

DODATEK č. N – 08/145/D1

uzavřený mezi:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
Zastoupená: zástupcem starosty Michalem Valentou
Bankovní spojení: účet č. 49023–2000727399/0800
konstantní symbol 4218
variabilní symbol 8420801450
vedený u České spořitelny, a.s., Praha 1, Rytířská 29
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Právnícká osoba: **Žabka, a.s.**
Identifikační číslo: 27625761
DIČ: CZ27625761
Se sídlem: Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4
Zastoupená: Ing. Zdeněk Linhart – generální ředitel,
na základě pověření předsedy představenstva ze dne 18.3.2008
Bankovní spojení: účet č. 1151105330/5500
vedený u Raiffeisen Banky
(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-08/145 ze dne 7.11.2008, na jejímž základě užívá nájemce nebytový prostor č. 111/105 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 111, v k.ú. Hradčany, Pohorelec 25, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR09_0310 ze dne 30.3.2009 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 3. smlouvy se mění odst. 3.3., který nově zní takto:

3.3. Provozovna Nájemce, umístěná v pronajatém Nebytovém prostoru, bude sloužit k předmětu podnikání Nájemce: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Nájemce je oprávněn užívat Nebytový prostor pouze v souladu se svým podnikatelským záměrem a se sjednaným předmětem podnikání Nájemce v provozovně, umístěné v nebytovém prostoru, a to výhradně za účelem: **prodej potravin a doplňkového sortimentu.**

II.

Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží nájemce a 2 (dva) pronajímatel.


(2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.


(3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany po přečtení dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 30 -04- 2009

V Praze dne: 15 -05- 2009

Pro nájimatel: 

Nájemce: 

Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty

Žabka, a.s.
Ing. Zdeněk Linhart
generální ředitel

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 30.3.2009.

V Praze dne¹⁵05-2009


.....
 jmeno


.....
 méno