

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 268881/2020/66/Fry  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Frýdová Milada, Ing.  
Tel.: 725 949 850  
ID DS: z49per3  
E-mail: m.frydova@spucr.cz

Zemědělská akciová společnost  
Mezihájí, a.s.  
Kněžice 94  
289 02 KNĚŽICE

Datum: 27.07.2020

## DATOVÁ SCHRÁNKA

### **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 427N01/28 ZE DNE 23.07.2001**

Vážení,

dne 23.07.2001 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 427N01/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 17 této smlouvy č. 427N01/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatelem je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 31 295 Kč, slovy: třicet jeden tisíc dvě stě devadesát pět korun českých, je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 877 Kč, slovy: osm set sedmdesát sedm korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 2,8 % částku ve výši 32 172 Kč/ročně, slovy: třicet dva tisíce jedno sto sedmdesát dvě koruny české, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2020.**

**Výše uvedená smlouva č. 427N01/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha**  
Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....

podpis