

Úřad městské části Praha - Újezd		
Dobro dne:	29-07-2020	číslo listů: 3
Č.j.		Počet příloh: 0
Zpracovatel:		

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí darovací

SCORTEN a.s.

a

Městská část Praha - Újezd

TENTO DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ (dále jen „**Dodatek**“) byl uzavřen níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

(1) Zavázaná strana / budoucí dárce:

SCORTEN a.s.

IČO: 27420230

se sídlem Hradčanské náměstí 61/11, Hradčany, 118 00 Praha 1

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 10497

zastoupena Blažejem Večerkem, členem představenstva

(2) Oprávněná strana / budoucí obdarovaný:

Městská část Praha – Újezd

IČO: 00241784

se sídlem Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha – Újezd u Průhonic

zastoupen Václavem Drahorádem, starostou

(Budoucí dárce a Budoucí obdarovaný dále společně jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Smluvní strany uzavřely dne 11.12.2019 smlouvu o smlouvě budoucí darovací (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je sjednání závazku Smluvních stran uzavřít nejpozději do 30.06.2020 podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) darovací smlouvu, kterou budoucí dárce bezplatně převede do vlastnictví budoucího obdarovaného následující nemovité věci zapsané na LV č. 1277 pro katastrální území Újezd u Průhonic, obec Praha, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha:

- pozemek parc.č.285/7 druh pozemku ostatní komunikace, způsob využití ostatní komunikace o výměře 157 m², s místní komunikací;
- pozemek parc.č.285/20 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 94 m²;
- pozemek parc.č.285/25 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 1 m²;
- pozemek parc.č.285/30 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 49 m²;
- pozemek parc.č.287/17 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 21 m²;
- pozemek parc.č.287/25 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 92 m²;
- pozemek parc.č.287/26 druh pozemku ostatní komunikace, způsob využití ostatní komunikace o výměře 859 m², s místní komunikací;
- pozemek parc.č.287/27 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 1 m²;
- pozemek parc.č.288/2 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 15 m²

(dále jen „**Nemovitá věc**“).

SMLUVNÍ STRANY se dohodly na následujícím:

A) ZMĚNA SMLOUVY

a) Čl. II odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní takto:

„1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou výše uvedených smluvních stran (dále společně též „smluvní strany“) nejpozději do 90 dnů od provedení výmazu zástavního práva správce daně vedené pod č.j. V-44225/2019-101 nejpozději však do **30.09.2020**, uzavřít podle ustanovení § 2055 a násl. občanského zákoníku darovací smlouvu, kterou závazná strana (jako dárce) bezplatně převede (tedy daruje) oprávněné straně (jako obdarovanému) do jejího vlastnictví Nemovitou věc.“

b) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

B) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

a) Tento Dodatek se řídí právním řádem České republiky.

b) Změny a doplňky tohoto Dodatku lze činit pouze písemně, postupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.

c) Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami.

d) Stane-li se kterékoliv ustanovení tohoto Dodatku nebo jeho část zdánlivým, neplatným nebo neúčinným, bude zdánlivým, neplatným nebo neúčinným pouze toto ustanovení nebo jeho část, aniž by to mělo vliv na ostatní ustanovení tohoto Dodatku, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž se stalo součástí tohoto Dodatku, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatních ustanovení a obsahu tohoto Dodatku. V případě takové částečné zdánlivosti, neplatnosti nebo neúčinnosti tohoto Dodatku budou Smluvní strany jednat v dobré víře a vynasnaží se nahradit takové ustanovení jiným ustanovením, které bude platné a účinné, aby bylo dosaženo účelu tohoto Dodatku.

e) Tento Dodatek je sepsán ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech s platností originálu. Po jednom stejnopisu obdrží každá ze Smluvních stran.

Budoucí dárce

Budoucí obdarovaný

V dne 2020 V dne 2020



SCORTEN a.s.

Blažej Večerek

člen představenstva

Městská část Praha - Újezd

Václav Drahorád

starosta

