

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 275639/2020/Bar

Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

AGRO A.R.W, s.r.o.
Stará Červená Voda 246

790 53 Stará Červená Voda

Datum: 31. 7. 2020

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 4N16/78 ze dne 1. 2. 2016

Vážení,

Dne 1. 2. 2016 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 4N16/78, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy 4N16/78 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Pachtovné ve výši 41 858,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 172,- Kč, slovy: jedentisícjednostosedmdesát dva korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 43 030,- Kč/ročně, slovy: čtyřicettřítisíc třicet korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva 4N16/78 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková