

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 270022/2020/66/Fry
Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.
Tel.: 725 949 850
ID DS: z49per3
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 28.07.2020

ZAS Podchotucí, a.s.
Křinec 409
289 33 KŘINEC

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 13N04/28 ZE DNE 04.03.2004

Vážení,

dne 04.03.2004 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 13N04/28 a dne 15.04.2020 dodatek č. 46 k nájemní smlouvě č. 13N04/28, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 40 této smlouvy č. 13N04/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 62 451 Kč, slovy: šedesát dva tisíce čtyři sta padesát jedna koruna česká, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 749 Kč, slovy: jeden tisíc sedm set čtyřicet devět korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 2,8 % částku ve výši 64 200 Kč/ročně, slovy: šedesát čtyři tisíce dvě stě korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2020.

Výše uvedená smlouva č. 13N04/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.
Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis