

**DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO  
Č. CES 97/2017  
„CV15097 – KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, LESTKOV – NÁHRADA  
ZDROJE“**

Smluvní strany:

**Severočeská vodárenská společnost a. s.**

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 711620257/0100

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

zástupce pro věci technické:

samostatný odborný referent IO odpovědný za realizaci stavby: ██████████

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. paní/a ██████████  
██████████ k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k  
provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším  
úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

(dále jen „SVS“ nebo také „Objednatel“)

číslo smlouvy: CES 97/2017 ze dne 16.1.2017

a

**FRK s.r.o.**

se sídlem Chomutovská 1254, 43201 Kadaň

IČ: 61324817, DIČ CZ61324817

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem

oddíl C vložka 6897

Bank. spojení: Komerční banka Kadaň, č. účtu 2169180237/0100,

zastoupená: Ahmad Raad - jednatel

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu  
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn: Ahmad Raad - jednatel

Odpovědným zástupcem Zhotovitele pro provádění stavby je: Ahmad Raad

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo (Prováděcí smlouvě), uzavřené mezi  
Objednatel a Zhotovitelem dne 16.1.2017 (dále jen „Prováděcí smlouva“)

(dále jen „Dodatek“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Prováděcí smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Prováděcí smlouvou vázány, dohodly se na následujícím Dodatku:**

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Prováděcí smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Prováděcí smlouvy:
- 1.2.1. Ruší se bod 3.1 v plném znění a nahrazuje se novým znění:

Cena v Kč bez DPH	Cena DPH – 21 %	Cena v Kč vč. DPH
4 964 656,62	1 042 577,89	6 007 234,51

Původní cena díla:	4.297.610,29 Kč bez DPH
Dodatek č. 1	1.015.166,68 Kč bez DPH
Celková cena víceprací dle dodatku č. 6	522.286,67 Kč bez DPH
Celková cena méněprací dle dodatku č. 6	- 870 407,02 Kč bez DPH
Cenový nárůst dle dodatku č. 6	-348 120,35 Kč bez DPH
<b>Nová cena díla:</b>	<b>4 964 656,62 Kč bez DPH</b>

**Ke změně ceny díla došlo na základě těchto skutečností:**

**Popis a zdůvodnění změny:**

### Z 21,22 - vícepráce

**Označení:** Doplnění odvodnění u ČS2 - vícepráce

**Popis:** Změna řeší úpravu odvodnění vodojemu u ČS2 dle dodatku PD zpracovaného projektantem v 08/2017 - odvedení vody z objektu ČS2 se svedením do vsaků. Provedení odvodnění částečně z trub PVC KB DN 160 mm v délce 20,00 bm + rozdělovací pátová šachta + dvě samostatná vsakovací péra s výplní kamenivem a flexi potrubím PVC DN 150 v délce 2x 10,0 m.

Kalkulace zahrnuje veškeré zemní práce pro provedení odvodnění, včetně lože, obsypů, dodávky a montáže potrubí a rozdělovací šachty.

**Zdůvodnění:** V průběhu stavby byl zjištěn nevyhovující stav stávajícího odvodnění, tj. potrubí je zanesené a zkorodované. V rámci změny řešení dodatku PD bude provedeno nové odvodňovací potrubí včetně drenáže.

### Z 23 - vícepráce

**Označení:** Zásyp stavební jámy ČS2

**Popis:** Změna řeší úpravu postupu prací na uvedeném objektu Dle rozhodnutí objednatele stavby bylo z důvodu přerušení výstavby do zpracování projektového dodatku provedeno zasypání již částečně vyhloubené stavební jámy pro ČS2 včetně s tím spojených prací - dovoz zásypového materiálu na staveniště z meziskládky.

Dále pak je v tomto změnovém listu řešena ochrana již realizovaných konstrukcí v místě prováděného zásypu stavební jámy - ukončení potrubí výtlačku + kabelové přípojky NN.

**Zdůvodnění:** Opětovné provedení stavební jámy bude nutné z důvodu nového řešení AK dle dodatku PD.

#### **Z 24 - vícepráce**

**Označení:** Změny HTÚ, odvodnění, uzemnění a hromosvod

**Popis:** Změna řeší terénní úpravy okolo ČS1. V rámci těchto prací budou provedeny zemní práce ve zvýšeném objemu oproti předpokladu dle PD a dále s ohledem na zapuštění ČS1 do svahu doplněna drenáž okolo objektu.

**Zdůvodnění:** V PD bylo počítáno s osazením ČS1 na ideálně rovném terénu, položky zemních prací a odvodnění byly ve výkazu výměr podhodnoceny.

