

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 268187/2020/66/Fry
Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.
Tel.: 725 949 850
ID DS: z49per3
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 27.07.2020

Carda Luboš
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
289 01 Chotěšice

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 7N10/28
ZE DNE 05.01.2010**

Vážený pane Cardo,

dne 05.01.2010 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 7N10/28 a dne 30.09.2019 dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 7N10/28, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 6 této smlouvy č. 7N10/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 84 307 Kč, slovy: osmdesát čtyři tisíce tři sta sedm korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 2 361 Kč, slovy: dva tisíce tři sta šedesát jedna koruna česká.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 2,8 % částku ve výši 86 668 Kč/ročně, slovy: osmdesát šest tisíc šest set šedesát osm korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2020.

Výše uvedená smlouva č. 7N10/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis