

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 273321/2020/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 30.7.2020

Velkostatek Hůrka, s.r.o.

Klest 19
350 02 Cheb

Datová zpráva

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N15/02 ze dne 25. 6. 2015

Vážení,

dne 25. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N15/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této pachtovní smlouvy 60N15/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Pachtovné ve výši 33 089,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 927,- Kč, slovy: devětsetdvacet sedm korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 34 016,- Kč/ročně, slovy: třicetčtyřítisícšestnáct korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2020.

Výše uvedená smlouva 60N15/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/02Variabilní symbol: 6011502 Uzavřeno: 25.6.2015 Roční pacht: **34 016 Kč**

Datum tisku: 30.7.2020 Účinná od: 1.7.2015

Pachtýři:

Název	Adresa
Velkostatek Hůrka, s.r.o.	Klest 19, 35002 Cheb Klest

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhé Mosty											
	62		5		2	7	10002 pc/ha	42 100,00	66 559	3,8987	10 924,65
Celkem za katastr									66 559		10 924,65
Katastr: Františkovy Lázně											
	150		32		2	2	10002 pc/ha	41 400,00	3 420	3,8987	552,01
Celkem za katastr									3 420		552,01
Katastr: Horní Lomany											
	391		1		2	2	10002 pc/ha	47 300,00	92 138	3,8987	16 990,99
Celkem za katastr									92 138		16 990,99
Katastr: Krapice											
	71		9		2	2	10002 pc/ha	40 400,00	22 103	3,8987	3 481,38
	385		3		2	7	10002 pc/ha	40 400,00	519	3,8987	81,75
	443		22		2	2	10002 pc/ha	40 400,00	84	3,8987	13,23
	572		4		2	7	10002 pc/ha	40 400,00	4 284	3,8987	674,76
	587				2	7	10002 pc/ha	40 400,00	886	3,8987	139,55
	591				2	7	10002 pc/ha	40 400,00	7 194	3,8987	1 133,11
Celkem za katastr									35 070		5 523,77
Katastr: Lipná u Hazlova											
	200		8		2	2	10002 pc/ha	31 000,00	144	3,8987	17,40
	200		10		2	2	10002 pc/ha	31 000,00	46	3,8987	5,56
	324		5		2	2	10002 pc/ha	31 000,00	13	3,8987	1,57
Celkem za katastr									203		24,53
Celkem									197 390		34 016

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²