

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-190501

Stavba: Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel:
SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

IČ: 67138403
DIČ: CZ6007161776

Projektant:
SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
KAVRO

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potenciální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto případě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			905 815,57
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	905 815,57	135 872,34
Cena s DPH	v	CZK	1 041 687,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020-190501

Stavba: Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Místo: České Budějovice

Datum:

8. 5. 2020

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Projektant:

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

Zpracovatel:

KAVRO

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		905 815,57	1 041 687,91
2020-190501.1	Bourací práce, demolice	85 722,39	98 580,75
2020-190501.2	Nové konstrukce	820 093,18	943 107,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.1 - Bourací práce, demolice

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel:

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

IČ:

67138403

DIČ:

CZ6007161776

Projektant:

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potenciální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto popřípadě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH

85 722,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	85 722,39	15,00%	12 858,36

Cena s DPH

v CZK

98 580,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.1 - Bourací práce, demolice

Místo: České Budějovice

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Projektant: SPRÁVA DOMŮ
s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **85 722,39**

HSV - Práce a dodávky HSV	21 368,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	421,20
997 - Přesun sutě	20 947,30
PSV - Práce a dodávky PSV	56 853,89
713 - Izolace tepelné	15 663,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 079,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	1 685,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	11 029,90
766 - Konstrukce truhlářské	1 600,00
771 - Podlahy z dlaždic	5 823,00
776 - Podlahy povlakové	5 187,99
781 - Dokončovací práce - obklady	8 586,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 500,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.1 - Bourací práce, demolice

Místo: České Budějovice

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Projektant: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

85 722,39

D HSV Práce a dodávky HSV 21 368,50

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 421,20

1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,170	360,00	421,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		Obzdvíčka vany					
	VV		1,95*0,6		1,170			
	VV		Součet		1,170			

D 997 Přesun sutě 20 947,30

2	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	8,843	350,00	3 095,05	CS ÚRS 2020 01
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,297	300,00	1 889,10	CS ÚRS 2020 01
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,440	180,00	13 759,20	CS ÚRS 2020 01

P
Poznámka k položce:
Odvoz kalkulován do 15 km. Nutno prověřit zhotovitelem před podáním cenové nabídky.

VV 5,46*14 76,440

5	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	6,297	350,00	2 203,95	CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 56 853,89

D 713 Izolace tepelné 15 663,00

6	K	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl přes 100 mm	m2	156,630	100,00	15 663,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Kuchyně (obývací):					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*6		29,826			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*3		3,960			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,63*(1,25+2,35+2,45+0,27)		16,622			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,25+2,35+2,45+0,27)*1,1		6,952			
	VV		Mezisoučet		57,360			
	VV		Koupelna:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*1		4,971			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*1		1,320			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,6*(2,3+1,16)		8,996			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,04+1,16)*1,1		2,420			
	VV		Mezisoučet		17,707			
	VV		Pokoj menší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		1,9*0,2*2+0,8*0,43*2		1,448			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*(2,86+0,13)		9,269			
	VV		Stěna:					
	VV		(2,86+0,13)*1,1+0,8*0,4		3,609			
	VV		Mezisoučet		14,326			
	VV		Pokoj větší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(1,9*0,2*2+0,8*0,43*2)*2		2,896			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*3,35+1,5*0,5		11,135			
	VV		Stěna:					
	VV		3,85*1,1+0,8*0,4*2		4,875			
	VV		Mezisoučet		18,906			
	VV		Rovný strop					
	VV		Kuchyně (obývací):					
	VV		Rovný strop:					
	VV		7,58*2,3+2,26*0,71		19,039			
	VV		Pokoj malý:					
	VV		2,99*2,24		6,698			
	VV		Pokoj velký:					
	VV		3,35*2,25+0,5*2,25+1,1*1,25		10,038			
	VV		Předsíň:					
	VV		3,3*1,35-0,42*0,85/2		4,277			
	VV		WC:					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Koupelna:					
	VV		2,29*2,18+0,9*1,16+1,28*1,16/2		6,779			
	VV		Mezisoučet		48,331			
	VV		Součet		156,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty			1 079,00		
7	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2020 01
8	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	143,00	143,00	CS ÚRS 2020 01
9	K	725220851	Demontáž van akrylátových	soubor	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2020 01
10	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2020 01
11	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	83,00	83,00	CS ÚRS 2020 01
12	K	725840851	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 5/4x6/4	kus	1,000	203,00	203,00	CS ÚRS 2020 01
D 731			Ústřední vytápění - kotlny			1 685,00		
13	K	731200825	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon do 40 kW	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	CS ÚRS 2020 01
14	K	731-Rx01	Demontáž expanzní nádoby	kpl	1,000	500,00	500,00	Vlastní
D 741			Elektroinstalace - silnoproud			6 200,00		
15	K	741311815	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
16	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	28,000	100,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		24+2+2		28,000			
17	K	741374843-R	Demontáž svítidla se zachováním funkčnosti	kus	9,000	100,00	900,00	Vlastní
	VV		2+1+1+1+1+3		9,000			
	VV		Součet		9,000			
18	K	741-Rx001	Demontáž rozvaděče	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D 763			Konstrukce suché výstavby			11 029,90		
19	K	763161821	Demontáž SDK podkrovní s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	108,299	100,00	10 829,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		Kuchyně (obývací):					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*6		29,826			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*3		3,960			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,63*(1,25+2,35+2,45+0,27)		16,622			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,25+2,35+2,45+0,27)*1,1		6,952			
	VV		Mezisoučet		57,360			
	VV		Koupelna:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*1		4,971			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*1		1,320			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,6*(2,3+1,16)		8,996			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,04+1,16)*1,1		2,420			
	VV		Mezisoučet		17,707			
	VV		Pokoj menší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		1,9*0,2*2+0,8*0,43*2		1,448			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*(2,86+0,13)		9,269			
	VV		Stěna:					
	VV		(2,86+0,13)*1,1+0,8*0,4		3,609			
	VV		Mezisoučet		14,326			
	VV		Pokoj větší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(1,9*0,2*2+0,8*0,43*2)*2		2,896			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*3,35+1,5*0,5		11,135			
	VV		Stěna:					
	VV		3,85*1,1+0,8*0,4*2		4,875			
	VV		Mezisoučet		18,906			
	VV		Součet		108,299			
20	K	763171811	Demontáž revizních klapek/dvířek SDK kci vel. do 1 m2 pro příčky/předsazené stěny	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Koupelna SDK (demontáž pro další použití)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 766			Konstrukce truhlářské			1 600,00		
21	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2020 01
23	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Demontáž obložení kotle					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 771			Podlahy z dlaždic			5 823,00		
25	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	29,115	200,00	5 823,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Koupelna					
	VV		14,8		14,800			
	VV		Kuchyně					
	VV		2,7*3,9+1,2*0,55		11,190			
	VV		WC					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Pokoj (zrušený sprchový kout)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,25*1,3		1,625			
VV			Součet		29,115			
D 776			Podlahy povlakové				5 187,99	
26	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	76,674	40,00	3 066,96	CS ÚRS 2020 01
VV			Kuchyně (obývací)		41,006			
VV			7,41*4,21+1,03*1,2*3+2,26*2,7					
VV			Pokoj menší		13,471			
VV			2,86*4,71					
VV			Pokoj větší		17,920			
VV			3,35*4,7+0,5*0,8+0,5*0,8+1,1*1,25					
VV			Předsín		4,277			
VV			3,3*1,35-0,42*0,85/2					
VV			Součet		76,674			
27	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	57,325	37,00	2 121,03	CS ÚRS 2020 01
VV			Kuchyně (obývací)		20,910			
VV			7,41+1,59+4,21+6,7-0,8-0,8-0,8+0,85*4					
VV			Pokoj menší		14,600			
VV			2,99*2+4,71*2-0,8					
VV			Pokoj větší		16,950			
VV			4,7*2+3,35+0,5*2+0,5+1,1+1,1+0,5					
VV			Předsín		4,865			
VV			0,9*1,05+2,45+1,32+3,3-0,8-0,8-0,6-0,95					
VV			Součet		57,325			
D 781			Dokončovací práce - obklady				8 586,00	
28	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	42,930	200,00	8 586,00	CS ÚRS 2020 01
VV			Koupelna		5,385			
VV			(1,35+1,04+1,2)*1,5		15,780			
VV			(2,57+1,02+3,45-1,35+0,9+1,0+0,55+0,5+0,15)*2,0-0,9*2,0		2,587			
VV			(1,16)*0,5+1,16*1,73		1,687			
VV			1,95*1,73/2		7,050			
VV			WC		3,472			
VV			(0,9+0,55+1,5+0,7+1,05)*1,5		6,969			
VV			Kuchyně		42,930			
VV			(2,26+2,7)*0,7					
VV			Pokoj (sprchový kout)					
VV			(1,1*2+1,25)*2,02					
VV			Součet		42,930			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 500,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				7 500,00	
29	K	000-R	Vedlejší rozpočtové náklady (zařízení staveniště, průzkumy, uzemní vlivy, revize, posudky, spotřeba energií, čištění komunikace apod.) Zabezpečení stavby (Označení, Oplocení), průběžný a konečný úklid společných prostor apod.	%	3,000	2 500,00	7 500,00	Vlastní
VP			Vícepráce				0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.2 - Nové konstrukce

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel:

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

IČ:

67138403

DIČ:

CZ6007161776

Projektant:

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potenciální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto popřípadě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH

820 093,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	820 093,18	15,00%	123 013,98

Cena s DPH

v CZK

943 107,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Projektant: SPRÁVA DOMŮ
s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **820 093,18**

HSV - Práce a dodávky HSV	32 560,99
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 267,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 847,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 820,45
998 - Přesun hmot	625,59
PSV - Práce a dodávky PSV	780 032,19
713 - Izolace tepelné	169 236,32
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 144,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	23 023,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	32 302,40
731 - Ústřední vytápění - kotelny	54 200,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	6 511,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	12 026,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	81 788,68
763 - Konstrukce suché výstavby	111 112,60
766 - Konstrukce truhlářské	20 770,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 004,40
771 - Podlahy z dlaždic	54 508,80
776 - Podlahy povlakové	88 487,47
781 - Dokončovací práce - obklady	66 771,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 400,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	46 744,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 500,00
VP - Vícepráce	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu - Zátkovo nábřeží č.p.11, byt č.16

Objekt:

2020-190501.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice

Datum: 8. 5. 2020

Zadavatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Projektant: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Uchazeč: Miroslav Kubeš, Žižkova 82/72 Lišov 373 72

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

820 093,18

D HSV Práce a dodávky HSV 32 560,99

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 267,00

1	K	342279221	Tepelněizolační vrstva příček tl 115 mm z betonových tvárnic z P20 s integrovanou izolací	m	5,986	1 000,00	5 986,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Štítová stěna kuchyň (obývací):					
	VV		2,3*(2,55-0,3)		5,175			
	VV		1,91*(1,1-0,3)+1,91*1,45/2		2,913			
	VV		-(0,9*1,16+0,47*2,25)		-2,102			
	VV		Součet		5,986			

2	K	346272216	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 50 mm	m2	2,562	500,00	1 281,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Obezdvíčka vany					
	VV		1,95*0,6		1,170			
	VV		1,16*0,6*2		1,392			
	VV		Součet		2,562			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 847,95

3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	8,551	30,00	256,53	CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,551	220,00	1 881,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		Zateplení nadprží oken					
	VV		(0,9+1,2*4)*(0,31+0,14)		2,565			
	VV		Štítová stěna kuchyň (obývací):					
	VV		2,3*(2,55-0,3)		5,175			
	VV		1,91*(1,1-0,3)+1,91*1,45/2		2,913			
	VV		-(0,9*1,16+0,47*2,25)		-2,102			
	VV		Součet		8,551			

5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	8,551	200,00	1 710,20	CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 820,45

6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	92,974	100,00	9 297,40	CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

	VV		Kuchyně (obývací)					
	VV		7,41*4,21+1,03*1,2*3+2,26*2,7		41,006			
	VV		Pokoj menší					
	VV		2,86*4,71		13,471			
	VV		Pokoj větší					
	VV		3,35*4,7+0,5*0,8+0,5*0,8+1,1*1,25		17,920			
	VV		Předsíň					
	VV		3,3*1,35-0,42*0,85/2		4,277			
	VV		Koupelna					
	VV		14,8		14,800			
	VV		WC					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Součet		92,974			

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	92,974	75,00	6 973,05	CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

8	K	9-R02	Zakrytí a ochránění veškerých stávajících konstrukcí před znečištěním a poškozením	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00	Vlastní
---	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	---------

9	K	9-R04	Demontáž a montáž radiátorů, včetně odvoduštění s případným prodloužením potrubí	kus	11,000	100,00	1 100,00	Vlastní
---	---	-------	--	-----	--------	--------	----------	---------

P Poznámka k položce:

Věšák u schodiště

	VV		Kuchyně (obývací)					
	VV		1+1+1+1		4,000			
	VV		Pokoj menší					
	VV		1+1		2,000			
	VV		Pokoj větší					
	VV		1		1,000			
	VV		Předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		11,000			

D 998 Přesun hmot 625,59

10	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,381	453,00	625,59	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 780 032,19

D 713 Izolace tepelné 169 236,32

11	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	48,331	43,00	2 078,23	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

VV Kuchyně (obývací):

Rovný strop:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7,58*2,3+2,26*0,71		19,039			
	VV		Pokoj malý:					
	VV		2,99*2,24		6,698			
	VV		Pokoj velký:					
	VV		3,35*2,25+0,5*2,25+1,1*1,25		10,038			
	VV		Předsíň:					
	VV		3,3*1,35-0,42*0,85/2		4,277			
	VV		WC:					
	VV		1,5		1,500			
	VV		Koupelna:					
	VV		2,29*2,18+0,9*1,16+1,28*1,16/2		6,779			
	VV		Součet		48,331			
12	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	98,595	400,00	39 438,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		48,331*2		96,662			
	VV		96,662*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		98,595			
13	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,767	173,00	305,69	CS ÚRS 2020 01
	VV		Zateplení nadpraží oken					
	VV		(0,9+1,2*4)*0,31		1,767			
	VV		Součet		1,767			
14	M	28375980	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	1,944	140,00	272,16	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,767*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,944			
15	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	108,299	150,00	16 244,85	CS ÚRS 2020 01
	VV		Kuchyně (obývák):					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*6		29,826			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*3		3,960			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,63*(1,25+2,35+2,45+0,27)		16,622			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,25+2,35+2,45+0,27)*1,1		6,952			
	VV		Mezisoučet		57,360			
	VV		Koupelna:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(0,55*1,1+2,95*1,48)*1		4,971			
	VV		Pod okny:					
	VV		1,1*1,2*1		1,320			
	VV		Šikminy:					
	VV		2,6*(2,3+1,16)		8,996			
	VV		Stěna:					
	VV		(1,04+1,16)*1,1		2,420			
	VV		Mezisoučet		17,707			
	VV		Pokoj menší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		1,9*0,2*2+0,8*0,43*2		1,448			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*(2,86+0,13)		9,269			
	VV		Stěna:					
	VV		(2,86+0,13)*1,1+0,8*0,4		3,609			
	VV		Mezisoučet		14,326			
	VV		Pokoj větší:					
	VV		Okolo oken:					
	VV		(1,9*0,2*2+0,8*0,43*2)*2		2,896			
	VV		Šikminy:					
	VV		3,1*3,35+1,5*0,5		11,135			
	VV		Stěna:					
	VV		3,85*1,1+0,8*0,4*2		4,875			
	VV		Mezisoučet		18,906			
	VV		Součet		108,299			
16	K	713151121	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	108,299	250,00	27 074,75	CS ÚRS 2020 01
17	M	63141192	deska tepelné izolační minerální do šikmých střeš a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	227,428	362,00	82 328,94	CS ÚRS 2020 01
	VV		108,299*2		216,598			
	VV		216,598*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		227,428			
18	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	2,298	650,00	1 493,70	CS ÚRS 2020 01
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				7 144,20	
19	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
20	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
21	K	721-Rx001	Stavební připomoci	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
22	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,103	700,00	72,10	CS ÚRS 2020 01
23	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,103	700,00	72,10	CS ÚRS 2020 01
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				23 023,80	
24	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	20,000	900,00	18 000,00	CS ÚRS 2020 01
25	K	722-Rx01	Stavební připomoci	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
26	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,017	700,00	11,90	CS ÚRS 2020 01
27	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,017	700,00	11,90	CS ÚRS 2020 01
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				32 302,40	
28	K	725112182	Kombi klobet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
