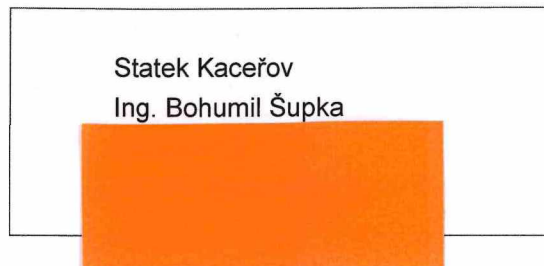


Váš dopis zn.:  
Zde dne:  
Naše značka: SPU 273445/2020/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa  
Tel.: 355 311 668  
ID DS: z49per3  
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 30.7.2020



Doporučeně do vlastních rukou

## Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 465N05/02 ze dne 30. 9. 2005

Vážený pane,

dne 30. 9. 2005 jste uzavřel jako nájemce s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 465N05/02 ve znění dodatku č. 11 ze dne 23. 3. 2018, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 11 této nájemní smlouvy 365N05/02 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 47 167,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 320,- Kč, slovy: tisícčtyřicet korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 48 487,- Kč/ročně, slovy: čtyřicet osm tisíc čtyřista osmdesát sedm korun českých/ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2020.**

Výše uvedená smlouva 465N05/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Chebská 48/73  
360 06 Karlovy Vary

Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Příloha nájemní smlouvy č.465N05/02**

Variabilní symbol: 46510502      Uzavřeno: 30.9.2005      Roční nájem: **48 487 Kč**  
Datum tisku: 30.7.2020      Účinná od: 1.10.2005

**Nájemci:****Název**

Šupka Bohumil, Ing.

Kynšperk nad Ohří

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hluboká u Milhostova</b>											
	36	18		2	2	10002	pc/ha	41 400,00	339 866	2,3668	33 302,24
Celkem za katastr									339 866		33 302,24
<b>Katastr: Milhostov</b>											
	291		2	2	7	10002	pc/ha	46 300,00	3 195	2,3668	350,12
	296			2	7	10002	pc/ha	46 300,00	115	2,3668	12,60
	304		1	2	2	10002	pc/ha	46 300,00	135 260	2,3668	14 822,31
Celkem za katastr									138 570		15 185,03
<b>Celkem</b>									<b>478 436</b>		<b>48 487</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>