



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

DODATEK č.1

KE SMLouvĚ O DíLO

č. zhotovitele: H 367/19/16019/50

č. objednatele: CES 2020/0893

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]
- Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
- | | |
|----------------------|--|
| Ing. Miroslav Roubal | - vedoucí investičního odboru
- tel, 495 707 680; 731 131 109
- e-mail: Miroslav.Roubal@mmhk.cz |
| Gabriela Aubusová | - investiční technik
- tel, 495 707 683; 731 131 162
- e-mail: Gabriela.Abusova@mmhk.cz |

dále jen „objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** SYNER, s.r.o.
Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
Zastoupený: Ing. Daliborem Kobrlem a Ing. Lubošem Váňou, jednatelem
IČ: 48292516
DIČ: CZ48292516
Spisová značka: C 5153 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
ze dne 25. června 1993
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec
č. účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 4. 2020 smlouvu o dílo č. zhotovitele H 367/19/16019/50, č. objednatele CES 2020/0893 (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Při provádění díla dle Smlouvy o dílo nastaly nepředvídatelné okolnosti, které objednatel i přes náležitou péči nemohl předvídat a které mají za následek snížení ceny díla. Jedná se o tyto skutečnosti:
 - Součástí projektové dokumentace byla i likvidace (odvoz na skládku vč. skládkování) demontovaných konstrukcí (především zámková dlažba a svítidla). Na základě dohod byly některé tyto konstrukce odvezeny na deponii Technických služeb Hradec Králové z důvodu dalšího využití. Náklady na skládkování těchto materiálů byly odečteny a přičteny náklady na paletování vybouraného materiálu.
 - Součástí projektové dokumentace a rozpočtu díla byly i náklady na provedení orniční vrstvy včetně založení trávníku. Vzhledem k tomu, že při provádění stavby budovy ČSOB by byly orniční vrstvy a trávník odstraněny, bylo rozhodnuto o neprovedení těchto prací.
 - Součástí projektové dokumentace byla ochrana izolace proti zemní vlhkosti geotextilií. Byla dohodnuta změna této ochranné vrstvy z navržené geotextilie nové za extrudovaný polystyren tl. 20 mm.
 - Společnost Elektrárny Opatovice, a.s. požadovala osazení poklopů do kanálů svými poklopy, které pro potřeby stavby dodala. Zhotovitel tudíž nebude tyto poklopy dodávat, ale pouze osazovat.
 - Součástí projektové dokumentace a rozpočtu byly i náklady na informační cedule, které nebyly provedeny.

II.

Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo:

1. na změně předmětu díla, tj. na provedení víceprací a méněprací, jak jsou specifikovány v čl. I. odst. 2 tohoto dodatku č. 1 a ve změnovém listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1,

2. na změně ceny díla takto:

REKAPITULACE smluvní ceny			
	vícepráce	méněpráce	celkem
Smlouva o dílo cena bez DPH			3.393.369,12 Kč
Dodatek č. 1	40.338,55 Kč	284.216,87 Kč	- 243.878,32 Kč

Smlouva o dílo ve znění dodatku č. 1 cena celkem bez DPH			3.149.490,80 Kč
--	--	--	-----------------

Článek V odst. 1 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se takto:

Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH 3 149 490,80 Kč

DPH 21 % 661 393,07 Kč

Celková cena za dílo vč. DPH 3 810 883,87 Kč

(slovy: tři miliony osm set deset tisíc osm set osmdesát tři korun českých osmdesát sedm haléřů).

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové jako příjemce plnění (objednatel), které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

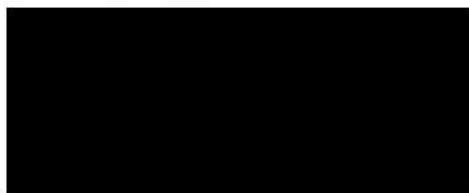
V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo schválila Rada města Hradec Králové dne 21.7.2020 usnesením č. RM/2020/824.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo dle § 7 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo v registru smluv v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 502 00
Hradec Králové,
IČ: 00268810
DS: bebb2in
 - a
SYNER, s.r.o.,
Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec,
IČ: 48292516,
DS: mmcchup
 - vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Odstranění stavby – objekt terasy I. v lokalitě Aldis – vícepráce a méněpráce, snížení ceny díla
 - cena: 3.149.490,80 Kč bez DPH, 3.810.883,87 Kč s DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
8. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

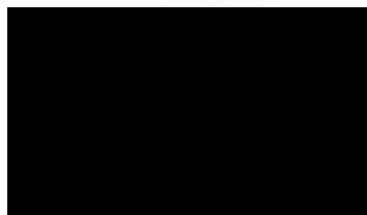
V Liberci , dne 27.7.2020



za zhotovitele
Ing. Dalibor Koblre
jednatel



za zhotovitele
Ing. Luboš Váňa
jednatel

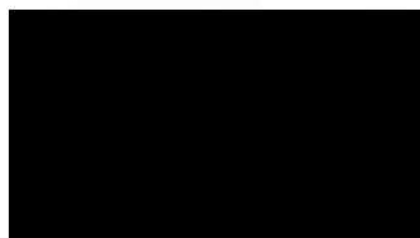


28. 07. 2020

V Hradci Králové, dne



za objednatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města



Akce: Odstranění stavby – objekt terasy I. v lokalitě Aldis, HK

Změnový list č.: 01

Název Z.L.: Odměrkový, doměrkový ZL

Popis změny:

- 1) Skládkování vybouraného materiálu (- 5.466,32 Kč bez DPH):**
Součástí projektové dokumentace byla likvidace (odvoz na skládku vč. skládkování) demontovaných k-cí (především zámková dlažba a svítidla). Na základě dohod byly některé tyto konstrukce odvezeny na deponii TSHK z důvodu dalšího využití. Náklady na skládkování těchto materiálů byly odečteny a přičteny náklady na paletování vybouraného materiálu.
- 2) Neprovádění orníční vrstvy a ozelenění (- 193.502,55 Kč bez DPH):**
Součástí projektu a rozpočtu akce byly i náklady na provedení orníční vrstvy vč. založení trávníku. Na základě dohody se zhotovitelem akce banky ČSOB bylo rozhodnuto o neprovádění těchto prací (dané konstrukce by byly zhotovitelem banky posléze odstraněny).
- 3) Změna ochrany izolace proti vlhkosti kanálu EOPu (- 9.859,45 Kč bez DPH):**
Součástí projektové dokumentace byla ochrana izolace proti zemní vlhkosti geotextilií. Byla dohodnuta změna této ochranné vrstvy z navržené geotextilie nově za extrudovaný polystyren tl. 20 mm.
- 4) Poklopy do kanálu EOPu (- 13.500 Kč bez DPH):**
Správce EOPu požadoval osazení poklopů do kanálů svými poklopy, které pro potřeby stavby dodal. Zhotovitel tudíž nebude tyto poklopy dodávat, ale pouze osazovat.
- 5) Neprovádění Informační cedule (- 27.550 Kč bez DPH):**
Součástí projektu byly náklady na Informační cedule, které nebyly provedeny).

Celkové ohodnocení změny (bez DPH)	(-) 243.878,32 Kč bez DPH
Z toho více-práce:	(+) 40.338,55 Kč bez DPH
Z toho méně-práce:	(-) 284.216,87 Kč bez DPH
Celkové ohodnocení změny (vč. 21% DPH)	(-) 295.092,77 Kč vč. DPH
Vliv změny na termín dokončení:	Bez vlivu na termín dokončení

Přílohy změnového listu:

- Rozdílový rozpočet

- 7. 07. 2020

Za investora: Statutární město Hradec Králové

dne.....2020

Za zhotovitele: SYNER, s.r.o.

dne.....2020

Za TDS: J2B Inženýring s.r.o.

dne.....2020

Aspe

Změnový list č. 1 k dodatku č.1

Soupis objektů s DPH

Objekt: 0003_1 - Úprava přístupu Labs v Hradci Králové

Varianta: ZR - Základní řešení

cena dodatku č. 1

DPH

cena včetně DPH

Objekt	Popis	OC		
001	Příprava území	- 216 328,32	- 45 120,00	- 261 448,32
000	Ostatní požadavky	- 27 550,00	- 5 785,00	- 33 335,00
	CELKEM	- 243 878,32	- 51 214,00	- 295 092,77

Poznámka

Do technických služeb se odvezlo - 21 palet velkoformátové dlažby (pískovcová), 17 palet zámkové dlažby, 7ks svídek datě, 2ks s/ TS demontovali sami)

Aspe
Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba 18073_1 Lávka přes Labe v Hradci Králové
Číslo a název SO SO 001 Příprava území
část a název rozpočtu 001 Příprava území