29	K	725212115	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 600 mm včetně skříňky s jednou zásuvkou	soubor	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
30	K	725222167	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávkou tvarovaná 1700x800 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2020 01
32	K	725244103	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové do nivy na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 01
33	K	725244203	Zástěna sprchová skleněná tl. 6 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
34	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	725831315	Baterie vanová nástěnná páková s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
36	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,216	700,00	151,20	CS ÚRS 2020 01
37	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,216	700,00	151,20	CS ÚRS 2020 01
D 731 Ústřední vytápění - kotelny							54 200,00	
38	R	731A0021	Plynový kotel nástěnný kondenzační do 24 kW s průtočným ohřevem teplé vody a regulací	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	Vlastní
	VV		nástěnný kondenzační kotel s uzavřenou spalovací komorou o tepelných výkonech 4,3 - 24,1 kW v režimu vytápění a 4,3 - 28,3 kW při ohřevu TUV					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	731-Rx001	Nový spalínovod včetně vyvyložkování	m	6,000	1 500,00	9 000,00	Vlastní
40	K	998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	0,050	2 000,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
41	K	998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,050	2 000,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							6 511,20	
42	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1	m	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	733-Rx01	Stavební připomoci	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
44	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,008	700,00	5,60	CS ÚRS 2020 01
45	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,008	700,00	5,60	CS ÚRS 2020 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							12 026,60	
46	K	735164232	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 900/745 mm	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2020 01
47	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,019	700,00	13,30	CS ÚRS 2020 01
48	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,019	700,00	13,30	CS ÚRS 2020 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							81 788,68	
49	K	741122201	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m	300,000	150,00	45 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		200+100		300,000			
50	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,300	55,60	16,68	CS ÚRS 2020 01
51	K	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	15,000	150,00	2 250,00	CS ÚRS 2020 01
52	M	34535516	spínač jednopólový 10A ostatní barvy	kus	15,000	250,00	3 750,00	CS ÚRS 2020 01
53	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	24,000	250,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01
54	M	34555104	zásuvka 1násobná 16A ostatní barvy	kus	24,000	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2020 01
55	K	741313001-R01	Montáž zásuvka TV	kus	2,000	150,00	300,00	Vlastní
56	M	37451224	zásuvka tv++sat ostatní barvy	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2020 01
57	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
58	M	34555124	zásuvka 2násobná 16A ostatní barvy	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
59	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
60	M	34821275	svítidlo bytové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
61	K	741370005-R	Montáž svítidlo	kus	3,000	250,00	750,00	Vlastní
	VV		Demontovaná svítidla - zpětná montáž					
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj menší					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj větší					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
62	K	741370032	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2020 01
63	M	34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Nové v koupelně na stěnu					
	VV		3		3,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
64	K	741372041	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní páskové samolepící	m	4,960	750,00	3 720,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Pod kuchyňskou linku					
	VV		2,26+2,7		4,960			
	VV		Součet		4,960			
65	M	Rx-005	Led pásek pod kuchyňskou linku	m	4,960	750,00	3 720,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	R	741A2001	Rozváděč elektroměrový pro byt	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Vlastní
67	K	741-Rx001	Demontáž a opětovná montáž domovního telefonu	kus	2,000	500,00	1 000,00	Vlastní
68	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	0,058	2 000,00	116,00	CS ÚRS 2020 01
69	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,058	2 000,00	116,00	CS ÚRS 2020 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							111 112,60	
70	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	108,299	100,00	10 829,90	CS ÚRS 2020 01
VV			Kuchyně (obývák):					
VV			Okolo oken:					
VV			(0,55*1,1+2,95*1,48)*6		29,826			
VV			Pod okny:					
VV			1,1*1,2*3		3,960			
VV			Šikminy:					
VV			2,63*(1,25+2,35+2,45+0,27)		16,622			
VV			Stěna:					
VV			(1,25+2,35+2,45+0,27)*1,1		6,952			
VV			Mezisoučet		57,360			
VV			Koupelna:					
VV			Okolo oken:					
VV			(0,55*1,1+2,95*1,48)*1		4,971			
VV			Pod okny:					
VV			1,1*1,2*1		1,320			
VV			Šikminy:					
VV			2,6*(2,3+1,16)		8,996			
VV			Stěna:					
VV			(1,04+1,16)*1,1		2,420			
VV			Mezisoučet		17,707			
VV			Pokoj menší:					
VV			Okolo oken:					
VV			1,9*0,2*2+0,8*0,43*2		1,448			
VV			Šikminy:					
VV			3,1*(2,86+0,13)		9,269			
VV			Stěna:					
VV			(2,86+0,13)*1,1+0,8*0,4		3,609			
VV			Mezisoučet		14,326			
VV			Pokoj větší:					
VV			Okolo oken:					
VV			(1,9*0,2*2+0,8*0,43*2)*2		2,896			
VV			Šikminy:					
VV			3,1*3,35+1,5*0,5		11,135			
VV			Stěna:					
VV			3,85*1,1+0,8*0,4*2		4,875			
VV			Mezisoučet		18,906			
VV			Součet		108,299			
71	M	28329338	folie PE nevytlučená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech do 200 g/m2	m2	118,675	50,00	5 933,75	CS ÚRS 2020 01
VV			107,886679602457*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		118,675			
72	K	763161710	SDK podkrovní deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	90,592	850,00	77 003,20	CS ÚRS 2020 01
VV			Kuchyně (obývák):					
VV			Okolo oken:					
VV			(0,55*1,1+2,95*1,48)*6		29,826			
VV			Pod okny:					
VV			1,1*1,2*3		3,960			
VV			Šikminy:					
VV			2,63*(1,25+2,35+2,45+0,27)		16,622			
VV			Stěna:					
VV			(1,25+2,35+2,45+0,27)*1,1		6,952			
VV			Mezisoučet		57,360			
VV			Pokoj menší:					
VV			Okolo oken:					
VV			1,9*0,2*2+0,8*0,43*2		1,448			
VV			Šikminy:					
VV			3,1*(2,86+0,13)		9,269			
VV			Stěna:					
VV			(2,86+0,13)*1,1+0,8*0,4		3,609			
VV			Mezisoučet		14,326			
VV			Pokoj větší:					
VV			Okolo oken:					
VV			(1,9*0,2*2+0,8*0,43*2)*2		2,896			
VV			Šikminy:					
VV			3,1*3,35+1,5*0,5		11,135			
VV			Stěna:					
VV			3,85*1,1+0,8*0,4*2		4,875			
VV			Mezisoučet		18,906			
VV			Součet		90,592			
73	K	763161730	SDK podkrovní deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	17,707	850,00	15 050,95	CS ÚRS 2020 01
VV			Koupelna:					
VV			Okolo oken:					
VV			(0,55*1,1+2,95*1,48)*1		4,971			
VV			Pod okny:					
VV			1,1*1,2*1		1,320			
VV			Šikminy:					
VV			2,6*(2,3+1,16)		8,996			
VV			Stěna:					
VV			(1,04+1,16)*1,1		2,420			
VV			Součet		17,707			
74	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 600x600 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2020 01
VV			Koupelna (použití stávajících dvířek)					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
75	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,282	700,00	897,40	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
76	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,282	700,00	897,40	CS ÚRS 2020 01	
D 766			Konstrukce truhlářské					20 770,00	
77	K	766812840-R	Demontáž, opětovná montáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 6 m	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	
78	R	761A3152	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové dvoukřídlové posuvné na stěnu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní	
	VV		Namísto sprchového koutu						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
79	R	761A9202	Parapetní vnitřní deska šířky přes 30 cm	m	5,700	500,00	2 850,00	Vlastní	
	VV		Nové plastové parapety						
	VV		1,2*3+1,2+0,9		5,700				
	VV		Součet		5,700				
80	R	761A9001	Práh truhlářský pro dveře jednokřídlové	kus	6,000	300,00	1 800,00	Vlastní	
