

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 273606/2020/104/KTOM  
  
Vyřizuje.: Bc. Klára Tomrdlová  
Tel.: 727 956 887  
ID DS: z49per3  
E-mail: k.tomrdlova@spucr.cz  
  
Datum: 30.7.2020

Alimex Nezvěstice, a.s.  
Nezvěstice 9  
332 04 Nezvěstice

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 50N02/74 ze dne 31.7.2002**

Vážení,

Dne 31.7.2002 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 50N02/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 23 této smlouvy 50N02/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 55.255 Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku **1.547 Kč**, slovy: jedentisícpětsetčtyřicet sedm korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 56.802 Kč/ročně, slovy: padesátšesttisíc osm set dva korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2020.**

K **1.10.2020** je nájemce povinen zaplatit částku **58.838 Kč** (slovy: padesát osm tisíc osm set třicet osm korun českých).

**Výše uvedená smlouva 50N02/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**Ing. Petr Trombik**

vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**Příloha/Přílohy**

**Na vědomí/Rozdělovník**

Za správnost: Bc. Klára Tomrdlová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Bc. Klára Tomrdlová

V Plzni dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*