

RÁMCOVÁ SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Univerzita Karlova, Fakulta humanitních studií**
 Se sídlem: Pátkova 2137/5, 182 00 Praha 8 - Libeň
 Statutární zástupce: Ing. Arch. Mgr. Marie Pětová, Ph.D.
 IČ: 00216208
 DIČ: CZ00216208
 Bankovní spojení: KB Praha 1
 č.ú.: 27-1842600277/0100
 Tel.: +420 251 080 212
 Fax: +420 251 620 611

a

Zhotovitel: **COMPLETE CZ, spol. s r.o.**
 Zapsáno v OR, Městský soud Praha, oddíl C, vložka 88727
 Se sídlem: Legerova 24/1853, 120 00 Praha 2
 Statutární zástupce: Martin Petrovka, jednatel společnosti
 IČ: 26 70 78 29
 DIČ: CZ26707829
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 č.ú.CZK: 1355962/0800
 Tel.: +420 273 132 522
 Fax: +420 273 132 540
 Adresa pro doručování: V Rovínách 520/46, 140 00 Praha 4

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele za podmínek této smlouvy servisní práce na níže uvedeném zařízení:

Zařízení	Typ	Množství
Chladicí jednotka – reverzibilní TČ voda-voda	AERMEC, model NXW0750XH⁰⁰⁰⁰⁰⁰	1 ks
Chladicí jednotka – systém voda-voda	AERMEC, model WS2202X⁰⁰⁰⁰⁰	1 ks
Vzduchem chlazený suchý chladič	AERMEC, model SIERRA WTE⁰8064CTB	2 ks

2.2 Zařízení je instalováno na adrese: **UK FHS, Mensa 17.listopadu, Pátkova 2137/5, 187 00 Praha 8 - Libeň**

2.3 Servis bude spočívat v pravidelné prohlídce dle intervalů v bodě 3.1 a dle rozsahu uvedeném v Příloze č. 1- Servisní úkony, dále pak v dodávce spotřebního materiálu a náhradních dílů

2.4 Cena dodávek a prací neuvedených v této smlouvě bude předem oboustranně písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami.

2.5 Dále se zhotovitel zavazuje provádět na základě dílčích objednávek objednatele opravy uvedeného zařízení, a to včetně dodávky originálních náhradních dílů.

2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu těsnosti systému chladicího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014, o fluorovaných skleníkových plynech (dále jen „Nařízení“) včetně zápisu do evidenční knihy zařízení.

III. CENA

3.1 Smluvní strany se dohodly na rozsahu a cenách plnění této smlouvy takto:

a) plánovaný pravidelný servis:

Množství	MJ	Popis servisní/pracovní činnosti	Cena v Kč / ks	Počet / rok	Cena celkem za rok v Kč bez DPH
1	ks	Pravidelná servisní prohlídka zařízení AERMEC , model NXW0750XH *****	7.950,00	2	15.900,00
1	ks	Pravidelná servisní prohlídka zařízení AERMEC , model WS2202X *****	9.750,00	2	19.500,00
2	ks	Pravidelná servisní prohlídka zařízení AERMEC , model SIERRA WTE°8064CTB	2.500,00	2	10.000,00
4	ks	Kontrola těsnosti systému chladicího okruhu dle Nařízení č. 517/2014 včetně zápisu do evidenční knihy zařízení <i>Uvedená jednotková cena se vztahuje na každý chladicí okruh.</i> <i>Kontrola těsnosti bude prováděna /a účtována/ v četnostech dle Nařízení č. 517/2014</i>	1.550,00	1	6.200,00
2	ks	Čištění kondenzátorů / suchých chladičů strojem WAP/vysokotlaké mytí nebo tlakovým vzduchem, cena zahrnuje použití zařízení a práci; nezahrnuje zajištění přípojky vody, přivedení vody k zařízení a el. napájení čistícího stroje; práce musí být technicky a z hlediska rizik BOZP proveditelné – toto garantuje objednatel. <i>(Bude účtováno vždy podle skutečnosti – četnost čištění za rok na vyžádání objednatele na základě doporučení zhotovitele)</i> <i>(Uvedená cena platí pouze v případě, že je čištění prováděno při servisní prohlídce, příp. jiném objednaném servisním úkonu)</i>	2.550,00	1	5.100,00
Celková cena za provedení jedné servisní prohlídky všech zařízení					22.700,00
Celková cena za provedení servisních prohlídek všech zařízení za kalendářní rok (2x ročně)					45.400,00
Celková cena za provedení Kontroly těsnosti dle platné legislativy za rok					6.200,00
Čištění suchých chladičů strojem WAP					5.100,00
CELKOVÁ CENA ZA VŠECHNY UVEDENÉ ČINNOSTI ZA KALENDÁŘNÍ ROK					56.700,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH					

Cena zahrnuje práci (v rozsahu dle přílohy č. 1 této servisní smlouvy), dopravu na místo servisu, běžné čistící prostředky.

Cena nezahrnuje montážní materiál ani jiné výslovně neuvedené činnosti a práce event. dodávky.

Cena nezahrnuje parkování (resp. placení parkovného) jednoho servisního vozidla.

b) servisní práce mimo plánovaný pravidelný servis:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
Servisní práce, provádění opravy	1 hod./1 os.	1.250,00

Cestovní náklady paušál	1 výjezd	1.500,00
Cena náhradních dílů a montážního materiálu (účtováno v případě, že se na závadu či vadný díl nevztahuje záruka)		Dle ceníku ND a mont. materiálu, příp. dle odsouhlasené cenové nabídky
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

c) ceny marných výjezdů:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
cena za marný výjezd (jednorázový poplatek bez ohledu na čas a kilometry, jedná-li se o výjezd na pravidelný nebo zásahový servis a ten není možné provést z důvodů na straně objednatele, např. není po dohodě zajištěn přístup k zařízení apod.)	1 výjezd	6.500,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

- 3.2 Jedná se o ceny pro rok 2020, které budou vždy k 1. dubnu příslušného roku upraveny s účinností pro následujících 12 kalendářních měsíců, o příslušné procento míry inflace v České republice za uplynulý kalendářní rok publikované Českým statistickým úřadem a to v případě, že tato míra inflace překročí hodnotu 1,00%.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Pravidelný plánovaný servis zařízení bude prováděn 2x ročně v následujících termínech:
- duben
- říjen

Přesný termín provedení servisu bude vždy předem dohodnut smluvními stranami.

- 4.2 Nástup na opravu je standardně do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení s výjimkou sobot, nedělí a svátků. Pro řešení havarijních situací, tzn. odstraňování závad, které vyřadí celé klimatizační zařízení z provozu, se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu těchto závad do 24 hodin od doručení telefonického nebo písemného hlášení, dle bodu 8.2 této smlouvy, kdykoliv v pracovních dnech.
- 4.3 Opravy budou zhotovitelem prováděny v co nejkratším technicky možném čase, zejména s ohledem na dovoz originálních dílů přímo od výrobce, nejsou-li na skladě zhotovitele k okamžitému použití.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli náhradní díly, které jsou na skladě, neprodleně.
- 4.5 Objednatel akceptuje se všemi důsledky, že zhotovitel nenastoupí na provádění veškerých výkonů a prací včetně dodávek náhradních dílů dle této smlouvy v případě, že bude existovat jakýkoliv neuhrazený závazek objednatele po splatnosti vůči zhotoviteli.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Po provedení servisu, resp. po provedení opravy a dodávky náhradních dílů vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, který zašle objednateli.
- 5.2 Faktura bude vystavena na základě zástupcem objednatele podepsaného pracovního listu se soupisem zjištěných závad, provedených prací, dodaných náhradních dílů, použitého spotřebního a montážního materiálu, odpracovaných hodin, cestovních nákladů atd. Kopie tohoto výkazu bude vždy přílohou faktury zhotovitele.
- 5.3 Každá započatá půlhodina je považována jako půlhodina další.
- 5.4 Splatnost faktury je 30 dní od data zdanitelného plnění.

VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel umožní přístup pracovníkům zhotovitele k opravám zařízení dle této smlouvy a k hlavnímu vypínači elektrického napájení daného zařízení.
- 6.2 Objednatel zajistí parkovací místo pro vozidlo servisního technika po dobu vykonávání servisu, resp. opravy v termínu, který bude předem dohodnut, a to v budově / na parkovišti, kde bude prováděn servis tak, aby bylo možné snadno zajistit přesun servisních pomůcek, stroje WAP apod.
- 6.3 Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele se všemi relevantními skutečnostmi riziky majícími vliv na BOZP a PO.

VII. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 7.1 Pracovníci zhotovitele budou dodržovat bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na opravy/práci provedené na základě této smlouvy v délce 6 měsíců od jejich dodání, resp. provedení prací a 12 měsíců na dodané díly. Tato záruka se nevztahuje na spotřební náhradní díly, tzn. vzduchové filtry, řemeny ventilátorů, ložiska, ucpávky, nádoby parních zvlhčovačů apod.
- 8.2 Při objednávkách, resp. hlášeních závad, bude objednatel postupovat takto: zprávu odešle objednatel na zhotoviteli na e-mail: servis@completecz.cz a současně na tel. č. : 273 132 522 v pracovní době od 7 .30 hod. do 16.00 hod. nebo na mobilní tel. č. : xxxxxx v pracovní a v mimo pracovní dobu. Tato hlášení nebudou obsahovat cenová ujednání.
- 8.3 Objednatel uvádí jako svou kontaktní osobu pro provádění servisu a zajištění vstupu do prostoru, kde jsou instalovány klimatizační jednotky, která však není oprávněna měnit, doplňovat či vypovídat tuto smlouvu:
p. **Axxxxxxx** – Správce objektu
tel. č.: +xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxx
- 8.4 Pokud by vznikly spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou se strany snažit řešit tyto spory nejprve vzájemnou dohodou. Nedohodnou-li se, budou se teprve poté domáhat svého práva soudní cestou.
- 8.5 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2021 a může být kteroukoliv ze smluvních stran písemně vypovězena bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začne plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi doporučeným dopisem.
- 8.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
- 8.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Příloha č. 1:

Rozsah servisní prohlídky:

- Chladicí jednotka vodou chlazená s odděleným venkovním suchým chladičem
- Vzduchem chlazený venkovní suchý chladič (dry-cooler)

V Praze dne: 19/7/ 2020

Zhotovitele
Martin Petrovka
Jednatel společnosti
COMPLETE CZ, spol. s r.o.

V Praze dne 19.7.2020

za Objednatele
Ing. Arch. Mgr. Marie Pětová, Ph.D.
Děkanka