

KUPNÍ SMLOUVA č.: 009/2020

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený na základě Podpisového řádu ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice,

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jen „prodávající“)

na straně jedné

a

Miroslav Duben

Narozen: [REDAKCE]

se sídlem Lípa 139, 582 57 Lípa

IČO: 45902542, DIČ: CZ [REDAKCE]

(dále jen „kupující“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy jsou níže uvedené movité věci: **inv.číslo: 20420**

Zemědělský kolový traktor, značky ZETOR 6340, RZ BV 7754

VIN: 6408, rok výroby/ datum 1 registrace: 1995, technický průkaz č.AL976618, stav

Mh:nezjištěno, výrobce ZETOR a.s. Brno. (dále jen „předmět koupě“).

2. Prodávající se na základě této smlouvy zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 7412-292/20 ze dne 25.5.2020, vypracovaném znalcem [REDAKCE] jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu ze dne 11.12.1995 č. j.:2456/95.

3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za-něj sjednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za dohodnutou kupní cenu ve výši **275 275,-Kč (slovy: dvěstasedmdesátpěttisícdvěstasedmdesátpětkorun českých)** včetně DPH. Z takto ujednané ceny bude vypočtena DPH dle platných a účinných předpisů. Kupní cena byla stanovena na základě nabídky učiněné kupujícím ve veřejné soutěži.
2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
- 3.

Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. **celková částka ve výši 275 275,- Kč**, bude kupujícím zaplacená prodávajícímu nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy, a to:

- a) bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č.ú. 18403641/0100, vedeného u peněžního ústavu Komerční banky, pobočka Židlochovice. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena včetně nákladů připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
 - b) První část kupní ceny ve výši 17.000,- Kč (slovy: sedmnácttisíckorun českých) byla prodávajícím uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že shora uvedenou částku ve výši 17.000,-Kč poskytnutou jako jistotu, účastnický poplatek do výběrového řízení č.j. 004/008/2020, započítají v plné výši na úhradu první části kupní ceny.
 - c) Druhou část kupní ceny ve výši 258275,- Kč (slovy: dvěstěpadesátosmtisícdvěstěsedmdesátpětkorun českých) kupující uhradí nejpozději do 14 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy na účet prodávajícího vedený u Komerční banky,a.s., pobočka Židlochovice, č.ú.:18403641/0100, v.s.: 45902542.
4. Pro případ prodloužení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména pak kupní ceny, nákladů) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodloužení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
 5. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po zaplacení kupní ceny a nákladů v jejich plné výši dle tohoto článku smlouvy. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. *Doklady od prodávajícího vozidla budou kupujícímu vydány až po změně zápisu vlastníka v registru silničních vozidel.*
 6. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny včetně nákladů.
 7. Pro případ prodloužení kupujícího s úhradou kupní ceny delšího než 30 dnů je prodávající dále oprávněn od této smlouvy odstoupit.

III.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem. Současně kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího upozorněn na veškeré závady, které jsou prodávajícímu známy. Smluvní strany ujednaly, že kupující není oprávněn po prodávajícím požadovat náhradu škody v případě jakékoli dodatečně zjištěné vady předmětu koupě.

3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.
4. *Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v tomto článku smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy České republiky, s.p. oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů České republiky, s.p. z jakýchkoliv důvodů je vždy bez sankcí pro Lesy České republiky, s.p. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.*

IV.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Kupující výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby prodávající ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o kupujícím údaje, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
2. *Změna vlastnického práva k předmětu koupě ve veřejnoprávní evidenci bude provedena prodávajícím za součinnosti kupujícího, a to nejpozději do 20 dnů po nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím, tj. nejpozději do 20 dnů po úplném zaplacení kupní ceny včetně nákladů.*
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Příloha: protokol o předání a převzetí prostředku

Prodávající:

Kupující:

V Židlochovicích dne

27.7.2020

V

Lipa

dne

24.7.2020

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Miroslav Svoboda
Ředitel LZ Židlochovice

Miroslav Dube

582 57 Lipa 13