



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5619053089/7

„Bytový dům Nováčkova 38, Brno – zařízení sociálních služeb“

Číslo smlouvy Objednatele: 5619053089 (ORG 5322)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 19-328

DODATEK Č.7 KE SMLOUVĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Smluvní strany

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

Číslo účtu: 43-531 677 02 07/0100

Pověřen podpisem tohoto dodatku ke smlouvě:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města
Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

■■■■■ technický ředitel

■■■■■ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

■■■■■ autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb
a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „Objednatel“)

a

II. SKR stav, s.r.o.

Zastoupená: Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem
Se sídlem: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno
IČO: 269 61 474
DIČ: CZ 26961474

Právnícká zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod
sp. zn. C 48480

Bankovní spojení: Oberbank AG
Číslo účtu: 3000001912/8040

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět dodatku č. 7 ke smlouvě o zhotovení stavby

(dále také jako „dodatek“)

1. Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy o zhotovení stavby č. 5619053089 u Objednatele a č. 19-328 u Zhotovitele ze dne 21. 6. 2019 ve znění dodatků č. 1 ke smlouvě ze dne 5. 8. 2019, č. 2 ze dne 16. 9. 2019, č. 3 ze dne 18. 10. 2019, č. 4 ze dne 15. 11. 2019, č. 5 ze dne 30. 3. 2020 a č. 6 ze dne 2. 6. 2020 (dále také jako „smlouva“) uvedených dále v tomto dodatku.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. II. Předmět smlouvy:

a) Předmět smlouvy se rozšiřuje o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 35, 37, 39, 41, 43, 44, a to následovně:

změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), ve výši 1.371.750,99 Kč bez DPH.

b) Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 39, 41, 43, a to následovně:

změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona ve výši – 1.272.848,29 Kč bez DPH.

c) Předmět smlouvy se mění u položky specifikované ve změnovém listu č. 42, a to následovně:

změna závazku (záměna položek soupisu stavebních prací) podle ust. § 222 odst. 7 zákona popsána ve změnovém listu č. 42, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram:

Vzhledem ke stavu nouze vyhlášeného podle úst. zák. č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, na území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu nového koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/, se smluvní strany dohodly na změně závazku dle § 222 odst. 6 zákona spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení díla a jeho předání a převzetí ze 410 dnů od předání staveniště zhotoviteli na 425 dnů od předání staveniště zhotoviteli.

4. Předmětem tohoto dodatku je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změna ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

1. Článek II. **Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odstavec II.14. tohoto znění:

„II.14. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 35, 37, 39, 41, 43 a 44, z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 39, 41 a 43; předmět smlouvy se mění u položky soupisu stavebních prací dle změnového listu č. 42. Změnové listy č. 35, 37, 39, 41, 42, 43 a 44 jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

2. Článek III. **Lhůta plnění. Harmonogram**

text odst. III.1. písm. c) smlouvy se nahrazuje takto:

„c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce

425 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „Finální lhůta“)“

3. Článek V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**

text odst. V.1., V.3. a V.4. smlouvy se nahrazuje takto:

„V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem 29.673.624,64 Kč bez DPH“

„V.3. Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

cena za zhotovení Stavby bez DPH dle smlouvy ve znění dodatků č. 1 – 6	29.559.721,94 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 7 smlouvy	1.371.750,99 Kč
cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 7 smlouvy	– 1.272.848,29 Kč
záměna položek dle § 222 odst. 7 zákona	74.368,58 Kč
<u>záměna položek dle § 222 odst. 7 zákona</u>	<u>– 74.368,58 Kč</u>
cena celkem bez DPH	29.658.624,64 Kč“

„V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a změnových listů č. 1 až 37, 39, 41, 42, 43 a 44 s položkovými rozpočty změn.“

4. V článku XVI. Ostatní ujednání se text odstavce XVI.13. nahrazuje tímto zněním:

„XVI. 13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Minimální členění harmonogramu

Příloha č. 4: Změnové listy č. 2 a 3 s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 5: Změnové listy č. 1, 4, 5 a č. 7 až 11 s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 6: Změnové listy č. 6, 12 a 13 s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 7: Změnové listy č. 14, 16 a 17 s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 8: Změnové listy č. 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 a 36
s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 9: Změnové listy č. 35, 37, 39, 41, 42, 43 a 44“

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tento dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- 3) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 6) Dodatek smlouvy je vypracován v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží dvě a Objednatel čtyři vyhotovení.
- 7) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

8) Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou Změnové listy č. 35, 37, 39, 41, 42, 43 a 44 s položkovými rozpočty změn.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek ke smlouvě byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/095 dne 15. 7. 2020.

V Brně dne

28. 07. 2020

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-

[Redacted signature]

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna

V Brně dne

27. 07. 2020

[Redacted signature]

Ing. Ivo Škrivánek

jednatel

[Redacted area]