

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI A SPOLUFINANCOVÁNÍ STAVBY

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze: sp. zn. A 48384
Zastoupená: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43

(dále jen SŽ)

a

České dráhy, a. s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze: sp. zn. B 8039
Zastoupená: Ing. Šárkou Cidlinskou, ředitelkou odboru správy a prodeje majetku
IČO: 709 94 226
DIČ: CZ70994226
Adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43

(dále jen ČD)

(společně též „zadavatelé“ nebo „smluvní strany“)

II. ÚČEL SMLOUVY

- Účelem této smlouvy je zajištění společného postupu smluvních stran při přípravě a realizaci stavby a dále dohoda o spolufinancování stavby: „**Oprava mostu v km 143,429 - příjezdový podchod Brno hl. n.**“ (dále jen stavba), jejíž součástí je oprava předmětného mostu a suterénu výpravní budovy Brno hl. n., a to dle technické zprávy vyhotovené panem XXX dne 4. 2. 2020, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jen technická zpráva).
- SŽ má na základě ust. § 20 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem státu, který tvoří železniční dopravní cestu. Součástí dráhy je mimo jiné výše specifikovaný most v km 143,429 TÚ 2001 Břeclav předn. (mimo) - Brno hl. n. (včetně) na pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Město Brno (dále jen stavební objekt SO 01).
- ČD jsou vlastníkem stavby č. p. 418 na pozemku p. č. 284/1 v k. ú. Město Brno, která ve své podzemní části (dále jen stavební objekt SO 02) přiléhá k výše specifikovanému mostu v km 143,429 TÚ 2001 Břeclav předn. (mimo) - Brno hl. n. (včetně).
- Smluvní strany se dohodly, že hranice SO 01 a SO 02 tvoří hrana tubusu příjezdového podchodu a trafiky - provozovny Relay.
- Předmětem stavby je oprava povrchů (výměna dlažeb a obkladů stěn, podhledu, úprava elektroinstalace a osvětlení) mostu a části suterénu výpravní budovy Brno hl. n.. Smluvní strany se

dohodly, že stavební objekt SO 01 včetně příslušné části VRN bude zcela financován SŽ a stavební objekt SO 02 včetně příslušné části VRN bude zcela financován ČD.

6. Smluvní strany se touto smlouvou spojují za účelem společného postupu směřujícího k zadání veřejné zakázky na realizaci, tj. provedení, stavby.

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN SOUVISEJÍCÍ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM

1. SŽ i ČD jsou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZVZ) veřejnými zadavateli. Zadavatelé proto budou při zadání veřejné zakázky na provedení stavby postupovat v souladu s ustanoveními ZVZ platnými pro veřejného zadavatele. ČD berou na vědomí, že v souladu s vnitřními předpisy SŽ musí být veřejná zakázka na stavební práce zadávána zveřejněním na profilu zadavatele.
2. Smluvní strany se dohodly, že vedoucím účastníkem zadavatelů a hlavním zadavatelem je SŽ, a ČD jako vedlejší zadavatel touto smlouvou uděluje plnou moc SŽ, aby za ČD SŽ jednala s orgány státní správy a samosprávy, orgány dohledu, právníky a fyzickými osobami ve věcech přípravy a realizace stavby a zajištění činností dle čl. III. odst. 3 a dle čl. IV. této smlouvy. SŽ tuto plnou moc touto smlouvou přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá právní jednání spojená se zadáním předmětné veřejné zakázky bude vykonávat SŽ jako vedoucí účastník zadavatelů, s výjimkou podpisu smlouvy se zhotovitelem stavby (dále zhotovitel). SŽ se takto jménem obou zadavatelů zavazuje zejména:
 - zahájit řízení k zadání veřejné zakázky některým z v úvahu připadajících postupů mimo režim ZVZ a v souladu se Směrnicí SŽ č. 53 o zadávání veřejných zakázek státní organizace Správa železnic.
 - zpracovat dodatečné informace k zadávací dokumentaci v případě, že vznikne potřeba takové dodatečné informace zpracovat,
 - sestavit komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komisi, v které bude alespoň jeden (1) zástupce ČD,
 - zajistit otevírání obálek s nabídkami a kontrolu úplnosti nabídek,
 - zajistit posouzení a hodnocení nabídek,
 - rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky,
 - přezkoumat případné námítky dodavatelů a rozhodnout o nich,
 - zastupovat zadavatele před orgánem dohledu v případě přezkoumání úkonů zadavatele,
 - zajistit všechna potřebná uveřejňování v informačních systémech, vznikne-li taková povinnost dle ZVZ či jiných předpisů a
 - činit veškerá další právní jednání a administrativní činnosti se zadáním předmětné veřejné zakázky.
4. Smluvní strany se dohodly, že cenová nabídka zhotovitele stavby bude zpracována tak, že budou oceněny jednotlivé stavební objekty (SO), jak jsou rozčleněny v čl. II. odst. 2 a v čl. II. odst. 3 této smlouvy, aby bylo možno určit hodnotu jednotlivých částí díla.
5. ČD se zavazují poskytnout SŽ veškerou součinnost, jejíž potřeba vznikne v souvislosti se zadáním a realizací veřejné zakázky a již lze na ČD jako vedlejším zadavateli požadovat.
6. Před zahájením řízení k zadání veřejné zakázky odsouhlasí ČD zadávací dokumentaci, kterou zpracuje SŽ. ČD jsou oprávněny kontrolovat celý průběh zadávacího řízení.
7. SŽ je povinna průběžně předávat a nejpozději do 30 dnů od zadání veřejné zakázky na realizaci stavby předat ČD kopii veškeré dokumentace vztahující se k této veřejné zakázce.
8. Náklady vzniklé v souvislosti s realizací řízení k zadání veřejné zakázky nese SŽ.
9. Vznikne-li jednáním nebo opomenutím některé Smluvní strany nebo potvrzeným pravomocným a vykonatelným rozhodnutím orgánu veřejné moci dluh (povinnost uhradit sankci) vůči jakékoli třetí osobě (včetně případných orgánů dohledu), odpovídá za tento dluh Smluvní strana, jejímž jednáním nebo opomenutím dluh vznikl. Nelze-li odpovědnost určit, uplatní se ustanovení § 2736 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN SOUVISEJÍCÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM A S REALIZACÍ PŘEDMĚTNÉ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Smluvními stranami smlouvy o dílo se zhotovitelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, budou oba zadavatelé.
2. Smlouva o dílo bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy, který bude součástí zadávací dokumentace.
3. SŽ se jménem zadavatelů zavazuje zejména:
 - zajistit veškerá úřední povolení pro účely realizace předmětu veřejné zakázky, pokud budou podle příslušných právních předpisů potřeba,
 - zastupovat zadavatele v jednáních se zhotovitelem a třetími osobami ve všech věcech souvisejících s předmětnou veřejnou zakázkou, a to za účasti zástupce ČD,
 - jménem zadavatelů uplatňovat práva a plnit povinnosti stanovené právními předpisy nebo smlouvou o dílo, a to jak vůči zhotoviteli tak i třetím osobám, a to za účasti zástupce ČD,
 - kontrolovat, zda zhotovitel dodržuje podmínky stanovené ve smlouvě o dílo, kontrolovat cenovou správnost a úplnost dokladů vystavovaných zhotovitelem pro účely zaplacení ceny za dílo (SO 02 má právo kontrolovat zároveň zástupce ČD),
 - v případě vzniku potřeby dodatečných či nových prací budou tyto zadány po dohodě SŽ a ČD,
 - převzít od zhotovitele předmět plnění v části SO 01 (Stavební objekt SO 02 bude přebírat od zhotovitele ČD).
4. Budou-li se v průběhu realizace předmětné veřejné zakázky konat kontrolní porady nebo kontrolní pochůzky, zavazuje se SŽ zvát na ně v dostatečném časovém předstihu také zástupce ČD.
5. V případě, že by ČD odmítly uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem na realizaci SO 02 (oprava suterénu výpravní budovy Brno hl. n.) v majetku ČD, uzavře SŽ smlouvu s vybraným dodavatelem pouze na realizaci SO 01 (oprava příjezdového podchodu SŽ).

V. FINANČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro dosažení účelu této smlouvy se SŽ zavazuje uhradit částku rovnající se ceně stavebního objektu SO 01 včetně příslušné části VRN. V případě uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem se ČD touto smlouvou zavazují zaplatit cenu stavebního objektu SO 02 včetně příslušné části VRN.
2. Stavební objekt SO 01 bude SŽ zhotoviteli hradit na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů. Daňové doklady bude zhotovitel vystavovat na státní organizaci Správa železnic, IČ 70994234, DIČ CZ70994234, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, a doručovat na adresu sídla organizační jednotky SŽ: Oblastní ředitelství Brno. Po kontrole správnosti a oprávněnosti fakturace provede SŽ úhradu v souladu s podmínkami smlouvy o dílo.
3. Stavební objekt SO 02 bude ČD zhotoviteli hradit na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů. Daňové doklady bude zhotovitel vystavovat na České dráhy, a.s., IČ 70994226, DIČ CZ70994226, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15 a faktury budou doručovány na adresu sídla organizační jednotky ČD: Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno. Po kontrole správnosti a oprávněnosti fakturace provede ČD úhradu v souladu s podmínkami smlouvy o dílo.
4. Daňový doklad bude splatný vždy do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení. Součástí každého daňového dokladu musí být soupis provedených prací potvrzený pověřeným zástupcem investora příslušné části díla.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Touto smlouvou jsou upraveny základní zásady a specifikace společného postupu obou smluvních stran k zajištění účelu této smlouvy. Na jejich základě pak budou mezi smluvními stranami navzájem a smluvními stranami a třetími osobami (zejména zhotoviteli dokumentace realizace stavby) uzavřeny další nezbytné smlouvy k zajištění účelu této smlouvy, ve kterých budou tyto jednotlivé specifikace dále zpřesněny či případně doplněny. Stanou-li se některá ujednání v důsledku změny zákonné úpravy neplatnými nebo se jejich plnění stane v důsledku této skutečnosti nemožným, zavazují se smluvní strany upravit obsah těchto ujednání v následných smlouvách uzavřených k zajištění účelu této smlouvy tak, aby odpovídal platné zákonné úpravě.

2. Základními právními předpisy pro realizaci díla jsou (v míře přiměřené předmětu díla) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní strany, která podepisuje jako druhá v pořadí.
4. Nebude-li nejpozději ve lhůtě do 31. 12. 2020 zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá má hodnotu originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne 12.06.2020

V Brně dne 29.05.2020

Za České dráhy, a.s.:

Za Správu železnic, státní organizaci:

.....
Ing. Šárka Cidlinská
ředitelka odboru správy a prodeje majetku

.....
Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 988903

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 92299453-ca59-41b4-a22d-8d88120ab650

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika DVOŘÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 31.07.2020 09:52:01



da98f534-bcb3-4587-89c3-8d68aff0ef74