznosti na zveřejnění shora uvedeného záměru vyhlásil Pronajímatel výběrové řízení, na jehož základě byl jako nejvhodnější zájemce vybrán Nájemce.
- (C) Pronajímatel je jediným a výlučným vlastníkem (i) budovy č.p. 111, stojící na pozemku číslo parcely 35, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122 pro obec Praha a katastrální území Staré Město, a to s veškerým příslušenstvím a součástmi, (ii) pozemku číslo parcely 35 v katastrálním území Staré Město, obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122, (iii) budovy č.p. 110 na pozemku číslo parcely 34, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122 pro obec Praha a katastrální území Staré Město, a dále (iv) pozemku číslo parcely 34 v katastrálním území Staré Město, obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122.
- (D) Pronajímatel je jediným a výlučným vlastníkem Movitých věcí.

15 4

1. VÝKLAD POJMŮ

1.1 Kromě pojmů definovaných na jiných místech této Nájemní smlouvy mají pojmy s velkým počátečním písmenem používané v této Nájemní smlouvě následující významy:

„**Budova**“ znamená celou budovu č.p. 111, stojící na pozemku číslo parcely 35, zapsanou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122 pro obec Praha a katastrální území Staré Město, a to s veškerým příslušenstvím a součástmi a dále část budovy č.p. 110 na pozemku číslo parcely 34, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122 pro obec Praha a katastrální území Staré Město, jak je tato část budovy č.p. 110 popsána v Příloze č. 1 této smlouvy.

„**Bankovní záruka**“ znamená neodvolatelnou, nepodmíněnou, volně převoditelnou na třetí osoby bankovní záruku splatnou na první žádost vystavenou renomovanou bankou působící v České republice, předem schválenou Pronajímatelem a vystavenou ve formě a obsahu dle Přílohy č. 3 této Nájemní smlouvy;

„**Den předání**“ znamená den předání Předmětu nájmu Nájemci;

„**Den zahájení nájmu**“ znamená Den předání Předmětu nájmu Nájemci;

„**Doba nájmu**“ znamená dobu, na kterou je Nájem sjednán v článku 4 této Nájemní smlouvy,

„**Dohodnuté užívání**“ znamená užívání Předmětu nájmu Nájemcem po Dobu nájmu, jak je vymezeno v článku 3 níže;

„**Index**“ znamená index růstu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok proti průměru předchozího kalendářního roku. V případě, že Index nebude zveřejněn, použije se index růstu spotřebitelských cen měnové unie MUICP (Monetary Union Index of Consumer Prices) zveřejňovaný Evropským statistickým úřadem (EUROSTAT) podle Nařízení Evropské Komise č. 2494/1995 ze dne 23. října 1995 jako 12měsíční průměr růstu spotřebitelských cen (12 months average) určený procentem (percentage change) k měsíci prosinci (month 12) (nebo pokud nebude znám nebo určen k tomuto měsíci, potom k poslednímu předcházejícímu měsíci, ke kterému byl znám nebo určen) kalendářního roku předcházejícího příslušnému roku použití tohoto Indexu růstu spotřebitelských cen měnové unie MUICP. V případě, že nebude moci být z jakýchkoliv důvodů použit Index růstu spotřebitelských cen měnové unie MUICP, použije se jiný index, jenž se ve své skladbě bude v maximální možné míře shodovat s Indexem růstu spotřebitelských cen měnové unie MUICP a jehož vývoj se v předchozích letech co nejvíce shodoval s vývojem Indexu růstu spotřebitelských cen měnové unie MUICP; pro vyloučení veškerých pochybností a pro příklad, Index 2,1% bude vyjádřen číslem 2,1;

„**Kauce**“ znamená hotovost, kterou Nájemce složil podle článku 6 této Nájemní smlouvy;

„**Kč**“ znamená korunu českou, zákonnou měnu v České republice k datu podpisu Nájemní smlouvy;

„**Movité věci**“ jsou movité věci uvedené v Příloze č. 4 této Nájemní smlouvy;

„**Nabyvatel**“ znamená třetí osobu, na kterou Nájemce za podmínek stanovených v článku 3.7 převede svá práva a povinnosti podle této Nájemní smlouvy;

„**Nájemné**“ znamená Počáteční nájemné nebo Základní nájemné;

„**Nájemní smlouva**“ znamená tuto Nájemní smlouvu včetně jejích Příloh;

„**Počáteční nájemné**“ znamená část Základního nájemného hrazenou Nájemcem za období ode Dne

zahájení nájmu do konce měsíce ve kterém nastane Den zahájení nájmu;

„**Pozemek**“ znamená pozemek číslo parcely 35 v katastrálním území Staré Město, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122;

„**Pracovní den**“ znamená den, jiný než sobotu, neděli nebo den, na který připadne státní svátek v České republice;

„**Předávací protokol**“ znamená protokol o předání a převzetí Předmětu nájmu, týkající se stavu Předmětu nájmu v okamžiku jeho předání Pronajímatelem Nájemci;

„**Předmět nájmu**“ znamená Budovu, Pozemek a Movité věci;

„**Zajištění**“ znamená zajištění práv Pronajímatele z této Nájemní smlouvy, ve formě Kauce nebo Bankovní záruky;

„**Základní nájemné**“ znamená roční nájemné za Předmět nájmu (s výjimkou Movitých věcí) ve výši 15 000 000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) ročně.

Tato Nájemní smlouva bude vykládána s použitím následujících výkladových pravidel. Jakýkoli odkaz v této Nájemní smlouvě na:

- 1.1.1 „osobu“ bude vykládán jako odkaz na jakoukoli fyzickou osobu, právnickou osobu (obchodní společnost a jakoukoliv další osobu podle jakékoliv jurisdikce), sdružení (s nebo bez samostatné právní subjektivity), asociaci, nebo jeho správce, stát, soud nebo státní orgán nebo jakoukoli jeho složku nebo odbor nebo jakýkoli právní subjekt;
- 1.1.2 „den“ nebo počet „dnů“ v této Nájemní smlouvě (bez explicitní kvalifikace „Pracovní“) bude vykládán jako odkaz na kalendářní den nebo počet kalendářních dnů. Má-li být proveden jakýkoli úkon nebo podáno oznámení v konkrétní kalendářní den nebo do takového dne a takový kalendářní den není Pracovním dnem, pak takový úkon může být proveden nebo oznámení může být podáno v následující Pracovní den;
- 1.1.3 pokud kontext nevyžaduje jinak, jakékoliv slovo použité v jednotném čísle bude zahrnovat i množné číslo a opačně;
- 1.1.4 pokud kontext nevyžaduje jinak, jakékoliv zájmeno použité v jakémkoliv rodě bude zahrnovat odpovídající tvary v mužském, ženském nebo středním rodě;
- 1.1.5 pokud kontext nevyžaduje jinak, jakýkoliv odkaz v této Nájemní smlouvě na jakoukoli smlouvu nebo jiný dokument bude vykládán jako odkaz na takovou smlouvu nebo jiný dokument ve znění pozdějších změn a doplňků;
- 1.1.6 nadpisy článků a příloh slouží pouze pro usnadnění orientace.

2. PŘEDMĚT NÁJMU

- 2.1 Předmětem nájmu podle této Nájemní smlouvy jsou Budova, Pozemek a Movité věci, které jsou pronajímány Nájemci jako nedělitelný soubor věcí movitých a nemovitých, který může být omezen nebo rozšířen jen formou písemného dodatku k této Nájemní smlouvě. Pronajímatel je výlučným vlastníkem Budovy, Pozemku a Movitých věcí. Výpis z katastru nemovitostí tvoří Přílohu č. 2 této Nájemní smlouvy. Soupis Movitých věcí tvoří Přílohu č. 4 této Nájemní smlouvy.

- 2.2 Pronajímatel tímto Nájemci přenechává na Dobu nájmu do výlučného užívání Předmět nájmu a Nájemce se tímto zavazuje platit Pronajímateli Nájemné, řádně užívat Předmět nájmu v souladu s právními předpisy a touto Nájemní smlouvou a ke dni ukončení Doby nájmu vrátit Pronajímateli Předmět nájmu v dohodnutém stavu zpět.
- 2.3 Nedojde-li mezi Pronajímatelem a Nájemcem k jiné dohodě ve formě písemného dodatku k této Nájemní smlouvě, nelze tuto Nájemní smlouvu ukončit jen ohledně některé její části. Zánik některé části Předmětu nájmu nemá jakýkoliv vliv na trvání práv a povinností Stran z této Nájemní smlouvy ohledně jakýchkoliv ostatních částí Předmětu nájmu.
- 2.4 V případě, že Nájemce s předchozím souhlasem Pronajímatele a za podmínek stanovených touto Nájemní smlouvou dispozičně změní Předmět nájmu a provede jeho technické zhodnocení, Pronajímatel nebude při skončení nájmu požadovat na Nájemci uvedení Předmětu nájmu do původního stavu, přičemž Strany se vypořádají za podmínek popsanych v čl. 11, odst. 11.4 této Nájemní smlouvy.

3. ÚČEL NÁJMU

- 3.1 Předmět nájmu je Nájemci pronajímán pro účely Dohodnutého užívání.
- 3.2 Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu v souladu s příslušnými kolaudačními rozhodnutími ve vztahu k Budově, přičemž Dohodnutým užíváním je ke dni podpisu této Nájemní smlouvy administrativní využití (kancelářské plochy) a stravovací provoz (jídlna, kluby).
- 3.3 Nájemce zajistí, že Dohodnuté užívání nebude v rozporu s předmětem podnikání Nájemce. Nájemce se dále zavazuje svou činnost v Předmětu nájmu provozovat řádně a denně. Nájemce se dále zavazuje udržovat po celou Dobu nájmu veškerá příslušná povolení v platnosti a účinnosti. Jakákoliv změna rozsahu Dohodnutého užívání po podpisu této Nájemní smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu Pronajímatele, který jej udělí podle svého výlučného uvážení.
- 3.4 Pokud případná Stranami dohodnutá změna Dohodnutého užívání Předmětu nájmu bude mít za následek zvýšení jakýchkoli poplatků a/nebo daní vztahujících se k Předmětu nájmu, nebo povede ke vzniku nové poplatkové nebo daňové povinnosti, budou tyto poplatky a/nebo daně budou hrazeny v plné výši Nájemcem.
- 3.5 V případě uzavření podnájemní smlouvy je Nájemce povinen doručit Pronajímateli do deseti (10) Pracovních dní ode dne jejího podpisu jedno vyhotovení podnájemní smlouvy k evidenci. Podnájem nesmí být uzavřen k provozování činností uvedených v odst. 3.10 tohoto článku této Nájemní smlouvy. Nájemce je odpovědný Pronajímateli za to, že každý z podnájemců jedná v souladu s ustanoveními této Nájemní smlouvy s tím, že podmínky každého podnájem budou v souladu s podmínkami Nájemní smlouvy.
- 3.6 Přijme-li Pronajímatel platby třetí strany, nebude to znamenat žádné výslovné nebo domnělé přijetí jakýchkoli nájemních práv takovou třetí stranou.
- 3.7 Nájemce má právo převést svá práva a povinnosti podle této Nájemní smlouvy na Nabyvatele pouze tehdy, získá-li s konkrétním převodem předem písemný souhlas Pronajímatele.
- 3.8 Bude-li Pronajímatel souhlasit s takovým převodem, uzavřou Strany společně s Nabyvatelem dodatek k Nájemní smlouvě, kterým se uskuteční převod veškerých práv a povinností Nájemce na Nabyvatele a na základě kterého se Nájemce zproští jakýchkoli povinností vyplývajících z této Nájemní smlouvy po datu jejího převedení.
- 3.9 Nájemce se zavazuje informovat Pronajímatele alespoň jeden (1) měsíc předem o jakýchkoli záměrech týkajících se prodeje a pronájmu podniku, podle kterých by byly práva nebo povinnosti

vyplývající z Nájemní smlouvy nebo jiný podstatný majetek Nájemce převeden na třetí osobu a týkajících se změny majoritního vlastníka společnosti Nájemce.

- 3.10 Nájemce nesmí provozovat a/nebo strpět v Předmětu nájmu provozování takové činnosti, (i) která by nedbala na historickou hodnotu Budovy, nebo (ii) která by mohla mít negativní vliv na dobré jméno Pronajímatele, zejména činnost, která by podněcovala rasovou, náboženskou, politickou či sociální nesnášenlivost, činnost s eroticky zaměřeným plněním, hazard apod. (např. pořádání rasově, nábožensky, politicky či sociálně nesnášenlivých akcí, provozování sex shopů, erotických nočních klubů, heren, bazarů, zastaváren apod.). Strany v této souvislosti sjednávají, že Pronajímatel je oprávněn rozhodnout, která činnost má negativní vliv na jeho dobré jméno a Nájemce se zavazuje takovému rozhodnutí Pronajímatele bezvýhradně akceptovat a bezodkladně přijmout opatření ke sjednání nápravy. Nájemce se v případě pochybností o vhodnosti provozování určité činnosti dotáže před zahájením jejího provozování Pronajímatele.
- 3.11 Strany činí nesporným, že Nájemce v průběhu výběrového řízení, které předcházelo usnesení RHMP uvedenému v preambuli této smlouvy pod písm. A/ informoval Pronajímatele o záměru využít Předmět nájmu v budoucnu též pro účely provozu hotelu, přičemž v této souvislosti:
- (i) Strany sjednávají, že v případě, že během Doby nájmu bude mít Nájemce v úmyslu změnit Dohodnuté užívání tak, že by došlo ke změně způsobu využití Budovy (dále jen „**Nové užívání**“) a Předmět nájmu upravit tak, aby byl v souladu s Novým užíváním, předloží Pronajímateli písemný návrh popisující Nové užívání a vyzve jej k zaslání připomínek a podmínek, za jakých Pronajímatel vydá souhlas s Novým užíváním a uzavře dodatek k této Nájemní smlouvě ve smyslu níže uvedeného bodu (iv) tohoto odstavce této Nájemní smlouvy.
 - (ii) Nájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že Pronajímatel je oprávněn stanovit, mimo jiné, že pro účely Nového užívání je zapotřebí postupovat podle obecně závazných právních předpisů, které mohou být v době předložení návrhu na Nové užívání Nájemcem Pronajímateli v platnosti a mohly by být pro Pronajímatele závazné, přičemž pouze Pronajímatel je oprávněn vyhodnotit, zda v souvislosti s Novým užíváním bude nezbytné postupovat podle uvedených předpisů.
 - (iii) Strany pro odstranění jakýchkoli pochybností sjednávají, že Pronajímateli nevznikne jakýkoli závazek v případě, kdy Nájemce požádá Pronajímatele o připomínky a podmínky v souvislosti s Novým užíváním, a kdy bude podle stanoviska Pronajímatele nezbytné postupovat podle uvedených předpisů.
 - (iv) Strany sjednávají, že poté, co Nájemce předloží Pronajímateli písemný návrh na Nové užívání, mezi sebou povedou jednání směřující k uzavření dodatku k této Nájemní smlouvě, jehož obsahem by bylo zejména stanovení nového účelu užívání Předmětu nájmu a dále sjednání dalších změn Nájemní smlouvy, které budou vyvolány novým účelem užívání Předmětu nájmu (např. řešení otázek spojených s technickým zhodnocením Předmětu nájmu, pojištěním Předmětu nájmu, správou Předmětu nájmu apod.).
 - (v) Strany sjednávají, že po vydání příslušného kolaudačního souhlasu, který by byl vydán pro účely Nového užívání, bude Dohodnuté užívání Předmětu nájmu zahrnovat i účely užívání obsažené v takovémto kolaudačním souhlasu.
 - (vii) Strany sjednávají, že pokud mezi nimi nedojde k uzavření dodatku k této Nájemní smlouvě uvedeného shora pod bodem odstavce (iv) tohoto článku této Nájemní smlouvy nejpozději do šedesáti (60) dní ode dne, kdy Nájemce doručil Pronajímateli písemný návrh na Nové užívání ve smyslu článku 3.11 odst. (i) této Nájemní smlouvy, je Nájemce oprávněn tuto Nájemní smlouvu vypovědět s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která plyne od okamžiku doručení výpovědi příslušné Straně, přičemž Strany dále sjednávají, že vyslovení souhlasu

Pronajímatele s Novým užíváním, resp. uzavření shora uvedeného dodatku k této Nájemní smlouvě nikterak nenahrazují jakékoliv vyžadované souhlasy či vyjádření orgánů státní správy v souvislosti s Novým užíváním.

4. DOBA NÁJMU

- 4.1 Den zahájení nájmu podle této Nájemní smlouvy počíná plynout Dnem předání.
- 4.2 Nájem podle této Nájemní smlouvy se uzavírá na dobu určitou v délce trvání třiceti (30) let ode Dne zahájení nájmu.
- 4.3 Strany sjednávají, že pokud Nájemce v době od 1. ledna 2036 do 30. září 2036 požádá písemně Pronajímatele o prodloužení Doby nájmu o dobu dalších minimálně 5 let a maximálně dalších 20 let, prodlužuje se původní Doba nájmu o dobu uvedenou v písemné žádosti Nájemce.

5. NÁJEMNÉ, PLATBY

- 5.1 Nájemce se tímto zavazuje platit Pronajímateli Základní nájemné ve výši 15 000 000,-- Kč (slovy patnáct milionů korun českých) ročně. Základní nájemné je dle § 56 odst. (4) Zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, osvobozeno od daně z přidané hodnoty.
- 5.2 Počáteční nájemné se sjednává na částku odpovídající části Základního nájemného vypočtené následujícím způsobem:

Počáteční nájemné = (Základní výše nájemného/365) x počet kalendářních dní ode Dne zahájení nájmu do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém nastane Den zahájení nájmu.

- 5.3 Nájemce se zavazuje zaplatit Počáteční nájemné Pronajímateli jednorázově nejpozději k poslednímu dni měsíce následujícího po měsíci, v němž nastal Den zahájení nájmu. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění. Počáteční nájemné je dle § 56 odst. (4) Zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, osvobozeno od daně z přidané hodnoty.
- 5.4 Nájemce se zavazuje počínaje Dnem zahájení nájmu platit Základní nájemné v pravidelných a rovnoměrných měsíčních splátkách, vždy k 5. dni kalendářního měsíce za nějž se nájemné platí (tento den je současně dnem uskutečnění plnění), a to formou bezhotovostního převodu na účet Pronajímatele u PPF banky a.s., č.ú.: 149024-0005157998/6000, VS: 0200001022, KS: 0558.
- 5.5 Základní nájemné bude každoročně s účinností od 1. ledna příslušného roku, poprvé k 1. lednu 2009, zvyšováno Pronajímatelem následujícím způsobem:

Základní Nájemné pro daný kalendářní rok = $(1 + \text{Index}/100)$ x Základní nájemné v uplynulém kalendářním roce.

- 5.6 Jakákoli jednostranná úprava Základního nájemného podle této Nájemní smlouvy bude spočívat pouze v jeho zvýšení. Pokud bude Index záporný, zůstává Základní nájemné pro daný rok na úrovni Základního nájemného v roce uplynulém. Snižování Základního nájemného je možné pouze v případě, že se na tom Strany písemně dohodly. Pokud nebude k datu úhrady Základního nájemného za jakékoliv dílčí období známa nová výše Indexu, je Nájemce povinen po zveřejnění Indexu doplatit rozdíl mezi uhrazeným Základním nájemným a zvýšeným Základním nájemným dle článku 5.5 k datu splatnosti nejbližší splátky Základního nájemného stanoveného v článku 5.4. této Nájemní smlouvy.

- 5.7 Nájemce se zavazuje platit Základní nájemné a případně jakékoli další platby dle této Nájemní smlouvy na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Nájemní smlouvy, nesdělí-li mu Pronajímatel písemně účet jiný, přičemž jakákoliv platba dle této Nájemní smlouvy se považuje za provedenou v den připsání částky ve prospěch tohoto účtu Pronajímatele.
- 5.8 Pronajímatel a Nájemce potvrzují a souhlasí s tím, že ani případná změna zákonné měny České republiky nebude v žádném případě důvodem pro předčasné ukončení nebo změnu této Nájemní smlouvy, anebo předčasné splacení jakékoliv částky splatné podle této Nájemní smlouvy, ani pro žádnou odpovědnost jedné Strany vůči druhé Straně za jakoukoliv přímou nebo následnou ztrátu vyplývající z kterékoliv z těchto událostí, pokud tak nebude mezi Pronajímatelem a Nájemcem písemně dohodnuto. K okamžiku, kdy Kč přestane být zákonnou měnou České republiky, budou veškeré platební závazky podle této Nájemní smlouvy přepočteny na novou zákonnou měnu České republiky, a to v den jejího zavedení postupem definovaným v příslušných právních normách, a uspokojovány v této nové zákonné měně.
- 5.9. Pronajímatel a Nájemce sjednávají a činí nesporným, že Základní nájemné představuje nájemné za Budovu a Pozemek, s tím, že Movité věci je Nájemce oprávněn užívat bezplatně.

6. ZAJIŠTĚNÍ

- 6.1 Nájemce před podpisem této Nájemní smlouvy složil na účet Pronajímatele Kauci ve výši 4 625 000,- Kč (slovy čtyři miliony šest set dvacet pět tisíc korun českých).
- 6.2 Kauce slouží k zajištění řádného splnění veškerých povinností Nájemce vyplývajících z této Nájemní smlouvy. Pronajímatel je oprávněn použít finanční prostředky z Kauce nebo jakékoli její části za účelem uspokojení jakýchkoli potenciálních nároků Pronajímatele, jež mohou z této Nájemní smlouvy nebo v souvislosti s ní vyplynout. Pronajímatel je oprávněn finanční prostředky z Kauce použít zejména v případě, že Nájemce:
- 6.2.1 nesplní svou povinnost uhradit řádným a včasným způsobem jakoukoliv platbu vyplývající z této Nájemní smlouvy nebo v souvislosti s ní (zejména platbu Nájemného, smluvních pokut, náhrady škody, bezdůvodného obohacení atd.);
- 6.2.2 nesplní jakoukoliv svou povinnost podle této Nájemní smlouvy, v důsledku čehož bude Pronajímatel oprávněn od Nájemce požadovat náhradu škody nebo jakýchkoli jiných nákladů, jež Pronajímateli vznikly (zejména pokud Nájemce poškodí nebo zničí Předmět nájmu nebo pokud neuhradí své poplatky za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu);
- 6.2.3 neprovede určitou činnost požadovanou Pronajímatelem (např. odstranění určitého zařízení) a pokud je taková činnost provedena na základě žádosti Pronajímatele třetí stranou; stane-li se tak, bude Pronajímatel oprávněn použít Kauci za účelem úhrady nákladů, které vznikly v souvislosti s činností takové třetí strany, přičemž Pronajímatel je oprávněn vybrat takovou třetí stranu dle svého vlastního uvážení.
- 6.3 Pokud tato Nájemní smlouva nestanoví jinak, během Doby nájmu je Nájemce povinen udržovat výši Kauce tak, aby odpovídala alespoň výši uvedené v článku 6.1 této Nájemní smlouvy a každých pět (5) let ode Dne zahájení nájmu Kauci navyšovat o indexovanou část Základního nájemného navýšeného podle článku 5.5 výše. Bude-li Pronajímatel z Kauce čerpat jakoukoliv částku, je Nájemce povinen doplnit výši Kauce do deseti (10) dnů od přijetí písemné žádosti Pronajímatele.
- 6.4 Kauce bude uložena na termínovaném účtu Pronajímatele s půlroční periodicitou a bude každoročně navyšována o připsané bankovní úroky.
- 6.5 Po ukončení této Nájemní smlouvy, a do devadesáti (90) dní od splnění všech povinností a závazků Nájemce podle této Nájemní smlouvy, je Pronajímatel povinen převést Kauci včetně příslušných

úroků k ní přirostlých za dobu trvání Nájemní smlouvy nebo jakoukoliv její zbývající část ve prospěch bankovního účtu určeného Nájemcem.

- 6.6 Jako alternativu k výše uvedené Kauci může Nájemce Pronajímateli poskytnout Bankovní záruku. Forma a smysl Bankovní záruky musí v přiměřené míře odpovídat vzorové bankovní záruce, jež je k této Nájemní smlouvě přiložena jako Příloha č. 3, a musí být předem písemně schválena Pronajímatelem. Bankovní záruka musí být vystavena na částku, která se rovná minimálně třem (3) měsíčním platbám Základního nájemného. Bankovní záruka musí být platná a plně účinná po celou dobu nájmu plus po dobu dalších tří (3) měsíců, neodsouhlasí-li Pronajímatel jinou dobu. Na Bankovní záruku se přiměřeně vztahují ustanovení článků 6.2, 6.3 a 6.4 této Nájemní smlouvy.
- 6.7 Pokud tato Nájemní smlouva nestanoví jinak, během Doby nájmu bude částka Bankovní záruky vždy dosahovat alespoň výše uvedené v článku 6.6 výše. Navyšování částky Bankovní záruky bude Nájemce zajišťovat obdobně podle článku 6.3 výše. Pokud Nájemce poruší povinnost udržovat výši částky na Bankovní záruce v souladu s tímto článkem, bude povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši podle článku 14 této Nájemní smlouvy; kromě toho pak bude Pronajímatel oprávněn vyčerpat veškeré finanční prostředky, jež budou nebo jež mohou být poskytnuty dle v té době platné Bankovní záruky, aby na bankovním účtu Pronajímatele zřídil zajišťovací vklad, který zajistí plnění závazků Nájemce z této Smlouvy. Zajišťovací vklad se tak stane Kaucí a Pronajímatel s ní bude nakládat v souladu s tímto článkem 6.

7. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

- 7.1 Nájemce převezme Předmět nájmu od Pronajímatele nejpozději jeden (1) měsíc po doručení výzvy Pronajímatele, aby tak učinil. Výzva k převzetí Předmětu nájmu Nájemcem bude Pronajímatelem zaslána na adresu Nájemce uvedenou v záhlaví této Nájemní smlouvy. V Den předání Strany podepíše Předávací protokol popisující stav Předmětu nájmu.
- 7.2 V případě prodlení s předáním Předmětu nájmu Nájemci způsobeném nebo vyvolaném vyšší mocí nebo jinak mimo kontrolu Pronajímatele, Pronajímatel nebude odpovědný Nájemci za jakékoli ztráty nebo škody z toho vyplývající, nicméně Pronajímatel vyvine v takovém případě maximální úsilí, aby Předmět nájmu předal Nájemci jak nejrychleji to bude možné.
- 7.3 Společně s Předmětem nájmu je Pronajímatel oprávněn Nájemci předat podklady a další informace nezbytné pro řádné užívání Předmětu nájmu Nájemcem a pro řádné plnění závazků Nájemce z této Nájemní smlouvy.
- 7.4 Předmět nájmu se Pronajímatel zavazuje předat Nájemci ve stavu způsobilém k užívání pro dohodnutý účel užívání podle této Nájemní smlouvy, kterým je Dohodnuté užívání. Nájemce se stavem Předmětu nájmu seznámil před podpisem této Nájemní smlouvy a shledal jej způsobilým k Dohodnutému užívání. Pro odstranění pochybností Strany ujednaly, že Pronajímatel není povinen jakkoli Předmět nájmu upravovat nebo vybavovat pro účely Dohodnutého užívání, vyjma odstranění případných vad dle dále uvedeného. Faktický stav Předmětu nájmu v okamžiku předání Pronajímatelem Nájemci, včetně uvedení závad na Předmětu nájmu, bude popsán v Předávacím protokolu. Drobné závady nebránící řádnému užívání Předmětu nájmu nebudou pro Nájemce důvodem k odepření převzetí Předmětu nájmu a podepsání Předávacího protokolu. Předávací protokol bude mimo jiné obsahovat popis stavu jednotlivých věcí tvořících Předmět nájmu (včetně označení věcí podléhajících ochraně o památkové péči ve smyslu obecně závazných právních předpisů) a dále stav měřičů jednotlivých medií.

8. PROHLÁŠENÍ PRONAJÍMATELE A NÁJEMCE

- 8.1 Pronajímatel prohlašuje, že:

- 8.1.1 je oprávněn uzavřít tuto Nájemní smlouvu a zavázat se k plnění veškerých jeho závazků v této Nájemní smlouvě obsažených;
- 8.1.2 uzavření této Nájemní smlouvy bylo řádně v rámci orgánů Pronajímatele projednáno a odsouhlaseno, byly splněny veškeré zákonné podmínky pro uzavření této Nájemní smlouvy, a že k nabytí platnosti a účinnosti této Nájemní smlouvy není na jeho straně třeba žádného dodatečného souhlasu, povolení či schválení jeho orgánů či jakýchkoliv třetích osob včetně státních orgánů;
- 8.1.3 na Předmětu nájmu nevážnou žádná zástavní práva, restituční nároky či jakákoliv jiná práva třetích osob, a že Předmět nájmu nemá žádné právní vady.
- 8.2 Nájemce prohlašuje, že ke dni uzavření této Nájemní smlouvy čestná prohlášení (dále jen „Čestná prohlášení“), která učinil v rámci výběrového řízení uvedeného v Preambuli, písmeno (B) výše, jsou platná a účinná v nezměněném rozsahu. Nájemce je povinen bezodkladně písemně informovat Pronajímatele o jakékoli skutečnosti, která by po podpisu této Nájemní smlouvy vznikla a byla by v rozporu s Čestným prohlášením.

9. ZÁVAZKY PRONAJÍMATELE

- 9.1 Kromě ostatních závazků Pronajímatele uvedených v této Nájemní smlouvě se tímto Pronajímatel zavazuje, že:
- 9.1.1 přenechá nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém k Dohodnutému užívání (jak je specifikováno v článku 7.4 výše);
- 9.1.2 oznámí Nájemci bez zbytečného odkladu případnou změnu účtu, na který mají být hrazeny platby podle této Nájemní smlouvy;
- 9.1.3 umožní Nájemci, jeho zaměstnancům, zástupcům, návštěvníkům a všem osobám po právu požadující přístup do Předmětu nájmu, volný a plynulý přístup do něj; a
- 9.1.4 jako případný účastník stavebního řízení v průběhu Doby nájmu poskytne Nájemci součinnost nezbytnou vzhledem k postavení Pronajímatele jako vlastníka Předmětu nájmu, zejména pak poskytne součinnost pro účely stavebního řízení, ohlášení stavebních úprav, vydání kolaudačního souhlasu (na základě zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů apod.), přičemž součinnost bude poskytnuta pouze v případě, pokud budou případné stavební úpravy na Předmětu nájmu předem dohodnuty mezi Stranami na základě této Nájemní smlouvy.

10. ZÁVAZKY NÁJEMCE

- 10.1 Ohledně užívání Předmětu nájmu se Nájemce zejména zavazuje, že:
- 10.1.1 bude Předmět nájmu řádně udržovat a bude zacházet s Předmětem nájmu s ohledem na historickou hodnotu Budovy s řádnou péčí, jako by byl jeho vlastníkem a ve všech dalších směrech bude plnit veškeré přiměřené požadavky stanovené Pronajímatelem a zákonem a zajistí, aby všichni jeho zaměstnanci po celou dobu nájmu zacházeli s Předmětem nájmu s řádnou péčí a aby plnili požadavky stanovené Pronajímatelem;
- 10.1.2 nebude provádět žádné stavební úpravy ani jiné změny v a/nebo na Předmětu nájmu bez předchozího písemného svolení Pronajímatele, a je povinen písemně oznámit Pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav Předmětu nájmu;

- 10.1.3 bude na vlastní náklady udržovat Předmět nájmu po celou Dobu nájmu v řádném stavu, přičemž v rámci toho zajistí na vlastní náklady zejména tyto činnosti:
- (i) revize veškerého technického a technologického zařízení nařízené příslušnými zákony a předpisy,
 - (ii) provádění preventivních prohlídek,
 - (iii) malování stěn a opravy vnitřních omítek, čištění fasády a střešních ploch,
 - (iv) drobné opravy fasády, obkladů, žlabů a dešťových svodů,
 - (v) opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, stínící techniky, opravy lakování oken a dveří,
 - (vi) údržbu a opravy jednotlivých vrchních částí podlahy a obkladů, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt, broušení parket v kancelářích,
 - (vii) výměny vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků,
 - (viii) opravy a výměny osvětlovacích těles s výjimkou historických,
 - (ix) opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku, opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek,
 - (x) opravy vestavěného nábytku,
 - (xi) opravy truhlářských prvků,
 - (xii) opravy pasířských, zámečnických a klempířských prvků,
 - (xiii) opravy a výměny sanitární techniky (umyvadel, sprch, mísících baterií), čištění textilií a jejich opravy,
 - (xiv) opravy a výměna skel a zrcadel, opravy výtahů,
 - (xv) opravy a výměny servopohonů, výměna ventilů VZT, výměna filtrů VZT.
- 10.1.4 v případě poškození nebo zničení zařízení Pronajímatele zaviněného Nájemcem, jeho dodavateli nebo zákazníky, Nájemce obnoví veškerá zařízení Pronajímatele, nebo je vymění novým zařízením stejné kvality a hodnoty k dostatečné spokojenosti Pronajímatele;
- 10.1.5 v případě poškození nebo zničení zařízení Pronajímatele v Předmětu nájmu nezaviněného Nájemcem, jeho dodavateli nebo zákazníky, Nájemce dle nezbytné potřeby a za součinnosti Pronajímatele obnoví veškerá zařízení Pronajímatele, nebo je vymění novým zařízením stejné kvality a hodnoty k dostatečné spokojenosti Pronajímatele, to vše za podmínky, že náklad na provedení jednotlivé opravy, údržby či obnovy nepřekročí plnění ze strany pojišťovny (resp. součet plnění ze strany pojišťovny a peněžních prostředků poskytnutých za účelem obnovení zařízení k tomuto Pronajímatelem);
- 10.1.6 umožní Pronajímateli a jiným osobám zmocněným Pronajímatelem po celou Dobu nájmu a po předchozím oznámení, vyjma případů krajní nouze, vstup do Předmětu nájmu za účelem jeho prohlídky a kontroly a ke zjištění, jakým způsobem je Předmět nájmu užíván a v jakém je stavu, a to kdykoli během obvyklé pracovní doby i mimo ni, avšak pouze v tom rozsahu, aby nedošlo k omezení či znemožnění nerušeného a plnohodnotného užívání Předmětu nájmu Nájemcem účelu Dohodnutého užívání;

- 10.1.7 v případě, že je Předmět nájmu osazen měřidly spotřeby servisních médií, zajistí, aby měřidla byla zachována v provozuschopném stavu a umožní k nim Pronajímateli kdykoliv přístup.
- 10.2 Nájemce se dále zavazuje, že:
- 10.2.1 bude odpovídat za úhradu všech stávajících daní nebo daní, které vstoupí v platnost během Doby nájmu, a to ve vztahu k užívání a provozování Předmětu nájmu Nájemcem (s výjimkou daní souvisejících s vlastnictvím Předmětu nájmu, např. daň z nemovitosti);
- 10.2.2 odškodní Pronajímatele za všechny náklady, výdaje, nároky a/nebo škody, které mohou být vůči Pronajímateli, jeho zaměstnancům, zástupcům vzneseny nebo jim mohou vzniknout v důsledku úrazu, nehody, ztráty nebo jiné škody způsobené nebo vzniklé v Předmětu nájmu, nebo v souvislosti s provozem v Předmětu nájmu, za které Nájemce odpovídá ve smyslu příslušných právních předpisů;
- 10.2.3 zajistí po celou dobu nájmu pojištění Předmětu nájmu pro případ jeho poškození, zničení a/nebo jiných škod, které by na něm mohly vzniknout, za předpokladu, že takové pojištění nabízejí běžně pojišťovací společnosti České republiky. Dále je Nájemce povinen mít po celou dobu nájmu uzavřeno pojištění odpovědnosti za vznik škod, které by mohl způsobit Pronajímateli řádným neplněním povinností vyplývajících z této Smlouvy, za předpokladu, že takové pojištění nabízejí běžně pojišťovací společnosti České republiky.
- 10.2.4 oznámí Pronajímateli do patnácti (15) Pracovních dnů každou pojistnou událost na touto Nájemní smlouvou pronajatém majetku Pronajímatele vyšší než 100 000,- Kč;
- 10.2.5 bude dodržovat veškeré právní předpisy týkající se užívání Předmětu nájmu, zejména předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, předpisy stavební a hygienické apod.; k dodržování těchto předpisů se zavazuje smluvně zavázat i případné podnájemce užívající Předmět nájmu a osoby, které budou provádět v Předmětu nájmu Nájemcem smluvené činnosti.
- 10.3 Nájemce se zavazuje, že v Předmětu nájmu bude plnit povinnosti vyplývající z odpovědnosti za požární ochranu, zejména:
- 10.3.1 dodržovat veškeré právní předpisy, požadavky a doporučení příslušných orgánů působících v oblasti protipožární ochrany, dodržovat schválenou základní dokumentaci k požární ochraně;
- 10.3.2 udržovat trvalou volnost únikových cest zasahujících nebo procházejících Předmětem nájmu;
- 10.3.3 udržovat trvale přístupnost hasicích přístrojů, hydrantů, mechanických hlásičů zařízení elektrické požární signalizace, zařízení pro odvod tepla a kouře, hlavních a podružných vypínačů médií a zařízení pro detekci kouře v Předmětu nájmu nebo kolem něj;
- 10.3.4 řádně udržovat a nebránit přístupu k takovým přístrojům a zařízením a nezneužívat je v Předmětu nájmu. Pronajímatel je oprávněn kdykoli provést kontrolu dodržování povinností Nájemcem sám nebo pověřeným zástupcem; a
- 10.3.5 zajišťovat pravidelné revize hasicích přístrojů, požárních hydrantů, elektrické požární signalizace, hromosvodů a požárních klapek.
- 10.4 Dále se Nájemce zavazuje, že:
- 10.4.1 bude dodržovat veškerá nařízení a zákony, jimiž se řídí provozní činnost v Předmětu nájmu;

10.4.2 bude informovat Pronajímatele o všech významných skutečnostech, které by mohly mít podstatný vliv na trvání této Nájemní smlouvy; a

10.4.3 bude udržovat všechna potřebná povolení platná a účinná po celou Dobu nájmu.

10.5 Nájemce souhlasí, že kromě odpovědnosti za škodu ze zákona nebo z této Nájemní smlouvy nebude Pronajímatel, ani jeho zaměstnanci či zástupci, odpovídat za žádnou újmu či škodu způsobenou osobám či na majetku, nebo za přerušení obchodní činnosti Nájemce vzniklé v důsledku požáru, výbuchu, pádu předmětů, plynu, elektrické energie, vody, deště, sněhu, průsaků z potrubí nebo ze střechy, nebo v důsledku vlhkosti či z jakéhokoliv jiného důvodu jakékoliv povahy, za které není Pronajímatel odpovědný.

11. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE PŘI PÉČI O PŘEDMĚT NÁJMU

11.1 Strany sjednávají, že dlouhodobě předpokládané a plánované opravy Předmětu nájmu, které je povinen provádět Pronajímatel, budou obsahem Nájemcem předloženého a Pronajímatelem schváleného plánu oprav. Strany sjednávají, že písemný návrh rozsahu oprav předkládá Nájemce Pronajímateli vždy nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku na rok následující.

11.2 Nájemce se zavazuje po Dobu nájmu hradit veškeré úhrady za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu ze svého přímo dodavatelům těchto služeb a v případě potřeby uzavřít s těmito dodavateli smlouvu o zajištění těchto služeb a stanovení výše záloh. Službami spojenými s užíváním Předmětu nájmu se pro účely této Nájemní smlouvy rozumí veškeré služby nutné k řádnému provozu Předmětu nájmu, zejména:

- (i) telefonické služby;
- (ii) vodné, stočné;
- (iii) dodávka elektrické energie;
- (iv) dodávka plynu;
- (v) odvoz komunálního odpadu;
- (vi) úklid Budovy, Pozemku, chodníků přiléhajících k Předmětu nájmu a údržbou Movitých věcí;
- (vii) provozní údržbu technologických zařízení spolutvořících Předmět nájmu;
- (viii) služby na úseku požární ochrany a bezpečnosti práce;
- (ix) zajištění ostrahy Budovy, Pozemku a Movitých věcí.

11.3 Pokud byla úhrada za jakoukoliv ze shora uvedených či jiných služeb, spojených s řádným užíváním Předmětu nájmu vyúčtována dodavatelem služeb přímo Pronajímateli, zavazuje se Nájemce spolupracovat s Pronajímatelem a učinit v souladu s pokyny Pronajímatele vše nezbytné k tomu, aby úhrada takovéto služby mohla být přeúčtována Nájemci.

11.4 Nájemce je oprávněn po předchozím písemném souhlasu Pronajímatele provádět rekonstrukci a technické zhodnocování Předmětu nájmu, a to na základě řádně vypracované projektové dokumentace a příslušných obecně závazných předpisů. Strany v této souvislosti sjednávají, aby jakékoliv technické zhodnocení Předmětu nájmu odsouhlasené Pronajímatelem a hrazené z finančních prostředků Nájemce, ve své účetní evidenci vedl po celou dobu trvání Nájemní smlouvy Nájemce, a aby Nájemce takovéto technické zhodnocení Předmětu nájmu odpisoval, v souladu s obecně závaznými právními předpisy v té době platnými. Pokud bude Pronajímatel požadovat, aby ke dni ukončení této Nájemní smlouvy ponechal Nájemce v Předmětu nájmu technické zhodnocení provedené Nájemcem, zaplatí Pronajímatel Nájemci nižší z (i) hodnoty technického zhodnocení Nájemce stanovené na základě posudku znalce jmenovaného Pronajímatelem a (ii) daňové zůstatkové

4

ceny technického zhodnocení provedeného Nájemcem, kterou by technické zhodnocení provedené Nájemcem mělo při rovnoměrném odpisování.

12. UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

- 12.1 Pokud není v této Nájemní smlouvě uvedeno jinak, nájem dle této Nájemní smlouvy skončí:
- 12.1.1 uplynutím Doby nájmu;
 - 12.1.2 písemnou dohodou Stran;
 - 12.1.3 písemným odstoupením ze strany Pronajímatele za podmínek stanovených v zákoně a v této Nájemní smlouvě;
 - 12.1.4 výpovědí za podmínek stanovených v této Nájemní smlouvě, nebo
 - 12.1.5 zánikem Předmětu nájmu.
- 12.2 Pronajímatel je oprávněn od této Nájemní smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, z důvodů uvedených kdekoli v této Nájemní smlouvě a v případě, že nastane kterákoliv z níže uvedených skutečností
- 12.2.1 Nájemce je v prodlení s úhradou Počátečního nájemného nebo Základního nájemného nebo jeho částí nebo kteréhokoliv jiného finančního závazku, včetně smluvních pokut, splatného podle ustanovení této Nájemní smlouvy, po dobu delší než tři (3) měsíce po lhůtě splatnosti;
 - 12.2.2 Nájemce neplní zajištění v souladu s touto Nájemní smlouvou nebo v souladu s ní neudržuje zajištění v předepsané výši;
 - 12.2.3 Nájemce si nesjedná nebo neudržuje pojištění v rozsahu sjednaném v této Nájemní smlouvě;
 - 12.2.4 Nájemce užívá Předmět nájmu v rozporu s Dohodnutým užíváním;
 - 12.2.5 Nájemce v rozporu s touto Nájemní smlouvou s Předmětem nájmu nedovoleně naloží nebo jej zatíží;
 - 12.2.6 Nájemce provede jakékoli stavební úpravy většího rozsahu v Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele pro každý jednotlivý případ provádění takových prací;
 - 12.2.7 na majetek Nájemce bude podán návrh na prohlášení konkursu nebo Nájemce je v úpadku;
 - 12.2.8 v případě, že Nájemce ztratí oprávnění nutná k provozování dle Dohodnutého užívání v Předmětu nájmu;
 - 12.2.9 Nájemce neučiní účinná opatření vůči podnájemci, který porušuje povinnosti, které mu vyplývají z podnájemní smlouvy a porušování těchto povinností má negativní dopad na provoz Předmětu nájmu nebo na dobré jméno Pronajímatele;
 - 12.2.10 Nájemce jedná v rozporu s ustanoveními článku 3.4 – 3.11 této Nájemní smlouvy;
 - 12.2.11 Nájemce nesplní svoji povinnost převzít Předmět nájmu podle článku 7 této Nájemní smlouvy;
 - 12.2.12 Nájemce nesplní jinou než shora uvedenou povinnost z Nájemní smlouvy,

a Nájemce neodstraní shora v bodech 12.2.2 až 12.2.12 uvedený závadný stav ani ve lhůtě stanovené k tomuto v písemné výzvě Pronajímatele doručené Nájemci, přičemž lhůta k odstranění závadného stavu nebude kratší než třicet (30) kalendářních dní ode dne doručení takovéto výzvy.

- 12.3 Odstoupení bude účinné ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Odstoupením se smlouva neruší od počátku a práva a povinnosti podle Nájemní smlouvy zanikají ke dni doručení oznámení o odstoupení.
- 12.4 Pro případ odstoupení Strany sjednávají lhůtu pro vyklizení Předmětu nájmu a jeho předání Pronajímateli jeden (1) měsíc, která počíná plynout dnem účinnosti odstoupení. Ohledně vyklizení Předmětu nájmu se článek 12.5 a 12.6 níže aplikuje obdobně.
- 12.5 Pokud se Strany nedohodly touto Nájemní smlouvou či na základě jiných smluvních ujednání jinak, je Nájemce povinen ke dni ukončení nájmu dle této Nájemní smlouvy na vlastní náklady uvést Předmět nájmu do stavu, v němž byl ke Dni zahájení nájmu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a Předmět nájmu vyklidit. Při ukončení nájmu dle této Nájemní smlouvy sepiší mezi sebou Strany protokol o předání Předmětu nájmu v souvislosti s ukončením Nájemní smlouvy, jehož obsah bude obdobný jako u Předávacího protokolu.
- 12.6 Nepředá-li Nájemce vyklizený Předmět nájmu Pronajímateli v souladu s článkem 12.5 výše, je Pronajímatel oprávněn překonat překážky bránící vstupu do Předmětu nájmu a vstoupit zde za přítomnosti notáře, který o tom sepiše zápis. Předmět nájmu je poté Pronajímatel oprávněn vyklidit na náklady a nebezpečí Nájemce, a věci v Předmětu nájmu se nacházející uskladnit. O místě uskladnění zašle Pronajímatel Nájemci písemné oznámení, s tím, že Nájemce je povinen si uskladněné věci převzít nejpozději do pěti (5) Pracovních dnů ode obdržení příslušného oznámení o uskladnění. Nepřevezme-li Nájemce věci v uvedené lhůtě, je Pronajímatel oprávněn uskladněné věci prodat. Výtěžek z prodeje bude po započtení pohledávek Pronajímatele za Nájemce poukázán Nájemci bez zbytečného prodlení. Pro odstranění jakýchkoli pochybností Nájemce prohlašuje, že jakékoli věci nacházející se ke dni skončení této Nájemní smlouvy jsou ve vlastnictví Nájemce, vyjma Movitých věcí.
- 12.7 V případech ukončování nájmu části Předmětu nájmu (individuálně nebo kumulativně) se výše uvedené aplikuje obdobně.

13. OZNÁMENÍ

- 13.1 Veškerá oznámení, která je třeba podle této Nájemní smlouvy doručovat, budou vyhotovena v jazyce českém a lze je doručit osobně, v České republice zavedenou kurýrní službou, faxem (s následným doručením originálu některým jiným způsobem uvedeným v tomto článku) nebo doporučenou poštou na následující adresu a faxové číslo

Pronajímatel: Magistrát hlavního města Prahy, Odbor obchodních aktivit
Náměstí Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1
Fax: 236 007 078
K rukám: ředitele odboru

Nájemce: PhDr. Olga Valtrová
Staroměstské nám. 19, 110 00 Praha 1
Fax: 224236918

nebo na takovou jinou adresu nebo faxové číslo, které bude případně druhé Straně písemně oznámeno. Pronajímatel je oprávněn doručovat oznámení dle této Nájemní smlouvy i na adresu Nájemce uvedenou v Obchodním rejstříku, přičemž jakékoli oznámení takto doručené je považováno za řádně doručené.



13.2 Oznámení na základě této Nájemní smlouvy se považují za doručená v Pracovní den následující po doručení, bylo-li oznámení doručováno osobně, kurýrem nebo zasíláno faxem, a 5. (pátý) Pracovní den, od předání k poštovní přepravě, bylo-li zasíláno doporučenou poštou.

14. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

14.1 Strany sjednávají, že:

14.1.1 v případě, že Nájemce poruší jakoukoli svou povinnost podle článku 10 této Nájemní smlouvy, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;

14.1.2 v případě, že Nájemce jedná v rozporu s ustanoveními článku 3 této Nájemní smlouvy, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý případ porušení;

14.1.3 v případě, že Nájemce nesplní svoji povinnost převzít Předmět nájmu podle článku 7 této Nájemní smlouvy, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč;

14.1.4 v případě, že Nájemce poruší povinnost udržovat výši částky na Bankovní záruce v souladu s článkem 6.7 výše, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč;

14.1.5 v případě, že Nájemce poruší svou povinnost při skončení nájmu Předmět nájmu vyklidit a předat podle článku 12, uhradí Nájemce Pronajímateli za každý započatý den prodlení s vyklizením Předmětu nájmu denní nájemné ve výši dvojnásobku Základního nájemného a to až do doby, kdy vyklizený Předmět nájmu předá Pronajímateli v souladu s touto Nájemní smlouvou;

14.1.6 v případě, že Nájemce bude v prodlení s kteroukoliv splátkou Počátečního nájemného nebo Základního nájemného, a toto prodlení bude trvat déle než 5 kalendářních dní, uhradí Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení;

14.1.7 v případě, že Nájemce nesplní jakoukoli jinou povinnost vyplývající z Nájemní smlouvy a nápravu nezjedná ani ve lhůtě, kterou mu k odstranění závadného stavu stanoví Pronajímatel, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním příslušné povinnosti.

14.2 Strany ujednaly možnou kumulaci smluvních pokut, pokud k ní v souladu s touto Nájemní smlouvou dochází.

14.3 Nárok na zaplacení jakékoliv smluvní pokuty podle této Nájemní smlouvy nevyklučuje právo na náhradu škody, a to ani co do částky přesahující částku smluvní pokuty.

14.4 Kromě veškerých dalších prostředků právní ochrany, které může Pronajímatel na základě této Nájemní smlouvy nebo ze zákona uplatnit, má Pronajímatel právo na splnění těch závazků Nájemce, s nimiž je Nájemce v prodlení, včetně úhrady jakékoliv částky dlužené třetím stranám. Veškeré náklady vzniklé Pronajímateli s plněním uvedených závazků, včetně všech přiměřených vedlejších nákladů, Nájemce okamžitě na požádání Pronajímateli uhradí.

14.5 K porušení závazků z této Nájemní smlouvy nedojde, pokud je neplnění daných závazků přímo způsobeno zásahem vyšší moci. Zásahem vyšší moci se rozumí jakákoli neočekávaná událost, jež nezávisí na vůli Strany odvolávající se na zásah vyšší moci, zejména záplavy, požár, přírodní katastrofy, nepříznivé počasí stávký, válečné konflikty, povstání, letecká neštěstí. Vyšší mocí se nerozumí změna hospodářské situace Nájemce (insolventnost apod.), ani změna na trhu s komoditami nebo službami, které Nájemce bude v Předmětu nájmu poskytovat (např. pokles zájmu o komodity

nebo služby nabízené Nájemcem). Pro odstranění jakýchkoli pochybností je ujednáno, že vyšší mocí není ani okolnost způsobená porušením právních předpisů nebo této Nájemní smlouvy.

15. ROZHODNÉ PRÁVO

- 15.1 Tato Nájemní smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky.
- 15.2 Jakékoliv spory týkající se této Nájemní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní budou řešeny a rozhodnuty místně a věcně příslušnými obecnými soudy v České republice.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Pronajímatel nedodává Nájemci žádná média a nezodpovídá za jejich dodávky, ani za dodávky jakýchkoliv služeb od jakýchkoliv třetích osob. Jakékoliv takové přerušení, omezení nebo pozastavení dodávek či služeb nebude Nájemce opravňovat k žádným náhradám či jakékoliv slevě či snížení Nájemného a nebude Nájemce zbavovat žádné jeho povinnosti vyplývající z této Nájemní smlouvy.
- 16.2 Odstoupení od této Nájemní smlouvy se však nedotýká nároku na smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé jejím porušením, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle Stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Nájemní smlouvy.
- 16.3 Žádné neuplatnění, částečné uplatnění, ani opoždění Strany s uplatněním práva, nebo prostředků právní ochrany se nevykládá jako vzdání se předmětného práva. Práva udělená touto Nájemní smlouvou jsou kumulativní a žádná práva poskytovaná ze zákona jimi nejsou dotčena.
- 16.4 Tato Nájemní smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Stranami ohledně předmětu této Nájemní smlouvy a nahrazují veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Stranami týkající se předmětu této Nájemní smlouvy.
- 16.5 Jakékoliv ustanovení Nájemní smlouvy nemůže být žádným způsobem změněno nebo doplněno, pokud není změna nebo doplněk proveden formou písemných dodatků podepsaných Nájemcem a Pronajímatelem.
- 16.6 Každá ze Stran si uhradí své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s touto Nájemní smlouvou, nebo jakoukoli jinou smlouvou, nebo ujednáním zde zamýšleným.
- 16.7 S výjimkou ustanovení § 41 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a pokud se nejedná o podstatné náležitosti Nájemní smlouvy, je-li či stane-li se kterékoli další ustanovení této Nájemní smlouvy nebo jeho část neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu či jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Nájemní smlouvy nebo jejích částí. V případě shora uvedeném se obě Strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které bude svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Nájemní smlouvy, jež má být nahrazeno.
- 16.8 Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby informace v této Nájemní smlouvě obsažené byly v zákonném rozsahu poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
- 16.9 Strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Nájemní smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Strany prohlašují, že

skutečnosti uvedené v této Nájemní smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 16.10 Tato Nájemní smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců Stran a účinnosti vyznačením potvrzovací doložky ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění.
- 16.11 Tato Nájemní smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 16.12 Tato Nájemní smlouva je sepsána v deseti (10) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží osm (8) vyhotovení a nájemce dvě (2) vyhotovení.
- 16.13 Následující Přílohy jsou připojeny k této Nájemní smlouvě a tvoří její neoddělitelnou součást:

Příloha č. 1: Pronajaté plochy v budově č.p. 110 – Žatecká ul.

Příloha č. 2: Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 3: Vzor bankovní záruky

Příloha č. 4: Soupis Movitých věcí


- 16.14 Strany prohlašují, že si Nájemní smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

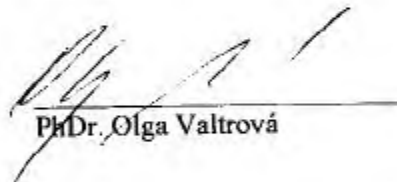
V Praze dne 18. 1. 2008

V Praze dne 18. ledna 2008

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:


RNDr. Peter Ďurica, CSČ.
ředitel odboru obchodních aktivit


PhDr. Olga Valtrová

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního újnu.

Ing. Mgr. Miroslav POČHE JUDr. František HOFFMAN

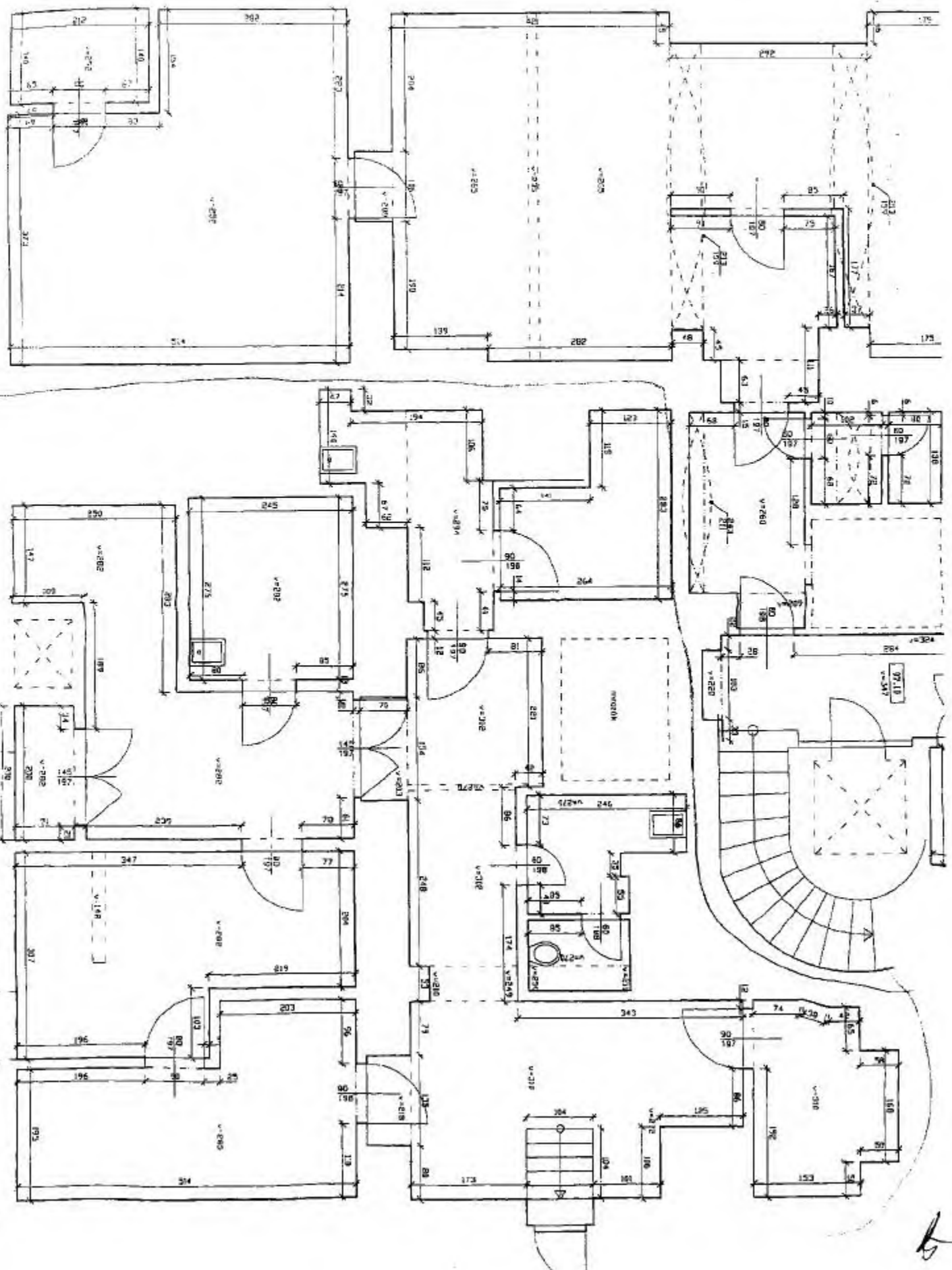
Pověření členové
zastupitelstva hlavního města Prahy

V Praze dne **23 -01- 2008**

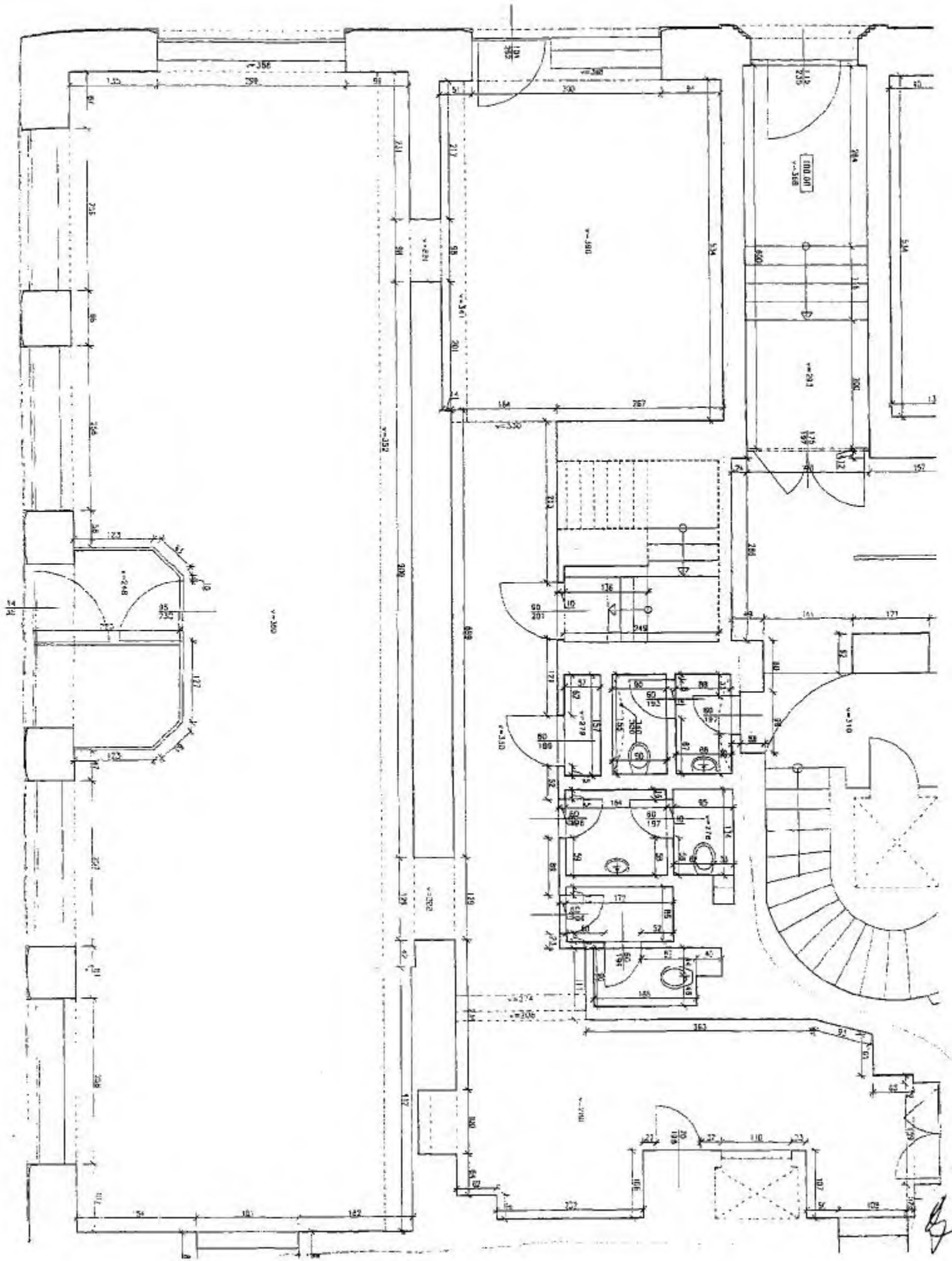
Příloha č. 1

Pronajaté plochy v budově Žatecká č.p. 110





Handwritten signature or initials.



Příloha č. 2

Výpis z katastru nemovitostí

65

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.01.2008 09:20:31

Okres: C20100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 727024 Staré Město

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01 Praha 01	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
34	430	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
	Staré Město, č.p. 110	jiná st.	památkově chráněné území	34
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

• Protokol o rozdělení majetku dle zákona č. 172/91Sb. - PVZ 48/1993

Z-13909/2006-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01 Praha 01

RČ/IČO: 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha

Vyhotoveno: 10.01.2008 09:20:32

Vyhotovil: Kudrlová Kateřina

Řízení PÚ: 450/2008..

Podpis, razítko: 16.11.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.01.2008 09:20:31

kres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

území: 727024 Staré Město

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
vlastnické právo		
Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město Město, 110 01 Praha 01	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
34	430	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	
Staré Město, č.p. 110	jiná st.	památkově chráněné území	34	
31 Jiná práva - Bez zápisu				
2 Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
2 Jiné záplasy - Bez zápisu				
2 Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Ujistina

● Protokol o rozdělení majetku dle zákona č. 172/91Sb. - PVZ 48/1993

Z-13909/2006-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01 Praha 01 RČ/IČO: 00064581

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha

Vyhotoveno: 10.01.2008 09:20:32

Vyhotovil: Kudrlová Kateřina

Číslo zápisu PÚ: 450/2008...

Podpis, razitko: K. K.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.01.2008 09:18:57

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 727024 Staré Město

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>vlastnické právo</i>		
Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 01 Praha 01	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
35	552	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
	Staré Město, č.p. 111	jiná st.	památkově chráněné území	35
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991

POLVZ:243/1996

Z-1800243/1996-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, Staré Město,
110 01 Praha 01

RČ/IČO: 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha

Vyhотовeno: 10.01.2008 09:19:00

Vyhотовil: Kudrlová Kateřina

Řízení PÚ: 450/2008...

Podpis, razítko: *Kateřina Kudrlová*



Handwritten signature

Příloha č. 3

Vzor Bankovní záruky

Adresát: **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, Česká republika
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581 („Pronajímatel“)

Odesílatel: [] („Banka“)

Datum: []

BANKOVNÍ ZÁRUKA NA PRVNÍ POŽÁDÁNÍ BEZ NÁMITEK

Bankovní záruka číslo: („Bankovní záruka“)

Vážení pánové,

na žádost [], IČ: [], společnosti se sídlem v [] zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v [], oddíl [], číslo vložky [], („Nájemce“) a za účelem zajištění závazků Nájemce vyplývajících ze smlouvy o pronájmu budovy č.p. 111, nacházející se na pozemku p.č. 35, k.ú. Staré Město, LV č. 122, obec Praha a části budovy č.p. 110 na pozemku číslo parcely 34, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 122 pro obec Praha a katastrální území Staré Město, kterou Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne [] („Nájemní smlouva“).

My, Banka, se tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme, že neodkladně po přijetí vaší první písemné žádosti, aniž bychom zjišťovali důvod pro takovou žádost, nebo po vás požadovali jakékoli další důkazy, zaplatíme na první požádání Pronajímateli na bankovní účet uvedený ve vaší žádosti částku až do výše [] Kč (slovy: []), za předpokladu, že:

- (a) tato žádost o zaplacení nám bude zaslána pro účely identifikace prostřednictvím doporučené pošty, kurýrní službou, nebo řádně ověřenou SWIFT zprávou zaslanou z vaší banky; a
- (b) tato žádost o zaplacení bude obsahovat vaše prohlášení potvrzující skutečnost, že Nájemce porušil či nesplnil podmínky stanovené v Nájemní smlouvě, a že k porušení došlo v důsledku skutečnosti, že Nájemce: (i) nesplnil řádně a včas své finanční závazky vyplývající z Nájemní smlouvy (zejména nájemné, smluvní pokutu, apod.), (ii) neobnovil tuto Bankovní záruku nejméně 30 dnů před ukončením její platnosti, (iii) se stal platby neschopným ve smyslu definovaném v Nájemní smlouvě, nebo podle příslušného případu (iv) nesplnil jakékoli další závazky vyplývající z Nájemní smlouvy.

My, Banka, budeme postupovat v souladu s našimi platebními závazky podle této Bankovní záruky, bez zpoždění a námitek:

- (i) nehledě na jakékoli změny podmínek Nájemní smlouvy, nebo na finanční podmínky Nájemce, nebo cokoli jiného (zejména úpadek nebo likvidace);
- (ii) nehledě na jakoukoli námitku nebo protest, nebo zahájení jakéhokoli právního řízení ze strany jakékoli osoby nebo subjektu (včetně Nájemce) za účelem zabránit platbě, nebo zpozdit platbu jakékoli částky.

Jakákoliv platba učiněná podle této Bankovní záruky bude učiněna bez odečtů či zadržetí jakýchkoli současných nebo budoucích daní, poplatků, dávek, komisionářských poplatků.

Tato Bankovní záruka nabude platnosti dnem jejího podpisu.

Tato Bankovní záruka zůstává v platnosti po dobu [] ode dne jejího podepsání, a automaticky a v plném rozsahu zanikne, jestliže nejpozději k poslednímu dni účinnosti této Bankovní záruky neobdržíme vaši žádost o zaplacení.

Výše závazku vyplývajícího Bance z této Bankovní záruky bude každou platbou provedenou na základě této Bankovní záruky snižována tak dlouho, dokud nebude vyplacena celá částka, na kterou byla tato Bankovní záruka vystavena. Tato Bankovní záruka pozbývá platnosti vyplacením celé částky, za kterou ručíme.

Veškeré vaše žádosti týkající se Bankovní záruky musí být vyhotoveny písemně a platnost podpisů, jakož i oprávnění podepisovat, musí být úředně ověřeny a současně nám tyto žádosti musí být doručeny jakýmkoli způsobem uvedeným v bodu (a) výše.

Po uplynutí platnosti bude tato Bankovní záruka vrácena.

Závazky vyplývající z této Bankovní záruky rovněž zaniknou současně s touto Bankovní zárukou, a to i v případě, že Bankovní záruka nebude Bance vrácena. Tuto Bankovní záruku lze prodloužit.

Tato Bankovní záruka se bude řídit a vykládat podle zákonů České republiky.

S úctou,

Za [Banka]:

[]



Příloha č. 4

Soupis Movitých věcí

OS

IČO: 00064581
UCS: MHMP

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inventurní soupis evidovaného majetku

Čas : 16:11:42
Datum: 10.01.2008

MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv. číslo Technický název Výr. číslo Dat. pořiz Bud. Cena Odpovědný pracovník Poznámka

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST:

2012929 POC.OFFICEPro 2000N mikro 184374 03.12.2001 30442.38

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 14

5014944 SKRIN SATNI DELENA 01.08.1997 09 3440.00
5014950 SKRIN SATNI DELENA 01.08.1997 09 3440.00
5014951 SKRIN SATNI DELENA 01.08.1997 09 3440.00
5014982 SKRIN SATNI DELENA 01.08.1997 09 3440.00
5014983 SKRIN SATNI DELENA 01.08.1997 09 3440.00

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 16

1013308 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013320 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013334 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013346 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013359 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013371 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013385 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
1013615 REGAL VARIANT 01.08.1997 09 1240.00
2026015 LEDNICE LIEBHERR UGK 5750 29.07.2004 09 34990.00
4003438 SKR.HJK417-LEDNICE/kombi/ 01.08.1997 09 26495.00

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 21

4002906 PULT MRAZ.LINDE LTX 57 SU 01.08.1996 09 22103.10
4003435 MRAZICI TRUHLA CF400 01.08.1997 09 26610.00

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 28

1013416 MASODESKA DREVENA 01.08.1997 09 1605.00
1013649 MASODESKA PLASTOVA 01.08.1997 09 1800.00
1031408 MIKROVLNA TROUBA ZANUSSI ZM17 ML 07.02.2005 09 1490.00
2003020 TABULE MAGNET. 120x100 23.05.1996 09 5800.90
2005179 VAHA STOLNI SDK15 01.08.1997 09 11070.00
2005187 STOJAN ODKLADACI SFJ30 01.08.1997 09 14180.00

NS : 00064581
IČO: 00064581
UCS: MHMP

Strana:

Čas : 16:11:42
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud	Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
2005188	STUL PRAC. SE ZASUVKAMI	SS22.1-2B3	01.08.1997	09	16400.00		
2005189	STUL PRAC. SE ZASUVKAMI	SS22.1-2B3	01.08.1997	09	16400.00		
2005190	STUL PRACOVNI		01.08.1997	09	10000.00		
2005191	STUL PRACOVNI NEREZ		01.08.1997	09	9650.00		
2005192	STUL PRACOVNI PS11.1		01.08.1997	09	9180.00		
2005193	STUL PRACOVNI PS10.2		01.08.1997	09	6020.00		
2005194	POKLADNI BOX		01.08.1997	09	17604.00		
4003421	CHLADNICE a MRAZNICE	- HELKAMA	01.08.1997	09	25000.00		
4003429	MRAZICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09	26495.00		
4003431	STROJ UNIVERSALNI CL55B		01.08.1997	09	69800.00		
4003432	CHLADICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09	21260.00		
4003436	CHLADICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09	22800.00		
4003439	STUL CHLAZENY SE 2 ZASUV.		01.08.1997	09	70900.00		
4003440	MRAZICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09	26495.00		
4003441	STROJ KUCH.UNIVERS. RE22		01.08.1997	09	103805.00		
4003442	STUL CHLAZENY SE 2 ZASUV.		01.08.1997	09	70900.00		
4003443	STROJ HNETACI A MISICI		01.08.1997	09	83230.00		
4003445	STUL CHLAZENY SE 2 ZASUV.	HT 60	01.08.1997	09	70900.00		
4003446	VOZIK KE KONVEKTOMATU		01.08.1997	09	70900.00		
4003447	POJIZDNY STUL KOCHARE	CS 210	01.08.1997	09	54145.00		
4003448	OHRIVAC TALIRU ZASOBNIK.	JIVA 104-N	01.08.1997	09	29560.00		
4003449	OHRIVAC TALIRU ZASOBNIK.	JIVA 72-N	01.08.1997	09	27900.00		
4003450	OHRIVAC TALIRU ZASOBNIK.	JIVA 72-N	01.08.1997	09	27900.00		
4003451	OHRIVAC TALIRU ZASOBNIK.	JIVA 72-N	01.08.1997	09	27900.00		
4003452	STUL CHLAZENY S DVIRKY	JIVA 72-N	01.08.1997	09	27900.00		
5013403	DOPLNKOVA PRACOVNI PLOCHA		01.08.1997	09	81540.00		
5013599	DOPLNKOVA PRACOVNI PLOCHA		01.08.1997	09	4580.00		
5013653	DOPLNKOVA PRACOVNI PLOCHA		01.08.1997	09	4580.00		
STŘEDISKO: 716	/ MÍSTNOST: 29						
2005200	STUL PRACOVNI PS11.1						
2005201	REGAL ANTIKOROVY		01.08.1997	09	9170.00		
2005202	REGAL ANTIKOROVY		01.08.1997	09	11250.00		
4003453	PRACOVNI STUL SE 2 DREZY	PS 11.1P	01.08.1997	09	11250.00		
STŘEDISKO: 716	/ MÍSTNOST: 30				20870.00		
2005184	STUL PRACOVNI S POLICI		01.08.1997	09	10780.00		

IČO: 00064581

UCS: MHMP

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inventurní soupis evidovaného majetku

Čas : 16:11:42
Datum: 10.01.2008

MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv. číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud. Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
2005203	STUL PRACOVNI ANTIKORO		01.08.1997	09 9650.00		
2005204	STUL PRACOVNI S POLICI		01.08.1997	09 10780.00		
4003426	CHLAD.SKR.HJK410AP-LEDNIC		01.08.1997	09 21260.00		
4003454	CHLADICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09 22800.00		
4003455	CHLADICI SKRIN HJK410AP		01.08.1997	09 22800.00		
4003456	STUL CHLAZENY S DVIRKY		01.08.1997	09 81540.00		
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 31						
2005205	REGAL ANTIKOROVY		01.08.1997	09 11250.00		
2005206	STOLEK SERVIROVACI SV 12		01.08.1997	09 11410.00		
2005207	STUL MYC.S DREZEM PS11.IP		01.08.1997	09 8500.00		
2005208	STUL PRACOVNI S POLICI		01.08.1997	09 10780.00		
2005210	NADOBA NA ODPADKY POJIZDN	PNO	01.08.1997	09 6780.00		
2005211	NADOBA NA ODPADKY POJIZDN	PNO	01.08.1997	09 6780.00		
4003303	MYCKA NADOBI SAMMIC LV550	-neprecten	02.12.1993	09 61682.50		
4003460	PRACOVNI STUL SE 2 DREZY	PS11.1L	01.08.1997	09 20870.00		
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 41						
1007979	STOLEK SER. DREV. NA KOL.		24.07.1997	09 0.00		
1016064	ZIDLE "37 S" DREV.CAL.KOV		07.11.1996	09 27364.60		
2005313	STUL JIDELNI DVOUDILNY	-10 kusu -	21.10.1997	09 7707.00		
2005314	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09 7707.00		
5014181	SEDACKA S8	/POKLADNA/	21.05.1996	09 4514.00		
5014389	TABULE ZAVESNA 70x100		13.06.1996	09 4882.50		
5016054	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09 3854.30		
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 42						
1016065	ZIDLE "37 S" DREV.CAL.KOV		07.11.1996	09 153241.76		
2003019	TABULE MAGNET. 120x100	-56 kusu -	23.05.1996	09 5800.90		
2005133	VOZIK NA PRIBORY A PLATA		01.08.1997	09 16500.00		
2005134	VOZIK NA PRIBORY A PLATA		01.08.1997	09 16500.00		
2005135	VOZIK NA PRIBORY A PLATA		01.08.1997	09 16500.00		
2005212	VOZIK SERVIROVACI SV12		01.08.1997	09 11410.00		
2005315	STUL JIDELNI DVOUDILNY		01.08.1997	09 7707.00		
2005316	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09 7707.00		
2005317	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09 7707.00		

Lic: MHMP

ICS: 00064581
UCS: MHMP

Čas : 16:11:43
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy
MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
2005318	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005319	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005320	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005321	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005322	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005323	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005324	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005325	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005326	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
4003461	AUTOMAT NA CAJ FAVORIT		01.08.1997	09	107000.00	
5016055	STUL JIDELNI JEDNODILNY	COMBI	21.10.1997	09	3854.30	
5016056	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
5016057	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
5016058	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 43						
1016066	ZIDLE "37 S" DREV.CAL.KOV		07.11.1996	09	54729.20	
2005327	STUL JIDELNI DVOUDILNY	-20 kusu -	21.10.1997	09	7707.00	
2005328	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005329	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
2005330	STUL JIDELNI DVOUDILNY		21.10.1997	09	7707.00	
5016059	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
5016060	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 44						
1016067	ZIDLE "37 S" DR.CAL.KOV-2ks	a2736,46Kc	07.11.1996	09	5472.92	
2005169	TUNER PIONEER F-204 RDS		01.08.1997	09	6808.00	
2005170	PREHR. CD PIONEER PD-M423		01.08.1997	09	7910.00	
4003413	KONCOVY ZESILOVAC		01.08.1997	09	34454.00	
5016061	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
5016062	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
5016063	STUL JIDELNI JEDNODILNY		21.10.1997	09	3854.30	
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 7						
1000266	POKLADNA KOVOVA-TREZOR		24.11.1976	09	3452.00	
1011047	KONTEJNER PFM 80	sedy	08.01.1998	09	0.00	

IČO: 00064581

UCS: MHMP

Čas : 16:11:43

Datum: 10.01.2008

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJIHU6Y 16022006 11:10

Inv. číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
1011048	KONTEJNER PFM 80	sedy	08.01.1998	09	0.00	
1011049	KONTEJNER PFM 80 vysoký	sedy	08.01.1998	09	0.00	
1011443	NASTAVEC STOLNI POLIC.PFM	hnedy-120	08.01.1998	09	0.00	
1011444	NASTAVEC STOLNI POLIC.PFM	hnedy-120	08.01.1998	09	0.00	
1011445	NASTAVEC NA KONTEJNER 50	hnedy - 50	08.01.1998	09	0.00	
1012039	STUL PFM 120x80	sedy	08.01.1998	09	0.00	
1012040	STUL PFM 120x80	sedy	08.01.1998	09	0.00	
1012288	SKRIN POLIC. PFM 180x110	seda,posuv	08.01.1998	09	0.00	
1012289	SKRIN POLIC. PFM 180x110	seda,posuv	08.01.1998	09	0.00	
1012295	SKRINKA PFM 110 POLIC.	seda	08.01.1998	09	0.00	
1012953	SEDAČKA S8 PFM		08.01.1998	09	0.00	
1012954	SEDAČKA S8 PFM		08.01.1998	09	0.00	
1024573	KONEV VARNA ELMAX 1.7 L		26.08.2002	09	1060.00	
1024574	KONEV VARNA ELMAX 1.7 L		26.08.2002	09	1060.00	
1024575	KONEV VARNA ELMAX 1.7 L		26.08.2002	09	1060.00	
2003021	TABULE MAGNET. 120x100		23.05.1996	09	5800.90	
2012834	TISKARNA HP DJ 940 C	15MGPOK3	27.11.2001	09	5384.20	
4002332	POC.AC ADVANCED486-DX2-66	21150	22.08.1995	09	0.00	
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: 8						
5015049	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015050	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015051	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015052	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015053	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015054	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
5015055	SKRIN SATNI DELENA		01.08.1997	09	3440.00	
STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: F716						
1024585	VARNICE (termoska 10 l)		26.08.2002	09	2490.00	
1024586	VARNICE (termoska 10 l)		26.08.2002	09	2490.00	
1024620	VARNICE [termoska 5 l]		23.08.2002	09	2790.00	
1024621	VARNICE [termoska 5 l]		23.08.2002	09	2790.00	
1024622	VARNICE [termoska 10 l]		23.08.2002	09	2490.00	
1024623	VARNICE [termoska 10 l]		23.08.2002	09	2490.00	
1024624	VARNICE [termoska 10 l]		23.08.2002	09	2490.00	
1030956	UPS EXTERNI - APC BACK-UPS CS 650VA		17.12.2004	09	2921.45	

Lic: MHMP

ICO: 00064581

UCS: MHMP

Čas : 16:11:43
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJIH06Y 16022006 11:10