#### **Z 25, Z 26 - méněpráce**

**Označení:** Odpočet nerealizovaných položek rozpočtu

**Popis:** Změna řeší odpočet položek na ČS2 – objekty č.11 KV IO 03.1 ČS2 – stavební část a č. 15 – KV PS 02.1 Strojní technologie.

Tento změnový list zohledňuje změny vyvolané změnou projektové dokumentace zajišťované objednatelem, tj. odečítá veškeré nerealizované položky původního rozpočtu, které budou kompletně nahrazeny změnou č. 2 vypracovanou projektantem v roce 2018.

**Zdůvodnění:** V průběhu realizace stavby byla po geodetickém vytyčení hranic pozemku 617/23 zjištěna kolize umístění nového rozvaděče elektro a podzemní části armaturní komory s pozemkem 617/7, který není ve vlastnictví SVS a.s. Z toho důvodu byla objednatelem zadána úprava PD (Změna č. 2) tak , aby nově umístěné objekty byly na pozemku SVS a.s.

#### **Z 27 - vícepráce**

**Označení:** Úprava potrubí výtlačného řadu z ČS2

**Popis:** Popis: Jedná se o práce související s úpravou profilu výtlačného potrubí z ČS2 do jímky napojení na stávající vodovod – profil PE DN63 upraven na DN90 v celé délce trasy. Současně budou provedeny práce na uložení chráničky kabelu kopoflex vč. uložení do písku pro ovládnutí hladiny jímky na ukončení výtlačného řadu. S požadavkem souvisí zvýšený objem zemních prací.

**Zdůvodnění:** Požadavek na úpravu profilu potrubí a doplnění chráničky vznikl z podnětu objednatele

#### **Z 28 - vícepráce**

**Označení:** Přípojka NN

**Popis:** Popis: Jedná se o práce, související s novým umístěním rozvaděče elektro dle PD „Změna č. 2“. S úpravou umístění souvisí prodloužení trasy přípojky NN a výměna elektroměrového rozvaděče a pojistkové skříně za jiný typ (montáž do zděného pilíře)

**Zdůvodnění:** Nutnost přemístění rozvaděče vyvolána objektivními okolnostmi viz zdůvodnění č. Z25 výše.

### **Z 29 - vícepráce**

#### **Označení: Přemístění rozvaděče**

**Popis:** Změna obsahuje položky, související s přemístěním elektrorozvaděče pro ovládání technologie ČS2 a dále stavební práce, související s vybudováním nového pilíře, tj. nové zdívo ze ztraceného bednění tvárnice KB blok.

**Zdůvodnění:** Přemístění rozvaděče bude nutné provést na základě objektivních okolností viz zdůvodnění Z 25 výše..

### **Z 30 - vícepráce**

#### **Označení: Stavební úpravy vodojemu – opěrná stěna**

**Popis:** Změna obsahuje položky, související se stavebními úpravami, vyvolanými požadavkem na přemístění elektroměru. Přemístění elektrorozvaděče si vyžádalo doplnění opěrné stěny ze ztraceného bednění KB blok v rozsahu cca 10,0m<sup>2</sup>.

**Zdůvodnění:** Provedení opěrné stěny bude realizováno na základě objektivních okolností viz Z 25 výše.

### **Z 31 - vícepráce**

#### **Označení: Úpravy zpevněné plochy u ČS1**

**Popis:** Popis: Změna obsahuje položky, související s doplněním odvodnění ČS1 do drenáže a s přizpůsobením zpevněné plochy umístění ČS1 – viz popis změny Z24. Původní záměr dle PD řešil propustek z bet. trub pod plochou zpevněné plochy. Tento bude nahrazen drenáží s napojením na odvodnění ČS1, současně bude zřízena vsakovací jímka objemu cca 3,0m<sup>3</sup>.

**Zdůvodnění:** Vícepráce vznikly z objektivních příčin, způsobených úpravou umístění ČS1 (viz popis zdůvodnění Z24) a požadavkem na doplnění odvodnění ČS1.

### **Z 27, Z 28, Z 29, Z 30, Z 31, Z 10 - méněpráce**

a) Méněpráce jsou specifikovány ve výše uvedených ZL. Jedná se o neprovedené práce související s výše uvedenými změnami.

b) Vymezené činnosti. Odpočet prací proveden na základě požadavku objednatele.