81	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,800	700,00	560,00	CS ÚRS 2020 01	
82	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,800	700,00	560,00	CS ÚRS 2020 01	
D 767			Konstrukce zámečnické					3 004,40	
83	K	767646401	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01	
84	M	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 01	
85	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,002	1 500,00	3,00	CS ÚRS 2020 01	
86	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	700,00	1,40	CS ÚRS 2020 01	
D 771			Podlahy z dlaždic					54 508,80	
87	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	27,490	400,00	10 996,00	CS ÚRS 2020 01	
88	K	771574246	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks m2	m2	27,490	550,00	15 119,50	CS ÚRS 2020 01	
	VV		Koupelna						
	VV		14,8		14,800				
	VV		Kuchyně						
	VV		2,7*3,9+1,2*0,55		11,190				
	VV		WC						
	VV		1,5		1,500				
	VV		Součet		27,490				
89	M	59761432-R1	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání do 25ks/m2 tl. 15 mm	m2	30,239	500,00	15 119,50	Vlastní	
	VV		27,49		27,490				
	VV		Součet		27,490				
	VV		27,49*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		30,239				
90	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	1,500	500,00	750,00	CS ÚRS 2020 01	
	VV		WC						
	VV		1,5		1,500				
	VV		Součet		1,500				
91	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	27,490	60,00	1 649,40	CS ÚRS 2020 01	
	P		Poznámka k položce: Skladba J+N						
92	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	14,800	650,00	9 620,00	CS ÚRS 2020 01	
	VV		Koupelna						
	VV		14,8		14,800				
	VV		Součet		14,800				
93	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,896	700,00	627,20	CS ÚRS 2020 01	
94	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,896	700,00	627,20	CS ÚRS 2020 01	
D 776			Podlahy povlakové					88 487,47	
95	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	76,674	50,00	3 833,70	CS ÚRS 2020 01	
	VV		Kuchyně (obývací)						
	VV		7,41*4,21+1,03*1,2*3+2,26*2,7		41,006				
	VV		Pokoj menší						
	VV		2,86*4,71		13,471				
	VV		Pokoj větší						
	VV		3,35*4,7+0,5*0,8+0,5*0,8+1,1*1,25		17,920				
	VV		Předsíň						
	VV		3,3*1,35-0,42*0,85/2		4,277				
	VV		Součet		76,674				
96	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	84,341	50,00	4 217,05	CS ÚRS 2020 01	
	VV		76,674*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		84,341				
97	M	61155335	podložka izolační korek 2mm-alternativa k podložce z PE (ocenit jednotkovou cenou bez výměry)	m2	0,000	100,00	0,00	Vlastní	
	VV		0*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,000				
98	K	776241121	Lepení vzorovaných pásů ze sametového vinylu	m2	76,674	250,00	19 168,50	CS ÚRS 2020 01	
	VV		Kuchyně (obývací)						
	VV		7,41*4,21+1,03*1,2*3+2,26*2,7		41,006				
	VV		Pokoj menší						
	VV		2,86*4,71		13,471				
	VV		Pokoj větší						
	VV		3,35*4,7+0,5*0,8+0,5*0,8+1,1*1,25		17,920				
	VV		Předsíň						
	VV		3,3*1,35-0,42*0,85/2		4,277				
	VV		Součet		76,674				
99	M	28411027	PVC heterogenní akustická tl 3,40mm, nášlapná vrstva 0,67mm, zátěž 34/42, otlak do 0,11mm, útlum 19dB, hořlavost Bfl S1	m2	84,341	500,00	42 170,50	CS ÚRS 2020 01	
	VV		76,674*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		84,341				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	57,325	100,00	5 732,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		Kuchyně (obývací)		20,910			
	VV		7,41+1,59+4,21+6,7-0,8-0,8-0,8+0,85*4					
	VV		Pokoj menší		14,600			
	VV		2,99*2+4,71*2-0,8					
	VV		Pokoj větší		16,950			
	VV		4,7*2+3,35+0,5*2+0,5+1,1+1,1+0,5					
	VV		Předsíň		4,865			
	VV		0,9*1,05+2,45+1,32+3,3-0,8-0,8-0,6-0,95					
	VV		Součet		57,325			
101	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	58,472	85,00	4 970,12	CS ÚRS 2020 01
	VV		57,325*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		58,472			
102	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,500	250,00	1 125,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		přechod dlažba PVC v kuchyni		4,500			
	VV		2,7+1,8					
	VV		Součet		4,500			
103	M	55343125	profil přechodový Al vrtaný 30mm leštěná mosaz	m	4,725	1 400,00	6 615,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		4,725			
104	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,357	1 200,00	428,40	CS ÚRS 2020 01