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
1032700	KONVICE VARNA BRAVO B-777	....	21.06.2005	09 759.00		
1032701	KONVICE VARNA BRAVO B-777	....	21.06.2005	09 759.00		
2016936	VARNICE { tremoska 10 l}		01.09.2002	09 3590.00		
2016937	VARNICE { tremoska 10 l}		01.09.2002	09 3590.00		
2016938	VARNICE { tremoska 10 l}		01.09.2002	09 3590.00		
2016939	VARNICE { tremoska 10 l}		01.09.2002	09 3590.00		
2016947	VARNICE { termoska 10 l}		26.08.2002	09 3590.00		
2016948	VARNICE { termoska 10 l}		26.08.2002	09 3590.00		
2017054	VARNICE { termoska 20 l}		01.09.2002	09 3290.00		
2017055	VARNICE { termoska 20 l}		01.09.2002	09 3290.00		
2017056	VARNICE { termoska 20 l}		01.09.2002	09 3290.00		
2021046	VAHA digi KERN DE 150 K50	8683	18.06.2003	09 19890.00		
2022344	ZAPULTI JIVA 13-NA	110x60x85	22.10.2003	09 28256.42		
2022353	REGAL SKLADOVY 4pol.nerez	100x40x180	22.10.2003	09 11560.72		
2031920	TISKARNA BUSINESS INKJET 1000	56A210HJ	13.12.2005	09 4141.20		
4005565	SKRINKA NASTENNA OTEVR	140x70x85	22.10.2003	09 52051.30		
4005769	MONITOR NEC LCD 15"	1049YB	09.12.2002	09 12000.00		
5008482	SEDACKA GWS PFM		31.12.1994	09 3912.00		

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: JIDEJNA

1026098	RUDL RO-11 MK UH disk		23.04.2003	09 1400.00		
2022340	KAVOVAR Saeco Magic cerny	DeLuxe	22.10.2003	09 33461.55		
2022342	POKLADNA digi Soehnle se	stativem	22.10.2003	09 29743.60		
2022343	STROJ NAREZOVY E 300-2		22.10.2003	09 37179.50		
2022346	STUL PRACOVNI JIVA 11-N/B	120x60x85	22.10.2003	09 17846.16		
2022350	VOZIK SERVIROVACI	RIEBER 850	22.10.2003	09 22307.70		
2022351	REGAL SKLADOVY 4pol.nerez	100x40x180	22.10.2003	09 11560.72		
2022352	REGAL SKLADOVY 4pol.nerez	100x40x180	22.10.2003	09 11560.72		
2022354	SKRINKA SPODNI KUCHYNSKA		22.10.2003	09 19199.25		
2022389	KOS NA ODPADKY CNS	40 litru	22.10.2003	09 12641.03		
4005556	CHLADNICE 400 l Liebherr	FKS 500 l	22.10.2003	09 43128.22		
4005557	CHLADNICE 400 l Liebherr	FKS 500 l	22.10.2003	09 43128.22		
4005559	CHLAD.PROSKL.400 Liebherr	FKS 500 l	22.10.2003	09 52051.30		
4005560	MRAZAK Liebherr TGS 5200	520 l	22.10.2003	09 59487.20		
4005563	VAHA digi SOEHNLE se	stativem	22.10.2003	09 58224.50		

STŘEDISKO: 716 / MÍSTNOST: ODPOC

Lic: MHMP

IČO: 00064581
UCS: MHMP

*** GORDIC software - MAJ ***

Strana

Čas : 16:11:43
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJIHU6Y 16022006 11:10

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. poříz	Bud	Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
4001512	TISKARNA HP DESKJET 510	US37C251X4	16.12.1993	09	11461.00		

Součet za středisko 716	:	DHM	:	1 668 446,34	Počet předmětů :	39,00
	:	DDHM	:	929 087,35	Počet předmětů :	101,00
	:	POE1	:	286 124,93	Počet předmětů :	44,00
Celkem za středisko :				2 883 658,62	Počet předmětů :	184,00

Čas : 16:11:43
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJHU6Y 16022006 11:10

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

IČO: 00064581
UCS: MHMP

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud	Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka

Součet celkem za NS Magistrá :							
	DHM	:	1 668 446,34	Počet předmětů :	39,00		
	0220040	:	1 644 985,34	Počet předmětů :	36,00		
	0220050	:	23 461,00	Počet předmětů :	3,00		
	DDHM	:	929 087,35	Počet předmětů :	101,00		
	0280000	:	929 087,35	Počet předmětů :	101,00		
	POE1	:	286 124,93	Počet předmětů :	44,00		
	0000000	:	286 124,93	Počet předmětů :	44,00		

Celkem součet za NS :						2 883 658,62	Počet předmětů : 184,00

Sestava vygenerována s tímto zadáním:
NKS: = 00064581 Stav: = 20 UCS: = MHMP ICO: = 00064581 Objekt: = 716 Druh: != 250 Skupina:

Lic: MHMP
 IČO: 00064581
 UCS: MHMP

Čas : 16:09:26
 Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy
 MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 011						
2022120	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022121	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022122	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022123	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022124	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022125	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022126	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022127	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022128	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022129	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022130	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022131	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022132	STUL KRUHOVY		06.10.2003	08	33672.00	.....
2022133	STUL KRUHOVY		06.10.2003	08	33672.00	.....
2022134	STUL KRUHOVY		06.10.2003	08	33672.00	.....
2022135	STUL KRUHOVY		06.10.2003	08	33672.00	.....
4005543	PLASMOVA TV, uhlopr. 109cm		01.10.2003	08	366850.34	.....
4005544	AV system s DVD pro KINO		01.10.2003	08	189749.04	.....
4005546	KULECNIKOVY STUL		01.10.2003	08	72622.76	.....
STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 012						
2022199	ZRCADLO OVALNE s fasetou		06.10.2003	08	11504.60	.....
STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 021						
2022136	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022137	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022138	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022139	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022140	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022141	STUL 950x950		06.10.2003	08	18940.50	.....
2022142	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022143	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022144	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....
2022145	ZIDLĚ		06.10.2003	08	4473.13	.....

Lic: MHMP

* * * G O R D I C s o f t w a r e - M A J * * *

Strana:

IČO: 00064581

Čas : 16:09:26

UCS: MHMP

Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

MAJHUGY 16022006 11:10

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
2022146	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022147	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022148	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022149	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022150	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022151	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022152	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022153	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022154	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022155	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022156	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022157	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022158	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022159	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022160	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022161	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022162	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022163	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022164	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
2022165	ZIDLE	06.10.2003	08	4473.13	.	.
4005541	PLASMOVA TV,uhlopr. 127cm	01.10.2003	08	516350.36	.	.
4005542	AV system s DVD pro KINO	01.10.2003	08	189749.04	.	.
STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 023						
2022101	DIGITALNI PRIJIMAC	01.10.2003	08	37881.00	.	.
2022166	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022167	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022168	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022169	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022170	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022171	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022172	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022173	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022174	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022175	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022176	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022177	ZIDLE JIDELNI	06.10.2003	08	3350.73	.	.
2022178	ZIDLE BAROVA	06.10.2003	08	4655.52	.	.

Lic: MHMP
IČO: 00064581
UCS: MHMP

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy
Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJIHU6Y 16022006 11:10

Inv. číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
2022179	ZIDLE BAROVA	06.10.2003	08	4655.52		
2022180	ZIDLE BAROVA	06.10.2003	08	4655.52		
2022181	ZIDLE BAROVA	06.10.2003	08	4655.52		
2022182	ZIDLE BAROVA	06.10.2003	08	4655.52		
2022183	STUL 800x1250	06.10.2003	08	19642.00		
2022184	STUL 800x1250	06.10.2003	08	19642.00		
2022185	STUL 800x1250	06.10.2003	08	19642.00		
4005539	SYSTEM HIFI 6 CD, tuner	01.10.2003	08	184000.40		

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 04

2022102	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022103	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022104	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022105	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022106	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022107	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022108	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022109	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022110	STUL ELIPSA	06.10.2003	08	38308.00		
2022195	KRESILKO pro salonek	06.10.2003	08	4894.03		
2022196	KRESILKO pro salonek	06.10.2003	08	4894.03		

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 05

2022111	STUL ELIPSA	06.10.2003	08	38308.00		
2022112	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022113	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022114	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022115	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022116	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022117	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022118	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022119	ZIDLE	06.10.2003	08	4683.58		
2022197	KRESILKO pro salonek	06.10.2003	08	4894.03		
2022198	KRESILKO pro salonek	06.10.2003	08	4894.03		

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 07

Lic: MHMP

ICO: 00064581

UCS: MHMP

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJIHU6Y 16022006 11:10

Čas : 16:09:26
Datum: 10.01.2008

Poznámka

Odpovědný pracovník

Inv. číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud	Cena
2022186	SKRIN SATNI LAMINO		06.10.2003	08	38720.36

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: 28

4005522 REZACKA NA MASO R3 plus
4005523 MRAZAK LIEBHERR UTSO 3702
4005528 VAHA STOJNI DIGITAL

21x32x43 105225.00
200x60x60 120938.60
do 6 kg 56120.00

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: ???

2022187 SKRINKA CISNICKA
2022188 SKRINKA CISNICKA
2022189 SKRINKA CISNICKA
2022190 SKRINKA CISNICKA
2022191 SKRINKA CISNICKA
2022192 SKRINKA CISNICKA
2022193 SKRINKA CISNICKA
2022194 SKRINKA CISNICKA

06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00
06.10.2003 08 30866.00

STŘEDISKO: 714 / MÍSTNOST: F714

4005518 STUL OHRIVACI N 304
4005519 VODNI LAZEN POJIZDNA ZUB2
4005520 SKRABKA bram. SKBZ 20
4005521 KROUHAC ROBOT COUPE CL 55
4005524 STUL CHLADICI N 253
4005525 STUL CHLADICI N 251
4005526 VYROBNIK LEDU SIMAG
4005527 KAVOVAR SAECO CAPPUCINO
4005529 STUL S DREZEM N 13
4005530 SKRIN N 157
4005531 MYCKA MEIKO EcoStar 430 F
4005532 STUL MYCI s drezem N 103
4005533 STUL MYCI s drezem N 103
4005534 STUL MYCI 2 drezy N 105-P
4005535 VYLEVKA s umyvadlem N 109
4005536 VYLEVKA s umyvadlem N 109
4005537 STUL MYC,drez,police N101
4005538 MYCKA MEIKO EcoStar 530 F

100x70x87 50227.40
86x68x90 48403.50
20 litru 114204.20
180x70x85 154330.00
102x70x85 162467.40
38x55x66 109434.00
37x53x60 5558.80
154x70x87 180617.94
154x35x70 60581.54
46x55x70 28060.00
70x70x87 223387.50
70x70x87 51439.50
132x70x87 51439.50
50x70x101 55303.50
50x70x101 59892.00
180x70x90 59892.00
60x60x85 64722.00
60x60x85 239688.75

Lic: MHMP

ICS: 00064581
UCS: MHMP

Čas : 16:09:28
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy MAJHU6Y 16022006 11:10

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka
4005540	SATELIT. STEREO SOUPRAVA		01.10.2003 08	51634.06		
4005545	ANTENNI SYSTEM		01.10.2003 08	57996.23		

Součet za středisko 714 : DHM : 3 680 885,36 Počet předmětů : 29,00
 DDHM : 1 037 939,40 Počet předmětů : 99,00
 Celkem za středisko : 4 718 824,76 Počet předmětů : 128,00

Lic: MHMP

IČO: 00064581

UCS: MHMP

Čas : 16:09:26
Datum: 10.01.2008

Inventurní soupis evidovaného majetku

MAJHU6Y 16022006 11:10

NS : 00064581 Magistrát hl. m. Prahy

Inv.číslo	Technický název	Výr. číslo	Dat. pořiz	Bud Cena	Odpovědný pracovník	Poznámka

Součet celkem za NS Magistrá :						
	DHM	:	3 680 885,36	Počet předmětů :		29,00
	0220040	:	3 608 262,60	Počet předmětů :		28,00
	0220070	:	72 622,76	Počet předmětů :		1,00

	DDHM	:	1 037 939,40	Počet předmětů :		99,00
	0280000	:	1 037 939,40	Počet předmětů :		99,00

Celkem součet za NS		:	4 718 824,76	Počet předmětů :		128,00

Sestava vygenerována s tímto zadáním:

NKS: = 00064581 Stav: = 20 Úcs: = MHMP ICO: = 00064581 Objekt: = 714 Druh: != 250 Skupina: