



SMLOUVA O DÍLO *č. 5/2020*

Název: Obec Lipník

se sídlem: Lipník 456, 294 43 Čachovice

IČO: 00508993

Zastoupena: Ing. Ingrid Podroužkovou, starostkou obce

na straně jedné jako objednatel

jako objednatel na straně jedné (dále „objednatel“)

a

Název: ZEPRIS s.r.o.

se sídlem: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4

IČO: 25117947

DIČ: CZ699004936

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis.zn. C 51188

číslo bankovního účtu: 5004440102/4000

zastoupena: Bc. Tomášem Grabmüllerem, technickým ředitelem, na základě plné moci

Je plátce DPH/není plátce DPH: je plátce DPH

zastoupena: Ing. Alexanderem Strádalem, jednatelem

Je plátce DPH/není plátce DPH: je plátce DPH

Další osoby oprávněné jednat jménem objednatele po dobu provádění díla (v uvedeném rozsahu):

- Ve věcech smluvních: Ing. Pavel Novotný, vedoucí oddělení komunikací
- Ve věcech technických: Ing. Martin Běloušek, stavbyvedoucí
David Čermák, stavbyvedoucí

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací spočívajících ve výstavbě chodníku podél hlavní silnice v obci Lipník u Mladé Boleslavi ve Středočeském kraji, a to v rámci projektu s názvem „**Výstavba chodníků podél hlavní komunikace - III. etapa - Obec Lipník**“ s registračním číslem projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0012165.

2. Provedení díla dle této smlouvy zahrnuje zejména:

- a) plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- b) provedení geodetického zaměření a dalších činností a průzkumů směřujících k vytyčení případných stávajících inženýrských sítí, dotčených úpravami povrchů komunikací, bude-li to k řádnému plnění nezbytné;



- c) při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
 - d) při realizaci předmětu plnění budou dodržovány všechny příslušné právní předpisy a nařízení BOZP;
 - e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - f) zajištění Dopravně inženýrských opatření (DIO) během stavby;
 - g) zřízení a odstranění staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - h) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 2 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči CD/DVD;
 - i) dodavatel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá zadavateli na CD/DVD při předání díla;
 - j) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
 - k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - l) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - m) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude dodavatel zajišťovat v průběhu realizace díla, nejpozději však k termínu předání a převzetí díla; doklady bude dodavatel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je zadavateli při předání a převzetí díla;
 - n) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - o) koordinační činnost na stavbě;
 - p) celkový úklid před započítím díla, který zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště, včetně likvidace odpadu, v rozsahu, který umožní okamžité započítí prací bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany zadavatele, celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla;
3. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky jsou rovněž následující činnosti:
 - a) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
 - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - d) koordinační činnost na stavbě;
 - e) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich;
 4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost uvedenou v předcházejícím bodu 1 až 3 tohoto článku smlouvy a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Dílo bude provedeno s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálů I. třídy jakosti. Všechny použité materiály a technologie musí být schváleny pro použití v ČR.
 5. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se závaznými podklady specifikovanými v čl. II této smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel.
 6. Objednatel se zavazuje, že dílo provedené v souladu s touto smlouvou převezme a zaplatí cenu díla (dále také „cena“). Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně v souladu s čl. XI smlouvy.
 7. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou účastníka ve výběrovém řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Nabídka zhotovitele podaná v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka ekonomicky nejvýhodnější.



II. ZÁVAZNÉ PODKLADY

1. Závaznými podklady pro provedení díla dle této smlouvy jsou:
 - a. Objednatelem předaná projektová dokumentace pro vydání územního a stavebního povolení;
 - b. položkový rozpočet zhotovitele ze dne 25.05.2020;
 - c. stavební povolení;
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že shora uvedené podklady mají obě strany k dispozici.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla stanoveného touto smlouvou a závaznými podklady specifikovanými v bodě 1 tohoto článku smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla vyplývající ze závazných podkladů. Zhotovitel prohlašuje, že v tomto dohodnutém rozsahu dle závazných podkladů a za sjednanou cenu díla je schopen dílo provést.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo je popsáno zcela a úplně, a tudíž o něm nemají žádných pochyb. Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději ke dni předání staveniště zhotoviteli ze strany objednatele ve smyslu čl. V této smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli v termínu nejpozději **do 120 dnů** ode dne předání staveniště.
3. Dohodnuté termíny realizace díla jsou závazné. Posunutí termínů je možné výlučně v případě, že:
 - a) na straně objednatele existuje překážka, pro kterou nebude možné zahájit práce na díle v termínu dle čl. III bod 1 smlouvy nebo bude nutné práce na díle přerušit, a to z důvodu prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli, neposkytnutí součinnosti objednatelem v souladu s touto smlouvou, apod.,
 - b) dojde k přerušení prací na díle na pokyn objednatele nebo z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, přičemž orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména stavební úřad, orgány hygienické služby, požární ochrany a ochrany životního prostředí, inspektorát bezpečnosti práce, úřad práce, apod.;
 - c) dojde k přerušení prací na díle z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k provádění prací anebo z důvodu zásahu vyšší moci, čímž se myslí zejména: živelné pohromy, válka, stávky apod. Strany sjednávají, že pod pojmem "nepříznivé klimatické podmínky" se rozumí zejména: husté/silné sněžení nebo mrznoucí déšť nebo déšť nebo teplota nižší než 5 stupňů Celsia apod., avšak výlučně za předpokladu, že tyto klimatické podmínky budou z hlediska aktuálně probíhajících technologických postupů na stavbě znemožňovat či negativně ovlivňovat realizaci jednotlivých etap díla. O nepříznivých klimatických podmínkách (a tím i o prodloužení termínu plnění) budou zhotovitelem činěny zápisy do stavebního deníku, v němž se zejména uvede, kolik dnů musely být práce přerušeny, přičemž v případě absence těchto zápisů se má za to, že nepříznivé klimatické podmínky netrvaly;
 - d) dojde ke změně předmětu díla v souladu s ujednáním v článku VII bod 4 smlouvy, v důsledku které došlo ke změně termínu realizace díla dohodou smluvních stran.Sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů bylo nutné práce na díle přerušit z důvodů uvedených pod písm. a) až c).
4. Pokud se smluvní strany dohodnou v průběhu provádění díla na změně díla nebo na provedení víceprací v souladu s čl. VII bod 4 smlouvy, dohodnou se smluvní strany v případě nutnosti v rámci dodatku ke smlouvě také o změně termínu pro dokončení díla a jeho předání objednateli.



5. Zhotovitel zpracoval pro účely provádění díla dle této smlouvy podobný harmonogram výstavby, který tvoří přílohu této smlouvy.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místo plnění se nachází na území obce Lipník ve Středočeském kraji v k.ú. Lipník u Mladé Boleslavi, na pozemcích par. č. 800, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že mu objednatel před uzavřením této smlouvy toto místo plnění fyzicky konkrétně specifikoval. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil s místem plnění díla, a to i z jeho osobní prohlídky, kterou v rozsahu, který považuje za nezbytný, provedl bezprostředně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

V. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá staveniště (místo plnění) zhotoviteli prosté práv třetích osob a v souladu s podmínkami této smlouvy (zábor pozemků pro stavbu si vyřídí zhotovitel) nejpozději do 60 dnů po podpisu této smlouvy. K převzetí staveniště se zavazuje objednatel písemně vyzvat zhotovitele alespoň 3 pracovní dny předem.
O předání a převzetí staveniště se pořídí písemný zápis (podepsaný osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran). Zhotovitel od podpisu tohoto zápisu zodpovídá za dodržování všech zákonných norem na staveništi pracovníky zhotovitele a případně jeho poddodavatele včetně úhrady případných sankcí.
2. Zhotovitel zajistí vyklizení a předání staveniště do 7 dnů po dokončení díla. O tomto předání bude zhotoven zápis, který se stane součástí protokolu o předání a převzetí díla.

VI. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.
2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel nenes odpovědnost za správnost a úplnost objednatel předané dokumentace a zahrnutí případných vad této dokumentace do ceny díla.
3. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

VII. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy činí:
 - a. Cena bez DPH **1 329 932,00 Kč** (slovy: jeden milion tři sta dvacet devět tisíc devět set třicet dva korun českých)
 - b. DPH 21 % ve výši 279 285,72 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc dvě stě osmdesát pět korun českých sedmdesát dva haléřů)
 - c. Cena včetně DPH ve výši **1 609 217,72 Kč** (slovy: jeden milion šest set devět tisíc dvě stě sedmnáct korun českých sedmdesát dva haléřů)(dále též „Cena za provedení díla“);



2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, zhotovení závěrečné zprávy a vyhodnocení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, případné dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
3. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:
 - i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a
 - ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smluvené ceny.
4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
5. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší



množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu s příslušným Metodickým pokynem pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2014-2020, v platném znění nebo analogicky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního výběrového řízení, na základě něž je uzavřena tato smlouva.

8. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
9. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a. víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
 - b. méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.
 - c. vícevýměr a méněvýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedené v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).
 - d. Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
 - e. Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.



10. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
11. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.
12. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cenami RTS, vydanými v období realizace těchto prací a dodávek.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel se zavazuje, že zaplatí zhotoviteli smlouvenou cenu takto:

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy na materiál.
2. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci, jehož převzetí objednatel písemně potvrdil.
3. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce, a to jen dokončené práce bez závad, měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, což je den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc. Plněním (i dílčím) se rozumí veškeré skutečně provedené práce a dodávky na nedokončeném díle za příslušný kalendářní měsíc.
5. Objednatel se vyjádří k soupisu provedených prací dodávek a neshledá-li v něm žádné nedostatky, odsouhlasí provedené práce a dodávky za příslušné období do 5 dnů od data doručení tohoto soupisu. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle soupisu provedených prací a dodávek přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit. Zhotovitel umožní kontrolující osobě nahlížení do potřebné dokumentace včetně pořízení výpisků, fotokopíí a fotodokumentace stavby a zodpoví jí její dotazy. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, ve kterých nedošlo k rozporu.
6. Přílohou dílčí faktury bude vždy vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek potvrzující zhotovení fakturované části díla, odsouhlasený a podepsaný zhotovitelem a objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
7. Faktura – daňový doklad bude předán objednateli na adrese jeho sídla.
8. Konečná faktura bude vystavena do 7 dnů ode dne předání a převzetí celého díla na základě předávacího protokolu a bude obsahovat rekapitulaci dřívějších plateb s dopočtem provedených prací běžného období. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury je den, kdy bylo provedeno protokolární předání a převzetí díla. Konečná faktura zohlední i případné změny ceny díla dle ustanovení čl. VII smlouvy. Přílohou konečné faktury bude předávací protokol. Bez tohoto předávacího protokolu je faktura neúplná.
9. Faktury (dílčí i konečná) budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění a bude označena registračním číslem projektu. Splatnost se sjednává na 30 dní ode dne jejich vystavení, přičemž zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli ve lhůtě do 2 pracovních dnů, v opačném případě se prodlužuje splatnost faktury o počet dnů prodloužení zhotovitelem se splněním této jeho povinnosti.
10. Objednatel je oprávněn přezkoumat správnost vystavené faktury. V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře ji se zdůvodněním vrátit zhotoviteli k provedení opravy s tím, že nová lhůta splatnosti začíná plynout ode dne opravy faktury za podmínek stanovených výše. Smluvní strany se dohodly, že



objednatel sdělí písemně své námitky proti vystavené faktuře zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího doručení objednateli.

11. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, je neúplná (z důvodu absence její přílohy), obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje, které dle ujednání stran má obsahovat a/nebo není odsouhlasena objednatelem.
12. Strany se dohodly, že úhrada bude provedena objednatelem na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA - PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí celého díla, resp. ode dne odstranění poslední vady či nedodělků vytčeného při předání díla.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost elektrotechnických zařízení použitých při realizaci díla, jež se stanou součástí díla, v délce 24 měsíců ode dne řádného provedení díla. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí celého díla, resp. ode dne odstranění poslední vady či nedodělků vytčeného při předání díla.
4. V rámci záruky za jakost díla zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost předmětu díla zhotoveného v rozsahu dle této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených autorizovanou projektovou dokumentací díla, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům a normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu vady na díle v záruční době má objednatel právo požadovat odstranění vady a zhotovitel povinnost odstranit tuto vadu na vlastní náklad. Odstraňování vad objednatelem na náklady zhotovitele se připouští na základě čl. IX bod 9 smlouvy nebo na základě výslovného písemného souhlasu zhotovitele.
6. Zhotovitel začne odstraňovat oprávněně uplatněné vady v záruční době takto:
 - a) u závady bránící užívání díla do 24 hodin od prokazatelného oznámení zhotoviteli,
 - b) u ostatní závady do 10 dnů od prokazatelného oznámení zhotoviteli.
7. Vada bránící užívání díla bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od písemného oznámení výskytu vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Ostatní závady budou odstraněny vždy nejpozději do 20 dnů od písemného oznámení výskytu vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
8. Oznámení výskytu vad musí být zasláno zhotoviteli na adresu jeho sídla písemně, a to poštou, faxem, e-mailem. U vad bránících řádnému užívání díla postačí, pokud bude takové vada reklamovaná telefonicky s tím, že přijetí takové reklamace se zavazuje zhotovitel potvrdit objednateli písemně nejpozději následující pracovní den.
9. V případě, že vada nebude odstraněna ani do 14 dnů po uplynutí termínu k odstranění vady (bod 7 tohoto článku smlouvy), má objednatel právo odstranit vadu sám nebo zajistit odstranění vady třetí osobou, a to vždy na náklady zhotovitele.
10. Objednatel nemá právo ze záruky, způsobila-li vady po přechodu nebezpečí škody na věci na objednatele vnější událost (např. živelná událost). To však neplatí, způsobil-li vadu zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí zhotovitel plnil svůj závazek.



11. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení se zahájením prací na díle (čl. III bod 1 smlouvy) a/nebo dokončením díla (čl. III bod 2 smlouvy), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu (čl. XI bod 8 smlouvy), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady na díle v záruční době (čl. IX bod 7 smlouvy), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nevede stavební deník dohodnutým způsobem nebo stavební deník není přístupný na staveništi v průběhu práce na staveništi (čl. XII bod 15 smlouvy) uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení. Tato smluvní pokuta může být zhotoviteli uložena, pokud neučiní nápravu ani po písemném upozornění objednatele.
5. Pokud zhotovitel nezajistí udržování pořádku na staveništi a jeho bezprostředním okolí (čl. XII bod 6 a 7 smlouvy), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ zapsaný ve stavebním deníku. Tato smluvní pokuta může být zhotoviteli uložena, pokud neučiní nápravu ani po písemném upozornění objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště a úprav všech stavbou dotčených ploch do 7 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den.
7. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - prodlení objednatele s úhradou faktury (dílčí/konečné) přesahující 30 dní.
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - zhotovitel uvedl v rámci své nabídky ve výběrovém řízení na provedení díla dle této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
 - objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména nepoužívá dohodnutý materiál, nebo se odchyluje od závazných podkladů a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem,
 - zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na díle na dobu přesahující 20 dní,
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli delší než 30 dnů.
10. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé mu již před odstoupením od



smlouvy porušením povinnosti druhé smluvní strany.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
2. K účasti při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele vyzvat písemně nejméně 5 pracovních dnů předem. Pro převzetí díla zhotovitel připraví potřebnou dokumentaci.
3. Za vadu díla bude pokládána odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy a normami. Za nedodělek se pokládá nedokončení díla oproti projektu a/nebo nedodání dokladů o díle.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který pořídí zhotovitel, v němž bude výslovně uvedeno, že zhotovitel dílo předává a objednatel dílo přijímá. Dílo je předáno okamžikem podpisu předávacího protokolu ze strany objednatele. Podpis předávacího protokolu ze strany objednatele je hmotněprávní podmínkou předání díla.
5. Zápis o předání a převzetí díla bude mimo jiné obsahovat:
 - a) datum
 - b) prezenční listinu
 - c) identifikační údaje díla i jeho částí a popis předmětu přejímky
 - d) seznam předložených dokladů
 - e) seznam zjištěných vad a nedodělků
 - f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
 - g) harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků
 - h) seznam dalších dokladů požadovaných objednatelem
 - i) další případné vyjádření objednatele
 - j) případné stanovisko zhotovitele
 - k) podpisy zúčastněných
 - l) soupis provedených změn a odchylek od projektové dokumentace
 - m) soupis příloh
6. Spolu s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady vztahující se k dílu, jeho obsluze a nakládání s ním, zejména originál stavebního deníku, veškeré revizní zprávy, jiné zkušební protokoly apod., které jsou nezbytné pro kolaudaci stavby.
7. Objednatel se zavazuje, že od zhotovitele dílo převezme, pokud nebude vykazovat vady či nedodělky, event. bude vykazovat pouze drobné vady a odstranitelné nedodělky nebránící užívání díla. V ostatních případech je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
8. V případě výskytu vad či nedodělků díla, bude stranami protokolárně pořízen kompletní soupis vad a nedodělků zhotoveného díla a současně bude stranami stanovena lhůta pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na lhůtě k odstranění těchto vad či nedodělků, je zhotovitel povinen odstranit vady či nedodělky ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Odmítl-li objednatel z důvodu výskytu vad a nedodělků převzít dílo, pak po jejich odstranění zhotovitel opětovně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla v souladu s bodem 2 tohoto článku.
9. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí jakékoliv škody na díle.

XII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se provádění díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.



3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady povolení k dočasnému užívání veřejných prostranství.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, za čistotu a pořádek na staveništi (hrubý úklid po ukončení pracovní směny) a odstraní na vlastní náklad odpady, které budou výsledkem jeho činnosti při provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v příslušné dokumentaci). Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušeni se prodlužuje termín pro dokončení díla.
7. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování přístupových i příjezdových komunikací, veřejného prostranství, vod a k porušení ochranných pásem.
8. V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti dle bodu 6 a/nebo 7 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků a pokud zhotovitel nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn tyto nedostatky odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště pouze v rozsahu, v jakém mu bylo předáno objednatelem a výhradně pro účely zajištění provedení předmětu díla. Riziko poškození, zničení nebo ztráty jakéhokoliv předmětu nebo materiálu na staveništi nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla trvale zajistit na pracovišti pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za provádění díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na staveništi. Odpovědný pracovník je zhotovitelem určen zápisem ve stavebním deníku.
12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
13. Zhotovitel povede o průběhu prací stavební deník, do kterého budou zapisovány všechny podstatné údaje o průběhu prací. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotovovány ve třech kopiích. Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Deník bude kontrolován technickým dozorem objednatele. Pokud



- je k denním záznamům zapotřebí stanovisko objednatele a objednatel ho do 3 pracovních dní do deníku nezapiše, má se za to, že souhlasí. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k připojení svého stanoviska. Stavební deník bude po celou pracovní dobu uložen na staveništi. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 5 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje pozvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a e-mailem ke kontrole všech prací, které budou v dalším postupu zakryty. Neučiní-li tak, je povinen na vlastní náklad dílo odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné pozvání (alespoň tři pracovní dny předem) nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Před jejich zakrytím pořídí zhotovitel fotodokumentaci těchto prací v nezbytně nutném rozsahu, kdy z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy. Tuto fotodokumentaci předá bez zbytečného odkladu objednateli. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené. Pokud však zhotovitel poruší svou povinnost poříditi a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli a/nebo se po odkrytí zjistí, že zakrývané práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
 15. Zhotovitel i objednatel se dohodli na konání pravidelných kontrolních dnů v místě stavby, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1 x za 14 dní. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření. O průběhu a výsledku kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Zápis z kontrolního dne podepíší odpovědní, příp. pověřeni zástupci obou smluvních stran. Za vyhotovení a zaslání čistopisu zápisu odpovídá zhotovitel, nebude-li dohodnuto jinak.
 16. Vlastníkem prováděného díla je objednatel. Zhotovitel nese do doby převzetí díla objednatelům nebezpečí škody na díle.
 17. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. V případě, že je nutno v důsledku těchto skutečností změnit rozsah díla, termín plnění nebo jiné podmínky této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude změna podmínek smlouvy provedena.
 18. Pokud zhotovitel způsobí škody v souvislosti s prováděním díla na vlastnictví objednatele, třetích osob, veřejném, či na díle samém, je zhotovitel povinen tyto neprodleně odstranit vlastním nákladem.
 19. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvou ke krytí odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši 25 510 000,- Kč se spoluúčastí ve výši 0,1 % a zavazuje se ji ponechat minimálně ve stejném rozsahu v platnosti, a to po celou dobu provádění díla.
 20. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy, platnými normami a technologickými předpisy výrobců materiálu. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje splnit standardy provedení dle norem uvedených v projektové dokumentaci.
 21. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v závazných podkladech, lze použít pouze takových, které budou shodné či lepší kvality, než bylo sjednáno, a které v době realizace



- díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti závazným podkladům musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
22. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, příp. činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
 23. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a jeho provádění.
 24. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
 25. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu pracující na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost).
 26. Objednatel zajistí případná další rozhodnutí státní správy, která jsou nutná k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů státní správy a organizací. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
 27. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
 28. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva může být měněna a doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky ke smlouvě, vzájemně odsouhlasenými a potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Návrh na úpravu smlouvy je oprávněna předložit kterákoliv ze smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 15-ti dnů od doručení návrhu dodatku.
2. Veškeré ústní dohody učiněné před podpisem této smlouvy, které nejsou zahrnuty v obsahu této smlouvy pozbývají platnosti dnem podpisu této smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před uzavřením této smlouvy učinily nějaká smluvní ujednání.
3. Objednatelem je zadavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
4. Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis



- stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb y jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, v jehož rámci je prováděno dílo dle této smlouvy, včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028; pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
 6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu, v jehož rámci je prováděno dílo dle této smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 7. Zhotovitel současně bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat k tomuto i všechny své případné poddodavatele.
 8. Smluvní strany se dohodly, že pokud není v této smlouvě sjednán jiný způsob komunikace mezi smluvními stranami, pak veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem, zejména poskytovatelem poštovních služeb na základě poštovní licence; smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti budou stranám doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy; veškeré změny adresy pro doručování je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně do tří dnů.
 9. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran občanským zákoníkem (zákon č. 89/2012 Sb.), zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se v jejich vzájemných vztazích nepoužije, tj. určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
 10. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 jsou určeny pro objednatele a 2 pro zhotovitele.
 11. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají ani v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.



12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

- Příloha č. 1 – projektová dokumentace (v elektronické podobě na datovém nosiči CD/DVD);
- Příloha č. 2 – položkový rozpočet;
- Příloha č. 3 – podrobný harmonogram výstavby;
- Příloha č. 4 – seznam případných poddodavatelů;
- Příloha č. 5 – stavební povolení;

Za objednatele:

V Lipníku dne 19.7.2020

LIPNÍK
SE SÍDLEM LIPNÍK 456
295 00 Lipník nad Ohří

Ing. Ingrid Podroužková
Starostka obce

Za zhotovitele:

V Praze 9.7.2020

ZEPRIS s.r.o.
Mezi Vodami 27
143 20 Praha 4
IČ: 25117947
DIČ: CZ699004936

Ing. Alexander Strádal
jednatel

ZEPRIS
ZEPRIS s.r.o.
Mezi Vodami 27
143 20 Praha 4
IČ: 25117947
DIČ: CZ699004936

Stavební rozpočet

Název stavby:

Lipník - Výstavba chodníku podél hlavní komunikace III. etapa

Objednatel:

Obe Lipník

Druh stavby:

oprava

Doba výstavby:

Lokalita:

Lipník

Začátek výstavby:

JKSO:

Konec výstavby:

Zpracováno dne:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
11			Přípravné a přídržné práce				0,00	4 831,40	4 831,40	0,33	54,98	RTS I / 2019
1	113107315R00		Odstaraní podkladu pl. 50 m2, kam.těžené tl.15 cm stávající vjezdy a úpravy	m2	166,60	28,00	0,00	4 831,40	4 831,40	0,33	54,98	RTS I / 2019
12			Odkopávky a prokopávky				0,00	56 133,00	56 133,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
2	122201101R00		Odkopávky nezapežené v hor. 3 do 100 m3	m3	297,00	151,00	0,00	44 847,00	44 847,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
3	122201109R00		Příplatek za lepkovost - odkopávky v hor. 3	m3	297,00	38,00	0,00	11 286,00	11 286,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
16			Přemístění výkopku				0,00	122 769,00	122 769,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
4	162701101R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	297,00	208,00	0,00	61 776,00	61 776,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
5	167101102R00		Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	297,00	79,00	0,00	23 463,00	23 463,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
6	162702199R00		Poplatek za skládku drnu	m3	52,13	720,00	0,00	37 530,00	37 530,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
18			Povrchové úpravy terénu				0,00	3 712,50	3 712,50	0,00	0,00	RTS I / 2019
7	181006112R00		Rozproštění zemín v rov./sklonu 1:5 tl. do 15 cm	m2	247,50	15,00	0,00	3 712,50	3 712,50	0,00	0,00	RTS I / 2019
56			Podkladní vrstvy komunikací, ležáků a ploch				91 191,72	14 418,63	105 610,35	0,38	268,54	RTS I / 2019
8	564851111R00		Podklad ze šetrkodří po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	617,55	135,00	71 971,70	11 397,55	83 369,25	0,38	233,43	RTS I / 2019
9	564861111R00		Podklad ze šetrkodří po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	124,95	178,00	19 220,02	3 021,08	22 241,10	0,44	55,10	RTS I / 2019
59			Kryty pozemních komunikací, ležáků a ploch dlaždičkových (předlažby)				549 930,06	320 990,86	870 920,92	0,07	45,64	RTS I / 2019
10	596215021R00		Kladiení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm	m2	617,55	252,00	23 880,44	131 742,16	155 622,60	0,07	45,64	RTS I / 2019
11	596215028R00		Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drté	m2	742,50	42,00	0,00	31 185,00	31 185,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
12	596215040R00		Kladiení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 4 cm	m2	124,95	293,00	5 345,36	31 264,97	36 610,35	0,07	9,23	RTS I / 2019
13	917862111R00		Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	990,00	280,00	155 331,18	121 868,82	277 200,00	0,19	186,12	RTS I / 2019
14	711823121RT4		Montáž novopové fólie visle dilatace ploty	m2	126,60	54,00	1 906,49	4 929,91	6 836,40	0,00	0,03	RTS I / 2019
15	592453092		Dlažba zámková rovná přírodní 20x10x6	m2	648,43	295,00	191 286,11	0,00	191 286,11	0,13	84,94	RTS I / 2019
16	592452655		Dlažba zámková rovná, přírodní 20x10x8	m2	96,21	329,00	31 653,58	0,00	31 653,58	0,18	16,93	RTS I / 2019
17	592174230		Obrubník chodníkový 1000/80/250	kus	432,29	108,00	46 686,78	0,00	46 686,78	0,05	19,45	RTS I / 2019
18	59217472		Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	607,22	115,00	69 829,73	0,00	69 829,73	0,08	49,85	RTS I / 2019
19	59245264		Dlažba zámková rovná červená pro nevidomé 20x10x8	m2	34,99	588,00	20 571,77	0,00	20 571,77	0,18	6,16	RTS I / 2019
20	59245267		Dlažba zámková rovná červená pro nevidomé 20x10x6	m2	6,60	521,00	3 438,60	0,00	3 438,60	0,13	0,86	RTS I / 2019
H22			Komunikace pozemní a ležáků				0,00	121 734,94	121 734,94	0,00	0,00	RTS I / 2019
21	988223011R00		Přesun hmot. pozemní komunikace, kryt dlaždičkový	t	707,76	172,00	0,00	121 734,94	121 734,94	0,00	0,00	RTS I / 2019
S			Přesuny sutí				0,00	18 142,74	18 142,74	0,00	0,00	RTS I / 2019
22	97999998R00		Poplatek za skládku z vjezdů	t	54,98	330,00	0,00	18 142,74	18 142,74	0,00	0,00	RTS I / 2019
									Celkem:	1 303 855,00		

Poznámka:

Výkaz výměr

Název stavby: Lipník - Výstavba chodníků podél hlavní komunikace III. etapa		Objednatel: Obe Lipník				
Druh stavby: oprava		Projektant:				
Lokalita: Lipník		Zhotovitel:				
Zpracoval:		Zpracováno dne: 0				
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Potřebné množství
1	113107315R00	11	Přípravné a přídružené práce Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. těžené tl. 15 cm stávající vjezdy a úpravy 83,3*2	m2	166,60 166,60	0,00
2	122201101R00	12	Odkopávky a prokopávky Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 495*1,5*0,4	m3	297,00	0,00
3	122201109R00	16	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 Přemístění výkopku	m3	297,00 297,00	0,00
4	162701101R00		Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 6000 m	m3	297,00	0,00
5	167101102R00		Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	297,00	0,00
6	162702199R00		Poplatek za skládku dřvu 417*0,5*0,25	m3	52,13 52,13	0,00
7	181006112R00	18	Povrchové úpravy terénu Rozproštění zemin v rov./sklbnu 1:5, tl. do 15 cm 495*0,5	m2	247,50 247,50	0,00
8	564851111R00	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	617,55	0,00
9	564861111R00		Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm 83,3*1,5	m2	124,95 124,95	0,00
10	596215021R00	59	Křity pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebních (předlažby) Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do díř tl. 4 cm 411,7*1,5	m2	617,55	0,00
11	596215028R00		Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do díř 83,3*1,5 411,7*1,5	m2	617,55 742,50	0,00
12	596215040R00		Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do díř tl. 4 cm 83,3*1,5	m2	124,95 617,55	0,00
13	917882111R00		Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15 495*2	m	124,95 990,00	0,00
14	711823121RT4		Montáž nové fólie svisle dilatace ploty 211*0,6	m2	990,00	0,00
15	592453092		Dlažba zámková rovná přírodní 20x10x6 411,7*1,05*1,5	m2	126,60 126,60	0,00
16	592452665		Dlažba zámková rovná přírodní 20x10x8 83,3*1,1*1,05	m2	648,43 648,43	0,00
17	592174230		Obrubník chodníkový 1000/80/250 411,7*1,05	m2	96,21 96,21	0,00
18	59217472		Obrubník silniční 1000/150/250 šedý 411,7*1,05 83,3*1,05*2	kus	432,29 432,29	0,00
				kus	607,22 432,29	0,00
					174,93	

19	59245264	Dlažba zámková rovná červená pro nevidomé 20x10x8 83,3*0,4*1,05	m2	34,99	0,00
20	59245267	Dlažba zámková rovná červená pro nevidomé 20x10x6 15*1,1*0,4	m2	34,99 6,60 6,60	0,00
21	H22 998223011R00	Komunikace pozemní a letiště Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený 419,2244+288,5369	t	707,76 707,76	0,00
22	S 97999998R00	Přesuny sutí Poplatek za skládku z vjezdů	t	54,98	0,00

Poznámka:

VERLAG
DASHÖFER

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Lipník - Výstavba chodníků podél hlavní komunikace III. etapa	Objednatel:	Obe Lipník	IČ/DIČ:	00508993
Druh stavby:	oprava	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Lipník	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:	0	Položek:	22
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 641 121,78	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		26 077,10
	Montáž 522 855,39	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		0,00
PSV	Dodávky 0,00	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		0,00
	Montáž 0,00		Provozní vlivy 0,00		0,00
"M"	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00		0,00
	Montáž 0,00		NUS z rozpočtu 0,00		0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	139 877,68				
ZRN celkem	1 303 855,00	DN celkem 0,00	NUS celkem 0,00		26 077,10
		DN celkem z obj. 0,00	NUS celkem z obj. 0,00		0,00
			ORN celkem 0,00		0,00
			ORN celkem z obj. 0,00		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 329 932,00
Základ 21%	1 329 932,00	DPH 21%	279 285,72	Celkem včetně DPH	1 609 217,72

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Lipník - Výstavba chodníků podél hlavní komunikace III.etapa	Objednatel:	Obe Lipník	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	oprava	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Lipník	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:	0	Položek:	22
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)

Zařízení staveniště	Kč	%	Základna	Kč
Mimostav. doprava	0,00	2,00	1 303 855,00	26 077,10
Uzemní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				26 077,10

Celkem VRN

				26 077,10
--	--	--	--	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

„VÝSTAVBA CHODNÍKU PRO PĚŠÍ PODÉL HLAVNÍ KOMUNIKACE – III. ETAPA – OBEC LIPNÍK“

Registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0012165

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení:

Obchodní firma/název: ZEPRIS s.r.o.
Sídlo: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4
IČO: 25117947
Osoba oprávněná jednat za účastníka: Bc. Tomáš Grabmüller, technický ředitel,
na základě plné moci


Účastník výběrového řízení tímto prohlašuje, že část plnění předmětu veřejné zakázky:

- a) nemá v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům¹

V Praze dne 9 0 -07- 2020

Ing. Alexander Strádal

[Redacted signature area]

 ZEPRIS s.r.o.
Mezi Vodami 27
143 20 Praha 4
IČ: 25117947
DIČ: CZ699004936

¹ Účastník výběrového řízení vybere jednu z variant (a)/(b) a nehodící variantu vymaže. V případě volby varianty b) vyplní tabulku níže.



Magistrát města Mladá Boleslav

Odbor dopravy a silničního hospodářství 

Havlíčková 1307, 293 01 Mladá Boleslav

tel./fax.: 326716333/326716344, e-mail: pelc@mb-net.cz



NAŠE ZN.: ODSH 253-280/2019-24/044

VYŘIZUJE: Pelc Jiří

TEL.: 326 716 333

E-MAIL: Pelc@mb-net.cz

DATUM 07.05.2019

Obec Lipník

IČ 00508993

Lipník 456

294 43 Čachovice

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ (veřejná vyhláška)

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11. ledna 2019 podala:

Obec Lipník, IČO 00508993, se sídlem Lipník 456, 294 43 Čachovice, okres Mladá Boleslav zastoupená starostkou Ing. Ingrid Podroužkovou (dále jen „žadatel“)

a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**„Výstavba chodníků podél hlavní komunikace-III. etapa a Cyklostezka Lipník - Čachovice“
(dále jen „stavba“)**

-umístění staveb nových chodníků, a to v úseku procházejícím zastavěným územím obce Lipník na p.p.č. 800 v k.ú. Lipník

-umístění stavby cyklostezky, území obce Lipník na pozemku p.č. 1188, na území obce Všejanya pozemek p.č. 1044/4, a dále na území obce Čachovice, pozemky p.č. 895 a 642/1.

Stavba obsahuje:

1)

Chodník – úsek III. etapa bude vybudován na pozemcích parc. č. 800 a 1188 v k.ú. Lipník, který je ve vlastnictví investora. Jedná se III. etapu výstavby chodníků pro pěší při silnici č. III/3322 v obci Lipník. Chodník bude začínat u první stavební parcely na východním okraji obce a končit bude téměř v centru obce a to u již dokončeného chodníku. Celková délka chodníku bude cca 515 m. Šířka chodníku bude převážně 1,5 m, v některých pasážích vzhledem k nedostatku místa 1,2 m. Řešení stávby odpovídá bezbariérovému užívání ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Konstrukce – dlažba tl. 60mm (v místě vjezdů 80mm), šterkodrt' ŠD 150mm (v místě vjezdů 250mm), uloženo v obrubách. Při zelených pásech budou chodník vymezovat sadové obruby do betonového lože a při silnici betonové silniční obrubníky. Výškové poměry chodníku budou shodné se stávající úrovní zeleně. V místech vjezdů a vstupů bude chodník snížen na úroveň komunikace.

2)

Stavební objekt SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy zahrnuje stavbu nové cyklostezky podél silnice č. III/3322 v délce cca 1.392m, která bude umístěna na pozemcích na p.p.č. 1188 v k.ú. Lipník (vlastník obec Lipník), na pozemku p.č. 1044/4 v k.ú. Všejanya (vlastník obec Všejanya) a dále na pozemku p.č. 895 a 642/1 v k.ú. Čachovice (vlastník Středočeský kraj). Začátek úpravy je při křižovatce silnice III/3322 (ul. Lipnická s MK ul. Komenského v k.ú. Čachovice) a končí v km 0,807. Šířka cyklostezky bude v rozmezí 2.0 až 2,5 m. Komunikace bude nedokonale zpevněná a to pouze minerálním kamenivem. Odvodnění je řešeno vsakovacím příkopem, který bude pro zlepšení odtokových poměrů a statiky odložit opatřen ŽB příkopovými dílci usazenými do betonového lože.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace „Výstavba chodníků podél hlavní komunikace - III. etapa a Cyklostezka Lipník - Čachovice“ zpracované Ing. Tomášem Chlustinou, Vitíkova 898/2b, 197 00 Praha 9, IČO 12621536, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT- 0005058, odpovědný projektant Ing. Michal Mečl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT- 0009519 (projektová dokumentace pro chodník) a Ing. Bořivojem Horákem, Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 14775450, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT- 0005841 (projektová dokumentace pro cyklostezku).

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1)

Stavba komunikace bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Tomášem Chlustinou, Vitíkova 898/2b, 197 00 Praha 9, IČO 12621536, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT- 0005058, odpovědný projektant Ing. Michal Mečl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT- 0009519 (projektová dokumentace pro chodník) a Ing. Bořivojem Horákem, Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 14775450, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT- 0005841 (projektová dokumentace pro cyklostezku).

2)

Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy stavby podle územního rozhodnutí odborně způsobilou osobou.

3)

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

4)

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.

5)

Předpokládaný termín zahájení stavby: 01.06.2019.

6)

Dodavatel stavby bude vybrán na základě výsledků výběrového řízení a dodatečně oznámen.

7)

Před zahájením prací musí být v terénu vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí.

9)

Budou respektovány zařízení energetiky, nesmí být poškozeno. Před započítím stavebních prací požádat o povolení činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení a objednat vytyčení. Dodržet podmínky uvedené ve stanoviscích ČEZ Distribuce, a.s., pod zn. 001093795727 ze dne 20. července 2017.

10)

V místě stavby se nachází vodohospodářská zařízení ve správě Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Vak Mladá Boleslav a.s., pod zn. 0340/2018 ze dne 05. září 2018.

11)

V místě stavby dojde ke styku se sítí elektronických zařízení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, proto musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN, pod Čj: 751452/18, ze dne 15. října 2018.

12)

Odpady vznikající výstavbou musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bude vedena samostatná evidence a při kolaudačním řízení předložit doklady o nezávadném odstranění odpadů. Při stavbě musí být dodrženy další podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí pod č.j. ŽP-336.2-43887/2018 ze dne 14.září 2018019 a č.j. ŽP-336.2-7604/2019/4 ze dne 07.února 2019.

13)

Dodržet podmínky Krajské správy a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org. pod zn. 2924/18/KSUS/MHT/PECS ze dne 15.května 2018.

14)

Dodržet podmínky souhlasu Policie ČR – DI Mladá Boleslav pod č.j. KRPS-369031/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 11. prosince 2018
KRPS-369031/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 6. prosince 2018.

15)

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

16)

Stavba bude prováděna v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů.

17)

Stavba bude zahájena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě

nedodržení termínu zahájení stavby je stavebník povinen požádat speciální stavební úřad o prodloužení lhůty rozhodnutí. Žádost musí být odůvodněna a podána před uplynutím platnosti rozhodnutí.

18)

Stavba bude dokončena do 30.6.2020.

19)

Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou pověřenou osobou prováděny zápisy o stavbě.

20)

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lipník, IČ 00508993, se sídlem Lipník 456, 294 43 Čachovice, okres Mladá Boleslav

Obec Všejanya, IČ 00238902, se sídlem Hlavní 120, 294 43 Všejanya, okres Mladá Boleslav

Obec Čachovice, IČO 00237612, Polní čp. 48, 294 43 Čachovice, okres Mladá Boleslav

Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 11, Praha 5

O d ů v o d n ě n í :

Dne 11.ledna 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona dne .5.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 112 zákona 183/2006 Sb., zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k velkému počtu známých účastníků, správní orgán v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), uvědomil účastníky o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Současně nařídil v uvedené záležitosti ústní jednání a ohledáním na místě stavby, které bylo provedeno dne 25. dubna 2019 od 09.00 hod.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám již nebude přihlédnuto.

Závazné stanovisko vydal:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování pod č.j. 17964/2019/ÚP/IŠUL dne 26.února 2019.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín, zn. 001093795727 ze dne 20. července 2017.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, č.j. pod Čj: 751452/18, ze dne 15. října 2018
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav, zn. 0340/2018 ze dne 05. září 2018.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zn.2924/18/KSUS/MHT/PECS ze dne 15.května 2018.
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, č.j. č.j. ŽP-336.2-43887/2018 ze dne 14.září 2018019 a č.j. ŽP-336.2-7604/2019/4 ze dne 07.února 2019.
- MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, č.j. 104-618/2018-1150-OÚZ-PHA dne 12.10.2018
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-369031/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 11. prosince 2018
KRPS-369031/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 6. prosince 2018
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Mladá Boleslav, Bělská 151, Čj: KHSSC 43543/2018, dne 10.září 2018

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4, zn. E37658/18 ze dne 15.října 2018

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v plném znění má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zajistil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Dále bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu - Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 k rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů na štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Jiří Pelc

ředitel odboru dopravy a silničního hospodářství

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky – obec jako územně samosprávním celek je osvobozena od správního poplatku.

Vydání rozhodnutí Společné řízení pro stavbu: „Výstavba chodníků podél hlavní komunikace - III etapa a Cyklostezka Lipník - Čachovice" je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručováno veřejnou vyhláškou, se týká osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: st.25, st.26, st.27, st.28/1, st.28/2, st.82/1, st.83/1, st.83/2, st.85, st.88, st.89, st.92, st.97/1, st.111, st.122, st.142, st.144/1, st.145, st.152, st.153, st.158, st.160, st.224 a st.233, par.č. 800, 817, 824, 825, 833, 834, 837, 838, 839, 840, 843, 845, 847, 852, 853, 858, 859, 860, 864, 871, 873, 875, 877, 878, 882, 887, 892, 893, 895, 896, 898, 901, 909, 914, 1181, 1182, 1185, 1186, 1187, 1191, 1192, 1193, 1170, 1192 a 1193 v katastrálním území Lipník, par.č. 1095 v katastrálním území Struhy, par. č. 914, 922, 1101 v katastrálním území Všejanya, st.140, st.144/2, st.152, st.223/1, st.334 a par.č. 620/2, 639/1, 640, 763, 763/7, 831, 835, 836, 846, 847, 851, 850, 852, 855, 856, 859, 860, 862, 863, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 893, 897, 898, 899, 902, 911 a 1105 v katastrálním území Čachovice.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Obdrží:

Obec Lipník, IČO: 00508993, Lipník čp. 456, 294 43 Čachovice
Obec Všejanya, IČO: 00238902, Hlavní 120, 294 43 Všejanya
Obec Čachovice, IČO: 00237612, Polní 43, 294 43 Čachovice
Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 11, Praha 5
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
VaK a.s., Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Policie ČR DI Ml. Boleslav
CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6 130 00 Praha 3
Magistrát města MB, odbor ŽP, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav
Magistrát města MB, odbor stavební a rozvoje města, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav
MO-Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1, Staré město
FP EKOTECH s.r.o., Podvinný mlýn 2283/18, 190 00 Praha 9
Zemědělské družstvo Luštěnice, Nová 225, 294 43 Luštěnice
TJ Sokol Čachovice, 294 43 Čachovice