DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
č. 116/2017/4102

SLEVA Z NÁJEMNÉHO

SLUMEKO, s.r.o.
Štefánikova 58, 742 21 Kopřivnice
zastoupené jednatelem Ing. Vladimírem Pustkou
IČ: 25376021
DIČ: CZ25376021
bank. spoj.: [redacted].
č. účtu: [redacted]
OR: Krajský soud v Ostravě, dne 14.7.1997, oddíl C, vložka 16340

(dále jen pronajímatel)

a

Rax plus s.r.o.
Sluneční 1371/1, 742 21 Kopřivnice
IČ: 26864088
DIČ: CZ26864088
tel: 603 246 762

(dále jen nájemce)

Pronajímatel a nájemce společně uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání. Mění a doplňují se níže uvedená ustanovení smlouvy, ostatní zůstávají v platnosti dle smlouvy.

1. Dne 31. 3. 2017 strany uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. 116/2017/4102, na jejímž základě dal pronajímatel nájemci do užívání prostory na adrese Štefánikova 58/31, Kopřivnice.

2. Nájemce za užívání prostor platí pronajímateli nájemné ve výši [redacted] měsíčně bez DPH.

3. Jelikož nastaly nepředvídatelné okolnosti, které způsobilo celosvětové šíření onemocnění COVID-19 způsobené virem SARS-CoV-2, strany se dohodly na následujícím:

   Pronajímatel poskytuje nájemci slevu z nájemného ve výši 30 %, a to za měsíc duben, květen, červen 2020.

   Nová výše nájemného za sjednané období se tak mění na [redacted] měsíčně bez DPH.

4. Poskytnutím slevy jsou narovnány všechny vzájemné nároky stran vzniklé v souvislosti s epidemií.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nadále zůstávají v nezměněné podobě.

6. Dodatek vzniká dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá obligačně právní účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

7. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Každá strana obdrží jeden stejnopis.

Přezkoumala: Michaela Hanáková Hanáková
tel: 556 818 627

V Kopřivnici, dne 27.7.2020

V Kopřivnici, dne 27.7.2020

sluneko KOPŘIVNICE
ŠTEFÁNIKOVA 38, 742 21 KOPŘIVNICE
TEL. 556 818 [illegible] FAX: 556 [illegible]
IČO: 25378021, DIČ: CZ25378021

.....
pronajímatel

Rax plus s.r.o.
Sluneční 1371/1, 742 21 Kopřivnice
IČO: 268 64 088, DIČ: CZ[illegible]

.....
nájemce