



MĚSTO PÍSEK

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo na stavební práce pod názvem:

**„Změna účelu užívání bytového domu na noclehárnu Sedláčkova č. p. 450,
Písek – I. etapa“**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany:

1.1 Objednatel: **Město Písek**
IČO: 00249998
DIČ: CZ00249998
Sídlo: Velké náměstí 114, 397 19 Písek
Telefon:
Fax:
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Č. účtu:
Zastoupené: Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou

v dalším nazýván také jen jako „**objednatel**“

1.2 Zhotovitel: **HMpro cz s.r.o.**
IČO: 24801224
DIČ: CZ24801224
Sídlo: Černokostelecká 938/8, Praha 10
Telefon:
Peněžní ústav: ČSOB
Č. účtu:
Zastoupený: Milan Hanakovič, jednatel

v dalším nazýván také jen jako „**zhotovitel**“

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.2016 Smlouvu o dílo na stavební práce pod názvem „Změna účelu užívání bytového domu na noclehárnu Sedláčkova č. p. 450, Písek – I.“ (dále jen smlouva). Uzavřením dodatku č. 1 se vybraná ustanovení smlouvy mění takto:

Původní text článku;

3.5 Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen položkovými rozpočty – oceněnými výkazy výměr (příloha č. 1) a zadávací dokumentací zakázky (výzvou k podání nabídky), včetně příloh. Podkladem pro uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 12.4.2016, podaná ve výběrovém řízení k veřejné zakázce nazvané –„Změna účelu užívání bytového domu na noclehárnu Sedláčkova č. p. 450, Písek – I. etapa“.

se nahrazuje textem;

3.5 Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen položkovými rozpočty – oceněnými výkazy výměr (příloha č. 1), zadávací dokumentací zakázky, včetně příloh, a objednatelem odsouhlasenými vícepracemi. Podkladem pro uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 12.4.2016, podaná ve výběrovém řízení k veřejné zakázce nazvané –„Změna účelu užívání bytového domu na noclehárnu Sedláčkova č. p. 450, Písek – I. etapa“ a změnové listy s oceněním víceprací a odpočty položek u prací, které na pokyn objednatele nebyly provedeny.

původní text článků;

5.1 Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.4.2016.

5.2 Celková cena za zhotovení díla podle článku 3 této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu provedení díla dle čl. 3., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

5.3 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA a. s., event. RTS a. s. platných pro příslušný rok provádění díla, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.

5.4 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

1 242 010,- Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

se nahrazuje textem;

- 5.3 Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.4.2016 a ocenění objednatelům odsouhlasených víceprací.
- 5.4 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran se navyšuje o cenu za vícepráce, jejichž provedení si vyžádaly okolnosti nastalé při provádění díla, předem nepředvídané, a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele a změnovými listy s oceněním víceprací a odpočty položek z původní nabídky u prací, které se po dohodě smluvních neprovedly. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu provedení díla dle čl. 3.1. – 3.4 a 3.6 – 3.9. smlouvy o dílo a čl. 3.5. tohoto dodatku č. 1, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem smlouvy o dílo a dodatku č. 1 přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.5 Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA a. s., event. RTS a. s. platných pro příslušný rok provádění díla, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.
- 5.6 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

1 799 667,29 Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Uzavření dodatku č. 1 smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rada města Písek dne 21.7.2016 usnesením č. 459/16. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 je oceněný výkaz výměr včetně víceprací ze dne 11.7.2016

V Praze, dne 19.8.2016

za zhotovitele:

V Písku, dne 19.8.2016

za objednatele:

Milan Hanakovič, jednatel

Mgr. Eva Vanžurová, starostka