



2759/20

Smlouva o zajištění výkonu činností koordinátora BOZP

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

BOZP – Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova – Havárie výtahů Koutkova

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Martin Kukla
zástupci pro věci technické:	Ing. Josef Mejzlík, tel. 724 650 247 Ing. Eduard Jozífek, tel. 724 650 132 odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
IČO:	708 90 749
bankovní spojení :	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
(dále jen „zadavatel stavby“)	

Dodavatel:	Ing. Jiří Sedláček
se sídlem:	U Kříže 975/1, 674 01 Třebíč
Osvědčení o odborné způsobilosti (ev.číslo)	ITI/574/KOO/2017
tel./e-mail:	776 855 579, projektsestav@gmail.com
IČO:	883 41 241
DIČ:	neplátce
bankovní spojení:	FIO Banka
číslo účtu:	2901186032/2010
(dále jen „koordinátor“)	

uzavírají podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu:

II. Úvodní ustanovení

Podpisem této smlouvy se koordinátor zavazuje pro zadavatele stavby „**Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova – Havárie výtahů Koutkova**“ zajistit záležitosti specifikované v čl. III této smlouvy. Současně se zadavatel stavby zavazuje při uskutečnění činností dle čl. III. této smlouvy koordinátorovi zaplatit úplatu dle čl. IV této smlouvy. Koordinátor prohlašuje, že splňuje požadavky na odbornou způsobilost ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Specifikace stavby:

Akce „Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova – Havárie výtahů Koutkova“

Místo stavby: Domov pro seniory, Koutkova 302, Třebíč

Zhotovitel stavby: dle výsledků zadávacího řízení

Předpokládaná realizační cena: 1 200 000 Kč bez DPH

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: září 2020

Termín dokončení: 30. 11. 2020

Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

Realizace stavby včetně plnění dle této smlouvy jsou financovány z vlastních prostředků zadavatele stavby.

III. Specifikace předmětu smlouvy

Rozsah činnosti a povinnosti zabezpečované koordinátorem spočívá ve **vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, ve znění pozdějších předpisů, a ostatních činností vyplývajících z uvedených právních předpisů ve fázi přípravy stavby a v **zabezpečení výkonu činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“)** v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů, a s **nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění, a ostatních činností vyplývajících z uvedených právních předpisů.**

Při realizační fázi stavby koordinátor BOZP zajišťuje zejména níže uvedené činnosti:

- vypracování Oznámení o zahájení prací podle § 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a jeho prokazatelné doručení Oblastnímu inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu
- účastní se předání staveniště
- aktualizuje plán BOZP v souvislosti s příchodem nových dodavatelů (zhotovitelů stavby), se změnami organizace výstavby, použitých technologií a pracovních postupů, harmonogramu stavebních prací zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, případně v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání
- vyjadřuje se k jednotlivým technologickým, pracovním postupům jednotlivých zhotovitelů z hlediska naplnění požadavků na zajištění BOZP při provádění daných prací
- dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo

- technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat
- sleduje provádění prací na staveništi a kontroluje, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví
 - upozorňuje zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy, oznamuje zadavateli stavby případy podle předchozího bodu, nebyla-li přijata opatření ke zjednání nápravy
 - provádí záznamy o zjištěných nedostatcích v oblasti BOZP na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele stavby, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny
 - kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám
 - bez zbytečného prodlení informuje zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací
 - dává podněty a doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních a technologických postupů
 - zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž bude přizván stavebním úřadem
 - ve spolupráci se zhotovitelem navrhuje termíny kontrolních dnů (min. 1 x za 14 dnů) k dodržování Plánu BOZP za účasti zhotovitelů a organizuje jejich konání a z každé kontroly provede zápis, který spolu s aktuální fotodokumentací z místa plnění předá (v listinné či elektronické podobě) zadavateli stavby;
 - sleduje, zda zhotovitelé stavby dodržují plán BOZP a projednává s nimi opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků
 - na základě výzvy zadavatele stavby se účastní kontrolních dnů stavby, jejichž termín určí objednatel, a to v rozsahu 1x – 4x měsíčně
 - účastní se převzetí stavby

IV. Úplata za sjednanou činnost, způsob financování

IV.1. Úplata za provedenou činnost specifikovanou v čl. III. byla stanovena dohodou takto:

Cena za vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi celkem: 3 900 Kč

Cena za výkon činností BOZP celkem: 15 000 Kč

Celková cena celkem: 18 900 Kč

Slovy: osmnáct tisíc devět set korun českých

Koordinátor je neplátce.

Smluvní strany se dohodly, že celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena celková.

Odměna za činnost je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré režijní náklady koordinátora spojené se zabezpečením činností dle čl. III této smlouvy, včetně inflace.