105	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,357	635,00	226,70	CS ÚRS 2020 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							66 771,52	
106	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,900	850,00	8 415,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		Sprchový kout		3,600			
	VV		0,9*2*2,0					
	VV		Vana		6,300			
	VV		(1,9+0,8*2)*1,8					
	VV		Součet		9,900			
107	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	32,489	550,00	17 868,95	CS ÚRS 2020 01
	VV		Keramický obklad dle výběru investora		5,385			
	VV		Koupelna		15,780			
	VV		(1,35+1,04+1,2)*1,5		2,587			
	VV		(2,57+1,02+3,45-1,35+0,9+1,0+0,55+0,5+0,15)*2,0-0,9*2,0		1,687			
	VV		1,16*0,5+1,16*1,73		7,050			
	VV		1,95*1,73/2		32,489			
	VV		WC					
	VV		(0,9+0,55+1,5+0,7+1,05)*1,5					
	VV		Součet		32,489			
108	M	597611100-R	dlaždice keramické I. j.	m2	34,113	500,00	17 056,50	Vlastní
	P		Poznámka k položce: Dle výběru investora.		32,489			
	VV		32,489		34,113			
	VV		32,489*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					
109	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	11,540	190,00	2 192,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		Rohová obkladová lišta		6,840			
	VV		Koupelna		4,700			
	VV		(2,0+0,3)*2+1,1+0,57*2					
	VV		WC		11,540			
	VV		0,55+1,5+0,7+1,05+0,9					
	VV		Součet		11,540			
110	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	31,450	316,00	9 938,20	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: alternativně zakončení fabionem		15,430			
	VV		Ukončení obkladu		4,700			
	VV		Koupelna		11,320			
	VV		2,57+1,02+3,4+1,04+0,97+1,2+0,97+1,16+0,15+0,5+0,55+1,0+0,9					
	VV		WC		31,450			
	VV		0,55+1,5+0,7+1,05+0,9					
	VV		Kuchyně					
	VV		(2,26+2,7+0,7)*2					
	VV		Součet		31,450			
111	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	32,489	60,00	1 949,34	CS ÚRS 2020 01
112	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	55,440	150,00	8 316,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,57+1,02+3,45+1,04+0,97+1,2+0,97+1,16+1,95+1,95+1,16+0,15+0,5+0,55+1,0+0,9+2,0*8+1,5*4		12,200			
	VV		1,5*5+0,55+1,5+0,7+1,05+0,9		0,700			
	VV		0,7		55,440			
	VV		Součet		55,440			
113	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,838	600,00	502,80	CS ÚRS 2020 01
114	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,838	635,00	532,13	CS ÚRS 2020 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							2 400,00	
115	K	783-R01	Nátěr zárubně	kpl	6,000	400,00	2 400,00	Vlastní
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							46 744,20	
116	K	784111001	Opřašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	311,628	20,00	6 232,56	CS ÚRS 2020 01
117	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	311,628	30,00	9 348,84	CS ÚRS 2020 01
118	K	784371001	Malby reliéfní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	623,256	50,00	31 162,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		Výmalba 2x		36,389			
	VV		Kuchyně (obývací):		7,029			
	VV		Stěny:		3,774			
	VV		(7,41+1,59+2,26+2,3+0,71)*2,55					
	VV		(1,91*1,1+1,91*1,48/2)*2					
	VV		(0,4+0,17*2)*2,55*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Mezisoučet		47,192			
VV			Pokoj menší:					
VV			Stěny:					
VV			(2,24+2,86+2,24)*2,59		19,011			
VV			(2,47*1,1+2,47*1,49/2)*2		9,114			
VV			Mezisoučet		28,125			
VV			Pokoj větší:					
VV			Stěny:					
VV			(0,5+0,8+1,1+1,25+1,1+0,5+3,35+2,25)*2,56		27,776			
VV			(2,45*1,1+2,45*2,46/2)*2+0,5*2*1,5		12,917			
VV			(0,43+0,17*2)*2,4		1,848			
VV			Mezisoučet		42,541			
VV			Předšíň:					
VV			(0,9+1,05+2,45+1,32+3,3)*2,57		23,181			
VV			WC:					
VV			(0,55+1,5+0,7+1,05+0,9)*0,97		4,559			
VV			Koupelna:					
VV			(0,5+0,55+1,0+0,9+2,57+1,02+2,18)*0,56		4,883			
VV			(2,5*1,1)		2,750			
VV			Mezisoučet		35,373			
VV			SDK					
VV			108,299+48,331		156,630			
VV			Nadpraží					
VV			1,767		1,767			
VV			Součet		311,628			
VV			311,628*2 *Přepočtené koeficientem množství		623,256			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 7 500,00

D VRN3 Zařízení staveniště 7 500,00

119	K	000-R	Vedlejší rozpočtové náklady (zařízení staveniště, průzkumy, uzemní vlivy, revize, posudky, spotřeba energií, čištění komunikace apod.) Zabezpečení stavby (Označení, Oplocení), průběžný a konečný úklid společných prostor apod.	%	3,000	2 500,00	7 500,00	Vlastní

VP Vícepráce 0,00

	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	
	K						0,00	