

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
IČ: 00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřich Lomecký, starosta

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: Tesco Franchise Stores ČR s.r.o.
IČ: 04621611
Sídlo: Vršovická 1527/68b, Praha 10 – Vršovice, PSČ 100 00
Zastoupená: Lucie Kováčová, jednatel
Martin Běháň, jednatel

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N-08/145/D4

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-08/145 ze dne 07.11.2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor č. 111/105 v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 111, k.ú. Hradčany, Pohořelec 25, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR16_0885 ze dne 18.07.2016 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 9. smlouvy „Práva a povinnosti smluvních stran“ se mění odst. 9.10., který nově zní takto:

9.10. Nájemce nesmí svou činností v Nebytovém prostoru jakkoliv omezovat ostatní uživatele Domu, ani rušit jejich noční klid (dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 6:00 hodin). Nájemce v době nočního klidu nesmí prodávat alkoholické nápoje. Prodej alkoholických nápojů v době nočního klidu se považuje za užívání Nebytového prostoru v rozporu se smlouvou.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.

- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 18.07.2016, usnesením č. UR16_0885.

V Praze dne:

12-10-2016

V Praze dne: 12-07-2017

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel

Tesco Franchise Stores CR s.r.o.
Lucie Kováčová, jednatel
Martin Beháň, jednatel
Nájemce