

Naše značka: SPU 268701/2020/129/Bob.  
Spisová zn.: PS 36N15/67  
Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová  
Tel.: 355 311 668  
ID DS: z49per3  
E-mail: i.bobenicova@spucr.cz  
Datum: 27.7.2020

STATEK ŠINDELOVÁ, s.r.o.  
Jindřichovice čp. 156  
358 01 Jindřichovice

Datová zpráva

### Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 36N15/67 ze dne 30. 6. 2015

Vážení,

dne 30. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 36N15/67, ve znění dodatku č. 6 ze dne 25. 11. 2019, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 4 a 5 této pachtovní smlouvy 36N15/67, bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Pachtovné ve výši 77 529,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 2 171,- Kč, slovy: dvatisícejednostosedmdesátjedna korun českých.

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 79 700,- Kč, slovy: sedmdesátdevět tisíc sedm set korun českých/ročně.**

Výše uvedená smlouva 36N15/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová

V Karlových Varech dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

**Příloha pachtovní smlouvy č. 36N15/67**

Variabilní symbol: 3611567      Uzavřeno: 30.6.2015      Roční pacht: 79 700 Kč  
Datum tisku: 27.7.2020      Účinná od: 1.7.2015

**Pachtýři:**

Název	Adresa
STATEK ŠINDELOVÁ, s.r.o.	Jindřichovice č.p. 156, 35801 Jindřichovice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]	
<b>Katastr: Hradecká</b>												
	379		2		2	10002	pc/ha	25 600,00	726	3,9806	73,98	
část PB	421		4		2	11	10002	pc/ha	23 300,00	413	3,9806	38,30
Celkem za katastr									1 139		112,29	
<b>Katastr: Jindřichovice v Krušných horách</b>												
	89		6		2	7	10002	pc/ha	21 600,00	3 267	3,9806	280,90
	2037		2		2	7	10002	pc/ha	21 600,00	650	3,9806	55,89
Celkem za katastr									3 917		336,78	
<b>Katastr: Krásná Lípa u Šindelové</b>												
	1010				2	7	10002	pc/ha	17 400,00	43 759	3,9806	3 030,83
	1206		2		2	7	10002	pc/ha	17 400,00	1 390	3,9806	96,27
Celkem za katastr									45 149		3 127,10	
<b>Katastr: Křemenitá</b>												
	271		2		2	7	10002	pc/ha	31 800,00	1 816	3,9806	229,87
	495		2		2	7	10002	pc/ha	31 800,00	8 540	3,9806	1 081,01
Celkem za katastr									10 356		1 310,88	
<b>Katastr: Loučná v Krušných horách</b>												
	423				2	7	10002	pc/ha	23 400,00	901	3,9806	83,92
Celkem za katastr									901		83,92	
<b>Katastr: Mezihorská</b>												
část PB	320				2	7	10002	pc/ha	18 400,00	26	3,9806	1,90
	605		1		2	7	10002	pc/ha	18 500,00	24 850	3,9806	1 829,96
	605		2		2	7	10002	pc/ha	18 500,00	8 072	3,9806	594,43
	678		1		2	7	10002	pc/ha	18 500,00	22 395	3,9806	1 649,18
	678		2		2	7	10002	pc/ha	18 500,00	216	3,9806	15,91
	685		1		2	7	10002	pc/ha	18 500,00	7 718	3,9806	568,36
	1025				2	7	10002	pc/ha	18 500,00	195	3,9806	14,36
Celkem za katastr									63 472		4 674,09	
<b>Katastr: Milíře u Šindelové</b>												
	374		2		2	7	10002	pc/ha	18 400,00	23 843	3,9806	1 746,32

**Příloha pachtovní smlouvy č. 36N15/67**

Variabilní symbol: 3611567 Uzavřeno: 30.6.2015 Roční pacht: 79 700 Kč

Datum tisku: 27.7.2020 Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Milíře u Šindelové</b>											
	374	13		2	7	10002	pc/ha	18 400,00	96	3,9806	7,03
	540	1		2	7	10002	pc/ha	18 400,00	71 625	3,9806	5 245,98
	2476	3		2	7	10002	pc/ha	18 400,00	703	3,9806	51,49
Celkem za katastr									96 267		7 050,82
<b>Katastr: Obora u Šindelové</b>											
	131	1		2	7	10002	pc/ha	20 100,00	2 079	3,9806	166,34
Celkem za katastr									2 079		166,34
<b>Katastr: Poušť</b>											
	19	1		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	7 597	3,9806	656,22
	19	3		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	2 211	3,9806	190,98
	85	2		2	11	10002	pc/ha	21 700,00	27 281	3,9806	2 356,48
	122	1		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	134 896	3,9806	11 652,07
	178			2	2	10002	pc/ha	21 700,00	3 432	3,9806	296,45
část PB	261	1		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	949	3,9806	81,97
	261	4		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	15 943	3,9806	1 377,13
	448	1		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	20 908	3,9806	1 806,00
	448	8		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	1 435	3,9806	123,95
	518	1		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	312 227	3,9806	26 969,61
	554	1		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	2 554	3,9806	220,61
	554	2		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	2 122	3,9806	183,29
	577	1		2	7	10002	pc/ha	21 700,00	13 602	3,9806	1 174,92
	577	2		2	14	10002	pc/ha	21 700,00	4 718	3,9806	407,53
	606			2	7	10002	pc/ha	21 700,00	829	3,9806	71,61
Celkem za katastr									550 704		47 568,82
<b>Katastr: Šindelová</b>											
	4	1		2	7	10002	pc/ha	19 200,00	32 101	3,9806	2 453,38
	75	1		2	7	10002	pc/ha	19 200,00	34 364	3,9806	2 626,33
	124	1		2	7	10002	pc/ha	19 200,00	109 413	3,9806	8 362,09
	140	1		2	7	10002	pc/ha	19 200,00	1 191	3,9806	91,02
	147	1		2	14	10002	pc/ha	19 200,00	22 282	3,9806	1 702,94
	147	4		2	14	10002	pc/ha	19 200,00	399	3,9806	30,49
	300	2		2	7	10002	pc/ha	19 200,00	34	3,9806	2,60
Celkem za katastr									199 784		15 268,85
<b>Celkem</b>									<b>973 768</b>		<b>79 700</b>

**Příloha pachtovní smlouvy č. 36N15/67**

Variabilní symbol: 3611567      Uzavřeno: 30.6.2015      Roční pacht: 79 700 Kč

Datum tisku: 27.7.2020      Účinná od: 1.7.2015

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>