

# DODATEK č. 10

## k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 58N14/66

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Předměřická a. s.**

sídlo: Předměřice nad Jizerou 250, 294 74 Předměřice nad Jizerou

IČO: 00105686

DIČ: CZ00105686

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7921

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jiří Horák, člen představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k pachtovní smlouvě č. 58N14/66 ze dne 10.11.2014 ve znění dodatku č. 9 ze dne 20.09.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 06.05.2020 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 1402, KN p. č. 1407 a KN p. č. 1412** v katastrálním území Staré Benátky a obci Benátky nad Jizerou třetí osoba XXX, na základě Rozsudku soudu o určení právního vztahu Krajský soud v Praze 27 Co-338/2019-657 a Rozsudku soudu o určení právního vztahu Okresní soud v Mladé Boleslavi 11 C-196/2018-592.

Ode dne nabytí právní moci rozsudků nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **55 668 Kč** (slovy: padesátpět tisíc šest set šedesát osm korun českých).

K 01.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 57 321 Kč (slovy: padesát sedm tisíc třístadvacet jedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:**  
55 668 Kč (slovy: padesátpěttisícšestsetšedesátosm korun českých).

**Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu:**  
1 653 Kč (slovy: jedentisícšestsetpadesát tři korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 30.07.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 30.07.2020

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....  
Ing. Jiří Horák  
člen představenstva  
Předměřická a. s.

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID dodatku .....

ID verze .....

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne .....