

Váš dopis zn.:  
Zde dne:  
Naše značka: SPU 272686/2020/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa  
Tel.: 355 311 668  
ID DS: z49per3  
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 29.7.2020

Město Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14  
350 02 Cheb

#### Datová zpráva

### Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 66N16/02 ze dne 14. 10. 2016

Vážení,

dne 14. 10. 2016 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N16/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této nájemní smlouvy 66N16/02 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 62 205,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 742,- Kč, slovy: tisícsedmsetčtyřicet dva korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 63 947,- Kč/ročně, slovy: šedesáttřítisícdevětsetčtyřicet sedm korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2020.**

**Výše uvedená smlouva 66N16/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Chebská 48/73  
360 06 Karlovy Vary



Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Příloha nájemní smlouvy č.66N16/02**Variabilní symbol: 6611602 Uzavřeno: 14.10.2016 Roční nájem: **63 947 Kč**

Datum tisku: 29.7.2020 Účinná od: 1.11.2016

**Nájemci:****Název****Adresa**

Město Cheb

Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 35002 Cheb

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Dolní Dvory</b>											
část	383	1		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	1 614	1,0758	34 727,72
	383	2		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	276	1,0758	5 938,57
	383	3		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	612	1,0758	13 168,13
	383	4		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	80	1,0758	1 721,32
	383	5		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	1	1,0758	21,52
	383	6		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	13	1,0758	279,72
	383	7		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	244	1,0758	5 250,04
	383	8		2	14	10002	pc/ha	20 000 000,00	132	1,0758	2 840,19
Celkem za katastr									2 972		63 947,20
<b>Celkem</b>									<b>2 972</b>		<b>63 947</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>