

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků  
(„Občanský zákoník“)

(„Dohoda“)

## I.

### Smluvní strany

#### **VODÁRNA PLZEŇ, a.s.**

sídlo: Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň

IČO: 25205625

zapsaná: obchodní rejstřík Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 574

zastoupená: [REDAKCE] generálním ředitelem

(„Provozovatel“)

a

#### **AGRICOS, spol. s r.o.**

sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod,

IČO: 49192698,

zapsaná: obchodní rejstřík Krajského soudu v Plzni, oddíl C vložka 4038,

zastoupená: [REDAKCE] jednatelem společnosti

(„Odběratel“)

(Provozovatel a Odběratel společně „Strany“, a každý samostatně „Strana“)

## II.

### Preambule

- 2.1 Strany tuto Dohodu uzavírají za účelem smírného a definitivního narovnání veškerých sporných práv a povinností, jak jsou tyto níže v této Dohodě specifikovány.
- 2.2 Základním účelem této Dohody je odstranění a definitivní vyřešení dosavadních sporů o příslušných právních vztazích, právech nebo povinnostech mezi účastníky této Dohody, jak jsou tyto níže v této Dohodě specifikovány.

## III.

### Nesporné a sporné vztahy

- 3.1 Strany tímto shodně konstatují a prohlašují za nesporné, že spolu uzavřely dne 25.01.2008 Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. [REDAKCE] pro odběrné místo č. [REDAKCE] (dále jen „Smlouva“) na adrese Stod, Stříbrská 557, 33301 (dále jen „odběrné místo“), na základě které se Provozovatel zavázal provádět dodávku pitné vody a odvádění vod odpadních včetně vod srážkových, a Odběratel se zavázal za tyto služby zaplatit cenu v podobě vodného a stočného.

3.2 Strany tímto shodně konstatují a prohlašují za nesporné, že Provozovatel vyúčtoval Odběrateli stočné v odběrném místě níže uvedenými daňovými doklady - fakturami:

- č. [REDACTED] z 24.07.2008, splatnost 08.08.2008, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 09.07.2009, splatnost 28.07.2009, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 30.07.2010, splatnost 16.08.2010, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 29.07.2011, splatnost 15.08.2011, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2012, splatnost 17.08.2012, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2013, splatnost 17.08.2013, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2014, splatnost 17.08.2014, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2015, splatnost 17.08.2015, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2016, splatnost 15.08.2016, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2017, splatnost 17.08.2017, na částku [REDACTED] Kč;
- č. [REDACTED] z 31.07.2018, splatnost 17.08.2018, na částku [REDACTED] Kč;

v celkové výši [REDACTED] Kč (dále jen „**Vyúčtování**“).

3.2. Strany tímto shodně konstatují a prohlašují za nesporné, že Odběratel vyzval Provozovatele dopisem datovaným dne 22.11.2019 k vydání bezdůvodného obohacení ve výši [REDACTED] Kč odůvodněnou tím, že Odběratel nebyl během trvání Smlouvy v Odběrném vůbec připojen na kanalizaci provozovanou Provozovatelem a že tedy nedošlo k odvádění odpadní vody kanalizací, tj. že ze strany Provozovatele nebylo poskytnuto plnění dle Smlouvy (dále jen „**Nárok Odběratele**“).

3.3. Strany tímto shodně konstatují a prohlašují za nesporné, že Provozovatel Na základě vlastního šetření shledal co do důvodu Nárok Odběratele za důvodný, avšak Nárok Odběratele považuje za neoprávněný co do uplatněné výše.

3.4. Mezi Stranami je v důsledku tohoto stavu sporná a pochybná a pochybná zejména tato práva a povinnosti:

1. zda byl Provozovatel oprávněn vystavit Vyúčtování ve znění a výši, jak jej vystavil;
2. zda je Nárok Odběratel oprávněný co do důvodu jeho vzniku a jeho výše.

(„**Sporné vztahy**“).

#### IV. Narovnání

4.1 Strany se tímto dohodly na narovnání veškerých Sporných vztahů vymezených v čl. III., odst. 3.4: této Dohody a sporných práv a povinností souvisejících nebo vyplývajících ze skutečností uvedených v čl. III. této Dohody, a to tak, že tyto jsou nahrazeny právy a povinnostmi Stran dle článku V. této Dohody.

4.2 Narovnání dle této Dohody se týká výlučně práv, nároků, povinností a vztahů mezi Stranami v této Dohodě výslovně uvedených a upravených.

4.3 Narovnání podle této Dohody se netýká práv, nároků, povinností a vztahů vyplývajících ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. [REDACTED] ze dne 21.05.2008, není-li v této Dohodě výslovně uvedeno jinak, jakož i práv, nároků a povinností, které Stranám vzniknou v budoucnu.

#### V. Nové závazky

5.1 Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel zaplatí Odběrateli částku [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]) bezhotovostním převodem na bankovní účet odběratele – č.ú. [REDACTED]



██████████, a to do třiceti dnů ode dne podpisu této smlouvy, nikoli však dříve, než Odběratel splní své povinnosti sjednané v čl. 5.3. této Dohody.

5.2 Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel do tří dnů od podpisu této dohody vystaví opravné daňové doklady k daňovým dokladům – fakturám:

- č. ██████████ z 31.07.2017, splatnost 17.08.2018, na částku ██████████ Kč
- č. ██████████ z 31.07.2018, splatnost 17.08.2018, na částku ██████████ Kč;

a odešle je k odsouhlasení Odběrateli k v elektronické podobě na adresu: ██████████

5.3 Smluvní strany se dohodly, že Odběratel odsouhlasí opravné daňové doklady vystavené dle čl. 5.2. této Dohody a odsouhlasené je odešle zpět Provozovateli na adresu: fakturace@vodarna.cz, do tří dnů ode dne doručení opravných daňových dokladů k odsouhlasení dle čl. 5.2. této Dohody.

5.4 Strany prohlašují, že jejich vzájemná práva a závazky vyplývající a související se Spornými vztahy vymezenými v čl. III. této Dohody, které byly do této doby mezi nimi sporné či nevyřešené a jsou touto Dohodou mezi nimi nepochybně a s konečnou platností upraveny.

5.5 Strany prohlašují, že nemají vůči sobě navzájem žádná další práva a žádné další závazky vyplývající a související s Vyúčtováním, s výjimkou závazků vyplývajících z této Dohody.

## VI.

### Rozhodné právo a řešení sporů

- 6.1 Tato Dohoda a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi.
- 6.2 Strany vynaloží veškeré úsilí k urovnání všech sporů vzniklých z této Dohody a/nebo v souvislosti s ní smírnou cestou. Pokud Strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude takový spor včetně otázek platnosti, výkladu, vypořádání či ukončení práv vzniklých z této Dohody řešen věcně a místně příslušným českým soudem.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

- 7.1 Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Dohody nebo s ní souvisejících.
- 7.2 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit, převést, ani zastavit tuto Smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Dohody, bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Žádná ze stran není oprávněna od této Dohody odstoupit, ani ji jinak jednostranně ukončit. Strany ujednáním dle tohoto článku pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení smlouvy. ██████████
- 7.3 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Dohody nebo jakékoliv ustanovení této Dohody (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Dohody. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Dohodě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak

co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným nebo zdánlivým ustanovením, a to nejpozději do 90 dnů ode dne, ve kterém bude (částečná nebo úplná) neplatnost Stranami uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.

- 7.4 Strany na sebe pro účely této Dohody přebírají nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 až § 1767 Občanského zákoníku se nepoužije. Strany se dále dohody, že ustanovení o neúměrném zkrácení (*laesio enormis*, §§ 1793 – 1795 Občanského zákoníku), o fixním závazku (§ 1980 Občanského zákoníku), se na závazky vyplývající z této Dohody neuplatní.
- 7.5 Tato Dohoda představuje úplné ujednání mezi Stranami ohledně předmětu v ní popsaného, a nahrazuje tak všechny předchozí dohody mezi Stranami týkající se tohoto předmětu. Strany tímto prohlašují, že Dohodu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a každá ze Stran měla možnost ovlivnit její obsah, obsahu Dohody rozumí a nemá výhrady. Strany se dohodly, že připouští-li v této Dohodě použitý výraz různý výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první, a dále že obecné ani zvláštní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními právních předpisů, která nemají donucující charakter.
- 7.6 K uzavření této Dohody dojde pouze v případě přijetí návrhu všemi Stranami uvedenými v záhlaví tohoto návrhu. Pro tuto Dohodu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Tato Dohoda je platná ke dni jejího uzavření a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
- 7.7 Tato Dohoda je vyhotovena a podepsána v 4 shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž 2 vyhotovení obdrží provozovatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.8 Strany výslovně sjednávají, že tuto Dohodu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.

**Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**AGRICOS, spol. s r.o.**

**VODÁRNA PLZEŇ, a.s.**

Místo: Stod

Místo: Plzeň

Datum: 15.7.2020

Datum: 29-07-2020

Jméno: \_\_\_\_\_

Jméno: \_\_\_\_\_

Funkce: jednatel společnosti

Funkce: generální ředitel společnosti