

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. HO 2/2017 (dále jen „Smlouva“)

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená Ing. Zdeňkem Kabátkem, ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena Mgr. Petra Pevná, MBA,

ředitelka Regionální pobočky Brno, pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina,

doručovací adresa: Benešova 10, 659 14 Brno

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: ČNB

č. účtu: 1117005651/0710

(dále jen „Pronajímatel“)

a

SPP Storage, s.r.o.,

se sídlem Dolní Bojanovice 891, 696 17 Dolní Bojanovice

zastoupená Ing. Rastislavem Hollým, ředitelem provozu PZP Dolní Bojanovice

a Mgr. Peterem Szmudou, právníkem

IČO: 24822191

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 4569392/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 107605

dále jen „Nájemce“ na straně druhé

V souladu s ustanovením Článku XIV. odst. 3 Smlouvy se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

1. **Plocha nájmu** uvedená v Článku I. odst. 2. Smlouvy **se zvyšuje** o kancelářskou plochu – místnost č. 226 o výměře 23 m² a o podíl na společných prostorách o výměře 3,84 m².
2. **Nájemné** dle Článku IV. odst. 1 a odst. 3. Smlouvy **se zvyšují takto:**
 - a) Nájemné se sjednává dohodou a činí za nově najaté kancelářské prostory 1 600,00 Kč za 1m²/rok a 750,00 Kč za 1m²/rok společných prostor.
 - b) Roční nájemné za nově najaté nebytové prostory činí:
kancelářské prostory o celkové výměře 23 m² činí 36 800,00 Kč/rok
společné prostory do užívání dle podílu o výměře 3,84 m² činí 2 880 Kč/rok.
 - c) Roční nájemné za nově najaté prostory činí 39680,00 Kč.
Měsíční nájemné za nebytové prostory se zvyšuje o 3 306,67 Kč.
 - d) Roční nájemné za celkově najaté prostory činí 128 626,26 Kč.
Měsíční nájemné za celkově najaté nebytové prostory činí 10 718,86 Kč.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem **1. 8. 2020** a stává se nedílnou součástí Smlouvy.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
6. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jejím obsahem.

V Brně dne: 27-07-2020

V Dolních Bojanovicích dne: 27. 8. 2020

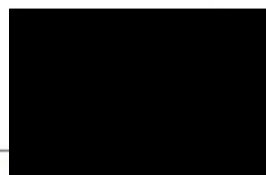
Pronajímatel:



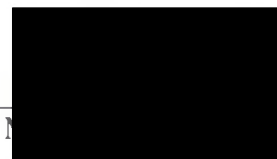
VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
Regionální pobočka
5-7)

Mgr. Petra Pevná, MBA
ředitelka Regionální pobočky Brno,
pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

Nájemce:



Ing. Rostislav Holý
ředitel provozu PZP D. Bojanovice



právník
SPP Storage, s.r.o.

SPP Storage, s.r.o.
Dolní Bojanovice 891, 696 17
IČ 24822191, DIČ: CZ24822191
⑤