
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. HK 2020_0041**

mezi

CETIN a.s.

a

Pardubický kraj

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená [REDAKCE] supervizorem, Výstavba pevné přístupové sítě

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**CETIN**“)

a

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí, 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

DIČ: CZ70892822

zastoupen [REDAKCE] vedoucím OMSŘI

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Moravská Třebová (okres Svitavy) spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými

elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*“ ze dne 21.5.2019 vydané pod čj. 596338/19, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Mor. Třebová (SY), ZZS+Nemocnice**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá

společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu,
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však tři (3) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Městského úřadu Moravská Třebová – společného povolení pro stavební záměr stavby „NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE MORAVSKÁ TŘEBOVÁ, VÝSTAVBA NOVÉHO OBJEKTU NEMOCNICE A VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZZS PAK“ č.j. MUMT 28326/2019 ze dne 19.9.2019, které nabylo právní moci dne 30.10.2019 (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy;
- (c) na společnost CETIN jsou převedena práva a povinnosti z územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření

smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **181 954,00 Kč** (slovy: jedno sto osmdesát jedna tisíc devět set padesát čtyři korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do tří (3) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou

- dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.

- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních:

funkce: specialista pro výstavbu sítě

tel.

ve věcech technických:

funkce: specialista pro výstavbu sítě

tel.

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních:

funkce: Vedoucí OMSRI

tel.

ve věcech technických :

funkce: Referent oddělení přípravy a realizace investic

tel.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit

společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.

- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předáváním Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že

předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6, věty první Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod

písmenem (b) a (c).

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních

smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv delikt ní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Rozhodnutí Městského úřadu Moravská Třebová – společné povolení č.j. MUMT 28326/2019 ze dne 19.9.2019

CETIN

Stavebník

V Pelhřimově dne 22. 06. 2020

20. 07. 2020

V Pardubicích dne

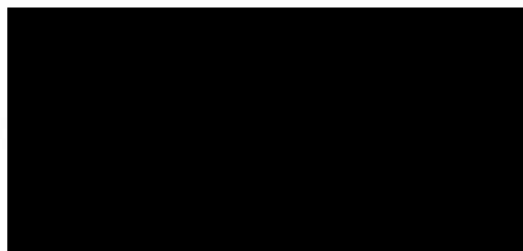
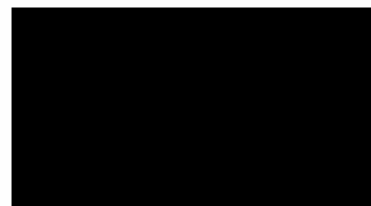
CETIN a.s.

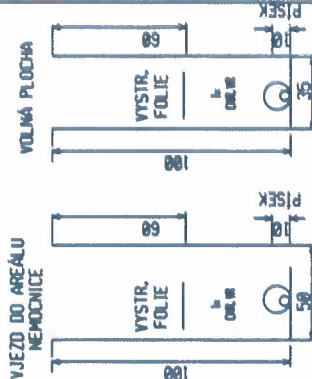
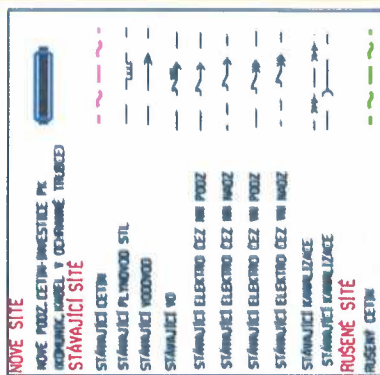
Ing.

supervizor, Výstavba přístupové sítě

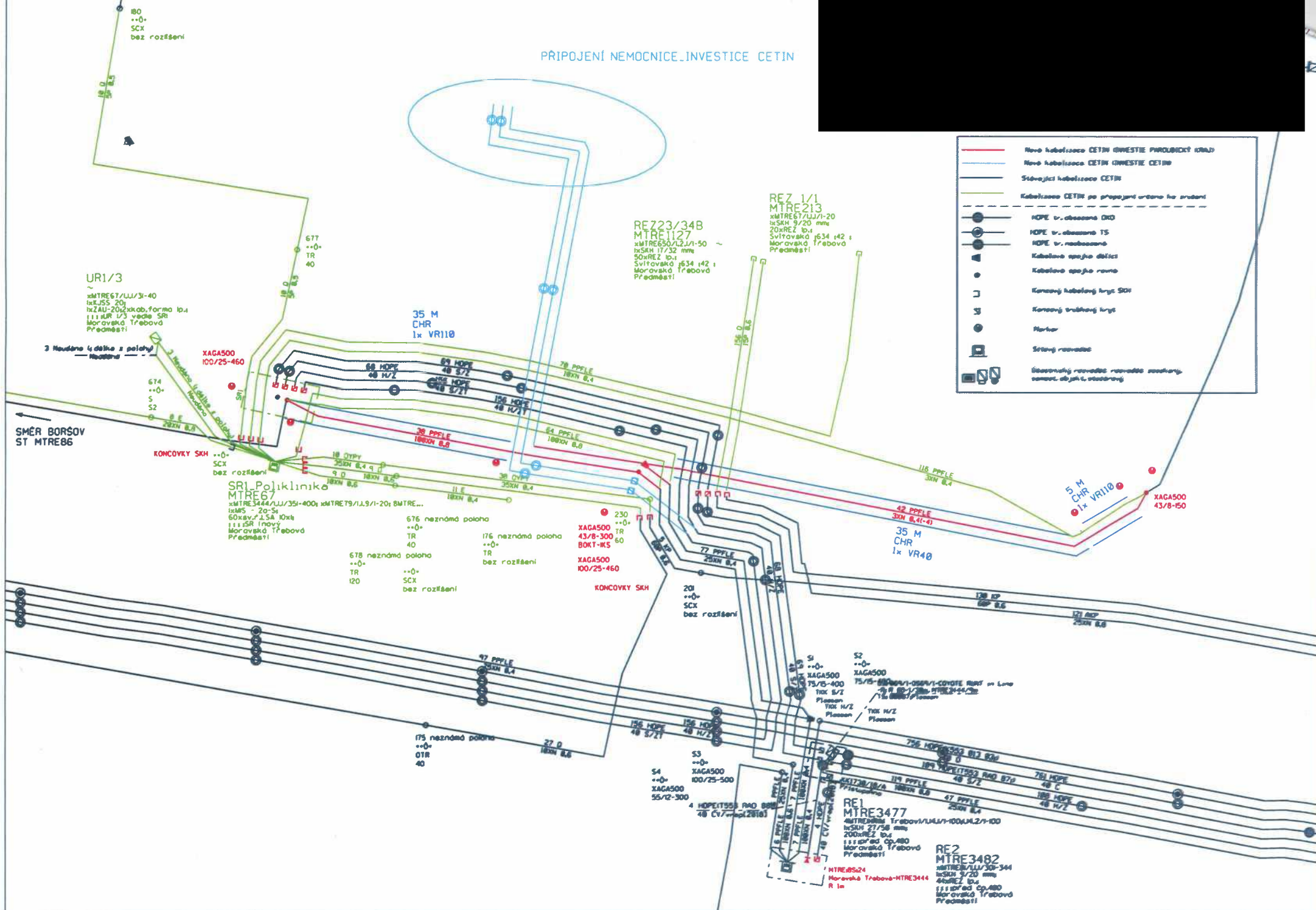
Pardubický kraj

vedoucí OMSRI





PRIPOJENÍ NEMOCNICE INVESTICE CETIN



Název stavby: **11840/20/0024 VPIC MORAVSKÁ TŘEBOVÁ(SY),ZZS+NEMOCNICE**
 Číslo SPP prvku: **CTN**
 Zhotovitel PD: **TEMO Telekomunikace a.s.**
 KPO: **Pardubicko**
 HOST: **Svitavy**
 VUJ: **Moravská Třebová**

Technické údaje:

KMVYK:	0.087	KMP:	7.852	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.080	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.

Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km	Předměstí	0.000 km
--------------------	----------	------------------	----------	-----------	----------

2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.

Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km	Předměstí	0.000 km
--------------------	----------	------------------	----------	-----------	----------

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km	Předměstí	0.000 km
--------------------	----------	------------------	----------	-----------	----------

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírodní území	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km
-------------------------	----------	---------------	----------

REKAPITULACE:

PŘÍPRAVA	20 025,29 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	50 602,50 Kč
MONTÁŽ	57 630,12 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	4 989,05 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 733,03 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 870,90 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	6 412,64 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	32 690,37 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč
CELKEM:	181 953,90 Kč
STAVEB. ČINNOST	148 656,02 Kč
NESTAVEB. ČINNOST	33 297,88 Kč

.....
Zhotovil.....
Kontroloval
Vytisknuto: 28-04-2020 08:28:10

Seznam položek

SAP	Stav. čin.	Název položky	Množství	Celková cena
		Popis		
PŘÍPRAVA				
958210	S	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	4 989,05 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	15036.24 JV	15 036,24 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
954970	S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	75.00 m	1 404,00 Kč
955550	S	Prohloubení rýhy š. 50cm o hl.10cm	15.00 m	1 159,95 Kč
955577	S	Rýha v chodníku 35/50-70	75.00 m	40 879,50 Kč
955578	S	Rýha v chodníku rozšíření o10cm	5.00 m	779,55 Kč
952355	S	Rýha v trávě 50/110	12.00 m	5 538,00 Kč
955053	S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	75.00 m	841,50 Kč
MONTÁŽ				
955031	S	Demontáž úložných kabelů do 300 XN	4.00 m	129,72 Kč
955029	S	Demontáž úložných kabelů do15 XN	4.00 m	74,88 Kč
952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	324,30 Kč
952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	100.00 ks	3 743,00 Kč
952644	S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	99.00 ks	2 470,05 Kč
952643	S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks	87,32 Kč
952647	S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	2.00 ks	324,30 Kč
955000	S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	228.00 ks	7 109,04 Kč
955288	S	Montáž koncovky SKH	16.00 ks	798,40 Kč
955268	S	Montáž podzemní tratě síťové metalické Rozpočtová rezerva blíže nespecifikovaná	6200.00 JV	6 200,00 Kč
955282	S	Montáž spojky smrštiteľné nad 50 čtyřek	2.00 ks	3 492,34 Kč
955281	S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	2.00 ks	2 369,82 Kč
954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	46.00 m	975,66 Kč
954992	S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	42.00 m	1 572,06 Kč
958593	S	Provádění PEW o víkendu	1.00 ks	12 223,15 Kč
958469	S	Uvedení stavby do provozu Uvedení stavby do provozu	5208.00 JV	5 208,00 Kč
955630	S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks	2 225,14 Kč
958556	S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 694,09 Kč
955110	S	Zrušení objektu samost.SIS nad 50 čtyř.	1.00 ks	1 172,43 Kč
955081	S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	113.00 ks	1 974,11 Kč
955083	S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	10.00 ks	1 496,80 Kč
955041	S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	4.00 m	69,88 Kč
955040	S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	8.00 m	109,84 Kč
955097	S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks	785,79 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA				
956278		Předměření trasy do 100 m	1.00 ks	4 989,05 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE				
956281	S	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	4 989,05 Kč
955198	S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 743,98 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA				
955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 870,90 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE				
954830		Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene Náhrady Vbř	1000.00 JV	1 000,00 Kč
955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 245,07 Kč
958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	2 980,47 Kč
958459		Zápis dokumentu do systému Objednatele	1.00 ks	187,10 Kč

SAP	Stav. čin.	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303838	S	Deska krycí plast. 150x1000 mm	6.00 ks	103,62 Kč
303918	S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	12.00 ks	439,68 Kč
303813	S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	80.00 m	340,80 Kč
303777	S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	50.00 m	110,00 Kč
300131	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,8	38.00 m	21 825,68 Kč
300000	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	42.00 m	522,90 Kč
316534	S	Koncovka smršť. SKH 2 9/20 mm	2.00 ks	121,84 Kč
316541	S	Koncovka smršť. SKH 3 15/35 mm	6.00 ks	616,50 Kč
316547	S	Koncovka smršť. SKH 4 25/55 mm	8.00 ks	1 170,08 Kč
312240	S	Konektor UY2 přímý - plněný	8.00 ks	11,12 Kč
302550	S	Mini Marker 1401 3M Ball	7.00 ks	1 373,82 Kč
312417	S	Modul konektor. 4000-25P	2.00 ks	92,98 Kč
312425	S	Modul konektor. 9700-10P	40.00 ks	888,80 Kč
407582	S	Souprava čistící 4413S	1.00 ks	422,09 Kč
320312	S	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	1.00 ks	141,24 Kč
312845	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	396,26 Kč
312863	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	1.00 ks	496,33 Kč
320294	S	Spojka smršťovací XAGA 500-100/25-460	2.00 ks	1 525,48 Kč
302423	S	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	40.00 m	1 575,60 Kč
302343	S	Trubka vrapovaná 40/32 s lankem	35.00 m	515,55 Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

OPIS ZE DNE: 25.4.2019
PISOVÁ ZN. S MUMT 13113/2019-OVUP1
AŠE Č.J.: Č.j. MUMT 28326/2019
VYŘIZUJE:
E-MAIL:
TEL.:
FAX:
PRACOVIŠTĚ:
DATUM:

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
530 02 Pardubice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a zároveň místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.4.2019 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, který zastupuje společnost SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, Bucharova 8, 158 00 Praha,

ředitel společnosti na základě plné moci

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Výrok č. I:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

**NEMOCNICE NÁSLEDNÉ PÉČE MORAVSKÁ TŘEBOVÁ,
VÝSTAVBA NOVÉHO OBJEKTU NEMOCNICE
A VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZZS PAK**

(dále jen "stavba") na pozemcích:

- objekt nemocnice – parc. č. 1411 (ostatní plocha), parc. č. 1412/1 (ostatní plocha), parc. č. 1412/32 (ostatní plocha), parc. č. 1412/33 (ostatní plocha), parc. č. 1412/34 (ostatní plocha), parc. č. 1413 (ostatní plocha) v katastrálním území Moravská Třebová
- pozemky, dotčené úpravou veřejných ploch a inženýrských sítí – parc. č. 439/1 (ostatní plocha), parc. č. 500/1 (zahrada), parc. č. 501 (ostatní plocha), parc. č. 1238/2 (ostatní plocha), parc. č. 1364 (ostatní plocha), parc. č. 1370 (ostatní plocha), parc. č. 1401/2 (ostatní plocha), parc. č. 1405/4 (ovocný sad), parc. č. 1407 (ostatní plocha), parc. č. 1408/8 (ostatní plocha), parc. č. 1409 (ostatní plocha) v katastrálním území Moravská Třebová.

Stavba obsahuje:

Jedná se o zdravotnickou stavbu s náplní:

- rehabilitační (ambulantní provoz); kapacita cca 120 pacientů/1 směna/den
- následné péče; kapacita 90 lůžek (3 oddělení po 30 lůžkách)
- stravovací zařízení (pro potřeby nemocnice 90 celodenních jídel + 110 obědů pro zaměstnance + pro externí výdej 100 obědů)
- základna ZZS PK v Moravské Třebové (kapacita 2+1 a 1+1 sanitní/lékařská vozidla)

Hlavní stavební objekt (SO 0201) je osazen prakticky do centra stavebního pozemku s maximálními možnými odstupy od hranic se sousedními pozemky (požárně nebezpečný prostor nepřesahuje na cizí pozemky). Jedná se o nepodsklepený objekt se dvěma nadzemními podlažími a na úroveň ploché střechy vyústěným (dílčí 3.NP) jádrem se schodištěm a výtahem (určeno k obsluze střechy, na které je umístěna terasa pro pacienty). 2. NP je ve směru osy jih sever na obou stranách překonzolováno přes obrys 1. NP. Západní část objektu je pouze jednopodlažní. Ve 2. NP je umístěna pouze lůžková část nemocnice následné péče.

Kompozičně se jedná o podnož 1. NP, na které je umístěna nástavba 2. NP ve tvaru písmene dvojitého H, kdy konce písmene přesahují přes obrys 1. NP. Střed písmena vytváří jakési vnitřní atrium na úrovni 1. NP.

Obvodový plášť je řešen omítaný, prolomený okenními s dveřními otvory; pouze v dílčích částech je navržena rastrová fasáda (hlavní vstup do 1. a 2.np nemocnice, jídelna v 1. NP směrem do atria, východní únikové schodiště). Střechy objektu jsou řešeny zelené v kombinaci s pochozí terasou (část střechy nad 2. NP).

Parkoviště pro osobní automobily všech návštěvníků a pacientů je umístěno před nemocnicí, podél ulice Svitavské; parkoviště zaměstnanců a provozů zásobování jsou umístěny severně od budovy, souběžně se stávajícími řadovými garážemi.

Zastavěná plocha je 4105 m², podlahová plocha 6741,5 m², užitková plocha 4405 m², obestavěný prostor, porovnatelný se zadáním provozně dispozičního řešení a vyjadřující užitný objem, je 25615 m³.

Členění stavby na stavební objekty:

LS_01 - Logická skupina 0100 - HTÚ, příprava území a ZS

- | | |
|---------|-------------------|
| SO 0101 | Dokončení demolic |
| SO 0103 | HTÚ |
| SO 0104 | Kácení |

Zařízení staveniště

- | | |
|---------|------------------------------|
| SO 0150 | Oplocení staveniště |
| SO 0151 | Buňkoviště ZS |
| SO 0152 | Mobilní sklady |
| SO 0153 | Zpevněné plochy |
| SO 015X | Dočasné přípojky pro SO 0151 |

LS 02 – Logická skupina 0200 - (pozemní) Stavební objekty

- | | |
|---------|---|
| SO 0201 | Pavilon NNP a ZZS |
| SO 0203 | Plocha NZ |
| SO 0204 | Odpařovací stanice O2 |
| SO 0205 | Regulační stanice plynu STL/NTL |
| SO 0206 | Drobná architektura (vlajkové stožáry), stojany na kola |
| SO 0207 | Přístřešek odpadového hospodářství |
| SO 0208 | Kabelovod (podél Svitavské) |
| SO 0209 | Stanoviště sběrných nádob na odpad – Školní ulice |

LS_03 – Logická skupina 0300 - TI_I Vodovody a kanalizace

- | | |
|---------|---|
| SO 0301 | Kanalizace areálová – splašková |
| SO 0302 | Přípojka splaškové kanalizace |
| SO 0303 | Kanalizace tuková, odlučovač tuků |
| SO 0304 | Kanalizace zaolejovaných vod, odlučovač RL |
| SO 0305 | Kanalizace areálová – dešťová, včetně akumulace, retence a zasakování |
| SO 0306 | Přípojka dešťové kanalizace, nové UV v ulici Svitavská |
| SO 0307 | Nová dešťová stoka ve Školní ulici |

- SO 0308 Nová splašková stoka ve Svitavské ulici
- SO 0320 Přípojka pitné vody
- SO 0321 Užitková voda – areálové rozvody
- LS_04 - Logická skupina 0400 – TI_II Kabelové rozvody
 - SO 0403 Areálové rozvody NN
 - SO 0404 Venkovní areálové osvětlení
 - SO 0405 Přeložka NN kabelu k ředitelství
 - SO 0406 Úpravy VO (osvětlení přechodů pro chodce, přeložka)
 - SO 0420 Slaboproudá přípojka CETIN – optická a metalická
 - SO 0422 Přeložka zařízení CETIN
 - SO 0423 Přeložka zařízení NEJ.CZ
 - SO 0431 VSZ (pro výjezd IZS)
- LS_05 - Logická skupina 0500 – TI_III Trubní rozvody médií a energií
 - SO 0501 Plynová přípojka STL
 - SO 0502 Plynová přípojka NTL
 - SO 0503 Zdroj a areálový rozvod O2
- LS_06 - Logická skupina 0600 – TI_DOPRAVNÍ_Komunikace a doprava a konečné úpravy
 - SO 0601 Komunikace, chodníky a zpevněné plochy
 - SO 601.1 Komunikace a chodníky – sever
 - SO 601.2 Komunikace a chodníky – jih
 - SO 0602 Úpravy stávajících komunikací a chodníků
 - SO 602.1 Chodník v ul. Svitavská
 - SO 602.2 Bezpečnostní ostrůvky
 - SO 602.3 Zastávky BUS
 - SO 602.4 ul. Školní
 - SO 0603 Dopravní značení
 - SO 0604 Sadové úpravy
- Podmiňující investice (investorem bude ČEZ)
 - SO 0401 Přípojka VN 22 kV (pouze umístění přípojky)

Skladba vnitřních dílů hlavního pozemního SO 0201:

- D.1.01 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení (ARC)
- D.1.02 Stavebně konstrukční řešení (KON)
- D.1.03 Požárně bezpečnostní řešení (PBR)
- D.1.04 Zdravotně technické instalace (ZTI)
- D.1.05 Plynová zařízení (PLZ)
- D.1.06 Ústřední vytápění (VYT)
- D.1.07 Chlazení (CHL)
- D.1.08 Vzduchotechnika (VZT)
- D.1.09 MAR
- D.1.10 Silnoproudé rozvody NN (ELE)
- D.1.12 Hromosvod a uzemnění
- D.1.13 Strukturovaná kabeláž (SCS)
- D.1.14 Slaboproudé rozvody (SLP)
- D.1.15 Poplachové, zabezpečovací a tísňové systémy (PZTS)
- D.1.16 Elektronická kontrola vstupů (EKV)
- D.1.17 Kamerový systém (CCTV)
- D.1.18 Elektronická požární signalizace (EPS)
- D.1.22 Evakuační rozhlas (ERO)
- D.1.41 Komunikace sestra - pacient
- D.2.00 Výtahy (VYT)
- D.2.02 Kuchyňské zařízení (GAS)
- D.2.12 Rozvody medicinálních plynů
- D.2.20 Náhradní zdroj elektrické energie (DA, UPS)
- D.2.21 Technologie trafostanice
- D.2.30 Zdravotnická technologie_1 (ZD_1)
- D.2.31 Mobiliář – první vybavení

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí (C3 KOORDINAČNÍ VÝKRES STAVBY), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Vlastní objekt nemocnice je umístěn na stavebním pozemku pomocí osových souřadnic (směr jih-sever souřadnice A-K, směr západ-východ souřadnice 01-16), Jižní strana objektu je umístěna rovnoběžně s ulicí Svitavskou (odstupy budovy jsou v jednotlivých rozích od bývalého oplocení 20,552 m a 20,519 m). Západní strana objektu bude v jednotlivých rozích vzdálena od ulice Školní 2,451 m a 4,683 m. Vzdálenost hlavní budovy o řadových garážích bude minimálně 7,794 m, vzdálenost doplňkových staveb od okolních hranic pozemků bude minimálně 1,654 m. Maximální výška objektu je 13,50 m, převládající výška (pouze výška dvou podlaží) je 8,75 m.
3. Kabelová přípojka VN 22 kV je umístěna mimo pozemek parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová v takové vzdálenosti, že se daného pozemku nedotýká ani její ochranné pásmo.
4. Žadatel je povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu v. v. i. - adresa AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (formulář oznámení - <http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>).
5. Žadatel bude respektovat podmínky uvedené v souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF, které vydal Městský úřad, odbor životního prostředí dne 26.7.2019 pod č. j. MUMT 22868/20019:
 - a) V terénu viditelně označit hranici zájmového území (dle přiloženého zákresu odnětí v mapě katastru nemovitosti) a zajistit její nepřekročení.
 - b) Před zahájením stavby bude provedena oddělená skryvka ornice v plné mocnosti dle ustanovení § 8 odst. 1, písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.
 - c) Získaná orniční a podorniční vrstva v množství cca 22,2 m³ (hloubka skryvky 30 cm) bude použita k zúrodnění, popřípadě vyrovnaní terénu na ne vyjímáné části pozemku p. č. 1405/4 v katastrálním území Moravská Třebová.
 - d) Skrytá zemina bude po dobu stavby deponována a zabezpečena na zbývající části dotčeného pozemku tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování, rozplavování a zcizování.
 - e) O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy je nutné vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
 - f) Žadatel je povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 1, písmeno e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho vegetační kryt.
 - g) Podle ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů se odvozy za odnětí zemědělské půdy ze ZPF nestanoví.
 - h) Žadatel je povinen zdejšímu orgánu státní správy ochrany ZPF, který vydal tento souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před tímto zahájením.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, zodpovědný projektant [REDAKCE] ČKAIT 0003664, vedoucí projektu [REDAKCE], datum 06/2019; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, současně oznámí i odbornou firmu, která bude stavbu provádět.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytýčení vlastní stavby včetně hranic pozemků pro vlastní stavbu nemocnice následné péče a inženýrských sítí.
 - b) Dokončení základových konstrukcí stavby nemocnice následné péče.

- c) Provedení hrubé stavby nemocnice následné péče včetně jejího zastřešení.
 - d) Dokončení jednotlivých přípojek inženýrských sítí včetně prodloužení nebo úpravy těchto inženýrských sítí.
 - e) Dokončení stavby, před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.5.2022.
5. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je žadatel povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce okamžitě přerušit.
6. Provozovatel vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší má povinnost podat před zprovozněním technologie, zajišťující vytápění a náhradní výrobu elektrické energie na Krajský úřad Pardubického kraje žádost podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon) k vydání povolení k provozu.
7. Při nakládání se stavebním odpadem bude žadatel dodržovat, mimo jiné, Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi, které vydalo Ministerstvo životního prostředí v srpnu 2018 (dále jen "MŽP").
- Případně vytěžená nekontaminovaná zemina bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se bude řídit vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- K možnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- O odpadech vznikajících v průběhu realizace záměru povede původce odpadů evidenci odpadů a před podáním žádosti o závěrečné kontrolní prohlídky stavby předloží odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová doklady o předání odpadů oprávněným osobám v rozsahu § 39 odst. 1 zákona o odpadech, a dále doklady o využití či odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů. Dále bude předložen seznam všech subjektů (hl. dodavatel stavby, subdodavatelé), s uvedením činnosti, kterou se na realizaci záměru podíleli.
8. Dešťová kanalizace na ulici Školní bude navržena a provedena podle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Pokud v místě není možné veškeré dešťové vody zasakovat, je nutné kombinovat vsakování s odtokem nebo vody jen regulovaně odvádět. Regulovaný odtok může činit maximálně 3 l/s/ha odvodňované plochy, z provozních důvodů však min. 0,5 l/s, dle odvětvové technické normy vodního hospodářství TNV 75 9011.
- Případné vsakovací zařízení bude dimenzováno dle České technické normy ČSN 75 9010. Bezpečnostní přepad je možné zaústit do kanalizace města. Periodicita přetížení retenčního objemu vsakovacího zařízení bude max. 0,2 rok⁻¹.
9. Pokud před zahájením stavebních prací týkajících se úpravy veřejných ploch a inženýrských sítí neuzavře žadatel s Městem Moravská Třebová smlouvu o provedení stavby, bude se jednat o neoprávněný zásah do majetku Města Moravská Třebová.
10. Žadatel je povinen uzavřít s Městem Moravská Třebová smlouvu o věcném břemeni po uložení inženýrských sítí.
11. Žadatel bude při realizaci stavby respektovat podmínky uvedené v souhlasném stanovisku Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 6.5.2019 vydaném pod č. j. KRPE-31859-1/ČJ-2019-170906 a ze dne 19.7.2019 vydaném pod č. j. KRPE-31859-2/ČJ-2019-170906 v plném rozsahu.
12. Při realizaci (v projektové dokumentaci pro provedení stavby) budou dodrženy podmínky vlastníka místních komunikací v Moravské Třebové města Moravská Třebová, zastoupené odborem investic a správy majetku uvedených ve vyjádřeních č. j. MUMT 16319/2019 ze dne 5.6.2019 a MUMT 20205/2019 ze dne 28.6.2019.

13. Při provádění stavby budou dodrženy ČSN 73 6101+Z1 projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6110 projektování místních komunikací, ČSN 73 6102+Z1 projektování křižovatek, ČSN 73 6425-1 autobusové, trolejové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště, ČSN 73 6056 projektování odstavných a parkovacích ploch, ČSN 73 6114 vozovky pozemních komunikací – základní ustanovení pro navrhování a také TP 170 navrhování pozemních komunikací.
14. Celá stavba včetně vnějších komunikací a přístupových chodníků bude realizována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v prováděcí dokumentaci odpovídat této vyhlášce včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z 1.2.2010).
15. Stanovení dopravního značení bude vydáno Městským úřadem Moravská Třebová, silničním správním úřadem, po předchozím souhlasu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, nejpozději před kolaudací stavby, či před dílčím povolením provozu na upravených místních komunikacích.
16. Úpravu stávajícího sjezdu do areálu nemocnice následné péče a zřízení 3 ks nových sjezdů z ulice Školní povolí Městský úřad Moravská Třebová, silniční správní úřad v samostatném rozhodnutí.
17. Žadatel se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí předloží:
 - a) Doklad ve formě protokolu akreditovaného nebo autorizovaného měření hluku o prokazatelném nepřekročení hygienických limitů hluku ze stacionárních zdrojů navrženého objektu (vzduchotechnika) v chráněném vnitřním prostoru stavby nemocnice následné péče (lůžkové pokoje) a ve venkovním prostoru stavby nemocnice následné péče a nejbližší obytné zástavby (palackého 625/34 a 629/26) ve smyslu ust. § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Doklady, ze kterých bude vyplývat, že všechny použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou odpovídají hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - c) Výsledek akreditovaného kráceného rozboru vzorků pitné vody odebraných v kuchyni a jednom z lůžkových pokojů nemocnice následné péče.
 - d) Výsledek akreditovaného rozboru vzorků teplé vody odebraných v místnosti vodoléčby rehabilitace a v lůžkovém pokoji nemocnice následné péče na nejvzdálenějším místě rozvodu teplé vody.

Výrok č. II:

Povoluje podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

k á c e n í d ř e v i n

v tomto rozsahu:

Strom č. (dle přílohy SO 1014 Kácení zeleně)	Botanický název	Český název	Obvod stromu ve 130 cm nad zemí (cm)	Parcela č.
1	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	79,63,85,100	1412/1
2	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	107	1412/1
3	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	100,94	1412/1
4	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	88	1412/1
5	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	119,79	1412/1
6	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	94,119	1412/1
8	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	82	1412/1
9	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	69,85	1412/1

10	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	85,91	1412/1
11	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	100	1412/1
12	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	88	1412/1
13	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	94	1412/1
14	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	104	1412/1
15	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	91,72	1412/1
16	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	97	1412/1
17	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	47,91	1412/1
18	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	85	1412/1
19	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	79	1412/1
20	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	94,88	1412/1
21	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	201	1412/1
22	<i>Picea pungens</i>	Smrk pichlavý	151	1412/1
23	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	Douglaska tisolistá	157	1412/1
24	<i>Picea pugens</i>	Smrk pichlavý	163	1412/1
25	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	44,44,47,53,44,53	1412/1
26	<i>Prunus insititia</i>	Slivoň obecná	94	1412/1
27	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	110,204,126	1412/33
28	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	104	1412/1
30	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	110	1412/1
32	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	104	1412/1
35	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	79	1412/1
36	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	94	1412/1
37	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	132	1412/33
38	<i>Prunus domestica</i>	Švestka domácí	-	1412/1
39	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	129	1412/1
40	<i>Fraxinus excelsior</i>	Jasan ztepilý	53,57,44,57,63,31	1412/1
41	<i>Malus domestica</i>	Jabloň domácí	188	1412/1
42	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	157	1412/1
43	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	110	1412/1
44	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	195	1412/1
45	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	69,53	1412/1
47	<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	53,63,57	1412/1
49	<i>Fraxinus excelsior</i>	Jasan ztepilý	113	1412/1
51	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	94	1413
52	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav	104	1413

		západní		
53	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	94	1413
Strom č. (dle přílohy SO 1014 Kácení zeleně)	Botanický název	Český název	Obvod stromu ve 130 cm nad zemí (cm)	Parcela č.
54	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	88	1413
56	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	79	1413
57	<i>Symphoricarpos albus</i>	Pámelník bílý	-	1413
68	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	94	1413
73	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	94,88,100,53	1413
74	<i>Populus nigra „Italica“</i>	Topol černý	314	1413
75	<i>Tilia cordata</i>	Lípa malolistá	126,63	1413
76	<i>Tilia cordata</i>	Lípa malolistá	91,110	1413
77	<i>Tilia cordata</i>	Lípa malolistá	94,44,91,100	1413
78	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	88,19	1413
79	<i>Thuja occidentalis</i>	Zerav západní	35,91,79,47,25	1413
80	<i>Tilia cordata</i>	Lípa malolistá	195	1413
81	<i>Tilia platyphyllos</i>	Lípa velkolistá	232	1413
82	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	91	1413
87	<i>Fraxinus excelsior</i>	Jasan ztepilý	141	1413
88	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	Douglaska tisolistá	85	1413
89	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	104	1413
91	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	91	1413
92	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	94,85	1413
93	<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	110	1413
106	<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	141	1405/4
108	<i>Picea omorika</i>	Smrk omorika	94	1405/4
116	<i>Betula pendula</i>	Bříza bělokorá	100	1405/4

Stanoví podmínky pro kácení dřevin:

1. Kácení dřevin bude provedeno ve vegetačním období, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku.

Výrok č. III:

Ukládá podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

n á h r a d n í v ý s a d b u

za pokácenou zeleň v lokalitě v počtu 87 ks dřevin (včetně dřevin na které se nevztahuje povolení dle ustanovení § 8 zákona), **včetně péče o náhradní výsadbu po dobu pěti let.**

- Níže v tabulce jsou uvedeny druhy dřevin, křovin a květín převzaty z SO 0604 – Sadové úpravy R1, které budou dle tohoto dokumentu v místě vysazeny:

Kód dle SO 0604 – Sadové úpravy M 1:500	Botanický název	Český název	Počet a parcela č.
AaRH	<i>Amelanchier arborea</i> 'Robin Hill'	Muchovník stromový - kultivar	2x 1412/33, 1x 1411, 2x 1413
Co	<i>Celtis occidentalis</i>	Břestovec západní	1x 1412/1, 2x 1411, 3x 1413
GtS	<i>Gleditchia triacanthos</i> 'Sunburst'	Dřezovec trojtrnný - kultivar (bez trnů)	3x 1412/1,
PcC	<i>Pyrus calleryana</i> 'Chanticleer'	Hrušeň Callerova - kultivar	3x 1412/1,
Qr	<i>Quercus robur</i>	Dub letní	1x 1413,
	<i>Spiraea cinerea</i> 'Grefsheim'	Tavolník popelavá - kultivar	
	<i>Spiraea bumalda</i>	Tavolník nízký	
	<i>Spiraea prunifolia</i>	Tavolník slívolistý	
	<i>Spiraea betulifolia</i>	Tavolník břízolistý	
	<i>Spiraea decumbens</i>	Tavolník poléhavý	
	<i>Eouonymus alatus</i> 'Compactus'	Brslen křídlatý - kultivar	
	<i>Forsythia intermedia</i> 'Maluch'	Zlatice prostřední - kultivar	
b	<i>Taxus baccata</i>	Tis obecný	
c	<i>Cotonester dammerii</i> ' Skogholmen'	Skalník Dammerův - kultivar	
c	<i>Mahonia aquifolium</i>	Mahonie cesmínolistá	
c	<i>Hypericum calycinum</i>	Třezalka kalíškatá	
c	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	
c	<i>Stephanandra incisa</i> ' Crispa'	Korunatka klanná - kultivar	
d	<i>Eouonymus europaeus</i>	Brslen evropský	
d	<i>Cornus mas</i>	Dřín obecný	
d	<i>Cotinus coggygria</i>	Ruj vlasatá	
d	<i>Jasminum fruticans</i>	Jasmín křovitý	
d	<i>Cotoneaster multiflorus</i>	Skalník mnohokvětý	
d	<i>Viburnum rhitidophyllum</i>	Kalina vrásčitolistá	
d	<i>Amelanchier lamarckii</i>	Muchovník Lamarckův	
d	<i>Amelanchier alnifolia</i>	Muchovník olšolistý	
d	<i>Rosa hugonis</i>	Růže Hugova	
e	<i>Geranium cantabriense</i> 'Biokovo'	Kakost cantabrijský - kultivar	
e	<i>Geranium cantabriense</i> 'Karmina'	Kakost cantabrijský - kultivar	
e	<i>Ceranthus ruber</i> 'Coccineus'	Mavuň obecná	
e	<i>Hemerocallis</i> 'Purple'	Denivka – kultivar	

	<i>Waters'</i>		
e	<i>Hemerocallis 'Stella d' Oro'</i>	Denivka – kultivar	
e	<i>Aster cordifolius</i>	Hvězdnice srdcolistá	
e	<i>Salvia officinalis</i>	Šalvěj lékařská	
e	<i>Nepeta x faassenii 'Blue Wonder'</i>	Šanta Faasenova	
e	<i>Asclepias tuberosa</i>	Klejicha hlíznatá	
e	<i>Rubeckia subtomentosa</i>	Třapatka chloupkatá	
e	<i>Echinacea purpurea</i>	Třapatka nachová	
e	<i>Narcissus poeticus</i>	Narcis	
f	<i>Bergenia cordifolia 'Winter Glut'</i>	Badyl srdčitolistý – kultivar	
f	<i>Bergenia cordifolia 'Silberlicht'</i>	Badyl srdčitolistý – kultivar	
f	<i>Carex morowii 'Irish Green'</i>	Ostřice Morova – kultivar	
f	<i>Heuchera villosa Caramell</i>	Dlužicha huňatá – kultivar	
f	<i>Geranium x Rozanne</i>	Kakost	
f	<i>Geranium macrorrhizum 'Ridsko'</i>	Kakost oddénkatý – kultivar	
f	<i>Hemerocallis flava</i>	Denivka žlutá	
f	<i>Hemerocallis citrina</i>	Denivka citrónová	
f	<i>Tulipa praestans 'Shogun'</i>	Tulipán	
g	<i>Hypericum 'Hidcote'</i>	Třezalka – kultivar	
g	<i>Spiraea prunifolia</i>	Tavolník slívolistý	
g	<i>Spiraea betulifolia</i>	Tavolník břízolistý	
g	<i>Spiraea decumbens</i>	Tavolník poléhavý	
g	<i>Eouonymus alatus 'Compactus'</i>	Brslen křídlatý – kultivar	
g	<i>Stephanandra incisa 'Crispa'</i>	Korunatka klanná – kultivar	

- Všechna výsadba bude v souladu s přílohou projektové dokumentace SO 0604 – Sadové úpravy R1 situace M 1:500

Botanický název	Český název	Počet	Parcela č. (k.ú. M. Třebová)
<i>Acer campestre</i>	Javor babyka	22 ks	2936/116
<i>Quercus petraea</i>	Dub zimní	12 ks	2936/116
<i>Quercus robur</i>	Dub letní	6 ks	2936/116
Botanický název	Český název	Počet	Parcela č. (k.ú. M. Třebová)
<i>Acer pseudoplatanus</i>	Javor klen	6 ks	2936/116
<i>Populus tremula</i>	Topol osika	6 ks	2936/116
<i>Prunus avium</i>	Třešeň ptačí	6 ks	2936/116
<i>Juglans regia</i>	Ořešák královský	6 ks	2936/116
<i>Viburnum opulus</i>	Kalina obecná	60 ks	2936/116
<i>Cornus sanguinea</i>	Svída krvavá	60 ks	2936/116
<i>Ligustrum vulgare</i>	Ptačí zob obecný	60 ks	2936/116
<i>Crataegus laevigata</i>	Hloh obecný	60 ks	2936/116
<i>Prunus domestica subsp. insititia</i>	Slivoň obecná	60 ks	2936/116

- Zbytek náhradní výsadby v konečném počtu 64 ks stromů a 300 ks keřů.

Stanoví podmínky pro náhradní výsadbu dřevin:

1. Náhradní výsadba bude provedena v souladu s přílohou projektové dokumentace SO 0604 – Sadové úpravy po Revizi 1 (R1 07/2019), přesněji dle SO 0604 – Sadové úpravy R1 situace M 1:500, v místě tedy bude vysazeno 18 stromů, 546 m² keřů (pokryvných, tvarovaných, běžných), 390 m² trvalek a 2947 m² zeleně bude v rámci extenzivní vegetační střechy objektu. Parkový trávník (1610 m²) nelze brát jako náhradní výsadbu za vzrostlé aklimatizované dřeviny, proto ho orgán ochrany přírody a krajiny nebere v potaz.
2. Zbýlá náhradní výsadba v celkovém počtu 69 ks dřevin bude umístěna na pozemku parc. č. 2936/116 v k. ú. Moravská Třebová. V náhradní výsadbě jsou zahrnuty i keře. Orgán ochrany přírody a krajiny stanovil z celkového počtu 69 ks dřevin k náhradní výsadbě, že se na místo vysadí 64 stromů o druhovém složení 22 ks javor babyka (*Acer campestre*), 12 ks dub zimní (*Quercus petraea*), 6 ks dub letní (*Quercus robur*), 6 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*), 6 ks topol osika (*Populus tremula*), 6 ks třešeň ptačí (*Prunus avium*) a 6 ks ořešák královský (*Juglans regia*) – dohromady tedy 64 ks stromů. Zbýlých pět stromů bylo propočítáno na náhradní výsadbu keřů s poměrem 1 strom = 60 kusů keřů. Za 5 stromů tedy bylo stanoveno 300 keřů o druhovém složení – 60 ks kaliny obecné (*Viburnum opulus*), 60 ks svídy krvavé (*Cornus sanguinea*), 60 ks ptačího zobu obecného (*Ligustrum vulgare*), 60 ks hlohu obecného (*Crataegus laevigata*) a 60 ks slivoně obecné (*Prunus domestica subsp. insititia*).
3. K výsadbě budou použity výpěstky dřevin o obvodu kmene ve výšce 100 cm minimálně 12 cm, vysazené stromy budou zajištěny opěrnými kůly.
4. K výsadbě keřů budou použity výpěstky vysoké minimálně jeden metr.
5. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích dle soupisů dřevin a keřů k náhradní výsadbě (viz níže).
6. Termín provedení náhradní výsadby je **do jednoho roku** od dokončení stavebních prací.
7. V případě úhynu výpěstku v době prováděné následné péče o náhradní výsadbu, bude uhynutý kus nahrazen novým výpěstkem o parametrech dle daného rozhodnutí.
8. Provedení náhradní výsadby bude žadatel informovat odbor životního prostředí Městského úřadu Moravská Třebová do 14-ti dnů od provedení výsadby. Žadatel písemně sdělí provedení náhradní výsadby, datum výsadby, lokalitu, umístění a druhové zastoupení. Od tohoto oznámení bude počítána 5-letá lhůta pro následnou péči o vysazenou dřevinu (pravidelná zálivka, ochrana proti chorobám a škůdcům, provádění výchovného řezu, pravidelná kontrola, kypření, hnojení, ochranu před vlivem mrazu, odplevelování a doplňování mulče).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, zastoupený společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, Bucharova 8, 158 00 Praha, [redacted]
[redacted] ředitelem společnosti

Odůvodnění:

Dne 25.4.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Současně byla předložena plná moc, kterou Pardubický kraj zmocnil společnost SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, Bucharova 8, 158 00 Praha, [redacted] ředitele společnosti zastupováním v řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.7.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad obdržel dne 9.7.2019 námitky od [redacted] která je vlastníkem stavby garáže na pozemku parc. č. 1412/35 a přilehlého pozemku parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová.

Po úpravě projektové dokumentace, ze které jednoznačně vyplývá, že kabelová přípojka VN 22 kV neprochází přes pozemek parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová a ani na tento pozemek nezasahuje její ochranné pásmo, stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že se mohou podle § 36

odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Lhůtu na vyjádření v délce 15 dnů stanovil přiměřeně k rozsahu stavebního záměru.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Záměr respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanovené v kapitole 2 PÚR ČR. Území města neleží v žádné rozvojové oblasti a rozvojové ose, nebo ve specifických oblastech nadmístního významu vymezených v PÚR ČR, neleží v koridorech a plochách dopravní ani technické infrastruktury. Platná PÚR ČR záměr neřeší a pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území z ní žádné podmínky ani požadavky nevyplývají.

Záměr také respektuje priority, zásady a úkoly územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanovené v kapitole 1 ZÚR Pk. Záměr není navržen v plochách a koridorech nadmístního významu (biocentrum 47 Boršov - Loučský les, protipovodňová ochrana - Suchá nádrž Boršov), v plochách a koridorech veřejně prospěšných staveb nebo opatření vymezených v ZÚR Pk (koridory nadregionálního biokoridoru K82 a K93) nebo v evropsky významných lokalitách (Hřebečovský hřbet). Platná ZÚR Pk záměr neřeší a pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území z ní žádné podmínky ani požadavky nevyplývají.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území, v ploše OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura. Záměr splňuje zásady koncepce rozvoje města a urbanistickou koncepci stanovenou ÚP. Dále splňuje stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití - záměr je navržen v ploše, kde výstavba nemocnice následné péče je přípustná. Záměr neomezí funkční využití navazujícího území a nevyžaduje zvýšené nároky na dopravní a technickou infrastrukturu. Z ÚP Moravská Třebová nevyplývají žádné jiné podmínky ani požadavky na předmětný záměr.

Koordinace veřejných a soukromých záměrů změn v předmětném území a ochrana veřejných zájmů, jak ukládá ustanovení § 18 odst. 3 stavebního zákona, je zajištěna, neboť vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území je vyvážený. Účelné využití a prostorové uspořádání území je u předmětného záměru komplexně řešeno a je zajištěn obecně prospěšný soulad veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Při posouzení souladu záměru s ustanovením § 19 odst. 1 stavebního zákona orgán usoudil, že předmětný záměr vyhovuje stanoveným podmínkám pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území, vyhovuje stanoveným urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území, a že provedení změn v území nepředstavuje v daném území problémy a rizika.

Orgán územního plánování po posouzení záměru z hledisek uvedených v § 96b odst. 6 dospěl k závěru, že výše uvedený záměr je přípustný z hlediska souladu s platnou politikou územního rozvoje, z hlediska souladu s platnými zásadami územního rozvoje, z hlediska souladu s platným územním plánem a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Žadatel zdůvodnil podání žádosti o povolení kácení tím, že: "dřeviny se nacházejí na pozemcích, určených pro výstavbu záměru Nemocnice následné péče Moravská Třebová (pro výstavbu nového objektu nemocnice a výjezdové základny ZZS PAK); věcný program nemocnice a rozsah stavebních úprav neumožnil jejich alespoň částečné respektování ve stávajících polohách". Součástí předložené projektové dokumentace byl i dendrologický průzkum lokality zpracovaný firmou Datura - atelier, Ing. [redacted] Prokopa Velikého 504/5, 250 01 Brandýs nad Labem. Dle tohoto průzkumu lze konstatovat, že dřeviny v místě lze rozdělit do dvou skupin - náletové (vesměs u hranic předmětné plochy) a záměrně vysazené - dřeviny v ploše. Dřeviny první skupiny jsou druhově omezeny (většinou javor mleč), nejsou zde provedeny probírky, a tudíž jsou jejich koruny významně redukovány vlivem vzájemné konkurence. Tyto dřeviny mají významně omezenou časovou perspektivu, vyskytují se zde mechanicky problematická "V" větvení a celkově jsou tyto dřeviny přeštlhlené (vytažené). Mezi dřevinami druhé skupiny je značné zastoupení dřevin s alespoň střednědobou perspektivou. Tyto dřeviny vzhledem ke stáří a rozměrům nelze přesadit. Práce dále udává, že některé z dřevin druhé skupiny by měly být záměrem respektovány.

Správní orgán na místě samém shledal, že všechny dřeviny, které mají být pokáceny, jsou v kolizi s připravovaným záměrem. Záměr počítal i pokácením lípy č. 58 (dle SO 0104 Kácení zeleně) tu se však orgánu ochrany přírody a krajiny podařilo po projednání s dotčenými orgány obhájit a stromořadí na ulici Svitavské bude záměrem respektováno. Zbytek dřevin je v přímé kolizi se záměrem. Dřeviny na hranici zájmové plochy a ulice Školní jsou vesměs zmiňované dřeviny první skupiny, náletové, přeštláhlé bez perspektivy pro další svůj rozvoj, navíc s problematickými větvenými. Z této strany, do ulice Školní, navíc bude výjezd vozidel zdravotnické záchranné služby a vjezd na parkoviště k nemocnici pro veřejnost, jakákoliv ponechaná dřevina by zde tvořila nepřehledné dopravní situace. Dřeviny druhé skupiny rostou rozptýleně v zájmové ploše. Záměr počítá se zabráním větší plochy, než kterou tvořila stávající budova, tudíž lze jen s těžší tyto dřeviny respektovat. Záměrem také dojde k terénním úpravám, které by pro případné ponechané dřeviny znamenaly poškození kořenového systému.

Současně správní orgán uložil žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením 87 ks dřevin. Náhradní výsadba v místě je upravena v projektové dokumentaci v části SO 0604 - Sadové úpravy R1, na místo přijde vysadit celkem 18 ks stromů, 546 m² keřů (pokryvných, tvarovaných, běžných), 390 m² trvalek a 2947 m² zeleně bude v rámci extenzivní vegetační střechy objektu. Toto opatření vnímáme jako velké pozitivum celého projektu, takto řešená střecha je v rámci Pardubického kraje ojedinělá. Toto opatření zmírní pro město citelné vykácení plochy z hlediska mikroklimatu místa, ale podpoří i pestrost entomofauny v závislosti na použitých kulturách osevu střechy. Záměr počítá i s 1610 m² parkového trávníku. S projektantem bylo dohodnuto, že náhradní výsadba dřevin bude v poměru 1:1 (tzn. za 87 kácených dřevin - 87 dřevin náhradní výsadby). Zbytek dřevin (64) k náhradní výsadbě bude umístěno na pozemek parc. č. 2936/116 v k. ú. Moravská Třebová, který je v majetku města Moravská Třebová. Za zbylých 5 stromů byla uložena náhradní výsadba v počtu 300 keřů, což odpovídá poměru 1 strom = 60 keřů. I tyto keře budou umístěny na pozemek parc. č. 2936/116 v k. ú. Moravská Třebová. Veřejný zájem zde převyšuje zájem ochrany přírody, kdy stavba nemocnice je pro město Moravská Třebová jednou z priorit, proto orgán ochrany přírody a krajiny vydal souhlasné závazné stanovisko.

Vypracování odborného posudku a rozptylové studie pro instalaci vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší (dvojice kondenzačních kotlů s nízkoemisními hořáky na zemní plyn, umístěná v kotelně, určená pro pokrytí tepelných potřeb objektu – 295 kW pro vytápění, 300 kW pro ohřev VZT a 200 kW pro ohřev TUV (celkově 795 kW), a záložní zdroj elektrické energie na motorovou naftu, typový výrobek umístěný v ocelovém svařovaném kontejneru v provedení pro venkovní prostředí, dieselagregát s uvažovaným provozním fondem cca 30 hod/rok) není dle zákona o ochraně ovzduší vyžadováno. Nad rámec stanovený § 11 odst. 8 a odst. 9 tohoto zákona byl zpracován odborný posudek autorizované osoby, držitele osvědčení o autorizaci, udělené MŽP. Zpracovatelem odborného posudku, vypracovaného v dubnu 2019 byl [REDAKCE], Ostřetín 211, 534 01 Holice. Uvedená výstavba nové plynové kotelny a výstavba energobloku nespadá mezi záměry, uvedené v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění a záměr také nespadá do účinnosti zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně zákonů v platném znění. Sledované látky (NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}), jejichž emise lze v souvislosti s provozem kotelny a nouzového zdroje proudu předpokládat, vykazují rezervy imisního limitu a lze očekávat plnění zákonem stanovených imisních limitů. Vzhledem k pozadovým hodnotám a nevýznamnému příspěvku znečišťujících látek k stávající úrovni znečištění ovzduší v této lokalitě se záměr se jeví jako akceptovatelný.

Vzhledem k nevyhnutelné nejistotě podkladů a výpočtu hlukové studie, která předpokládá realizaci opatření ke snížení šíření hluku z provozu vzduchotechnických zařízení do vnitřního i vnějšího prostředí, byla stanovena podmínka měření hluku před zahájením užívání stavby. Podmínky, týkající se použitých materiálů rozvodů pitné vody a doložení nezávadnosti pitné a teplé vody z nové přípojky a rozvodů, byly stanoveny z důvodu materiálového upřesnění až v průběhu stavby a možné jejich kontaminace během stavebních a technických prací.

Požárně bezpečnostní řešení stavby splňuje obsahové náležitosti podle ust. § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z jeho obsahu vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Připomínky ke způsobu a směru otvírání některých dveří byly již do dokumentace zapracovány. Vlastní realizace

stavebních detailů, které budou popsány v prováděcí dokumentaci, bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Vodoprávní úřad je příslušný k povolení vedlejších staveb vodních děl a je tedy ve společném řízení obecního stavebního úřadu dotčeným orgánem a pro potřeby vydání společného povolení vydal podle § 94j odst. 2 stavebního zákona namísto rozhodnutí závazné stanovisko. Jedná se o tyto stavby vodních děl:

- SO 0307 - Nová dešťová stoka ve Školní ulici
- SO 0308 - Nová splašková stoka ve Svitavské ulici
- Odlučovač tuků (součást SO 0303 - Kanalizace tuková, odlučovač tuků)
- Retence a zasakování (součást SO 0305 - Kanalizace areálová – dešťová, včetně akumulace, retence a zasakování)

Pro možné užívání zasakovacích objektů bylo vydáno povolení k nakládání s vodami. Účelem užívání zasakovacích objektů je zasakování dešťových vod do vod podzemních. Vodoprávní úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby vodních děl a konstatoval, že lze předpokládat, že jejich provedením a užíváním nedojde ke zhoršení vodního útvaru, a následkem nebude nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Proto vodoprávní úřad z výše uvedených důvodů k navrhovanému souboru staveb vydal souhlasné závazné stanovisko.

Podmínky pro provedení stavby z oblasti odpadového hospodářství jsou stanoveny v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství a vychází se zákona o odpadech, jeho prováděcích vyhlášek č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dále také vycházejí z Metodických návodů MŽP. V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech.

Stavební záměr se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace (MPR). Předmětem ochrany je zajištění ochrany MPR před vnějším poškozením – měřítkově neúměrná nová výstavba v těsném sousedství chráněného území, ochrana významných pohledů na chráněné území i ven z chráněného území do okolí. Provedením navržených prací nedojde ke změně půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby v této lokalitě ochranného pásma MPR a tím nebude porušena ani oslabena urbanistická a památková hodnota městské památkové rezervace. Nebudou porušeny podmínky ochrany Ochranného pásma MPR Moravská Třebová, uvedené v Rozhodnutí ONV ve Svitavách ze dne 11. 6. 1987, o určení ochranného pásma městské památkové rezervace Moravská Třebová. Území, na němž má probíhat výše uvedená stavba, se nenachází v městské památkové rezervaci, nachází se v jejím ochranném pásmu. Území, na němž má probíhat výše uvedená stavba a s ní spojené zemní práce, je dle Státního archeologického seznamu ČR územím s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů, což je podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, území s archeologickými nálezy. Toto území je také vymezeno v Územním plánu města Moravská Třebová, který nabyl účinnosti dne 26. 10. 2010. Tento § upravuje i další postup stavebníka v případě, že bude na území s archeologickými nálezy probíhat činnost. § 23 upravuje povinnost stavebníka, pokud dojde k archeologickému nálezu mimo prováděné průzkumy. S těmito povinnostmi je nutné seznámit stavebníka, aby neodbornou činností stavebníků nedošlo k narušení veřejného zájmu, v tomto případě archeologického kulturního dědictví (viz mezinárodní smlouva Úmluva o ochraně archeologického kulturního dědictví, kterou se ČR k této ochraně zavázala). Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl příslušný orgán tak, jak je uvedeno v tomto závazném stanovisku.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany ovzduší a odpadového hospodářství – závazné stanovisko vydané dne 24.5.2019 pod č. j. KrÚ 39886/2019/OŽPZ/Ry.
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje – závazné stanovisko vydané dne 5.9.2019 pod č. j. HSPA-37-109/2019-Šk.
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích – závazné stanovisko ze dne 21.5.2019 vydané pod zn. KHSPA 08266/2019/Epid-Sy.
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko ze dne 6.5.2019 vydané pod č. j. KRPE-31859-1/ČJ-2019-170906.

- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, dopravní inspektorát – závazné stanovisko ze dne 29.8.2019 vydané pod č. j. KRPE-67649-1/ČJ-2019-170906.
- Oblastní inspektorát práce pro Královohradecký kraj a Pardubický kraj – vyjádření ze dne 21.5.2019 vydané pod sp. zn. V8-2019-61.
- NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. – stanovisko ze dne 4.4.2019 vydané pod zn. 023190014 (14/19/K).
- Městský úřad, odbor životního prostředí – koordinované závazné stanovisko vydané dne 12.8.2019 pod č. j. MUMT 24400/2019.
- Městský úřad, odbor životního prostředí – souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 26.7.2019 vydaný pod č. j. MUMT 22868/2019.
- Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad – povolení k nakládání s vodami vydané dne 19.7.2019 pod č. j. MUMT 22000/2019.
- Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad – závazné stanovisko ze dne 19.7.2019 vydané pod č. j. MUMT 22220/2019.
- Městský úřad Moravská Třebová, silniční správní úřad – závazné stanovisko ze dne 28.8.2019 vydané pod zn. MUMT 25806/2019/OD2.
- Městský úřad, odbor investic a správy majetku – vyjádření Města Moravská Třebová k projektové dokumentaci ze dne 5.6.2019 vydané pod č. j. MUMT 16319/2019.
- Městský úřad, odbor investic a správy majetku – vyjádření Města Moravská Třebová k úpravám projektové dokumentaci ze dne 28.6.2019 vydané pod č. j. MUMT 20205/2019.
- Městský úřad, odbor investic a správy majetku – změna ve vyjádření Města Moravská Třebová k projektové dokumentaci ze dne 29.7.2019 vydané pod č. j. MUMT 22988/2019.
- Městský úřad, odbor investic a správy majetku – souhlas k odnětí půdy ze ZPF ze dne 12.6.2019 vydaný pod č. j. MUMT 18523/2019.
- Městský úřad, odbor investic a správy majetku – souhlas vlastníka s náhradní výsadbou ze dne 13.8.2019 vydaný pod č. j. MUMT 24507/2019.
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – souhlasné závazné stanovisko ze dne 30.4.2019 vydané pod sp. Zn. 77971/2019-1150-OÚZ-PCE.
- Technické služby Moravská Třebová s.r.o. – vyjádření k vedení VO ze dne 17.5.2019 č. j. VO/Dv/13/2019.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 5.4.2019 vydané pod č. j. 596338/19, ze dne 21.5.2019 vydané pod č. j. 627231/19.
- VHOS, a. s. – vyjádření ze dne 11.6.2019 vydané pod zn. Ing.Mi/2019/9008220, ze dne 2.7.2019 vydané pod zn. Ing.Mi/2019/9008314.
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 11.4.2019 vydané pod zn. VYJNEJ-2019-01200-01.
- České radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 4.4.2019 vydané pod zn. UPTS/OS/216582/2019.
- InfoTel, spol. s r. o. – vyjádření ze dne 2.4.2019 vedené pod číslem žádosti E005151/19.
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 17.6.2019 vydané pod zn. 190617-1154124418.

Poznámka: V rámci organizačních změn Městského úřadu Moravská Třebová byl obor majetku a komunálního hospodářství sloučen s odborem rozvoje do nového odboru investic a správy majetku k 1.9.2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

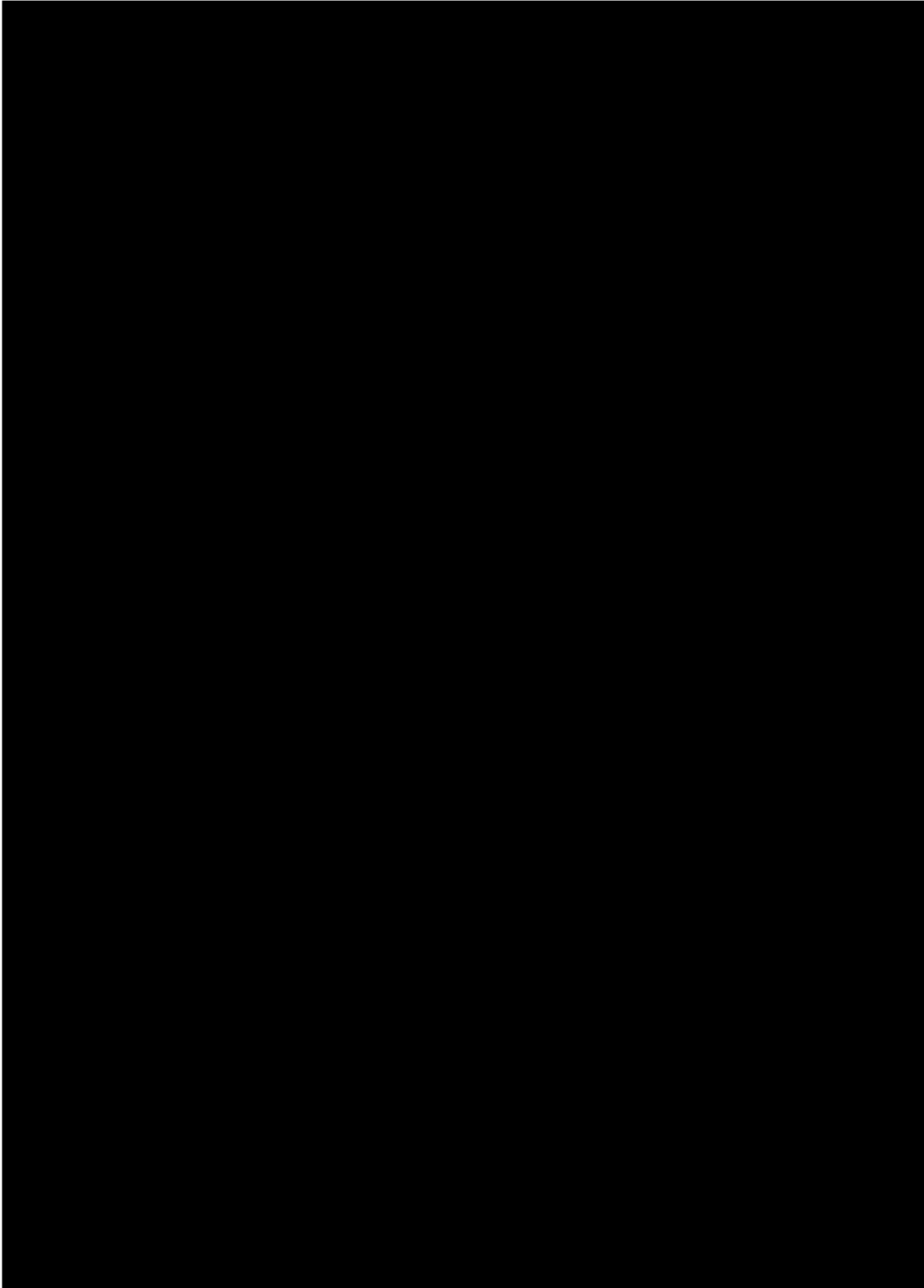
Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastník podle § 85 odst. 1 písm. b), odst. 2 písm. a) a podle § 109 písm. c) stavebního zákona je Město Moravská Třebová, zastoupené odborem investic a správy majetku

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) a podle § 109 písm. d) stavebního zákona jsou:
Pardubický kraj, odbor majetkový a stavebního řádu, oddělení správy majetku
Nemocnice následné péče Moravská Třebová

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou vlastníci těchto pozemků a staveb na nich: parc. č. 1412/2, 1412/3, 1412/4, 1412/5, 1412/6, 1412/7, 1412/8, 1412/9, 1412/10, 1412/11, 1412/12, 1412/13, 1412/14, 1412/15, 1412/16, 1412/17, 1412/18, 1412/19, 1412/20, 1412/21, 1412/22, 1412/23, 1412/24, 1412/25, 1412/26, 1412/27, 1412/28, 1412/29, 1412/30, 1412/31, 1412/35, 1416, 1421, 1422.



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy.
- Námitky podala [REDAKCE], Staré Město č.p. 237, 569 32 Staré Město u Moravské Třebové dne 9.7.2019 č. j. MUMT 21242/2019. Je vlastníkem řadové garáže na pozemku parc. č. 1412/35 a přilehlého pozemku parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová:
 1. Nesouhlasím, aby na parcele č. 1412/11 byla umístěna zpevněná plocha.
 2. Požaduji, aby výška zamýšlené přilehlé zpevněné plochy byla snížena pod izolační spáru stavby na p.č. 1412/35 a odvodněna tak, aby srážkové vody nestékaly na pozemek p.č. 1412/11 a nezatěžovaly ani stavbu na p.č. 1412/35.
 3. Požaduji, aby byl zajištěn odvod srážkových vod ze stavby p.č. 1412/35 a byl vyřešen současně s odvodem srážkových vod z uvažované stavby dle shora uvedené vyhlášky.
 4. Nesouhlasím s umístěním kabelové přípojky na parcele č. 1412/11 a požaduji, aby ani její ochranné pásmo nezasahovalo do této parcely.
 5. Požaduji, aby žadateli byla stanovena povinnost zajistit odbornou organizaci, před zahájením stavby, vytýčení společné hranice pozemku č. 1412/11.

Stavební úřad projednal výše uvedené námitky Jany Pastýřové ze dne 9.7.2019 s žadatelem a současně s projektantem v jedné osobě s tímto výsledkem:

Ad 1) Na pozemku parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová nebude umístěna zpevněná plocha (rozšířen stávající chodník až ke stavbě garáže).

Ad 2) V rámci úpravy stávajícího chodníku v blízkosti předmětné garáže na pozemku parc. č. 1412/35 v katastrálním území Moravská Třebová dojde pouze k sjednocení povrchu zádlahy, obrubník chodníku směrem do komunikace bude snížen z důvodu zřízení přechodu směrem k základní škole. Touto úpravou dojde k tomu, že dešťová voda dopadající na upravený chodník bude stékat na přilehlou komunikaci v ulici Školní (odtékat bude opačným směrem od pozemku parc. č. 1412/11 a garáže na pozemku parc. č. 1412/35 v katastrálním území Moravská Třebová). Nový chodník kolem řadových garáží z jižní strany bude také spádován k obslužné komunikaci.

Ad 3) Dešťové vody ze střech řadových garáží stékají na přilehlý zatravněný pozemek. V projektové dokumentaci je v tomto prostoru ponechám (pokud to bylo prostorově možné) zelený pás mezi garážemi a novým chodníkem nebo zpevněnou plochou. Zachovány jsou i tři vzrostlé stromy v tomto pásu. Dešťová voda ze střechy garáže na pozemku parc. č. 1412/35 v katastrálním území Moravská Třebová bude stékat na zatravněný pozemek. Ve zpevněné ploše jsou dále navrženy tři uliční vpusti, do kterých bude svedena i dešťová voda, která by se nestačila zasakovat.

Ad 4) Kabelová přípojka 22 kV nebude umístěna na pozemku parc. č. 1412/11 v katastrálním území Moravská Třebová. Její ochranné pásmo nebude zasahovat na tento pozemek. Tato skutečnost je jednoznačně řešena v odstavci č. 3 Podmínek pro umístění stavby.

Ad 5) Povinnosti a odpovědnost stavebníka, stavbyvedoucího a stavebního dozoru řeší zejména § 152 a 153 stavebního zákona. V § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je zakotvena povinnost stavebníka oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Tato povinnost je také uvedena v odst. 2 Podmínek k provedení stavby. Pro vytýčení stavby stanovil stavební úřad přímo kontrolní prohlídku stavby – odst. 3 Podmínek k provedení stavby.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Společné povolení se doručuje jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podle § 144 odst. 5 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků správní orgán účastníky uvědomí o podaném odvolání veřejnou vyhláškou, v níž určí lhůtu k podání vyjádření, která nesmí být kratší než 5 dnů. Odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst. 2 správního řádu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Toto platí pro jednotlivé doručení. V případě doručování rozhodnutí veřejnou vyhláškou se lhůta pro odvolání počítá ode dne následujícího po 15. dnu vyvěšení na úřední desce v místě správního úřadu (na úřední desce Městského úřadu v Moravské Třebové).

Pokud bude podáno odvolání k výrokové části tohoto rozhodnutí, která se týká výroku č. I. tohoto rozhodnutí má odvolání v souladu s ustanovením §140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i vůči navazujícím rozhodnutím ve výroku č. II. a výroku č. III. Pokud bude podáno odvolání k výrokové části tohoto rozhodnutí, která se týká výroku č. II. tohoto rozhodnutí má odvolání v souladu s ustanovením §140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i vůči navazujícímu rozhodnutí ve výroku č. III. Výrok č. II je vykonatelný nabytím právní moci výroku číslo I. Výrok č. III je vykonatelný nabytím právní moci výroku č. I a výroku č. II.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

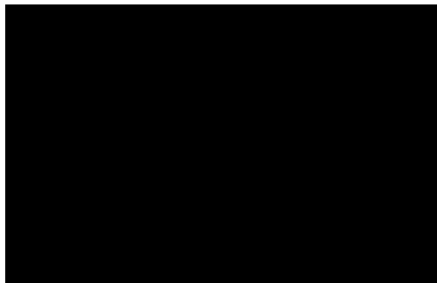
Včas podané a přípustné odvolání má dle s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Příloha:

- C3 KOORDINAČNÍ VÝKRES STAVBY/010

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 31000 Kč byl zaplacen dne 10.6.2019.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce příslušného obecního úřadu!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Jméno, podpis, razítko
oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení

Jméno, podpis, razítko
oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Moravská Třebová

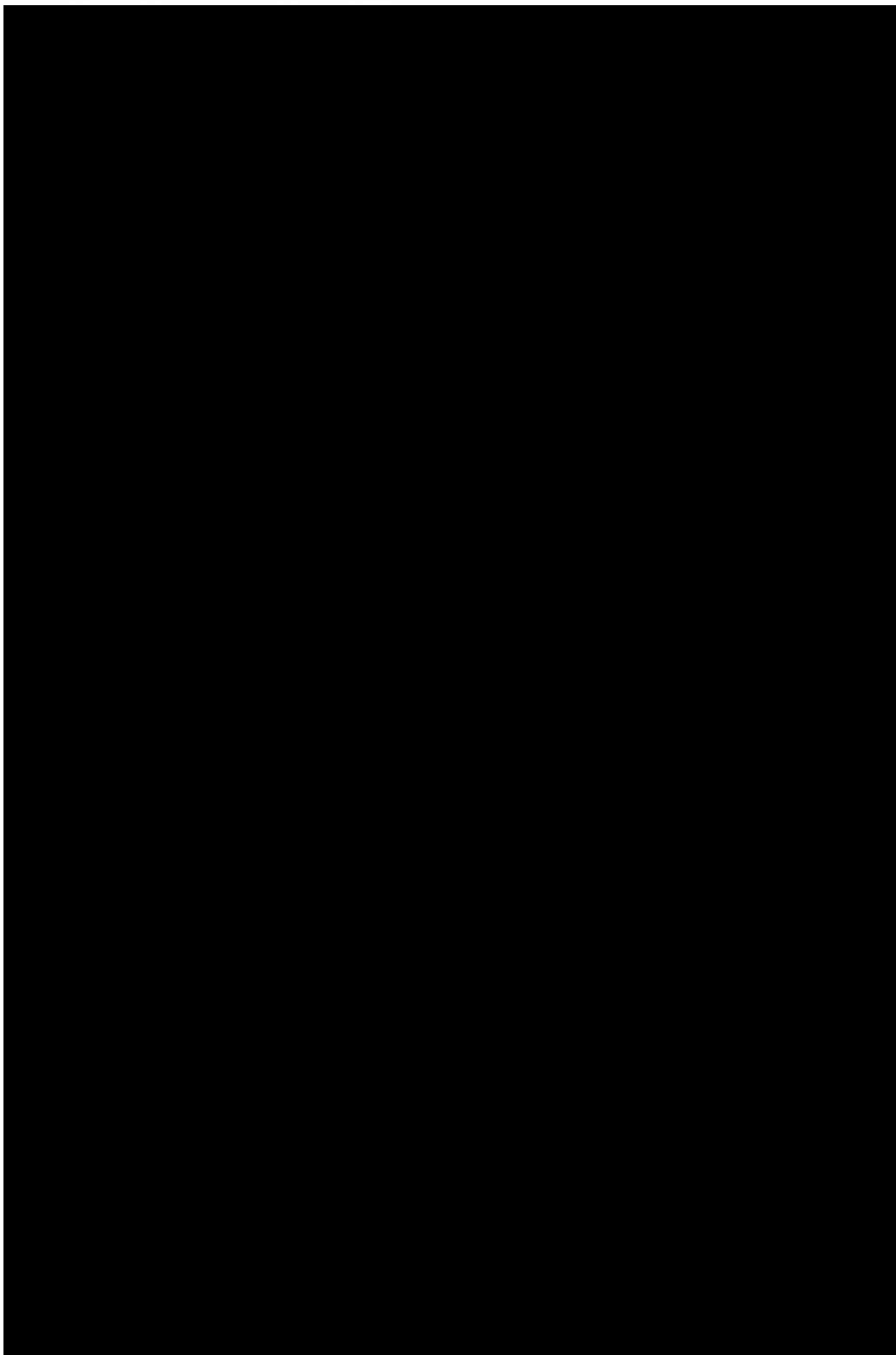
Obdrží:

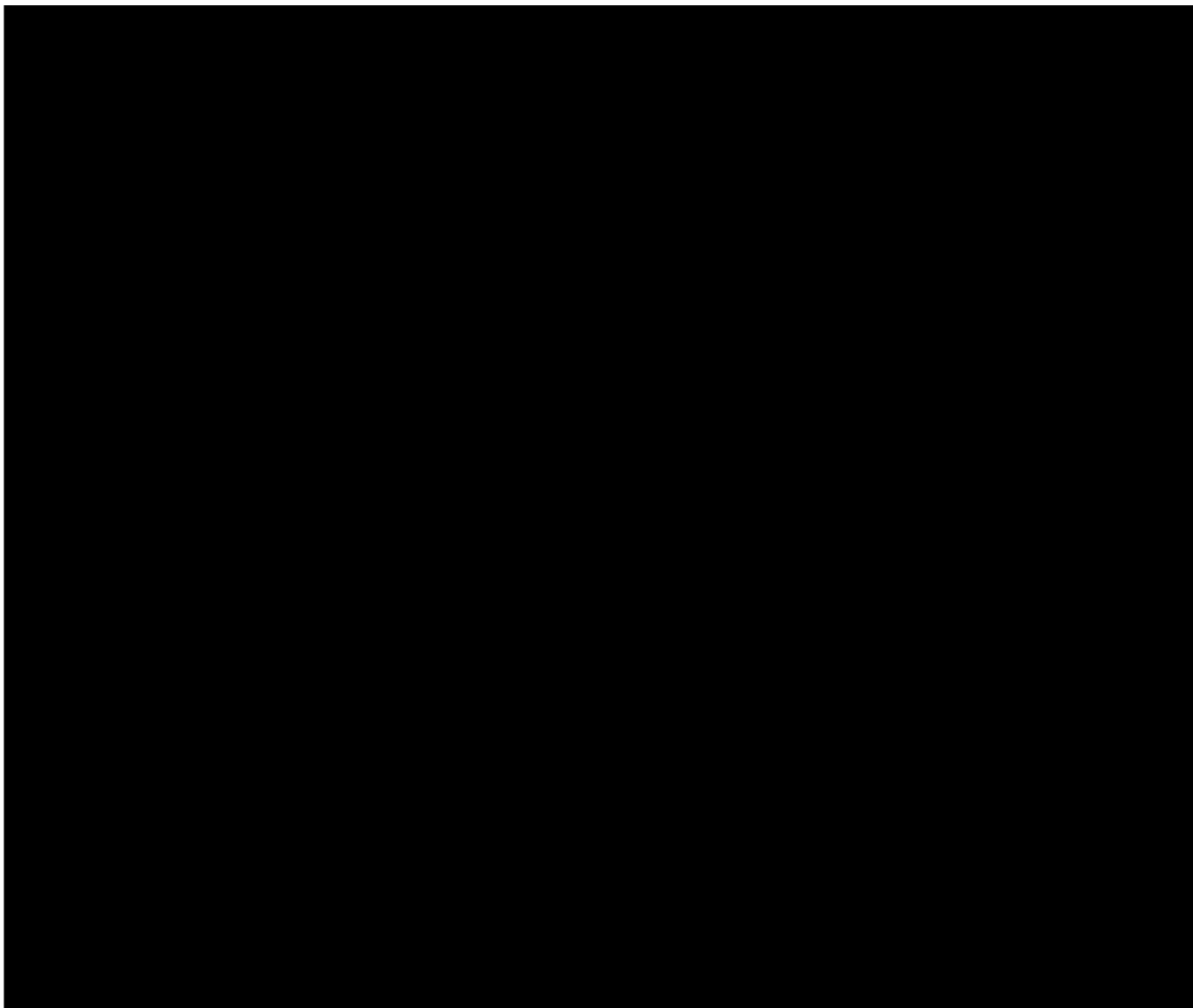
navrhovatelé (dodejky)

1. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. [redacted], IDDS: pxc5byb
sídlo: Bucharova č.p. 1314/8, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

účastníci (dodejky)

2. Městský úřad, odbor investic a správy majetku, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
3. Pardubický kraj, odbor majetkový a stavebního řádu, oddělení správy majetku, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
4. Nemocnice následné péče Moravská Třebová, IDDS: w6kk6kf
sídlo: Svitavská č.p. 480/25, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1







PARDUBICKÝ KRAJ

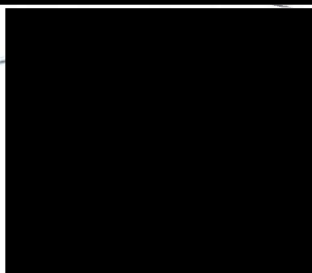
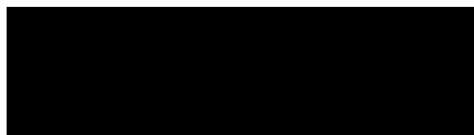
Martin Netolický
hejtman

POVĚŘENÍ

Odbor majetkový, stavebního řádu a investic v rámci odborné činnosti související s přípravou a prováděním staveb mimo jiné zajišťuje:

- veškerá povolení, stanoviska a vyjádření příslušných orgánů, dotčených orgánů a jiných subjektů, potřebná pro územní řízení, stavební řízení a jiná řízení nezbytná pro realizaci stavby, zejména je oprávněn přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy, žádosti a opravné prostředky a vykonávat veškeré další nezbytné úkony v souvislosti se stavebním řízením, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. V tomto směru je vedoucí odboru oprávněn uzavírat smlouvy o předběžném užívání stavby dle § 123 stavebního zákona, kde jako smluvní strana vystupuje Pardubický kraj,
- kolaudaci stavby, její předání do užívání a záruční servis,
- přeložky inženýrských sítí, přičemž vedoucí odboru uzavírá k tomu příslušné smlouvy vč. smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, ve kterých Pardubický kraj není stranou oprávněnou ani povinnou z věcného břemene, ale vystupuje zde jako strana třetí z důvodu, že je stavebníkem,
- výběr zhotovitele projektové dokumentace, výběr zhotovitele stavby, výkon autorského dozoru, technického dozoru investora a s tím i uzavírání příslušných smluv, přičemž vedoucí odboru je oprávněn takovéto smlouvy, vč. smluv o přeložkách inženýrských sítí uzavíraných dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podepisovat za předpokladu, že výše peněžitého plnění nepřekročí 500.000,-- Kč bez DPH.

V Pardubicích 11. prosince 2012



P
P
U
S
P
C
I
P
V
J
J

