

DODATEK č. 13 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy pronajímatele: 8011000616

číslo nájemce: 56958/2016-O11

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Alešem Krejčím, náměstkem generálního ředitele pro ekonomiku

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

variabilní symbol: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Správa obchodních činností, oddělení obchodního využití majetku, Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, 400 03
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupená: Ing. Šárkou Cidlinskou, ředitelkou odboru správy a prodeje majetku

adresa pro doručování písemností: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

(dále jen „**nájemce**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

Smluvní strany spolu uzavřely dne 24. 6. 2016 Smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 8011000616 (dále jen jako „**Smlouva**“). Za účelem bližší specifikace účelu nájmu a aktualizace rozsahu pronajímaných prostor ke dni 1. 8. 2020 uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 13 ke Smlouvě

(dále jen „**dodatek č. 13**“):

I.

Předmět dodatku č. 13

Dodatkem č. 13 se původní znění Smlouvy upravuje takto:

- 1.** Nahrazuje se příloha č. 1 Smlouvy - Specifikace pronajímaných prostor - novým zněním přílohy č. 1 - Specifikace pronajímaných prostor, která je přílohou tohoto

dotatku č. 13.

2. Nahrazuje se příloha č. 1c) - Vyznačení provozních součástí zařízení služeb – prostor určených k odbavení cestujících novým zněním přílohy č. 1c) - Vyznačení provozních součástí zařízení služeb - prostor určených k odbavení cestujících, která je přílohou tohoto dodatku č. 13.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva, včetně všech jejích dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Smlouvy a jejích dodatků. Uveřejnění Smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí pronajímatel.
Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Smlouvy/dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené ve Smlouvě včetně jejích dodatků, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku č. 13, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
3. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy či jejího dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva či její dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem doporučujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu či její dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy či jejího dodatku, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením Smlouvy či jejího dodatku, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany pronajímateli obsahujícího identifikaci údajů či způsob identifikace údajů, jež jsou druhou Smluvní stranou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
4. Osoby uzavírající tento dodatek č. 13 za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v dodatku č. 13 v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku č. 13 Smlouvy a prohlašují, že je uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.
6. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v rozporu s dodatkem č. 13, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.

7. Dodatek č. 13 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Jednotlivá vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tento dodatek č. 13 je platný dnem podpisu Smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv. Dále si Smluvní strany sjednávají, že dle tohoto dodatku č. 13 se řídí jejich vzájemné vztahy od 1. 8. 2020.
9. Nedílnou součástí dodatku č. 13 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor
Příloha č. 1c) Vyznačení provozních součástí zařízení služeb – prostor určených k odbavení cestujících

V Praze dne 24. 07. 2020

V Praze dne 28. 07. 2020

Za pronajímatele
Správa železnic, státní
organizace

Za nájemce
České dráhy, a.s.

Ing. Aleš Krejčí
náměstek generálního ředitele
pro ekonomiku

Ing. Šárka Cidlinská
ředitelka odboru správy
a prodeje majetku

Tento dodatek č. 13 byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne:

Příloha 1 - Specifikace pronajímaných prostor

511	6/870	42/25263	Roudnice n.L. - výpravní budova Poděbradova čp.321	OR Ústí n. L.	405	OD	4524450101	Roudnice nad Labem KOOD	1,47	M2	1S	1.suterén	74	11	WC	324,90	477,60
512	6/870	42/25263	Roudnice n.L. - výpravní budova Poděbradova čp.321	OR Ústí n. L.	405	OD	4524450101	Roudnice nad Labem KOOD	37,06	M2	1S	1.suterén	75	70	Pokladna	649,80	24 081,59
3 163 035,01																	

1c - Vyznačení provozních součástí zařízení služeb

2/1100	20/24628	Mělník - výpravní budova Nádražní čp.2004	OR Ústí n. L.	401	OD	4524410419	Mělník KOOD	1,35	M2	OP	Přízemí	7A	11	WC	311,99	421,19
2/1100	20/24628	Mělník - výpravní budova Nádražní čp.2004	OR Ústí n. L.	401	OD	4524410419	Mělník KOOD	1,78	M2	OP	Přízemí	7B	15	Umyvárna	311,99	555,34
2/1100	20/24628	Mělník - výpravní budova Nádražní čp.2004	OR Ústí n. L.	401	OD	4524410419	Mělník KOOD	1,48	M2	OP	Přízemí	7C	16	Sprchy	311,99	461,75
2/1100	20/24628	Mělník - výpravní budova Nádražní čp.2004	OR Ústí n. L.	401	OD	4524410419	Mělník KOOD	2,64	M2	OP	Přízemí	7D	58	Kuchyňka	311,99	823,65
6/870	42/25263	Roudnice n.L. - výpravní budova Poděbradova čp.321	OR Ústí n. L.	405	OD	4524450101	Roudnice nad Labem KOOD	37,06	M2	1S	1.suterén	75	70	Pokladna	649,80	24 081,59

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 986101

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 336a4525-daef-4fee-bdae-eb1c151fed05

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Zdeňka KRÁLÍKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.07.2020 14:46:01



8042e022-540e-4722-ac49-47b3d484976f