

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 269468/2020/66/Sza
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Szabová
Tel.: 725 949 919
ID DS: z49per3
E-mail: j.szabova@spucr.cz

Datum: 28.07.2020

Zemědělské družstvo Dřísy
Na Náměstí 487
277 16 VŠETATY

Datová schránka!!!!

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 91N03/10 ZE DNE 15.09.2003

Vážený,

dne 15.09.2003 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 76N03/10 a dne 25.05.2020 dodatek č. 39, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 35 smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 39 960 Kč, slovy: třicetdevět tisíc devět set šedesát korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, t. j. o částku 1 119 Kč, slovy: jedentisícjednostodevatenáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 2,8 % částku ve výši 41 079 Kč/ročně, slovy: čtyřicetjednatisícsemdesátdevět korun českých (příloha č. 1), a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2020.

Předpis k 01.10.2020 uvedený v dodatku č. 39 k nájemní smlouvě činil 40 327 Kč, slovy: čtyřicettisícťřistadvacetsedm korun českých. Tento předpis nájemného je zvýšen o 2,8 %, t. j. o částku 1 129 Kč, slovy: jedentisícjednostodvacetdevět korun českých.

Celkem po zvýšení o 2,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2020 částku ve výši 41 456 Kč slovy: čtyřicetjednatisícčtyřistapadesátšest korun českých (příloha č. 2).

Výše uvedená smlouva č. 91N03/10 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1 – 1 x
Příloha č. 2 – 1 x

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis