# **D o d a t e k  č. 1**

ke smlouvě o nájmu pozemku reg. č. 3580028/11 ze dne 9.8.2011 mezi :

 **I.**

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**

## Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27 Zastoupený: Ing.Josefem Havelkou, vedoucím odštěpného závodu ODRA Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA**   Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86 Pověřený jednáním: Ing. Josef Jašek, vedoucí střediska Povrch IČ: 00002739

DIČ : CZ00002739

ID datové schránky: sjfywke

## Bankovní spojení: ČSOB, a. s.

číslo účtu : 409037423/0300

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642

Je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

## Jméno a příjmení: **Petr Drmela**

### Sídlo: Nádražní 1844/153, 702 00 Ostrava - Přívoz

### IČ: 14581299 DIČ: xxxxxxxxxxxxxx Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

 Je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

**II.**

Tímto dodatkem dochází ke změně čl. V. Cena nájmu, bod 5 výše citované smlouvy takto:

**Čl. V. Cena nájmu – bod 5 se mění a nově zní takto:**

5. Pronajímatel má právo jednostranně zvýšit nájemné včetně služeb o míru inflace
 vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou
 Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, příp. kalendářní roky, pokud míra
 inflace přesáhne jednorázově, příp. kumulativně za kalendářní roky, hodnotu 1 %. Inflační
 navýšení bude účinné od 1.1. daného roku. Uplatněné navýšení ceny bude realizováno na

 základě písemného oznámení pronajímatele.

**III.**

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností

 od  **1.12.2015.**

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel

 obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

 V Ostravě dne V Ostravě dne

……………………………………….. …………………………

Ing. Josef Havelka p. Petr Drmela

vedoucí odštěpného závodu ODRA