IV.2. Zadavatel stavby neposkytuje v průběhu plnění zálohy. Úplata sjednaná v odst. IV.1. Smlouvy bude fakturována po ukončení činností Koordinátora. Faktura bude vystavena do 15 dnů po ukončení plnění.

IV.3. Splatnost faktur je 30 dnů po jejím doručení zadavateli stavby. Zadavatel stavby je povinen provést úhradu fakturované částky výhradně na účet koordinátora uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV.4. Kromě povinných náležitostí je koordinátor povinen uvádět ve faktuře název akce: „BOZP – Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova – Havárie výtahů Koutkova“.

IV.5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit koordinátorovi s uvedením důvodu. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opraveného dokladu.

V. Termín plnění

V.1. Zahájení činnosti:

Sjednanou činnost zahájí koordinátor nejdříve dnem nabytí účinnosti této smlouvy v závislosti na zahájení stavebních prací.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací – **září 2020**

V.2. Ukončení činnosti:

Po dokončení realizace stavebních prací (podpis předávacího protokolu, případně podpis zápisu o odstranění všech vad a nedodělků) a po předání veškerých dokladů souvisejících s činností BOZP.

VI. Majetkové sankce, náhrada škody

VI.1. V případě prodlení zadavatele stavby se zaplacením úplaty uhradí koordinátorovi za jeho činnost úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

VI.2. V případě zjištění neplnění některé z činností blíže specifikovaných v čl. III. Smlouvy je koordinátor povinen uhradit zadavateli stavby smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění dle této Smlouvy za každé zjištění. Tuto pokutu je možno ukládat opakovaně dokud nedoje ke zjednání nápravy.

VI.3. V případě, že činnost koordinátora bude vykonávána jinou osobou než osobou, prostřednictvím níž dodavatel prokazoval kvalifikaci, je koordinátor povinen uhradit zadavateli stavby smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé porušení této povinnosti.

VI.3. Splatnost výše uvedených sankcí se stanoví v délce 30 dnů od doručení vyúčtování sankce povinné smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta vyúčtovaná koordinátorovi může být započtena vůči úplatě za provedenou činnost, kterou je zadavatel stavby povinen koordinátorovi uhradit.

VI.4. Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu popř. o výši škody budou řešit strany nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

VI.5. Koordinátor prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 1 mil. Kč. Doklad o pojištění je koordinátor povinen předložit zadavateli stavby na jeho písemné či ústní vyžádání kdykoli v průběhu výkonu jeho činnosti

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

VII.1. Koordinátor je povinen po celou dobu provádění své činnosti dle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Koordinátor je povinen na žádost zadavatele stavby ve lhůtě a způsobem dle požadavku zadavatele stavby prokázat existenci platného osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo o úspěšně vykonané periodické zkoušce.

VIII. Zánik závazku

VIII.1. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Za závažné porušení povinnosti smluvní strany se považuje:

- opakované neposkytnutí součinnosti koordinátorovi ze strany zadavatele stavby (min. 2x) spočívající v předání dokumentace stavby a dalších informací a podkladů vztahujících se k předmětné stavbě a k činnosti koordinátora
- nepředložení platného dokladu o existenci příslušné kvalifikace dle požadavků uvedených v odst. VII.1. této smlouvy
- nepředložení platného dokladu o pojištění činnosti koordinátora BOZP dle požadavku uvedeného v odst. VI.5. této smlouvy
- opakované neplnění některé z činností koordinátora blíže specifikovaných v čl. III. Smlouvy (min. 5 x)

VIII.2. Smlouvu lze rovněž ukončit na základě dohody smluvních stran nebo výpovědí bez uvedení důvodu s měsíční výpovědní lhůtou s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VIII.3. Ke dni ukončení smlouvy zaniká závazek koordinátora uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti mohla vzniknout zadavateli stavby škoda, je koordinátor povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

IX.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran v písemné formě.

IX.3. Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily.

IX.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

IX.5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v Registru smluv provede zadavatel stavby a vhodným způsobem o tom vyrozumí druhou smluvní stranu.

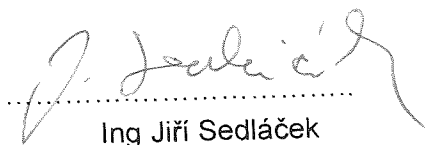
IX.6. Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží koordinátor a dva zadavatel stavby.

Třebíč 23. 7. 2020

Jihlava27.07.2020


Za koordinátora:

za zadavatele stavby:



Ing Jiří Sedláček

Ing. Jiří SEDLÁČEK
U Kříže 975/1, 674 01 Třebíč
IČ: 88341241
tel.: +420 776 855 579
e-mail: projektsestav@gmail.com



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana kraje
pro oblast ekonomiky a majetku