- 1.3. Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Prováděcí smlouva nezměněna.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2. Tento Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto aktualizované přílohy:

Příloha č. 1: Návrh změny č. 3/2019

Příloha č. 2 : Změnové listy Z21, Z22, Z23, Z24, Z25, Z26, Z27, Z28, Z29, Z30, Z31,  
Z10

2.4. Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

Objednatel

V Teplicích dne \_\_\_\_\_

27. 07. 2020

Ing. Bronislav Špičák

generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a. s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469  
(39)

Zhotovitel

V Kadani dne 2. 7. 2020



IČO 613 24 817  
tel +420 474 333 33  
fax +420 474 33

Ahmad Raad

Jednatel

FRK s.r.o.

## F115a\_Změnový list

<b>NÁVRH ZMĚNY</b> - §222 odst. 5 ZZVZ				číslo : 03/2019	
Zhotovitel:	FRK s.r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum: 16.6.2020	
Název akce: CV015097 – Klášterec nad Ohří, Lestkov – náhrada zdroje					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Příloha č. 1 : Z21- Z 31			
	na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>1. Z 21,22 - vícepráce</b>					
Označení: <b>Doplnění odvodnění u ČS2 - vícepráce</b>					
Popis: Změna řeší úpravu odvodnění vodojemu u ČS2 dle dodatku PD zpracovaného projektantem v 08/2017 - odvedení vody z objektu ČS2 se svedením do vsaků. Provedení odvodnění částečně z trub PVC KB DN 160 mm v délce 20,00 bm + rozdělovací platová šachta + dvě samostatná vsakovací péra s výplní kamenivem a flexi potrubím PVC DN 150 v délce 2x 10,0 m.					
Kalkulace zahrnuje veškeré zemní práce pro provedení odvodnění, včetně lože, obsypů, dodávky a montáže potrubí a rozdělovací šachty.					
Zdůvodnění: V průběhu stavby byl zjištěn nevyhovující stav stávajícího odvodnění, tj. potrubí je zanesené a zkorodované. V rámci změny řešení dodatku PD bude provedeno nové odvodňovací potrubí včetně drenáže.					
<b>2. Z 23 - vícepráce</b>					
Označení: <b>Zásyp stavební jámy ČS2</b>					
Popis : Změna řeší úpravu postupu prací na uvedeném objektu Dle rozhodnutí objednatele stavby bylo z důvodu přerušení výstavby do zpracování projektového dodatku provedeno zasypání již částečně vyhloubené stavební jámy pro ČS2 včetně s tím spojených prací - dovoz zásypového materiálu na staveniště z meziskládky.					
Dále pak je v tomto změnovém listu řešena ochrana již realizovaných konstrukcí v místě prováděného zásypu stavební jámy - ukončení potrubí výtlaku + kabelové přípojky NN.					
Zdůvodnění: Opětovné provedení stavební jámy bude nutné z důvodu nového řešení AK dle dodatku PD.					
<b>3. Z24 - vícepráce</b>					
Označení: <b>Změny HTÚ, odvodnění, uzemnění a hromosvod</b>					
Popis: Změna řeší terénní úpravy okolo ČS1. V rámci těchto prací budou provedeny zemní práce ve zvýšeném objemu oproti předpokladu dle PD a dále s ohledem na zapuštění ČS1 do svahu doplněna drenáž okolo objektu.					
Zdůvodnění: V PD bylo počítáno s osazením ČS1 na ideálně rovném terénu, položky zemních prací a odvodnění byly ve výkazu výměr podhodnoceny.					

#### **4. Z 25, Z26 - méněpráce**

Označení: **Odpočet nerealizovaných položek rozpočtu**

Popis: **Změna řeší odpočet položek na ČS2 – objekty č.11 KV IO 03.1 ČS2 – stavební část a č. 15 – KV PS 02.1 Strojní technologie.**

Tento změnový list zohledňuje změny vyvolané změnou projektové dokumentace zajišťované objednatelem, tj. odečítá veškeré nerealizované položky původního rozpočtu, které budou kompletně nahrazeny změnou č. 2 vypracovanou projektantem v roce 2018.

Zdůvodnění: V průběhu realizace stavby byla po geodetickém vytýčení hranic pozemku 617/23 zjištěna kolize umístění nového rozvaděče elektro a podzemní části armaturní komory s pozemkem 617/7, který není ve vlastnictví SVS a.s. Z toho důvodu byla objednatelem zadána úprava PD (Změna č. 2) tak, aby nově umístěné objekty byly na pozemku SVS a.s.

