



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s. [redacted]	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
--	---

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 21.07.2020

OBJEDNÁVKA č. 2388/20

Objekt: FRANCOUZSKÁ 632/90

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 5 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **421 678,35 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 15.08.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: [redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 5 v BD Francouzská 90

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever
 Bratislavská 70
 601 47 Brno

IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
 Mlýnská 13
 60200 Brno

IČ: 29232201
 DIČ: CZ29232201

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	179 015,80
PSV	194 754,55
MON	44 108,00
Vedlejší náklady	3 800,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	421 678,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	421 678,35 CZK
Snížená DPH	15 %	63 252,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,35 CZK

Cena celkem s DPH **484 930,00 CZK**

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 5 v BD Francouzská 90
----	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				35 078,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	7,00000	730,00	5 110,00
2	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	2 068,00	2 068,00
3	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	45,00000	620,00	27 900,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				72 207,70
4	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	120,00000	56,80	6 816,00
5	612423521R00	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m	120,00000	57,00	6 840,00
6	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	140,00000	190,00	26 600,00
7	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	16,00000	135,00	2 160,00
8	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	25,00000	339,50	8 487,50
9	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,00000	86,90	1 564,20
10	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	140,00000	141,00	19 740,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				9 078,00
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	20,00000	75,90	1 518,00
12	631310011RA0	Mazanina z betonu C 8/10, tloušťka 8 cm	m2	8,00000	945,00	7 560,00
Díl:	64	Výplně otvorů				6 841,40
13	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, dřevěné hladké plně	kus	3,00000	1 190,00	3 570,00
14	642940010RA0	Dveře jednokřídlové 60/197, dřevěné hladké plně	kus	2,00000	990,00	1 980,00
15	55330371R	Zárubeň ocelová oprava	kus	1,00000	825,00	825,00
16	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,40000	1 166,00	466,40
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				9 640,00
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	80,00000	120,50	9 640,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				1 177,20
18	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	18,00000	65,40	1 177,20
Díl:	97	Prorážení otvorů				42 695,50
19	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	120,00000	116,00	13 920,00
20	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	40,00000	27,00	1 080,00
21	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	3,00000	1 650,00	4 950,00
22	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00000	900,00	2 700,00
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,00000	700,00	2 100,00
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,00000	317,50	952,50
25	971033461R00	Vybourání zárubní	kus	1,00000	415,00	415,00
26	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	8,00000	191,00	1 528,00
27	978500010RA0	Vytrhání a kompletní sanace podlah	m2	35,00000	430,00	15 050,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				2 298,00
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,00000	1 149,00	2 298,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 639,70
29	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,00	76,00
30	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	128,00	128,00
31	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	237,50	712,50
32	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	832,00	1 248,00
33	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
34	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 278,00	1 278,00
35	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	77,60	155,20
Díl:	722	Vnitřní vodovod				6 676,10
36	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	67,00	335,00

37	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00000	302,50	3 025,00
38	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00000	222,00	1 554,00
39	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	122,00	122,00
40	722181241RT7	Izolace nápleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	83,70	837,00
41	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	446,50	446,50
42	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,60	81,60
43	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10,00000	14,50	145,00
44	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,30	130,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				911,05
45	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	261,50	261,50
46	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	2,00000	42,90	85,80
47	723215112R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.100 DN 20 s nav.pří	kus	1,00000	289,00	289,00
48	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,25000	683,00	170,75
49	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 - 22 mm měď	kus	1,00000	104,00	104,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				22 160,90
50	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	6,00000	220,50	1 323,00
51	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	353,00	353,00
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,00	148,00
53	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	84,10	168,20
54	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 635,00	2 635,00
55	64233510R	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., šikmý odpad, bílý, boční napouštění	kus	1,00000	3 805,00	3 805,00
56	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 045,00	2 045,00
57	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	228,50	228,50
58	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00
59	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	167,50	167,50
60	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 884,00	1 884,00
61	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	240,00	240,00
62	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	825,00	825,00
63	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	14,70	14,70
64	725860221R00	Sifon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	656,00	656,00
65	55423017.AR	Vana plechová klasik 170x75cm	soubor	1,00000	2 990,00	2 990,00
66	725200040RA0	Montáž zařizovacích předmětů - vana	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
67	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	773,00	773,00
Díl:	733	Rezvod potrubí				1 870,00
68	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	5,00000	374,00	1 870,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				9 144,00
69	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	669,00	669,00
70	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	5,00000	583,00	2 915,00
71	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	5,00000	1 112,00	5 560,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				11 944,40
72	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	55,40	1 163,40
73	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	4,00000	1 222,00	4 888,00
74	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	5,00000	41,70	208,50
75	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	t	0,50000	9 749,00	4 874,50
76	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,10	810,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				72 863,00
77	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	40,00000	40,00	1 600,00
78	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	66,00000	86,00	5 676,00
79	61193703R	Podlaha laminát. Emotion Classic 32 1-lam tl. 8 mm, 1292x193 mm, zátěž 32	m2	35,00000	336,00	11 760,00
80	776521100RU2	Pokládka podlahy laminát	m2	35,00000	449,00	15 715,00
81	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	42,00000	699,00	29 358,00
82	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	15,00000	325,00	4 875,00

83	776101121R00	Zbroušení betonu před stěrkou	m2	15,00000	78,00	1 170,00
84	776981112RT1	Lišta přechod. a prahy, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	5,00000	325,00	1 625,00
85	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	2,00000	542,00	1 084,00
Díl:	781	Obklady keramické				29 936,00
86	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	24,00000	164,50	3 948,00
87	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	24,00000	705,00	16 920,00
88	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	24,00000	300,00	7 200,00
89	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,00000	89,00	1 068,00
90	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	783	Nátěry				4 095,00
91	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	ks	7,00000	585,00	4 095,00
Díl:	784	Malby				30 514,40
92	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	292,00000	86,20	25 170,40
93	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	160,00000	33,40	5 344,00
Díl:	M21	Elektromontáže				44 108,00
94	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	260,00000	44,70	11 622,00
95	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	110,00000	61,00	6 710,00
96	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	56,20	1 405,00
97	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	90,80	90,80
98	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
99	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	1 790,00	1 790,00
100	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
101	210100008R00	Předrátování rozvaděče Eon	kus	1,00000	3 485,00	3 485,00
102	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
103	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	10,00000	257,50	2 575,00
104	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	16,00000	298,00	4 768,00
105	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	43,00000	165,50	7 116,50
106	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	154,00	308,00
107	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	134,00	1 072,00
108	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	215,50	215,50
Díl:	VN	Melejší náklady				3 800,00
109	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00
110	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 900,00	1 900,00