

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo 49023 - 2000727399/0800
vedený u České spořitelny a.s., Rytířská 29, Praha 1
konstantní symbol 4218
variabilní symbol 8420801450

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Právnícká osoba: **Tesco Franchise Stores ČR a.s.**
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11300
Zástupce: Robert Thomas Pitt, člen představenstva
Wojciech Henryk Wieronski, člen představenstva
Identifikační číslo: 27625761
DIČ: CZ27625761
sídlo: Vršovická 1527/68/b, Praha 10 - Vršovice, PSČ 100 00

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. N – 08/145/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N – 08/145 ze dne 7.11.2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor nacházející se v 1. nadzemní podlaží domu č.p. 111, k.ú. Hradčany, **Pohořelec 25**, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

- 1.1. Pronajímatel bere na vědomí, že společnost Žabka a.s změnila název společnosti na Tesco Franchise Stores ČR a.s., a to s účinností od 01.10.2011.**
- 1.2. Pronajímatel bere na vědomí, že kontaktní adresou nájemce pro účely Smlouvy N-08/145 ve znění pozdějších dodatků, je jeho sídlo: Vršovická 1527/68/b, Praha 10, PSČ 100 00.**

II.

Závěrečné ustanovení


- 1) Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.


- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnost je stanovena v čl. I odst. 1.1.
- 5) Součástí tohoto dodatku je 1 (jedna) příloha:
Příloha č.1 – kopie výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze ze dne 04.10.2011.


26. 10. 2011

V Praze dne

V Praze dne10.11.2011.....


Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel


Tesco Franchise Stores ČR a.s.
Robert Thomas Pitt, člen představenstva
Nájemce


Tesco Franchise Stores ČR a.s.
Wojciech Henryk Wieronski, člen představenstva
Nájemce

V ý p í s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 11300

Datum zápisu: 20. listopadu 2006

Obchodní firma: Tesco Franchise Stores ČR a.s.

Sídlo: Praha 10, Vršovice, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00

Identifikační číslo: 276 25 761

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
živnostenského zákona

Předmět činnosti:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování
jiných než základních služeb zajišťujících řádný provoz
nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Philip James Clarke, r.č. [redacted]

den vzniku funkce: 1. dubna 2011

den vzniku členství v představenstvu: 1. dubna 2011

člen představenstva: Robert Thomas Pitt, r.č. [redacted]

den vzniku členství v představenstvu: 1. dubna 2011

člen představenstva: Wojciech Henryk Wieronski, dat.nar. [redacted]

den vzniku členství v představenstvu: 1. května 2011

Jménem společnosti jednají vždy nejméně dva členové
představenstva společně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Karel Foltýn, r.č. [redacted]

den vzniku členství v dozorčí radě: 1. dubna 2011

člen dozorčí rady: Jitka Součková, r.č. [redacted]

den vzniku členství v dozorčí radě: 1. dubna 2011

člen dozorčí rady: Michal Štádler, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 1. dubna 2011

Jediný akcionář:

Cheshunt Stores ČR s.r.o.

Praha 10, Vršovice, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00

Identifikační číslo: 625 84 821

Akcie:

10 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 000,- Kč

10 ks akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000,- Kč

10 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 800 000,- Kč

1 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 155 000 000,- Kč

Základní kapitál: 235 000 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- S účinností ke dni 4. srpnu 2009 došlo k prodeji částí podniku společnosti HAUPT spol. s r.o. se sídlem Praha 2, Bělehradská 1097/48, PSČ 12000, IČ: 00333000 společnosti Žabka, a.s., se sídlem Praha 4, Antala Staška 510/38, PSČ 14000, IČ: 27625761. Převáděná část podniku společnosti HAUPT spol. s r.o. sestává z provozovny (prodejny potravin a smíšeného zboží) na adrese Praha 1, Nové Město, Biskupská 1065/1 a tvoří samostatnou organizační složku nezapsanou v obchodním rejstříku.

- S účinností ke dni 22. září 2010 došlo k prodeji částí podniku společnosti POTRAVINY s.r.o., se sídlem Praha 9, Otovická 397/71, PSČ 193 00, IČ: 264 91 443, společnosti Žabka, a.s., se sídlem Praha 4, Antala Staška 510/38, PSČ 140 00, IČ: 276 25 761. Převáděná část podniku společnosti POTRAVINY s.r.o. sestává z provozovny (prodejny potravin a smíšeného zboží) na adrese Praha 4, Nuselská 113/17, PSČ 140 00, a tvoří samostatnou organizační složku nezapsanou v obchodním rejstříku.

- Na společnost Žabka, a.s., se sídlem Praha 10, Vršovice, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00, IČ: 276 25 761, přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společností PALMA maloobchod, s.r.o., se sídlem Praha 4, Krč, Antala Staška 510/38, PSČ 140 00, IČ: 257 23 863, a Largos Property, s.r.o., se sídlem Praha 4, Krč, Antala Staška 510/38, PSČ 140 00, IČ: 289 58 438.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----