#### **5. Z 27 - vícepráce**

Označení: **Úprava potrubí výtlačného řadu z ČS2**

Popis: Jedná se o práce související s úpravou profilu výtlačného potrubí z ČS2 do jímky napojení na stávající vodovod – profil PE DN63 upraven na DN90 v celé délce trasy. Současně budou provedeny práce na uložení chráničky kabelu kopoflex vč. uložení do písku pro ovládání hladiny jímky na ukončení výtlačného řadu. S požadavkem souvisí zvýšený objem zemních prací.

Zdůvodnění: Požadavek na úpravu profilu potrubí a doplnění chráničky vznikl z podnětu objednatele.

#### **6. Z 28 - vícepráce**

Označení: **Přípojka NN**

Popis: Jedná se o práce, související s novým umístěním rozvaděče elektro dle PD „Změna č. 2“. S úpravou umístění souvisí prodloužení trasy přípojky NN a výměna elektroměrového rozvaděče a pojistkové skříně za jiný typ (montáž do zděného pilíře)

Zdůvodnění: Nutnost přemístění rozvaděče vyvolána objektivními okolnostmi viz zdůvodnění č. Z25 výše.

#### **7. Z 29 – vícepráce**

Popis: Změna obsahuje položky, související s přemístěním elektrorozvaděče pro ovládání technologie ČS2 a dále stavební práce, související s vybudováním nového pilíře, tj. nové zdivo ze ztraceného bednění tvárnice KB blok.

Zdůvodnění: Přemístění rozvaděče bude nutné provést na základě objektivních okolností viz zdůvodnění Z 25 výše..

#### **8. Z 30 – vícepráce**

Označení: **Stavební úpravy vodojemu – opěrná stěna**

Popis: Změna obsahuje položky, související se stavebními úpravami, vyvolanými požadavkem na přemístění elektroměru. Přemístění elektrorozvaděče si vyžádalo doplnění opěrné stěny ze ztraceného bednění KB blok v rozsahu cca 10,0m<sup>2</sup>.

Zdůvodnění: Provedení opěrné stěny bude realizováno na základě objektivních okolností viz Z 25 výše.

#### **9. Z 31 - vícepráce**

Označení: **Úpravy zpevněné plochy u ČS1**

Popis: Změna obsahuje položky, související s doplněním odvodnění ČS1 do drenáže a s přizpůsobením zpevněné plochy umístění ČS1 – viz popis změny Z24. Původní záměr dle PD řešil propustek z bet. trub pod plochou zpevněné plochy. Tento bude nahrazen drenáží s napojením na odvodnění ČS1, současně bude zřízena vsakovací jímka objemu cca 3,0m<sup>3</sup>.

Zdůvodnění: Vícepráce vznikly z objektivních příčin, způsobených úpravou umístění ČS1 (viz popis zdůvodnění Z24) a požadavkem na doplnění odvodnění ČS1.

### 10. Méněpráce Z27, Z28, Z29, Z 30, Z31, Z10

- a) Méněpráce jsou specifikovány ve výše uvedených ZL. Jedná se o neprovedené práce související s výše uvedenými změnami.  
b) Vymezené činnosti. Odpočet prací proveden na základě požadavku objednatele.

Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
---------------------------	-------------------	-------------------------------------	-------------------	-----------	----------------

Počet připojených listů výkresů změny: 0

#### Ocenění změny:

**Celkem -348 120,35 Kč + DPH**

Nově navržená změna sjednané ceny díla

**4 964 656,62 Kč bez DPH**

Změna navržené lhůty dokončení díla  
(číslem/slovy):

**0** kalendářních dnů

Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: **-348 120,35 Kč bez DPH**

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí **522 286,67 Kč bez DPH**, tj. **12,15%** nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí **-870 407,02 Kč bez DPH**, tj. **-20,25 %** nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **1 151 959,82 Kč**, tj. **26,80 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **-954 597,66 Kč**, tj. **-22,21%** nabídkové ceny.

Cenový nárůst všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **197 362,22 Kč**, tj. **4,59 %** nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací (změnový roz

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně všech uvedených údajů jsou pravdivé.

Ahmad Raad

Pod

30.6.20

### PŘIJETÍ ZMĚNY

#### Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: *Při oceňování byly použity ceny dle SoD. V případě, že se jedná o položky, které se v SoD nenachází, je použita cena dle URS. Nachází-li se tato URS položka v Rámcové smlouvě je dále upravena příslušným koeficientem pro KK a KV*

2) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce – ano, nebyly
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné – ano, jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
  - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo



instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a  
▪ způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů – ano,  
není

- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)-ano, nepřekročí

#### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

#### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním

k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Podpis ..... Datum 14.7.20

#### Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v ..... § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž .

Podpis ..... Datum 7.2020

Podpis ..... Datum 14.7.20

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.