

Statutární město Brno, městská část Brno-sever,  
Odbor rozvoje, investic a majetku  
Bratislavská 70, 60147 Brno

## OBJEDNÁVKA ORIM/2020/05619

**Adresa objednatele:**

Úřad městské části města Brna, Brno-sever  
Bratislavská 70  
60147 Brno

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

**Dodavatel:**

Ing. arch. Lukáš Pecka  
Kvapilova 2505/3  
61600 Brno 16

IČO: 72450151

DIČ: CZ7710313842

Na základě výběrového řízení a předchozí dohody objednáváme u Vás následující:  
urbanistickou studii s názvem "Náměstí v Divišově čtvrti".

**Požadavky na řešení**

Řešit celkovou koncepci náměstí:

- analýza stavu a širší vztahy (vycházet ze stávajícího ÚPmB, ze změny ÚPmB B115/15-O/Z, z konceptu popř. již z návrhu nového ÚPmB),
- definovat principy přístupu k dalšímu rozvoji dělnické kolonie tak, aby byly zachovány stávající hodnoty a charakter lokality jak z hlediska urbanismu a architektury, tak i z pohledu veřejných prostranství a detailu (jako podklad využít Principy tvorby veřejných prostranství – zprac. KAM)
- řešit zeleň i s respektem k původní kvalitní zeleni včetně lipové aleje; při řešení vegetace preferovat geograficky původní druhy pro podporu ekologické stability a takové řešení, které alespoň částečně pomůže ke zmírnění vlivů klimatické změny (vodopropustné povrchy, preference rostlého terénu před zadrážděním, výsadba vzrostlých dřevin atd.); zohlednit každoroční umístění vánočního stromu
- řešit dopravní situaci (zvážit možnost zpomalení automobilové dopravy, bezpečný pěší provoz, průjezd cyklistů popř. stojany pro kola, možnost krátkodobého parkování na náměstí a parkoviště dle možností připravované změny ÚPmB)
- řešit technickou infrastrukturu včetně možnosti řešení hospodaření s dešťovou vodou
- řešit umístění nádob na odpad
- řešit pobytová místa (posezení a další mobiliář, případné umístění vodního prvku apod.)
- řešit možnost umístění výtvarného díla (připomenutí osobnosti Prokopa Diviše a připomenutí existence cholerového hřbitova)
- zohlednit hry dětí, jejich bezpečnost (umístění dětského hřiště)
- řešit plochu pod železničním náspem (dnešní zahrádky, vycházet z návrhu změny ÚPmB)
- z hlediska prvního vjemu je vhodné řešit i vstup do Divišovy čtvrti branou pod železničním mostem

V návrhu je třeba respektovat případné nové investice města a stávající funkční zařízení. Účelné je rozčlenění na etapy, přičemž první etapa by řešila aktuální požadavky a možnosti řešení a druhá etapa výhledovou koncepci dle podmínek ÚPmB, náročnější úpravy a završilo by se tím celkové řešení této lokality.

S ohledem na podněty a požadavky obyvatel Divišovi čtvrti je žádoucí participace aktivních obyvatel (při výrobních výborech na počátku i během zpracování studie) i účast Kanceláře architekta města. Rovněž bude třeba věc projednat s některými dočasnými orgány, jelikož lze očekávat např. nutnost úprav dopravního řešení, zeleně, problematiku řešení odpadů a ostatní technické infrastruktury.

**Rozsah požadovaných prací (návrhů):**

- textová zpráva s popisem řešení a orientační cenou
- situace - urbanistický návrh celkového řešení
- případné další situace (dopravní a technická infrastruktura, zeleň)
- projektová dokumentace navržených prvků
- charakteristické řezy
- vizualizace
- popř. další výkres – vyplýne-li z projednání

Projektová dokumentace je požadována ve 3 vyhotoveních a v digitální formě na nosiči CD/DVD

Cena je stanovena dohodou na **240 185,00 Kč** včetně DPH, dopravy a poplatků

Příjemce plnění (dále také objednavatel) čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále také zhotovitel) dle výše uvedené objednávky souvisí výlučně s činností příjemce plnění při výkonu veřejné správy, při níž se objednavatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že dodavatel je veden v registru nespolehlivých plátců DPH, daň bude odvedena na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli je považováno za splnění závazku objednatele.

Termín dodávky: **30.10.2020**

V Brně: **01.07.2020**

OBJEDNÁVKA  
POTVRZUJÍ  
3.7.20

Ing. Petr Rízner

vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku

Připojte prosím kopii objednávky k faktuře, jinak bude faktura vrácena jako neúplná. V korespondenci s námi uvádějte číslo objednávky.

Identifikační údaje objednatele na faktuře musí souhlasit s údaji na objednávce.