Por. číslo položky	Kod položky	Varianta položky	Název položky	Jednotka	Počet jednotek původně	Počet jednotek nově	CENA
1	2	3	4	5	6	7	8
2018_OTSKP	014102		Výhledová konkrétní práce	T	540,178	488,278	294,00
							- 14 964,26

POPULATKY ZA SKLADKU
 z pol.č. 11318, 8:11,5m³2,21m³3=25,300 [B] z tab. 22, 178; pokračování vz
 pol. 56
 z pol.č. 11332: 130,0m³1,81m³2=250,200 [C]
 z pol.č. 11332: 103,0m³26,0m³10,11m³7,700 [D]
 z pol.č. 96611: 9,6m³2,4m³2=23,040 [E]
 z pol.č. 96616: 83,6m³2,4m³2=200,640 [F]
 z pol.č. 96617: 0,5m³0,81m³2=400 [G]
 z pol.č. 96632: 13,0m³0,071m³0,910 [H]
 z tab. 22, 178; pokračování vz
 zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů stádků související s údržbou
 ohradů na stádku

2018_OTSKP	014211		POPULATKY ZA ZEMANKU - ORNICE	M3	78,050	0,000	1 033,85
							- 81 725,84

die pol.č. 12573, B: 78,05m³=78,050 [A]
 zahrnuje veškeré poplatky majitele zemanku související s nástupem záměry
 (náklady s ohledem na zemičku)
 Výhledová konkrétní práce

8

1 Zemel práce

2018_OTSKP	12573	A	PALETOVÁNÍ KRVTU ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽBY	T	0,000	28,733	198,00
							5 687,18

poplatky - škola nahrazena skládováním - 17 kg pásu
 17*0,81*2,08=1072,21m³

2018_OTSKP	12573	B	PALETOVÁNÍ KRVTU ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽBY	T	0,000	22,178	198,00
							4 390,85

poplatky - škola nahrazena skládováním - 21 kg pásu
 21*0,81*2,08=1072,21m³

2018_OTSKP	12573	A	VYKOPÁVKY ZE ZEMANKU A SKLADK TR. I	M3	78,050	0,000	198,50
							- 14 900,90

ORNICE ZE ZEMANKU
 skládání a dovezet smoc die pol.č. 18230; 78,05m³=78,050 [A]

201014_OTSOP	740621		DEMONTÁŽ SVÍTIDEL, VČETNĚ UPEVNĚNÍ SVĚTELNA MÍSTA VO V OPĚRYCH ZDECH TERAS VC ODOVOZU VYBOURANĚHO MATERIÁLU A PŘÍPADNĚHO POPLATKU ZA SKLADKU	KLS	9.000	7.300	280,00	- 300,00
			Skup# 000 (A)					
			1. Práce obnáší:					
			- všechny úkony na demontáž stávajících zařízení se všemi pomocnými instalacemi uvolnění pro jeho levitaci					
			2. Práce neobnáší:					
			3. Úroveň detailů:					
			Ukáže se dobal kulo kompletní konstrukce nebo práce					
			Práce neobnáší:					
201018_OTSOP	80011G		Patna	KLS	3.000	3.300	10.875,00	- 22.875,00
			LITINOVÝ POKLOP D400					
			Skup# 1.000 (A)					
			Práce obnáší dodání a uložení předepsané míže včetně ořezu.					
201020_OTSOP	80011G		LITINOVÝ POKLOP D400	KLS	0.000	3.300	6.375,00	10.125,00
			Skup# 3.000 (A)					
			Práce obnáší uložení předepsané míže včetně ořezu.					
			Práce neobnáší:					

Aspe

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba 18073_1 Lázeň přes Lábe v Hradci Králové
 část a názvy SO SO 000 Ostatní požadavky
 část a názvy SO SO 000 Ostatní požadavky

Pol. č. po.	číslo soustavy	Kod položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek původně	Počet jednotek nově	CENA	
								jednotková	celková
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		0		Všeobecné konstrukce a práce					
02018_QTSKP	02991			OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE bilboard, informace o stavbě 2=2,000 [A] ks položka zahrnuje: - dodání a osazení informačních tabulí v předepsaném provedení a množství a zabezpečení předepsaných bezpečnostem - všechny práce a upravitelské konstrukce - zeleňové konstrukce včetně nutných zemních prací - demontáž a odvoz po skončení prací - případné nutné opravy poškozených objektů během prací	KUS	2,000	0,000	14 500,00	- 29 000,00
02018_QTSKP	02991			OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE informace o stavbě 2=2,000 [A] ks	KUS	0,000	2,000	725,00	1 450,00